ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66-7434/3
Датум: 02.09.2026
Скопје

До
Виртус Елиас
Ул. Брадфортска, бр.2
Скопје
1000

ПРЕДМЕТ: Одговор на Иницијатива

Почитувани,

Во врска со Иницијатива за инспекциски надзор Бр.66-7434/1 од 19.08.2026 година пристигната во Сектор инспекторат во Општина Карпош, а се однесува за пријавување на неуредена површина и задржување на вода на градилиште на ул. Петар Поп Арсов бр. 38, Скопје, Ве известуваме дека предметот е препратен до Општина Центар на нивно понатамошно одлучување и постапување, со оглед на фактот што посочената улица е на територијата на таа општина.

Со почит!

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ул.Никола Русински бр.11, тел. 02/3055 -901, 02/3055 -902

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66-7434/2
Датум: 02.09.2026
Скопје

До
Општина Центар
Сектор за инспекциски работи
Одделение за комунална инспекција и животна средина
Ул. Михаил Цоков, бр.1
Скопје
1000

ПРЕДМЕТ: Препраќање на Иницијатива

Почитувани,

Во врска со Иницијатива за инспекциски надзор Бр.66-7621/1 од 19.08.2026 година пристигната во Сектор инспекторат во Општина Карпош, а се однесува за пријавување на неуредена површина и задржување на вода на градилиште на ул. Петар Поп Арсов бр. 38, Скопје, Ви го препраќаме дописот на ваше натамошно разгледување и постапување од причина што локацијата е на територија на Општина Центар.

Во прилог:

- Иницијатива со барање за инспекциски надзор (оригинал).
- Фотографија од локацијата

Со почит!

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ИП1 Број: 68 - 460
од 02.09.2026 година

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е почнат на ден 02.09.2026 год со почеток во 10.00 часот

На ден 02.09.2026 од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор за домување Богданка Милошевиќ Мучева е извршен контролен инспекциски надзор на Друштво за трговија и услуги ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул.Париска бр. 126, Скопје, во врска со постапување по Решение за опомена ИП1 бр. 68-460 од 16.10.2025 година.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на член 116, во врска со Решение за опомена ИП1 бр. 68-460 од 16.10.2025 година за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~ДА~~ НЕ

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: ДА ~~НЕ~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

Од страна на Христина Андоновска, сопственик на стан на ул. Бледски Договор бр. 3-2/15, Скопје, доставена била пријава бр. 68-8544/1 од 18.08.2025 година, во која барала да се поведе постапка против управителот на колективната станбена зграда на ул. Бледски Договор бр. 3, Скопје а во врска со постапување спротивно на член 28 став 3 од Законот за домување, односно субјектот на надзор – управителот извршил наплата за доставена Опомена за неплатен долг во износ од 250 ден + 18% ДДВ односно во вкупен износ од 295 ден.

При разгледување на документацијата утврдено е дека субјектот на надзор на ден 10.08.2025 година доставил до пријавителката последна опомена пред тужба бр. 000174/01/23 во која што е наведено дека ќе бидат пресметани 250 ден плус 18% ддв односно 295 денари во фактурата за месечни трошоци . Во фактурата со датум 10.08.2025 година, за трошоци за месец 7/2025 година, пресметани се под точка 7 – 295 денари согласно погоренаведеното.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Општинскиот инспектор за домување утврдил дека субјектот на надзор постапил спротивно на член 28 став 3 од Законот за домување, односно наплатил средства за кои што согласно закон не смеел да наплати дополнителни средства. Од таа причина било донесено Решение за опомена за поврат на средства Ип1 бр. 68-460 од 16.10.2025 година.

Субјектот на надзор доставил до инспекторот доказ дека во фактурата за месец август 2026 година направен е поврат на средствата за опомена.

При инспекцискиот надзор не се констатирани неправилности и од таа причина постапката се ЗАПИРА.
По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

Томи Мацар, управител на ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје

_____

(датум, и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

_____

_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 02.09. 2026 во 11.00 часот.

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. прав.
Општински инспектор за домување
Бр. на службена легитимација 79-0001

_____

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66-6573/2
Датум: 03.09.2026
Скопје

До
Ристо Новевски
Ул. Осло, бр.1
1000
Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на Иницијатива

Почитувани,

Во врска со Вашата Иницијатива примена на 21.07.2026 год. година под арх. Бр. 64-6573/1 во Општина Карпош Ве известуваме дека општинскиот комунален инспектор започна инспекциска постапка според Ваша Иницијатива за инспекциски надзор за контрола на урбана опрема на кафе бар КВАРТ.

По завршување на инспекцискаата постапката ќе бидете навремено известени.

Со почит!

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ул.Никола Русински бр.11, тел. 02/3055 -901, 02/3055 -902
www.karpos.gov.mk; gradonacalnik@karpos.gov.mk

ИП1 Број: 66 –321
Датум: 03.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 03.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **03.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши контролен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: **Кварт Бар ДОО**

Адреса: Ул. Осло, бр.2, Скопје

Адреса за е-меил: /

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект:7846436

Даночен број; МК 4057025575098

Број на жиро сметка: /

Банка депонент: /

Одговорно лице на субјектот: Валентин Сандевски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 321 дата 03.09.2026**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: ДА

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден **03.09.2026** год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска извршија вонреден инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект **Кварт Бар** . со седиште на Ул. Осло, бр.2 , Скопје. во делот на контрола на урбана опрема. Констатирано е дека правниот субјект ја поставил урбаната опрема на простор наменет за паркинг при што нема правен основ за пренамена на простор и услови за поставување на урбана опрема. Општинскиот комунален инспектор заради фактичката состојба изготви Записник за вонреден инспекциски надзор ИП1 66-321 од 03.09.2026 год. кој уредно му беше врачено на одговорното лице на правниот субјект и потпишано од негова страна

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

Решение за опомена ИП166-321 од 03.09.2026

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Датум: 03.09.2026 год.

Име: Валентин

Презиме: Сандевски

Функција: **одговорно лице на Кварт Бар, Скопје**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор:_____√

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 03.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број : 66-321
Датум :04.09.2026
Скопје

Овластениот инспектор за комунални дејности при Општина Карпош Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор на правниот субјект **Кварт Бар ДОО**, Скопје со адреса Ул. Осло, бр.2, Скопје, и ја утврди фактичката состојба врз основа на чл.14 став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. Со Записникот ИП1 бр.66 - 321 од 03.09.2026 год. го донесе следното:

РЕШЕНИЕ ЗА ОПОМЕНА

1. **СЕ ОПОМЕНУВА** Валентин Сандевски одговорно лице на правниот субјект **Кварт Бар ДОО** со адреса Ул. Осло, бр.2, Скопје, да ги отстрани недостатоците наведени во Записникот за извршен инспекциски надзор ИП1 бр.66-321 од 03.09.2026 год.
2. Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1. од ова Решение изнесува **15 (петнаесет) дена** од денот кога е констатирана неправилноста наведена во Записникот ИП1 66 - 321 од ден 03.09.2025 год.
3. Субјектот на инспекцискиот надзор од точка 1 на ова Решение е должен веднаш по истекот на рокот определен за извршување на инспекцискаата мерка, а **најдоца од 3 дена, писмено и/или по електронски пат да го извести инспекторот дали е извршена инспекцискаата мерка.**
4. Жалбата против ова Решение не го одложува неговото извршување.

Образложение

Општинскиот инспектор за комунални дејности врз основа на член 14 , став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. преку Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор врз правниот субјект **Кварт Бар ДОО** со адреса Ул. Осло, бр.2, Скопје при што е составен Записник за вонреден инспекциски надзор со ИП1 бр. 66-321 од 03.09.2026 год во кој е констатирано дека овластеното лице не се придржува на законските одредби согласно Закон за јавна чистота.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може незадоволната странка може да поднесе жалба во рок од 8 дена преку Државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната комисија, во рок од 15 дена од приемот на Решението.

Жалбата се таксира 250,00денари административни таксени марки и се поднесува во три примероци.

Решено во општина Карпош под број ИП1 бр.66 – 321 од 04.09.2026 год

Доставено до:
- Архива
- Странката

ОПШТИНСКИ КОМУНАЛЕН ИНСПЕКТОР
Ирена Милевска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 –325
Датум: 14.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 18.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **18.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши редовен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје

Адреса: Ул. Варшавска, бр.3, Скопје

Адреса за е-меил: /

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект: 4994558

Даночен број; 4030995113881

Број на жиро сметка: 300000000999524

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Кристијан Михајловски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 325 дата 18.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 14.09.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска изврши редовен инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје. со седиште на Ул. Варшавска, бр.3, Скопје во делот на урбаната опрема согласно согласно чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.**

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Кристијан Михајловски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-325 од 14.09.2026 год. На одговорното лице му беа врачени Прекршочни платни налози за одговорно и за правно лице со што ги плати во даден рок по договор за порамнување, Со Записник за контролен инспекциски надзор ИП1 66-325 од 18.09.2026 год ИНСПЕКЦИСКАТА ПОСТАПКА СЕ ЗАПИРА.

- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

НЕМА НЕПРАВИЛНОСТИ

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 18.09.2026 год.

Име: Кристијан

Презиме: Михајловски

Функција: **одговорно лице во Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор:_____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 18.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег.бр. 79-0004

ИП1 Број: 66 –325
Датум: 14.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен редовен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 14.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден 14.09.2026 год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши редовен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје

Адреса: Ул. Варшавска, бр.3, Скопје

Адреса за е-меил: /

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект: 4994558

Даночен број; 4030995113881

Број на жиро сметка: 300000000999524

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Кристијан Михајловски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 325 дата 14.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: ДА

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 14.09.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска изврши редовен инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје. со седиште на Ул. Варшавска, бр.3, Скопје во делот на урбаната опрема согласно согласно чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.**

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Кристијан Михајловски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-325 од 14.09.2026 год.

Не поседува Одобрение за урбана опрема.

- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
  - ✓ Прекршочен платен налог за правно лице ИП1 Бр.66-325 од 14.09.2026
  - ✓ Прекршочен платен налог за одговорно лице ИП1 Бр.66-325 од 14.09.2026

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 14.09.2026 год.

Име: Кристијан

Презиме: Михајловски

Функција: одговорно лице во Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: _____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 14.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број: 66 –325
Датум: 14.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен редовен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 14.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **14.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши редовен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје

Адреса: Ул. Варшавска, бр.3, Скопје

Адреса за е-меил: /

Телефон: 076 469 589

Матичен број на субјект: 4994558

Даночен број; 4030995113881

Број на жиро сметка: 300000000999524

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Кристијан Михајловски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 325 дата 14.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: ДА

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 14.09.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска изврши редовен инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје. со седиште на Ул. Варшавска, бр.3, Скопје во делот на урбаната опрема согласно согласно чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.**

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Кристијан Михајловски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-325 од 14.09.2026 год.

Не поседува Одобрение за урбана опрема.

- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
  - ✓ Прекршочен платен налог за правно лице ИП1 Бр.66-325 од 14.09.2026
  - ✓ Прекршочен платен налог за одговорно лице ИП1 Бр.66-325 од 14.09.2026

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 14.09.2026 год.

Име: Кристијан

Презиме: Михајловски

Функција: одговорно лице во Мак Тенис Про увоз-извоз, Скопје

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: _____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 14.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број: 66 -325
Датум: 15.09.2025
Скопје

Општина Карпош-Сектор Инспекторат

ИП1 Број:66-325
Датум 15.09.2025 год. Во10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Законот за јавна чистота, инспекторот издава

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ

- **(за правно лице)**
- (за правно лице – сопственик или управува со јавен објект)
- (за правно лице – сопственик односно корисник на јавен објект)
- (за трговец поединец)

А	ПОДАТОЦИ ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ

Назив Мак Тенис Про, увоз-извоз, Скопје	Даночен број МК 4030995113881
Седиште Ул. Варшавска, бр. 3, Скопје,	Жиро сметка и деловна банка 300000000999524 Комерцијална Банка

Б	ПОДАТОЦИ ЗА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ ВО ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Име и презиме Кристијан Михајловски	ЕМБГ [redacted]

Датум, место и држава на раѓање [redacted]	Занимање угостител	Адреса на живеалиште или на привремен престој [redacted]
Број на лична карта/ патна исправа [redacted]	Датум и место на издавање [redacted]	Орган кој ја издал [redacted]

В	ПОДАТОЦИ ЗА СТОРЕН ПРЕКРШОК

Место и време на сторување на прекршокот	09.04.2025 во 10:00 ч Мак Тенис Про, увоз-извоз, Скопје
Опис на прекршокот	Поставување на урбана опрема на јавна површина без Одобрение за поставување на урбана опрема.
Правна квалификација на прекршокот	Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок	Предмет ИП1 Бр. 66-325 од дата 15.09.2026
Износ на утврдената глоба за прекршок	**1000 евра**, во денарска противвредност
Сметка за плаќање на глобата	На образец **ПП 50** на трезорска сметка **100-0000000630-95**, назив – Буџет на Општина

	Карпош, **банка на примач** – Народна банка на РСМ, **уплатна сметка** 7790141157 63010, **приходна шифра** 725939-00 и **програма** 00, со цел на дознака – уплата за прекршок на Ип1 бр. 66 – 325 дата 15.09.2026 и оригинал од уплатницата да достави на адреса Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ПРАВНА ПОУКА : Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во **прекршочниот платен налог во рок од осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот платен налог и веднаш да достави доказ за извршената уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог. Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од осум дена од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од осум дена од приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд, односно Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Кристијан Михајловски
Име, презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска
Име, презиме и своерачен потпис

ИП1 Број: 66 - 325
Датум: 15.09.2026
Скопје

Општина КАрпош- Сектор Инспекторат
(Назив на органот)

ИП1 Број:66-325
Датум: 15.09.2026 во 10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Закон за јавна чистота, инспекторот издава,

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)

- **(за одговорно лице во правното лице)**
- **(за одговорно лице во правно лице-сопственик или управува со јавен објект)**
- **(за одговорно лице во правно лице – сопственик, односно корисник на јавен објект)**
- **(за одговорно лице во трговец поединец)**

Име и презиме : **Кристијан Михајловски**

Единствен матичен број на одговорно лице во правно лице/трговец поединец : [redacted]

Адреса : [redacted]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа : М0355295

Податоци за правното лице:

Назив: Мак Тенис Про ДОО, увоз-извоз, Скопје

Седиште: Ул. Варшавска, бр. 3, Скопје

Единствен даночен број (ЕДБ): 4030995113881

Опис на прекршокот: чл. 14 , став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11,

53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) - поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.

Место и време на сторување на прекршокот: Мак Тенис Про ДОО, увоз-извоз, Скопје, на 14.09.2026 во 10:00ч
Правна квалификација на прекршокот: Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок: (ИП1 Број:66-325 од 14.09.2026 година
да плати глоба во износ од **300 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка:** 7790141157 63010, **Приходна шифра:** 725939-00, **Програма:** 00, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66 - 325** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Никола Русински, бр. 11 – Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.
Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба.
Ако сторителот не ја плати глобата во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд односно до Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок

Кристијан Михајловски

име,презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска

име,презиме и своерачен потпис

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 - 325
Датум: 15.09.2026
Скопје

Општина КАрпош- Сектор Инспекторат
(Назив на органот)

ИП1 Број:66-325
Датум: 15.09.2026 во 10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Закон за јавна чистота, инспекторот издава,

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)

- **(за одговорно лице во правното лице)**
- **(за одговорно лице во правно лице-сопственик или управува со јавен објект)**
- **(за одговорно лице во правно лице – сопственик, односно корисник на јавен објект)**
- **(за одговорно лице во трговец поединец)**

Име и презиме : **Кристијан Михајловски**

Единствен матичен број на одговорно лице во правно лице/трговец поединец : [redacted]

Адреса [redacted]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа : [redacted]

Податоци за правното лице:

Назив: **Мак Тенис Про ДОО, увоз-извоз, Скопје**

Седиште: **Ул. Варшавска, бр. 3, Скопје**

Единствен даночен број (ЕДБ): **4030995113881**

Опис на прекршокот: **чл. 14 , став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11,**

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) - поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.

Место и време на сторување на прекршокот: **Мак Тенис Про ДОО, увоз-извоз, Скопје, на 14.09.2026 во 10:00ч**
Правна квалификација на прекршокот: Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок: (**ИП1 Број:66-325 од 14.09.2026 година**
да плати глоба во износ од **300 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка:** 7790141157 63010, **Приходна шифра:** 725939-00, **Програма:** 00, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66 - 325** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Никола Русински, бр. 11 – Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.
Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба.
Ако сторителот не ја плати глобата во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд односно до Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Кристијан Михајловски
_____
име,презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска
_____
име,презиме и своерачен потпис

ОПШТИНА КАРПОШ
ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 -325
Датум: 15.09.2026
Скопје

Општина Карпош-Сектор Инспекторат

ИП1 Број:66-325
Датум 15.09.2026 год. Во10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Законот за јавна чистота, инспекторот издава

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ

- **(за правно лице)**
- (за правно лице – сопственик или управува со јавен објект)
- (за правно лице – сопственик односно корисник на јавен објект)
- (за трговец поединец)

А	ПОДАТОЦИ ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ

Назив Мак Тенис Про, увоз-извоз, Скопје	Даночен број МК 4030995113881
Седиште Ул. Варшавска, бр. 3, Скопје,	Жиро сметка и деловна банка 300000000999524 Комерцијална Банка

Б	ПОДАТОЦИ ЗА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ ВО ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Име и презиме Кристијан Михајловски	ЕМБГ [redacted]

Датум, место и држава на раѓање [redacted]	Занимање угостител	Адреса на живеалиште или на привремен престој [redacted]
Број на лична карта/ патна исправа [redacted]	Датум и место на издавање [redacted]	Орган кој ја издал [redacted]

В	ПОДАТОЦИ ЗА СТОРЕН ПРЕКРШОК

Место и време на сторување на прекршокот	09.04.2025 во 10:00 ч Мак Тенис Про, увоз-извоз, Скопје
Опис на прекршокот	Поставување на урбана опрема на јавна површина без Одобрение за поставување на урбана опрема.
Правна квалификација на прекршокот	Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок	Предмет ИП1 Бр. 66-325 од дата 15.09.2026
Износ на утврдената глоба за прекршок	**1000 евра**, во денарска противвредност
Сметка за плаќање на глобата	На образец **ПП 50** на трезорска сметка **100-0000000630-95**, назив – Буџет на Општина

	Карпош, **банка на примач** – Народна банка на РСМ, **уплатна сметка** 7790141157 63010, **приходна шифра** 725939-00 и **програма** 00, со цел на дознака – уплата за прекршок на Ип1 бр. 66 – 325 дата 15.09.2026 и оригинал од уплатницата да достави на адреса Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ПРАВНА ПОУКА : Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во **прекршочниот платен налог во рок од осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот платен налог и веднаш да достави доказ за извршената уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог. Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од осум дена од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од осум дена од приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд, односно Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Кристијан Михајловски
Име, презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска
Име, презиме и своерачен потпис

ИП1 Број: 66 –328
Датум: 16.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 18.09.2026 со почеток во 14:30 часот.

На ден **18.02.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши инспекциски надзор над работењето на :
Назив на субјектот: **ЦЕАЦОН ДООЕЛ**
Адреса: **ул. Илинденска, бр.309/кат 6 , Тетово**
Адреса за е-меил: **cea_con@live.com**
Телефон: [redacted]
Матичен број на субјект: **6869610**
Даночен број; **4028013520930**
Број на жиро сметка: **250101000618059**
Банка депонент: **Шпаркасе банка**
Одговорно лице на субјектот: **Ресуљ Берзати**

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 328 дата 18.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 16.09.2026 год во 13:30 часот по службена должност на општински комунален инспектор Ирена Милевска на ул. Теодосиј Синаитски, бр.8, Скопје констатирана е арматура на јавна површина при градежни активности на правен субјект **ЦЕАЦОН ДООЕЛ** со седиште на ул. **ул. Илинденска, бр.309/кат**

ИП1 Број: 68 - 329
од 16.09.2026 година

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е почнат на ден 16.09.2026 год со почеток во 10.00 часот

На ден 16.09.2026 од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор за домување Боданка Милошевиќ Мучева е извршен инспекциски надзор на Друштво за трговија и услуги ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул.Париска бр. 12б, Скопје, во врска со доставена пријава Христина Андоновска на ден 26.06.2026 година

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на член 116, во врска со барање за доставување на годишен финансиски извештај за 2026 како и редовни месечни извештаи за трошоците исплатени од станарите, за објект на ул. Бледски Договор бр.3.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~ДА~~ НЕ

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: ДА ~~НЕ~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

Општинскиот инспектор за домување по примена пријава од Христина Андоновска, бр. 68-5994/1 од 26.06.2026 година , во која се бара да се изврши надзор над работењето на управителот ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје во поглед на изготвување на завршен извештај за 2025 година како и редовни месечни извештаи за 2026 година, извршил инспекциски надзор кај субејктот на надзорот и утврдено е следново:

При вршење на надзорот, инспекторот го повикал управителот (субјектот на надзор) и на истиот му ја презентирал пријавата и побарал соодветна документација односно годишен извештај за 2025 како и редовни месечни извештаи за 2026 година. Субјектот на надзор доставил до инспекторот Извештај за објект со адреса Бледски Договор 3, заклучно со 31.12.2025 година и финансиска картичка за периодот од 01.01.2025 година.
Инспекторот продолжил кон разгледување на доказите доставени од страна на пријавителот како и месечни фактури кои станарите ги добиваат секој месец во кој јасно се распределени и назначени поединечните трошоци на месечно ниво и констатирал дека субјектот на надзор постапувал согласно Закон за домување и ја

поседува целата потребна документација во однос на завршниот извештај како и тоа дека станарите имаат точен увид во месечните трошоци преку месечните фактури заедно со состојба на резервен фонд и доспеан долг на секој станар. Завршниот извештај како и финансиската картичка ќе бидат доставени до пријавителот по пошта.
При инспекцискиот надзор не се констатирани неправилности и од таа причина постапката се ЗАПИРА.
По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

Томи Маџар, управител на ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје

_____

(датум, и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

_____

_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 16.09. 2026 во 11.00 часот.

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. прав.
Општински инспектор за домување
Бр. на службена легитимација 79-0001

_____

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП 1Број: 68 –5995/2
Датум 16.09.2026 година
Скопје

ДО
ХРИСТИНА АНДОНОВСКА
ул. „Бледски Договор“ бр. [redacted]
Скопје

ПРЕДМЕТ: **Достава на Договор за управувачки работи**

Во врска Вашето барање бр. 68-5995/1 од 26.06.2026 година, Во прилог Ви доставуваме Договор за управувачки работи бр. 0307-364 од 02.11.2025 година за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.
Исто така Ве известуваме дека Договорот кој го цитирате односно 0038-01-24 од 01.01.2024 година, веќе сте известени дека е компјутерска грешка во фактурите и истиот е отстранет од месечните фактури од 06.2026 година.

ОВЛАСТЕН ИНСПЕКТОР
ЗА ДОМУВАЊЕ
Богданка М. Мучева, дипл.прав.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 68 - 330
од 16.09.2026 година

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е почнат на ден 16.09.2026 год со почеток во 11.00 часот

На ден 16.09.2026 од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор за домување Богданка Милошевиќ Мучева е извршен вонреден инспекциски надзор на Друштво за трговија и услуги ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул.Париска бр. 12б, Скопје, во врска со пријава од Христина Андоновска бр. 68-5997/1 од 26.06.2026 година.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на член 116, во врска со трошок во износ од 98.400,00 денари за монтажа и демонтажа на 6 двокрилни прозори за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~ДА~~ НЕ

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: ДА ~~НЕ~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

Од страна на Христина Андоновска, сопственик на стан на ул. Бледски Договор бр. 3-2/15, Скопје, доставена била пријава бр. 68-5997/1 од 26.06.2026 година, во која барала да се поведе постапка против управителот на колективната станбена зграда на ул. Бледски Договор бр. 3, Скопје а во врска со трошок во износ од 98.400,00 денари за монтажа и демонтажа на 6 двокрилни прозори за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.

Инспекторот го повикал субјектот на надзор и му ја презентирал пријавата по што биле побарани понуда односно фактура за исплатените средства како и 51% согласност за прифаќање на истата во износ од 98.400,00 денари.

Субјектот на надзор ја доставил фактурата од ПРОФИПЛАСТ 2020 ДООЕЛ Согла, Чашка како и ги доставил на увид потписите за согласност за прифаќање на истата. Инспекторот не ја добил на увид Одлуката која треба да е донесена по собирање на потписи за согласност и од таа причина ќе биде донесено Решение за опомена за доставување на Одлуката на увид во рок од 8 дена.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

Томи Мацар, управител на ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје

_____

(датум, и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

_____

_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 16.09. 2026 во 11.00 часот.

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. прав.
Општински инспектор за домување
Бр. на службена легитимација 79-0001

_____

ИП1 Број: 68 - 331
од 16.09.2026 година

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е почнат на ден 16.09.2026 год со почеток во 11.00 часот

На ден 16.09.2026 од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор за домување Богданка Милошевиќ Мучева е извршен вонреден инспекциски надзор на Друштво за трговија и услуги ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул.Париска бр. 12б, Скопје, во врска со пријава од Христина Андоновска бр. 68-5997/1 од 26.06.2026 година.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на член 116, во врска со трошок во износ од 98.400,00 денари за монтажа и демонтажа на 6 двокрилни прозори за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~ДА~~ НЕ

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: ДА ~~НЕ~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

Од страна на Христина Андоновска, сопственик на стан на ул. Бледски Договор бр. 3-2/15, Скопје, доставена била пријава бр. 68-5997/1 од 26.06.2026 година, во која барала да се поведе постапка против управителот на колективната станбена зграда на ул. Бледски Договор бр. 3, Скопје а во врска со трошок во износ од 98.400,00 денари за монтажа и демонтажа на 6 двокрилни прозори за објект на ул. Бледски Договор бр.3, Скопје.

Инспекторот го повикал субјектот на надзор и му ја презентирал пријавата по што биле побарани понуда односно фактура за исплатените средства како и 51% согласност за прифаќање на истата во износ од 98.400,00 денари.

Субјектот на надзор ја доставил фактурата од ПРОФИПЛАСТ 2020 ДООЕЛ Согла, Чашка како и ги доставил на увид потписите за согласност за прифаќање на истата. Инспекторот не ја добил на увид Одлуката која треба да е донесена по собирање на потписи за согласност и од таа причина ќе биде донесено Решение за опомена за доставување на Одлуката на увид во рок од 8 дена.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

Томи Мацар, управител на ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ Скопје

_____

(датум, и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

_____

_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 16.09. 2026 во 11.00 часот.

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. прав.
Општински инспектор за домување
Бр. на службена легитимација 79-0001

_____

ИП1 Број: 66 –328
Датум: 16.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 16.09.2026 со почеток во 13:30 часот.

На ден **16.02.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши инспекциски надзор над работењето на :
Назив на субјектот: **ЦЕАЦОН ДООЕЛ**
Адреса: **ул. Илинденска, бр.309/кат 6 , Тетово**
Адреса за е-меил: **cea_con@live.com**
Телефон: [redacted]
Матичен број на субјект: **6869610**
Даночен број; **4028013520930**
Број на жиро сметка: **250101000618059**
Банка депонент: **Шпаркасе банка**
Одговорно лице на субјектот: **Ресуљ Берзати**

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.58 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 328 дата 16.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 16.09.2026 год во 13:30 часот по службена должност на општински комунален инспектор Ирена Милевска на ул. Теодосиј Синаитски, бр.8, Скопје констатирана е арматура на јавна површина при градежни активности на правен субјект **ЦЕАЦОН ДООЕЛ** со седиште на ул. **ул. Илинденска, бр.309/кат**

6 , Тетово што е спротивно на чл. 14-а, став (1) од **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) и, фрлање и оставање на отпадоци од градежен материјал на јавна површина. Одговорното лице Ресуљ Берзати беше контактирано_за проблемот и заради претходна опомена на истата локација, општинскиот комунален инспектор му изготви записник за вонреден инспекциски надзор ИП1 66-328 од 16.09.2026 год. согласно чл. 27, став (2) од ЗАкон за јавна чистота.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности:

- Арматура на јавна површина спротивно чл. 14-а, став (1) од **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21)

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

Прекршочен платен налог за одговорно лице ИП1 66-328 од 16.09.2026 год.
и **Прекршочен платен налог за правен субјект ИП1 66- 328 од 16.09.2026 год.** согласно чл. 27, став (2) од Закон за јавна чистота („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21).

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 16.09.2026 год.
Име: **Расуљ**
Презиме: **Берзати**
Функција: **одговорно лице во ЦЕАЦОН ДООЕЛ**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор:

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 16.09.2026 год. во 12:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број: 66 - 321
Датум: 17.09.2026
Скопје

Општина Карпош- Сектор Инспекторат
(Назив на органот)
ИП1 Број:66-321
Датум:
17.09. 2026 во 12:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Закон за јавна чистота, инспекторот издава,

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)

- **(за одговорно лице во правното лице)**
- (за одговорно лице во правно лице-сопственик или управува со јавен објект)
- (за одговорно лице во правно лице – сопственик, односно корисник на јавен објект)
- (за одговорно лице во трговец поединец)

Име и презиме : [redacted]

Единствен матичен број на одговорно лице во правно лице/трговец поединец : [redacted]

Адреса : [redacted]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа : [redacted]

Податоци за правното лице:

Назив: Кварт Бар ДОО

Седиште: ул. Осло, бр. 2 СКопје

Единствен даночен број (ЕДБ): 4057025575098

Опис на прекршокот: чл. 14 , став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна

Македонија“ бр.122/21) - поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.

Место и време на сторување на прекршокот: Кварт Бар ДОО, Скопје, на 03.09.2026 во 10:00ч

Правна квалификација на прекршокот: Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21

Записник за сторен прекршок: (**ИП1 Број:66-321 од 03.09.2026 година**

да плати глоба во износ од **300 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка:** 7790141157 63010, **Приходна шифра:** 725939-00, **Програма:** 00, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66 - 321** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Никола Русински, бр.11 – Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.

Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба.

Ако сторителот не ја плати глобата во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд односно до Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок

Марко Сандевски

име,презиме и своерачен потпис

М.П.

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ИП1 Број: 66 – 321
Датум: 17.09.2026
Скопје

Општина Карпош-Сектор Инспекторат

ИП1 Број:66 - 321
Датум 17.09.2026 год. Во 12:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Законот за јавна чистота, инспекторот издава

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ

- **(за правно лице)**
- (за правно лице – сопственик или управува со јавен објект)
- (за правно лице – сопственик односно корисник на јавен објект)
- (за трговец поединец)

А	ПОДАТОЦИ ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ

Назив **Кварт Бар ДОО**	Даночен број МК **4057025575098**
Седиште Ул. Осло, бр. 2, Скопје	Жиро сметка и деловна банка 5375513821071485 Про Кредит Банка

Б	ПОДАТОЦИ ЗА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ ВО ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Име и презиме [redacted]		ЕМБГ [redacted]
Датум, место и држава на раѓање [redacted]	Занимање угостител	Адреса на живеалиште или на привремен престој [redacted]

Македонија		
Број на лична карта/ патна исправа [redacted]	Датум и место на издавање [redacted]	Орган кој ја издал [redacted]

В	ПОДАТОЦИ ЗА СТОРЕН ПРЕКРШОК

Место и време на сторување на прекршокот	03.09.2026 во 10:00 ч **Кварт Бар, Скопје**
Опис на прекршокот	Поставување на урбана опрема на јавна површина без Одобрение за поставување на урбана опрема.
Правна квалификација на прекршокот	Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок	Предмет ИП1 Бр. 66-321 од дата 03.09.2026
Износ на утврдената глоба за прекршок	**1000 евра**, во денарска противвредност
Сметка за плаќање на глобата	На образец **ПП 50** на трезорска сметка **100-0000000630-95**, назив – Буџет на Општина Карпош, **банка на примач** – Народна банка

	приходна шифра 725939-00 и **програма** 00, со цел на дознака – уплата за прекршок на **Ип1 бр. 66 – 321** дата 17.09.2026 и оригинал од уплатницата да достави на адреса Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ПРАВНА ПОУКА : Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во **прекршочниот платен налог во рок од осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот платен налог и веднаш да достави доказ за извршената уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог. Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од осум дена од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од осум дена од приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд, односно Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Марко Сандевски
Име, презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска
Име, презиме и своерачен потпис

Број: 66 - 328
Датум: 17.09.2026
Скопје

Општина Карпош – Сектор Инспекторат

Број:ИП1 66 - 328
на 17.09.2026 год. во 12:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Закон за јавна чистота („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,114/10, 23/11,53/11,80/12, 163/13,44/15,147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21), инспекторот издава,

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)

- **(за одговорно лице во правното лице)**
- **(за одговорно лице во правно лице-сопственик или управува со јавен објект)**
- **(за одговорно лице во правно лице – сопственик, односно корисник на јавен објект)**
- **(за одговорно лице во трговец поединец)**

Име и презиме : Расуљ Берзати

Единствен матичен број на одговорно лице во правно лице/трговец поединец :
[redacted]

Адреса :
[redacted]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа :
[redacted]

Податоци за правното лице:
Назив:
ЦЕАЦОН ДООЕЛ Тетово
Седиште: ул. Илинденска, бр.309/кат 6 , Тетово

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Единствен даночен број (ЕДБ): 4028013520930

Опис на прекршокот: арматура на јавна површина.

Место и време на сторување на прекршокот : Ул. Теодосиј Синаитски, бр.8 , 15.09.2026, 13:30 ч
Правна квалификација на прекршокот: чл.14-а, став 1, алинеа 1 од Закон за Јавна чистота („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,114/10, 23/11,53/11,80/12, 163/13,44/15,147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21).
Записник за сторен прекршок: (Ип1 бр. 66- 328 од 15.09.2026 година

да плати глоба во износ од **300 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка:** 7790141157 63010, **Приходна шифра:** 725939-00, **Програма:** 00, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66-328 од 17.09.2026 год** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Никола Русински, бр. 11 – Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.
Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба.

Сторител на прекршок

Расуљ Берзати

име,презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска

име,презиме и своерачен потпис

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 68 – 6657/2
Датум 17.09.2026 година
Скопје

ДО
ХРИСТИНА АНДОНОВСКА
ул. „Бледски Договор“ бр. [redacted]
Скопје

ПРЕДМЕТ: **Достава на одговор по иницијатива**

Во врска Вашето барање бр. 68-6657/1 од 23.07.2026 година, Ве известуваме дека услугата која се појавува во месечната фактура се однесува на другиот влез, не на Вашиот, која стои во пресметка на трошоци, но бидејќи не се однесува на Вашиот влез ниту пак сте ја добиле таа услуга – Набавка и монтажа на електрична брава, Вашиот удел во плаќањето е 0 денари. Од таа причина Вашето барање е беспредметно и нема да биде поведена инспекциска постапка по наведеното барање.
Во врска со вториот дел од Вашето барање кое се однесува на прикажување на Договорот за управувачки работи во месечните фактури, Ве известуваме дека согласно член 33 став 2, прикажување на Договорот не е задолжителен елемент на месечните фактури.

ОВЛАСТЕН ИНСПЕКТОР
ЗА ДОМУВАЊЕ
Богданка М. Мучева, дипл.прав.

ИП1Број: 66 - 328
Датум: 17.09.2026
Скопје

Име на органот:
Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ИП1 Број: 66 -328
Датум 17.09.2026 год. во 12:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Законот за јавна чистота, инспекторот издава

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ

- **(за правно лице)**
- (за правно лице – сопственик или управува со јавен објект)
- (за правно лице – сопственик односно корисник на јавен објект)
- (за трговец поединец)

А	ПОДАТОЦИ ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ

ЦЕАЦОН ДООЕЛ	Даночен број **4028013520930**
Седиште **ул. Илинденска, бр.309/кат 6 , Тетово**	Жиро сметка и деловна банка **250101000618059** **Шпаркасе банка**

Б	ПОДАТОЦИ ЗА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ ВО ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Име и презиме **Ресуљ Берзати**	ЕМБГ [redacted]

Датум, место и држава на раѓање [redacted]	Занимање градежништво	Адреса на живеалиште или на привремен престој [redacted]
Број на лична карта/ патна исправа [redacted]	Датум и место на издавање [redacted]	Орган кој ја издал [redacted]

В	ПОДАТОЦИ ЗА СТОРЕН ПРЕКРШОК

Место и време на сторување на прекршокот	Ул. Теодосиј Синаитски, бр.8 , 15.09.2026, 13:30 ч
Опис на прекршокот	Оставање на арматури на јавна површина
Правна квалификација на прекршокот	Чл.14-а, став 1, алинеа 1 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок	ИП1 66 - 328 дата 15.09.2026 (број на заверка на предмет)
Износ на утврдената глоба за прекршок	1000 евра (во денарска противвредност)
Сметка за плаќање на глобата	На образец **ПП 50** на трезорска сметка **100-0000000630-95**, назив – Буџет на Општина Карпош, **банка на примач** – Народна банка на РСМ, **уплатна сметка** 7790141157 63010, **приходна шифра** 725939-00 и **програма** 00, со цел на дознака – уплата за прекршок на

	Ип1 бр. 66 - 328 дата 17.09.2026 год и оригинал од уплатницата да достави на адреса Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ПРАВНА ПОУКА : Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во **прекршочниот платен налог во рок од осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот платен налог и веднаш да достави доказ за извршената уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог. Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од осум дена од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од осум дена од приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд, односно Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Расуљ Берзати
Име, презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен инспектор
Ирена Милевска
Име, презиме и своерачен потпис

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 –332
Датум: 17.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 17.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **17.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши вонреден инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72)

Адреса: Ул. Никола Русински, бр.3Б, , Скопје

Адреса за е-меил: ceo.heritage72@gmail.com

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект:7910517

Даночен број; 40800255636757

Број на жиро сметка: 270079105170130

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Кирил Грујевски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 332 дата 17.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 17.09.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска изврши редовен инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72), Скопје. со седиште на Ул. Никола Русински, бр.3Б, Скопје во делот на урбаната опрема согласно согласно чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.** Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Кирил Грујевски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-332 од 17.09.2026 год.

Не поседува Одобрение за урбана опрема.

- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
  - ✓ Решение за опомена ИП1 66-332 од 17.09.2026

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 17.09.2026 год.

Име: Кирил

Презиме: Грујевски

Функција: **одговорно лице во ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72)**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: _____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

_____

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 17.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број : 66-332
Датум :17.09.2026
Скопје

Овластениот инспектор за комунални дејности при Општина Карпош Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор на правниот субјект ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72), Скопје со адреса Ул. Никола Русински, бр.3Б, , Скопје и ја утврди фактичката состојба врз основа на чл.14 став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. Со Записникот ИП1 бр.66 - 332 од 17.09.2026 год. го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е З А О П О М Е Н А

1. **СЕ ОПОМЕНУВА** Кирил Грујевски одговорно лице на правниот субјект ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72), Скопје со адреса Ул. Никола Русински, бр.3Б, Скопје, да ги отстрани недостатоците наведени во Записникот за извршен инспекциски надзор ИП1 бр.66-332 од 17.09.2026 год.
2. Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1. од ова Решение изнесува **3 (три) дена** од денот кога е констатирана неправилноста наведена во Записникот ИП1 66 - 332 од ден 17.09.2026 год.
3. Субјектот на инспекцискиот надзор од точка 1 на ова Решение е должен веднаш по истекот на рокот определен за извршување на инспекциската мерка, а **најдоца од 3 дена, писмено и/или по електронски пат да го извести инспекторот дали е извршена инспекциската мерка.**
4. Жалбата против ова Решение не го одложува неговото извршување.

О б р а з л о ж е н и е

Општинскиот инспектор за комунални дејности врз основа на член 14 , став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. преку Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор врз правниот субјект ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72), Скопје со адреса Ул. Никола Русински, бр.3Б, Скопје при што е составен Записник за вонреден инспекциски надзор со ИП1 бр. 66-332 од 17.09.2026 год во кој е констатирано дека овластеното лице не се придржува на законските одредби согласно Закон за јавна чистота.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може незадоволната странка може да поднесе жалба во рок од 8 дена преку Државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната комисија, во рок од 15 дена од приемот на Решението.

Жалбата се таксира 250,00денари административни таксени марки и се поднесува во три примероци.

Решено во општина Карпош под број ИП1 бр.66 – 332 од 17.09.2026 год

Доставено до:
- Архива
- Странката

ОПШТИНСКИ КОМУНАЛЕН ИНСПЕКТОР
Ирена Милевска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66 -8152/2
Датум: 18.09.2026
Скопје

До
Станбен управител ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ
Ул. Париска, бр.12 Б
Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на Иницијатива

Почитувани,

Во врска со Вашата Иницијатива примено на 17.09.2026 год. година под арх. Бр. 66- 8152/1 во Општина Карпош поднесена од станбен управител ТАУ ЦЕТИ ДООЕЛ на станбена зграда на ул.Волгоградска, 15/4, Скопје , Ве известуваме за следново:

- На 10.09.2026 година општинскиот комунален инспектор и општинскиот инспектор за животна средина со комуналните редари направија увид на цела територија на Карпош четири и мапираа возила кои не се во возна состојба. Меѓу нив беа и возилата кои вие ни ги посочувате и веќе се води постапка и побарана е информација до МВР за нивна сопственост.
- По добивањето на информациите од МВР постапуваме согласно Закон за управување на посебни текови на отпад по што доколку нема правна задршка, возилата ќе бидат отстранети од колективен постапувач.

Со почит!

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

02/3055-901, 02/3055-902

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1Број: 69 – 335
Датум:21.09.2026 година
Скопје

Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општинскиот инспектор за животна средина на општина Карпош кое го донесува опомена врз основа на член 8 став 5 од Законот за управивање со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22), а во врска со извршениот вонреден инспекциски надзор над работењето на правното лице Министерство за транспорт и врски на ул.„ Црвена Скопска општина -Скопје со ЕМБС / и ЕДБ/, а врз основа на фактичката состојба утврдена со Записник ИП1бр. 69-335 од 21.09.2026 год. го донесе следното :

РЕШЕНИЕ

СЕ ОПОМЕНУВА правното лице лице Министерство за транспорт и врски да ги отстрани недостатоците утврдени со Записникот за извршен вонреден инспекциски надзор ИП1 бр. 69- 335 од 21.09.2026 год. и тоа:

- Рок за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1. од ова Решение изнесува **5 (пет) дена** од денот кога е констатирана неправилноста наведена во Записникот ИП1 69 – 335 од ден 21.09.2026 год.

1. Субјектот на инспекциски надзор од точка 1 на диспозитивот на овој инспекциски акт е должен веднаш по истекот на најдолгиот рок определен за извршување на инспекцискатa мерка, а најдоцна во рок од три дена по истекот на истата, писмено и/или по електронска пошта, да го извести инспекторот дали е извршена инспекцискатa мерка.
2. Се задолжува субјектот на инспекциски надзор од точка 1 на диспозитивот на овој инспекциски акт, во рок од 15 дена да ги надомести трошоците за вршење на инспекцискиот надзор, во износ од _____ денари, на жиро сметка број _____.
3. Жалбата изјавена против овој инспекциски акт, не го одлага неговото извршување.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Сектор инспекторат на Општина Карпош врз основа на член 8 став 5 од Законот за управивање со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22),во кое е констатирано:

Општинскиот инспектор за животна средина Гордана Максимовска врз основа на член член 8 став 5, од Законот за управување на посебни текови на отпад (Сл. Весник РСМ бр.216/21 и 19/22) и чл. 63 од Закон за безбедност во сообраќајот како и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 со службена легитимација Бр.79-0002 изврши вонреден инспекциски надзор врз правното лице Министерство за транспорт и врски , при што е составен вонреден Записник ИП1 бр. 69-335 од 21.09.2026 год. во кој е констатирано дека правното лице не се придржува на законските одредби согласно горенаведените закони , односно возилото со регистарски таблички SK-797 -OD Скопје, не е отстрането од јавна површина , субјектот на надзорот нема постапено согласно доставената налепница за отстранување и е спротивно на член 8 став 5 од Законот за управување со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22) , кој што гласи – **забрането е оставање на отпадни возила во природа или јавна површина како и расклопување и изведба на други зафати на отпадното возило , надвор од инсталации и намени за таа цел.**

Согласно член 70 став (2) од Законот за инспекциски надзор, жалбата против овој инспекциски акт не го одлага неговото извршување.

Врз основа на изнесеното се одлучи како во диспозитивот на овој инспекциски акт.

ПРАВНА ПОУКА: против овој инспекциски акт незадоволната странка може да изјави жалба до надлежниот орган за одлучување во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на истиот. За жалбата се плаќа административна такса во износ од 250,00 ден. И се поднесува во три примероци.

Гордана Максимовска
Општински инспектор за животна средина
Рег.бр.79-0002

ИПБрој: 69 –335
Датум:21.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 21.09.2026 год. со почеток во 10 часот.

На ден 17.08.2026 год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор Гордана Максимовска изврши вонреден инспекциски надзор во УЗ Владо Тасевски , Скопје, адреса за е-пошта-, телефон/, Матичен број на субјектот /, Даночен број на субјектот/Број на жиро сметка на субјектот /, Банка депонент/, Име и презиме (одговорно лице), Министерство за транспорт и врски .
Инспекцискиот надзор е извршен за спроведување инспекциски надзор на правното лице Министерство за транспорт и врски врз основа на Законот за управување со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22) и член 42 од Законот за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр. 50/10,162/10 ,157/11,147/13,41/14,33 /15,193 /15,53 /16, 11/18,83/18 и 120/18 год.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ДА

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 17.08.2026 год. направен вонреден инспекциски надзор во Урбаната заедница Владо Тасевски " со регистарска таблица SK- 797-OD, во делот на отстранување на отпадни возила кој се наоѓа на јавна површина, а во сопственост на правното лице Министерство за транспорт и врски . При увидот е констатирано дека има оставено отпадни возила спротивно на член 8 став 5

од Законот за управување со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22) односно, забрането е оставање отпадни возила во природа или јавна површина како и расклопување и изведба на други зафати на отпадното возило , надвор од инсталации за намени на таа цел .

По наше барање под број 62-2645/18 од 10.09.2026 год. и добиените информации од 18.09.2026 год. од Министерството за внатрешни работи за сопственост на возилото , констатирано е дека правното лице Министерство за транспорт и врски го поседува возилото – ПМВ марка „ROVER „ ,тип DISKOVERY, со регистарска ознака SK -797-OD со рок на регистрација 28.09. 2009 год.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности:

При увидот е констатирано дека има оставено отпадни возила спротивно на член 8 став 5 од Законот за управивање со дополнителни текови на отпад (Сл. весник на РСМ бр.216/21 и 195/22) односно, забрането е оставање отпадни возила во природа или јавна површина како и расклопување и изведба на други зафати на отпадното возило , надвор од инсталации за намени на таа цел

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

- Решение за опомена Ип1 бр.69-335 од 21.09.2026 год.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

21.09.2026 год. Министерство за транспорт и врски
–одговорно лице. _____

(датум, име, презиме, функција и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____

_____

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 21.09.2026 во 10 часот.
Прилози кон записникот:/

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА КАРПОШ СКОПЈЕ 1

Гордана Максимовска ,
Општински инспектор за животна средина
Рег. бр.79-0002

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 –332
Датум: 21.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 21.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **21.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши вонреден инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72)

Адреса: Ул. Никола Русински, бр.3Б, , Скопје

Адреса за е-меил: ceo.heritage72@gmail.com

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект:7910517

Даночен број; 40800255636757

Број на жиро сметка: 270079105170130

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Кирил Грујевски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.57 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 332 дата 21.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 17.09.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска изврши редовен инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72), Скопје. со седиште на Ул. Никола Русински, бр.3Б, Скопје во делот на урбаната опрема согласно согласно чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.** Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Кирил Грујевски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-332 од 17.09.2026 год.

Не поседува Одобрение за урбана опрема.

- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
  - ✓ Решение за опомена ИП1 66-332 од 17.09.2026

По истекување на рокот на Решението за опомена, одговорното лице Кирил Грујевски ја плати пресметката за урбана опрема што ја издава Град Скопје, На основа на тоа изготвен е Записник за контролен инспекциски надзор ИП1 66 – 332 од 21.09.2026 и ИНСПЕКЦИСКАТА ПОСТАПКА СЕ ЗАПИРА.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 21.09.2026 год.

Име: Кирил

Презиме: Грујевски

Функција: **одговорно лице во ХЕРИТЕЏ ДООЕЛ (Кафе Бар 72)**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: _____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 21.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА КАРПОШ

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ИП1 Број: 66 –333
Датум: 21.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 21.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **21.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши вонреден инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: Кофи Шоп Хорека (Булевар кафе)

Адреса: Бул. П артизански одреди, бр.101, Скопје

Адреса за е-меил: coffeshop.horeca@gmail.com

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект:7961316

Даночен број; 4057026581903

Број на жиро сметка: 300000005515165

Банка депонент: Комерцијална банка

Одговорно лице на субјектот: Благоја Блашкоски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.58 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66.– 333 дата 21.09.2026 година.**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

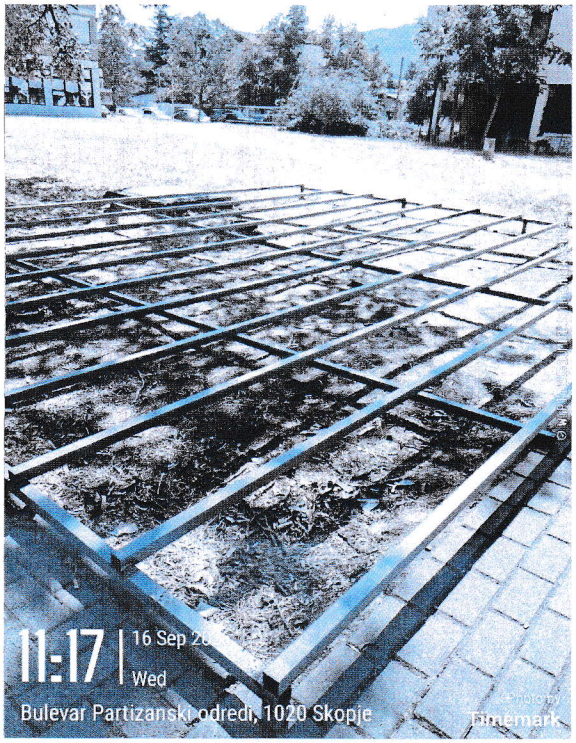
Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 16.09.2026 год во 11:17 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска, општинскиот инспектор за животна средина Гордана Максимовска и Градежниот општински инспектор Душко Андонов извршија вонреден инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект Кофи Шоп Хорека (Булевар кафе), Скопје. со седиште на Бул. П артизански одреди, бр.101, Скопје. На лице место се констатирани две метални конструкции наменети за поставување на урбана опрема што е спротивно на чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) - **поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.**

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект Благоја Блашкоски во кој се констатираше фактичката состојба, на одговорното лице му беше врачена покана за страна за истиот ден, да дојде во просториите на Сектор Инспекторат во Општина Карпош на информативен разговор. Од разговорот беше констирано дека правниот субјект не поседува Одобрение за урбана опрема за поставување на подвижни и неподвижни предмети а металната конструкција е поставена на тревна површина што е спротивно и на Закон за урбано зеленило.. Согласно Закон за јавна чистота општинскиот комунален инспектор изготви Записник за редовен инспекциски надзор ИП1 66-333 од 21.09.2026 год. согласно ЗАкон за јавна чистота. (фотодокументирано)





- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
  - ✓ Решение за опомена ИП1 66-333 од 21.09.2026

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 21.09.2026 год.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број : 66-333
Датум 21.09.2026
Скопје

Овластениот инспектор за комунални дејности при Општина Карпош Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор на правниот субјект Кофи Шоп Хорека (Булевар кафе), Скопје со адреса Бул. Партизански одреди, бр.101, Скопје и ја утврди фактичката состојба врз основа на чл.14 став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. Со Записникот ИП1 бр.66 - 333 од 21.09.2026 год. го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е З А О П О М Е Н А

1. **СЕ ОПОМЕНУВА** Благоја Блашкоски одговорно лице на правниот субјект Кофи Шоп Хорека (Булевар кафе), Скопје со адреса Бул. Партизански одреди, бр.101, Скопје да ги отстрани недостатоците наведени во Записникот за извршен инспекциски надзор ИП1 бр.66-333 од 21.09.2026 год. (бесправно поставен подвижен/неподвижен предмет на јавна површина согласно Закон за јавна чистота)
2. Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1. од ова Решение изнесува **8 (осум) дена** од денот кога е констатирана неправилноста наведена во Записникот ИП1 66 - 333 од ден 21.09.2026 год.
3. Субјектот на инспекцискиот надзор од точка 1 на ова Решение е должен веднаш по истекот на рокот определен за извршување на инспекцискаta мерка, а **најдоца од 3 дена, писмено и/или по електронски пат да го извести инспекторот дали е извршена инспекцискаta мерка.**
4. Жалбата против ова Решение не го одложува неговото извршување.

О б р а з л о ж е н и е

Општинскиот инспектор за комунални дејности врз основа на член 14 , став 1, алинеа 11 од Законот за јавна чистота, (Службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 122/21) и Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 44/15, 129/15,192/15 и 39/16 год. преку Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор врз правниот субјект Кофи Шоп Хорека (Булевар кафе), Скопје со адреса Бул. Партизански одреди, бр.101, Скопје при што е составен Записник за вонреден инспекциски надзор со ИП1 бр. 66-333 од 21.09.2026 год во кој е констатирано дека овластеното лице не се придржува на законските одредби согласно Закон за јавна чистота.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може незадоволната странка може да поднесе жалба во рок од 8 дена преку Државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната комисија, во рок од 15 дена од приемот на Решението.

Жалбата се таксира 250,00денари административни таксени марки и се поднесува во три примероци.

Решено во општина Карпош под број ИП1 бр.66 – 333 од 21.09.2026 год

Доставено до:
- Архива
- Странката

ОПШТИНСКИ КОМУНАЛЕН ИНСПЕКТОР
Ирена Милевска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 68 - 338
од 22.09.2026 година

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е почнат на ден 22.09.2026 год со почеток во 11.00 часот

На ден 22.09.2026 од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор за домување Богданка Милошевиќ Мучева е извршен вонреден инспекциски надзор на Друштво за управување со станбени згради ХАБИДОМ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул. Никола Парапунов 41 Компл.Макотекс/1 – кат , Скопје, даночен број 4057015529705, матичен број 7057458, во врска со пријава од Борис Јаковски и Елена Александровска, со адреса на бул. Партизански Одреди бр.[redacted] стан [redacted] и стан [redacted] Скопје бр. 68-7070/1 од 06.08.2026 година.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на член 116, во врска со итна санација на кров над становите на пријавителите од штета настаната при силно невреме на 21.07.2026 година на бул. Партизански Одреди бр. 59/2

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~ДА~~ НЕ

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: ДА ~~НЕ~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

Од страна на Борис Јаковски и Елена Александровска, со адреса на бул. Партизански Одреди бр.[redacted] стан [redacted] и стан [redacted], Скопје, доставена била иницијатива за инспекциски надзор бр. 68-7070/1 од 06.08.2026 година до општинскиот инспектор за домување во која бараат да се изврши инспекциски надзор поради итна санација на кров над становите на пријавителите од штета настаната при силно невреме на 21.07.2026 година на бул. Партизански Одреди бр. 59/2 во становите со бр.22 и 22а сопственост на пријавителите.

Инспекторот го повикал субјектот на надзор и му ја презентирал пријавата и побарал информација зошто не е извршена санација на кров по член 47 од Законот за домување, кога при увид на лице место е констатирана значителна штета во кровот и таванот на пријавителите.

Субјектот на надзор го изветил инспекторот дека другите сопственици на посебни делови не се сложувале со исплата на средства за санација на кров кај оштетените поради усмен договор кој го имале со еден од пријавителите – Борис Јаковски пред одреден број години каде што тие како сопственици на посебни делови му

отстапиле право на градба во заеднички простории, што е писмено заведено со докази, а тој, усно се сложил да го одржува кровот. Бил побаран било каков писмен доказ кој го потврудва овој усен договор но пријавениот не доставил таков доказ. Бидејќи не бил доставен писмен доказ , посочено му е на субејктот на надзор дека кровот е сопственост на сите сопственици на посебни делови и сите се должни да учествуваат во санација на истиот.

Инспекторот ја презентирал проценката од Дизајн плус бр. 13А од 04.09.2026 година за поправка на оштетена конструкција од станебна зграда и монтажа на нов лим , која изнесува 54.070,00 денари, која била достацвена до инспекторот од страна на пријавителот.

Субјектот на надзор до инспекторот доставил првична понуда од истата фирма од 27.07.2026 година на износ од 30.517, 00 денари каде што инспекторот воочил дека не е вклучена изработка, набавка, транспорт и монтажа на хоризонтален олук, реброван пластифициран лим, монтажа на скеле и превоз на материјали. При разгледување на проценките односно фактурите, инспекторот констатирал дека е потребна монтажа на лим согласно направената штета како и олук за одведување на водите и заштита на фасадата и кровот и од таа причина ја прифатил последната фактура од 54.070,00 денари.

Согласно член 47 став 1 од Законот за домување, санација кров спаѓа во нужни работи и согласно тоа субејктот на надзор со решение ќе биде задолжен во најбрз можен рок да пристапи кон спроведување на санација на кровот преку овластената фирма.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

Милан Кузманов, управител на ХАБИДОМ ДООЕЛ Скопје

_____

(датум, и потпис на
претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

_____
_____
_____
_____
_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 22.09. 2026 во 11.30 часот.

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. прав.
Општински инспектор за домување
Бр. на службена легитимација 79-0001

_____

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Ип1 Број: 68 -331
Датум: 22.09.2026
Скопје

Секторот инспекторат – Одделение за комунална инспекција преку општински инспектор за домување, Богданка М. Мучева, дипл. правн. со службена легитимација број 79-0001 , изврши вонреден инспекциски надзор над субјектот на инспекциски надзор Друштво за управување со станбени згради ХАБИДОМ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул. Никола Парапунов 41 Компл.Макотекс/1 – кат , Скопје, даночен број 4057015529705, матичен број 7057458, во врска со пријава од Борис Јаковски и Елена Александровска, со адреса на бул. Партизански Одреди бр. [redacted] стан [redacted] и стан [redacted], Скопје бр. 68-7070/1 од 06.08.2026 година, врз основ на член 120 став 2 од Законот за домување („Службен весник на Република Македонија“ бр.99/07, 57/10 ,36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16, 64/18 и Службен Весник на РСМ 302/20, 150/20 ,224/24 и 160/25 год.), го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

СЕ ОПОМЕНУВА Друштво за управување со станбени згради ХАБИДОМ ДООЕЛ Скопје со адреса Ул. Никола Парапунов 41 Компл.Макотекс/1 – кат , Скопје,да **ГИ ОТСТРАНИ НЕДОСТАТОЦИТЕ УТВРДЕНИ СО** Записник за извршен вонреден инспекциски надзор ИП1 бр. 68-338 од 22.09.2026 година, во рок од 8 дена од денот на прием на ова Решение

1) Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1 на ова решение е **8 дена** по денот на приемот
2) Субјектот на инспекцискиот надзор од точка 1 на ова решение, е должен веднаш по истекот на рокот определен за извршување на инспекциската мерка, а најдоцна во рок од три дена , писмено и/или по електронска пошта dance.milosevic@karpos.gov.mk , да го извести инспекторот дали е извршена инспекциската мерка.
3) Жалбата изјавена против ова Решение, не го одлага неговото извршување.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Сектор инспекторат, врз основа на член 120 став 2 , од Законот за домување („Службен весник на Република Македонија“ бр.99/07, 57/10 ,36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16, 64/18 и Службен Весник на РСМ 302/20, 150/20, 224/24 и 160/25 год.), преку општински инспектор за домување, Богданка Милошевиќ Мучева, дипл. правн. извршил вонреден инспекциски надзор во врска со пријава од Борис Јаковски и Елена Александровска, со адреса

на бул. Партизански Одреди бр. [redacted] стан [redacted] и стан [redacted] Скопје бр. 68-7070/1 од 06.08.2026 година.

При вршење на надзорот, Инспекторот го повикал субјектот на надзор и му ја презентирал пријавата и побарал информација зошто не е извршена санација на кров по член 47 од Законот за домување, кога при увид на лице место е констатирана значителна штета во кровот и таванот на пријавителите.

Субјектот на надзор го изветил инспекторот дека другите сопственици на посебни делови не се сложувале со исплата на средства за санација на кров кај оштетените поради усмен договор кој го имале со еден од пријавителите – Борис Јаковски пред одреден број години каде што тие како сопственици на посебни делови му отстапиле право на градба во заеднички простории, што е писмено заведено со докази, а тој, усно се сложил да го одржува кровот. Бил побаран било каков писмен доказ кој го потврудва овој усен договор но пријавениот не доставил таков доказ. Бидејќи не бил доставен писмен доказ , посочено му е на субејктот на надзор дека кровот е сопственост на сите сопственици на посебни делови и сите се должни да учествуваат во санација на истиот.

Инспекторот ја презентирал проценката од Дизајн плус бр. 13А од 04.09.2026 година за поправка на оштетена конструкција од станбена зграда и монтажа на нов лим , која изнесува 54.070,00 денари, која била доставена до инспекторот од страна на пријавителот.

Субјектот на надзор до инспекторот доставил првична понуда од истата фирма од 27.07.2026 година на износ од 30.517, 00 денари каде што инспекторот воочил дека не е вклучена изработка, набавка, транспорт и монтажа на хоризонтален олук, реброван пластифициран лим, монтажа на скеле и превоз на материјали.

При разгледување на проценките односно фактурите, инспекторот констатирал дека е потребна монтажа на лим согласно направената штета како и олук за одведување на водите и заштита на фасадата и кровот и од таа причина ја прифатил последната фактура од 54.070,00 денари.

Согласно член 47 став 1 од Законот за домување, санација кров спаѓа во нужни работи и согласно тоа субејктот на надзор во рок од 8 дена треба да почне постапка со соодветната фирма за санација на оштетениот кров, без мнозинство согласност од станарите.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение незадоволната странка може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на прием на Решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка, постапка од работен однос и инспекциски надзор во втор степен

Жалбата се таксира 250,00 денари административна такса и се поднесува во три примероци.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Решено во Општина Карпош под ИПбр. 68-338 од 22.09.2026 год.

ОВЛАСТЕН ИНСПЕКТОР ЗА ДОМУВАЊЕ

Богданка Милошевиќ Мучева, дипл.правн.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Број: 66 - 333
Датум: 29.09.2026
Скопје

Општина КАрпош- Сектор Инспекторат
(Назив на органот)

ИП1 Број:66-333
Датум: 21.09.2026 во 10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Закон за јавна чистота, инспекторот издава,

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)

- **(за одговорно лице во правното лице)**
- **(за одговорно лице во правно лице-сопственик или управува со јавен објект)**
- **(за одговорно лице во правно лице – сопственик, односно корисник на јавен објект)**
- **(за одговорно лице во трговец поединец)**

Име и презиме : Благоја Блашкоски

Единствен матичен број на одговорно лице во правно лице/трговец поединец : [redacted]

Адреса : [redacted]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа : [redacted]

Податоци за правното лице:

Назив: Кофи Шоп Хорека, СКопје

Седиште: Бул. П. Одреди бр.101, Скопје,

Единствен даночен број (ЕДБ): МК 4057026581903

Опис на прекршокот: чл. 14 , став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11,

53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) - поставување на урбана опрема и други подвижни и неподвижни предмети.

Место и време на сторување на прекршокот: Кофи Шоп Хорека, СКопје , на 16.09.2026 во 10:00ч

Правна квалификација на прекршокот: Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21

Записник за сторен прекршок: (ИП1 Број:66-333 од 21.09.2026 година

да плати глоба во износ од **300 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка:** 7790141157 63010, **Приходна шифра:** 725939-00, **Програма:** 00, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66 – 333** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Никола Русински, бр. 11 – Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.

Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба.

Ако сторителот не ја плати глобата во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд односно до Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок

Благоја Блашкоски

име,презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска

име,презиме и своерачен потпис

ИП1 Број: 66 -333
Датум: 29.09.2025
Скопје

Општина Карпош-Сектор Инспекторат

ИП1 Број:66-333
Датум 29.09.2025 год. во10:00 часот

Врз основа на член 38 став (2) од Законот за јавна чистота, инспекторот издава

ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ

- **(за правно лице)**
- (за правно лице – сопственик или управува со јавен објект)
- (за правно лице – сопственик односно корисник на јавен објект)
- (за трговец поединец)

А	ПОДАТОЦИ ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ

Назив Кофи Шоп Хорека	Даночен број МК 4057026581903
Седиште Бул. П. Одреди, бр.101, Скопје,	Жиро сметка и деловна банка 300000005515165 Комерцијална Банка

Б	ПОДАТОЦИ ЗА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ ВО ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Име и презиме Благоја Блашкоски	ЕМБГ [redacted]

Датум, место и држава на раѓање	Занимање	Адреса на живеалиште или на привремен престој
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Број на лична карта/ патна исправа	Датум и место на издавање	Орган кој ја издал
[redacted]	[redacted] Скопје	[redacted]

В	ПОДАТОЦИ ЗА СТОРЕН ПРЕКРШОК

Место и време на сторување на прекршокот	16.09.2025 во 10:00 ч Кофи Шоп Хорека , Скопје
Опис на прекршокот	Поставување на урбана опрема на јавна површина без Одобрение за поставување на урбана опрема.
Правна квалификација на прекршокот	Чл.14, став 1, алинеа 11 од Закон за јавна чистота (службен весник на Република Македонија бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16) и „Службен весник на Република Северна МАкедонија“ бр. 122/21
Записник за сторен прекршок	Предмет ИП1 Бр. 66-333 од дата 21.09.2026
Износ на утврдената глоба за прекршок	**1000 евра**, во денарска противвредност
Сметка за плаќање на глобата	На образец **ПП 50** на трезорска сметка **100-0000000630-95**, назив – Буџет на Општина

	Карпош, **банка на примач** – Народна банка на РСМ, **уплатна сметка** 7790141157 63010, **приходна шифра** 725939-00 и **програма** 00, со цел на дознака – уплата за прекршок на **Ип1 бр. 66 – 333** дата 21.09.2026 и оригинал од уплатницата да достави на адреса Општина Карпош – Сектор Инспекторат

ПРАВНА ПОУКА : Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во **прекршочниот платен налог во рок од осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот платен налог и веднаш да достави доказ за извршената уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог. Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од осум дена од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од осум дена од приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд, односно Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок
Благоја Блашкоски
Име, презиме и своерачен потпис

М.П.

Овластен комунален инспектор
Ирена Милевска
Име, презиме и своерачен потпис

ИП1 Број: 66 –321
Датум: 29.09.2026 година
Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 29.09.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **29.09.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши контролен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: **Кварт Бар ДОО**

Адреса: Ул. Осло, бр.2, Скопје

Адреса за е-меил: /

Телефон: [redacted]

Матичен број на субјект:7846436

Даночен број; МК 4057025575098

Број на жиро сметка: /

Банка депонент: /

Одговорно лице на субјектот: Валентин Сандевски

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекцински надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор **ИП1 Број: 66 – 321 дата 03.09.2026**

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден **03.09.2026** год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска извршија вонреден инспекциски надзор врз работењето на правниот субјект **Кварт Бар** . со седиште на Ул. Осло, бр.2 , Скопје. во делот на контрола на урбана опрема. Констатирано е дека правниот субјект ја поставил урбаната опрема на простор наменет за паркинг при што нема правен основ за пренамена на простор и услови за поставување на урбана опрема. Општинскиот комунален инспектор заради фактичката состојба изготви Записник за вонреден инспекциски надзор ИП1 66-321 од 03.09.2026 год. кој уредно му беше врачено на одговорното лице на правниот субјект и потпишано од негова страна

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

- Решение за опомена ИП166-321 од 03.09.2026 со рок од 15 (петнаесет дена).
- Прекршочен платен налог за одговорно лице во правно лице ИП1 66-321 од 17.09.22026.
- Прекршочен платен налог за правно лице ИП1 66-321 од 17.09.2026.

Одговорното лице ги плати прекршочните налози во даден рок со договор за порамнување со што инспекторот изготви Контролен инспекциски записник ИП1 66-321 на 29.09.2026 год. Со тоа ИНСПЕКЦИСКАТА ПОСТАПКА СЕ ЗАПИРА.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 29.09.2026 год.

Име: Валентин

Презиме: Сандевски

Функција: **одговорно лице на Кварт Бар, Скопје**

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: _____ √

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 03.09.2026 год. во 13:00:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА

Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1бр: 64 – 349
Датум : 30.09.2026 год.
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 29.09.2026 год. со почеток во 11:00 часот.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа член 58 од Законот за инспекциски надзор („Службен весник на РСМ„ бр. 269/25) и по службена должност, а во врска со градба од втора категорија од Законот за градење – доградба на деловен простор, што се гради на ул. „Јурij Гагарин„ бр. бб, КПбр. 5622/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 1670.0 m^2, видно од имотен лист број 55982, како и партерно уредување на просторот (зеленило) пред деловниот простор со припрема за бетонирање на истиот со поставување на пластични цевки за одводнување, инвеститор Трајче Петров.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: ~~**ДА**~~ **НЕ**

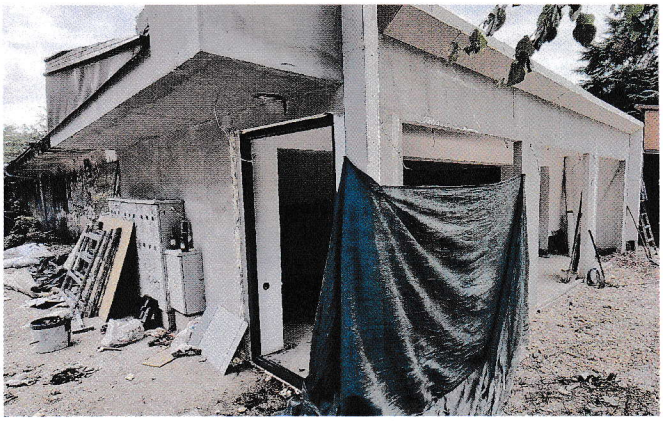
Да се наведе дека е извршено легитимирање на испекторот со службена значка и легитимација : **ДА** ~~**НЕ**~~

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба :

На ден 29.09.2026 год. во 11:00 часот од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор Душко Андонов, извршен вонреден инспекциски надзор по службена должност, а во врска со градба од втора категорија од Законот за градење – доградба на деловен простор, со димензии 8.40 x 1.30 m и висина H = 2.30 m, што се гради на ул. „Јурij Гагарин„ бр. бб, КПбр. 5622/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 1670.0 m^2, видно од имотен лист број 55982. Инвеститор на градбата е Трајче Петров со стан на [redacted] во Скопје, со [redacted] и лична карта број [redacted] од 14.10.2020 год. издадена од страна на МВР – Скопје. Поради тоа што при извршување на инспекцискиот надзор, инвеститорот не поседуваше законска градежно – техничка документација, односно немаше Одобрение за градење за доградба на деловен простор, на лице место се изготви Покана за странка со која инвеститорот се задолжи да се отповика на ден 30.09.2026 год во 09:00 часот и да ја достави целокупната документација во врска со предметната градба, како и документација за уредување на зеленилото пред деловниот простор, сопственост на Република Северна Македонија, видно од имотен лист број 55982.

Инвеститорот уредно се отповика на доставената Покана за странка на ден 30.09.2026 год. во 09:00 часот но не достави никаква градежно – техничка документација за предметната градба од втора категорија – доградба на деловен простор, односно не достави Одобрение за градење, и не достави никаков законски документ за уредувањето на зеленилото пред деловниот простор сопственост на Република Северна Македонија, видно од имотен лист број

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности

При извршениот вонреден инспекциски надзор по службена должност, а во врска со градба од втора категорија од Законот за градење – доградба на деловен простор, со димензии 8.40 x 1.30 m и висина H = 2.30 m, што се гради на ул. „Јурај Гагарин„ бр. бб, КПбр. 5622/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 1670.0 m^2, видно од имотен лист број 55982, констатирано е дека инвеститор Трајче Петров со стан на [redacted] во Скопје, со [redacted] и лична карта број [redacted] од 14.10.2020 год. издадена од страна на МВР – Скопје, градбата ја гради без Одобрение за градење, како и тоа што не поседува документација за уредување на зеленилото пред деловниот простор, сопственост на Република Северна Македонија, видно од имотен лист број 55982.

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки :

Поради тоа што инвеститор Трајче Петров гради градба од втора категорија од Законот за градење – доградба на деловен простор, со димензии 8.40 x 1.30 m и висина H = 2.30 m, што се гради на ул. „Јурај Гагарин„ бр. бб, КПбр. 5622/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 1670.0 m^2, видно од имотен лист број 55982 без да поседува Одобрение за градење, како и уредува зеленилото пред деловниот простор, сопственост на Република Северна Македонија, видно од имотен лист број 55982, без законска документација, согласно член 137 став 2 од Законот за градење, ќе се донесе Решение за опомена.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА ~~НЕ~~

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот :

(датум, име, презиме, функција и потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 14.09.2026 год. во 11:00 часот.

Прилози кон записникот :

Душко Андонов, дги
општински градежен инспектор
службена легитимација број 79 – 0003

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ОПШТИНСКО ОСНОВНО УЧИЛИШТЕ
ЈАН АМОС КОМЕНСКИ
СКОПЈЕ

Примено: 30 09 2026			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:
02	844/1	-	-

ИП1Бр: 71 – 350
Датум: 30.09.2026 год.
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 28.09.2026 год. со почеток во 10.30 часот.

На ден 28.09.2026 год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор Даниела Кочоска, рег. бр: 79-0005, изврши инспекциски надзор над работењето на ООУ „Јан Амос Коменски“, Скопје-Карпош, ЕМБС: 4065344 и ЕДБ: 4030992273640.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на месечен план за работа на инспекциската служба за месец 9.2026 год., во врска по поднесена пријава од [redacted] и [redacted] заведена во општина Карпош, Сектор инспекторат под бр: 71-8236/1 од 21.09.2026 год..

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: **ДА**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

При разговорот со раководното лице, в.д. директорот, стручната служба, од нивна страна се забележани зголемени промени во однесувањето (импулсивни реакции, агресивно однесување проследено со удирање, гребење на соученици, наставници и стручна служба), на ученикот [redacted] ученик во 6г одд.. Затоа училиштето доставило:
- Барање бр: 08-711/1 од 31.08. 2026 год. за вонредна реевалуација на ученикот [redacted] до Регионално стручно тело за проценка на функционалана попреченост. Од нивна страна е доставен Одговор бр: 03-121 од 07.09.2026 год., а заведен во училиштето под бр: 08-71/3 од 07.09.2026 год. во кој родителите стојат на ставот за контролната проценка за детето на 26.03.2027 год.;
- Барање бр: 08-790/1 од 18.09.2026 год. за насоки и препораки за безбедни услови за непречено следење на наставата во паралелката и заштита на сите присутни во училишниот објект до ЈЗУ „Здравствен дом“-Скопје, Служба за ментално здравје за деца и младинци „Младост“. Од нивна страна е доставен

Одговор бр: 03-126/2 од 25.09.2026 год., а заведен во училиштето под бр: 08-790/2 од 25.09.2026 год. во кој се бара училиштето да ги информира родителите да закажат термин за психијатар кај матичниот лекар;

- Барање бр: 08-797/1 од 21.09.2026 год. за насоки и препораки за безбедни услови за непречено следење на наставата во паралелката и заштита на сите присутни во училишниот објект до ОУРЦ „д-р Златан Сремец". До денот на надзорот не е доставен одговор;
- Барање бр: 08-798/1 од 21.09.2026 год. за насоки и препораки за безбедни услови за непречено следење на наставата во паралелката и заштита на сите присутни во училишниот објект до МОН – Педагошка служба. До денот на надзорот не е доставен одговор.

Се констатира дека години наназад училиштето преземало активности за поддршка и социјална инклузија на ученикот со ангажирање на лица (студенти) од Меѓународен славјански универзитет и од Институтот за специјална едукација и рехабилитација. За ваквиот начин на поддршка родителот-мајката е согласна (заведено во Записник бр: 08-553/1 од 19.06.2026 год.), но е спротивно на законските одредби од Правилникот за начинот и условите за организирање на практична настава за студентите и спротивно на член 19 од Законот за основно образование („Сл. Весник на РСМ" бр: 161/19, 229/20, 3/25, 74/25, 250/25 и 111/26).

По однос на делот за ИОП наставна програма, кон крајот на месец август стручната служба во училиштето ги насочила наставниците што го реализираат наставниот процес во паралелката 6г одд. за посебните образовни потреби, согласно индивидуалните потенцијали и потреби на ученикот [redacted] на неколку состаноци и консултации, заведени во Записник бр: 08-747/6 од 07.09.2026 год.. Согласно член 16 став 7 од Законот за основно образование („Сл. Весник на РСМ" бр: 161/19, 229/20, 3/25, 74/25, 250/25 и 111/26), инклузивниот тим, Одлука бр: 08-774/1 од 11.09.2026 год., за ученикот подготвува ИОП наставна програма. Договорен е состанок со родителите за утврдување на ИОП наставната програма.

По однос на изречените педагошки мерки: усна опомена бр: 08-752/3 од 09.09.2026 год. и писмена опомена бр: 08-777/3 од 11.09.2026 год. кон ученикот [redacted], училиштето постапило согласно член 6 став 2 алинеја 8 од Правилникот за начинот за изрекување на педагошките мерки „(Сл.Весник на РСМ" бр:149/26 год.). Примената на педагошките мерки се евидентирани со писмено образложение согласно член 12 од Правилникот за начинот за изрекување на педагошките мерки „(Сл.Весник на РСМ" бр:149/26 год.). Врз основа на член 9 и член 10 од Правилникот за начинот за изрекување на педагошките мерки „(Сл.Весник на РСМ" бр:149/26 год.) изречените педагошки мерки се засновани на педагошка документација: извештаи од настаните на

03.09.2026 год. и 04.09.2026 год., изјави на засегнатите страни (ученици и наставник по физичко и здравствено образование), записници од родителите на засегнатите ученици и родители од ученикот [redacted] и исказ на самиот ученик. Истовремено со изрекување на педагошките мерки, в.д. директорот формирала тим за поддршка на ден 09.09.2026 год., со Одлука бр: 08-774/1 од 11.09.2026 год., согласно член 72 став 2 од Законот за основно образование („Сл. Весник на РСМ" бр: 161/19, 229/20, 3/25, 74/25, 250/25 и 111/26). Настанот-физички судир меѓу [redacted] и негов соученик од 11.09.2026 год. службено е евидентиран со исказ од соученикот, записник од одделенски час во паралелката 6г одд., записници од индивидуални средби со родителите од двајцата ученици. Училиштето не изрекло педагошки мерки на соученикот од причина што на соученикот му било прво евидентирано неприфатливо однесување и дека во настанот учествувале двајцата ученици.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности:
Не се утврдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзор, затоа постапката се **ЗАПИРА**.

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:
----------/---------.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: НЕ

Поради обемот и сложеноста на инспекцискиот надзор и околностите на работа, записникот е составен во службените простории на инспекцискаата служба согласно член 65 став 3 од Законот за инспекциски надзор („Сл. Весник на РСМ" бр: 135/25 и 269/25).

Претставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

_____

_____

_____

_____.

30.09.2026г Соња Казакова в.д.Директор _____

(датум, име и презиме, функција и потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

_____
_____
_____
_____
_____.

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 28.09.2026 год. во 15,00 часот.

Прилози кон записникот:

----------/--------.

Даниела Кочоска
Општински просветен инспектор
Рег. бр: 79-0005