



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



ИП1 Број: 66 –140
Датум: 04.05.2026 година
Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 04.05.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **04.05.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши вонреден инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје

Адреса: Ул. Црвена Вода, бр.4/1, Скопје

Адреса за е-меил: brozkafe@yahoo.com

Телефон: [REDACTED]

Матичен број на субјект: 7394411

Даночен број: 4017019538472

Број на жиро сметка: 300090000144319

Банка депонент: Комерцијална Банка

Одговорно лице на субјектот: Елена Димитровска

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.58 од Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор
ИП1 Број: 66 – 140 дата 04.05.2026 година.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: **ДА**



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 04.05.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска по Иницијатива за инспекциски надзор Бр. 62-4031/1 од 21.04.2026 год. изврши надзор над работењето на правниот субјект ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје, со седиште на Ул. Црвена Вода, бр.4/1, Скопје во делот на поседување урбана опрема на палачинкара Чинки на плоштад „Млечен“ согласно согласно чл.17, од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) за поставена светлосна реклама на објект за колективно домување .

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект, инспекторот Ирена Милевска констатира дека правниот субјект ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје нема собрано доволен број потписи од станарите на зградата (50+1) за поставување на светлосната реклама и од таа причина изречена е парична глоба преку Прекршочен платен налог.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности:

- Поставена светлечка реклама без согласност на станари.
- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

ППНалог согласно чл.33, ст.1, алинеа 2 од Закон за јавна чистота (Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) за поставена светлосна реклама на објект за колективно домување .



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Претставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 04.05.2026 год.

Име: Елена

Презиме: Димитровска

Функција: одговорно лице во ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор: 

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 04.05.2026 год. во 10:30:00 часот.

Прилози кон записникот:

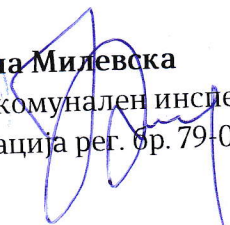
- НЕМА



Ирена Милевска

Општински комунален инспектор

Легитимација рег. бр. 79-0004





ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР
ИНСПЕКТОРАТ



Број: 66 -140
Датум: 04.05.2026
Скопје

Општина Карпош – Сектор Инспекторат
Назив на органот

Број: 66 - 140
Датум: 04.05.2025 год. во 10:20 часот

Врз основа на член 33 став (1) алинеа 2 од Закон за јавна чистота („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) за поставена светлосна реклама на објект за колективно домување , инспекторот издава,

**ПРЕКРШОЧЕН ПЛАТЕН НАЛОГ (ПН)
(за физичко лице)**

Име и презиме : Елена Димитровска

Единствен матичен број на физичкото лице : [REDACTED]

Адреса : [REDACTED]

Број и датум на издавање на лична карта/патна исправа : [REDACTED]

Опис на прекршокот: Поставување на светлечка реклама на објект за станбено домување.

Место и време на сторување на прекршокот: зелена површина на 21.04.2026 год. во 11:20 часот.

Правна квалификација на прекршокот: Чл. 33 став (1) алинеа 15 од Закон за урбано зеленило („Службен весник на Република Македонија“ бр.11/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 42/20), инспекторот издава,



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР
ИНСПЕКТОРАТ



Записник за сторен прекршок: ИП1 бр. 66 – 140 од 04.05.2026 година
да плати глоба во износ од **50 евра** во денарска противвредност на образец ПП 50 на трезорска сметка 100-0000000630-95, назив-Буџет на Општина Карпош, банка на примач- Народна банка на РМ со **Уплатна сметка: 7790141157 63010, Приходна шифра: 725939-00, Програма: 00**, цел на дознака- глоба за прекршок на **ИП1 бр. 66 - 140** (се уплатува на ПП 50 образец) и оригинал од уплатницата да достави на адреса: Општина Карпош-Сектор Инспекторат ул. Н. Русински, 11– Скопје

ПРАВНА ПОУКА: Сторителот е должен да ја плати глобата во наведениот износ во прекршочниот платен налог во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во прекршочниот налог и веднаш да се достави доказ за извршена уплата до инспекторот кој го издал прекршочниот платен налог.

Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, ќе плати само половина од изречената глоба. Ако сторителот не ја плати глобата во рок од **осум дена** од денот на приемот на прекршочниот платен налог, инспекторот поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежниот суд односно до Комисијата за одлучување по прекршоци во Министерството за транспорт и врски.

Сторител на прекршок

Елена Димитровска

име, презиме и своерачен
потпис



Овластен комунален инспектор

Ирена Милевска

име, презиме и своерачен потпис



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



ИП1 Број: 66 -140
Датум: 07.05.2026 година
Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 07.05.2026 со почеток во 10:30 часот.

На ден **04.05.2026** год. од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински комунален инспектор Ирена Милевска со рег.бр. на легитимација 79-0004, изврши контролен инспекциски надзор над работењето на :

Назив на субјектот: ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје

Адреса: Ул. Црвена Вода, бр.4/1, Скопје

Адреса за е-меил: brozkafe@yahoo.com

Телефон: 07-~~22222222~~ (р)

Матичен број на субјект: 7394411

Даночен број: 4017019538472

Број на жиро сметка: 300090000144319

Банка депонент: Комерцијална Банка

Одговорно лице на субјектот: Елена Димитровска

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на чл.59 од Закон за инспекциски надзор (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 269/25 Службен весник на Република Северна Македонија) во врска со Иницијатива за инспекциски надзор
ИП1 Број: 66 – 140 дата 07.05.2026 година.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација: **ДА**



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба:

На ден 04.05.2026 год во 10:30 часот општински комунален инспектор Ирена Милевска по Иницијатива за инспекциски надзор Бр. 62-4031/1 од 21.04.2026 год. изврши надзор над работењето на правниот субјект ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје, со седиште на Ул. Црвена Вода, бр.4/1, Скопје во делот на поседување соодветна документација на палачинкара Чинки на плоштад „ Млечен“ согласно согласно чл.17, од Закон за Јавна чистота (Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09, 88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) за поставена светлосна реклама на објект за колективно домување .

Во разговор со одговорното лице на правниот субјект, инспекторот Ирена Милевска констатира дека правниот субјект ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје нема собрано доволен број потписи од станарите на зградата (50+1) за поставување на светлосната реклама и од таа причина изречена е парична глоба преку Прекршочен платен налог.

Одговорното лице на правниот субјект уредно и во рок од 8 (осум) дена ја плати глобата сп што ИНСПЕКЦИСКАТА ПОСТАПКА СЕ ЗАПИРА.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности:

- НЕМА неправилности.
- Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки:

/



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: **ДА**

Претставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот:

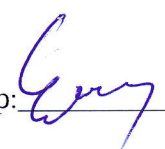
НЕМА ЗАБЕЛЕШКИ!

Датум: 07.05.2026 год.

Име: Елена

Презиме: Димитровска

Функција: одговорно лице во ДПМ Груп ДООЕЛ, Скопје

Потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор:  ✓

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 07.05.2026 год. во 10:30:00 часот.

Прилози кон записникот:

- НЕМА



Ирена Милевска
Општински комунален инспектор
Легитимација рег. бр. 79-0004



ИП16р: 64 – 161

Датум : 15.05.2026 год.

Скопје

Записник за извршен вонреден инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 13.05.2026 год. со почеток во 12:50 часот.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа член 58 од Законот за инспекциски надзор („Службен весник на РСМ„ бр. 269/25) и врз основа на Иницијатива за инспекциски надзор бр. 64 – 4401/1 од 05.05.2026 год. поднесена од страна на Сашо Попов, а во врска со градба од член 73 од Законот за градење – настрешница, поставена на ул. „Џумајска„ бр. 6А, КПбр. 6043 КО Карпош, земјиште во сопственост на Рајна Јаневска, Славољуб Ѓорѓевиќ, Попов Сашо, Олга Гигопулу, Кузманов Александар, Јагода Ѓорѓевиќ, Михаил Мишевски, Оливера Игњатовска и Владимир Леов, во површина од 303.0 m², видно од имотен лист број 53260, во сопственост на Рајна Јаневска.

На ден 13.05.2026 год. во 12:50 часот од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор Душко Андонов, изврши вонреден инспекциски надзор по предходно задолжена Иницијатива за инспекциски надзор бр. 64 – 4401/1 од 05.05.2026 год. поднесена од страна на Сашо Попов, а во врска со градба од член 73 од Законот за градење – настрешница во сопственост на Рајна Јаневска, поставена на ул. „Џумајска„ бр. 6А, КПбр. 6043 КО Карпош, земјиште во сопственост на Рајна Јаневска, Славољуб Ѓорѓевиќ, Попов Сашо, Олга Гигопулу, Кузманов Александар, Јагода Ѓорѓевиќ, Михаил Мишевски, Оливера Игњатовска и Владимир Леов, во површина од 303.0 m², видно од имотен лист број 53260, кој констатира дека сопственикот на стан бр. 1 има поставено градба од член 73 од Законот за градење – настрешница со димензии 5.00 x 4.00 m и висина H = 2.0 – 2.40 m, која се состои од метални профили, покриена со едноводен кров од плексиглас.

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **ДА** **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација : **ДА** **НЕ**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба :

При вонреден инспекциски надзор на лице место, констатирано е дека пред станбениот објект, на јужната страна, на ул. „Џумајска„ бр. 6А, КПбр. 6043 КО Карпош, земјиште во сопственост на Рајна Јаневска, Славољуб Ѓорѓевиќ, Попов Сашо, Олга Гигопулу, Кузманов Александар, Јагода Ѓорѓевиќ, Михаил Мишевски, Оливера Игњатовска и Владимир Леов, во површина од 303.0 m², видно од имотен лист број 53260, сопственикот на стан бр. 1 Рајна Јаневска има поставено градба од член 73 од Законот за градење – настрешница со димензии 5.00 x 4.00 m и висина H = 2.0 – 2.40 m, која се состои од метални профили, покриена со едноводен кров од плексиглас.



**ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ**

со едноводен кров од плексиглас. Поради тоа изготвена е Покана за странка бр. 64 – 4401/2 од 13.05.2026 год. со која се поканува сопственикот на градбата Рајна Јаневска на ден 14.05.2026 год. во 14:00 часот да се отповика во просториите на Општина Карпош – Сектор Инспекторат и да приложи потребната градежно-техничка документација, односно да достави Решение за изведување. При извршување на вонредниот инспекциски надзор, сопственикот на



настрешницата Рајна Јаневска изјави дека не поседува градежно-техничка документација, односно нема Решение за изведување.

При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности

Од извршениот вонреден инспекциски надзор на ден 13.05.2026 год. констатирано е дека сопственикот на стан бр. 1, за предметната градба од член 73 од Законот за градење – настрешница со димензии 5.00 x 4.00 m и висина $H = 2.0 - 2.40$ m, која се состои од метални профили, покриена со едноводен кров од плексиглас, поставена пред станбениот објект, на јужната страна, на ул. „Џумајска,, бр. 6А, КПбр. 6043 КО Карпош, земјиште во сопственост на Рајна Јаневска, Славољуб Ѓорѓевиќ, Попов Сашо, Олга Гигопулу , Кузманов Александар, Јагода Ѓорѓевиќ, Михаил Мишевски, Оливера Игњатовска и Владимир Леов, во површина од 303.0 m², видно од имотен лист број 53260, не поседува градежно-техничка документација, односно нема Решение за изведување.

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки :

Поради тоа што сопственикот Рајна Јаневска на предметната градба од член 73 од Законот за градење – настрешница со димензии 5.00 x 4.00 m и висина $H = 2.0 - 2.40$ m, која се состои од метални профили, покриена со едноводен кров од плексиглас, поставена пред станбениот објект, на јужната страна, на ул. „Џумајска,, бр. 6А, КПбр. 6043 КО Карпош, земјиште во сопственост на Рајна Јаневска, Славољуб Ѓорѓевиќ, Попов Сашо, Олга Гигопулу , Кузманов Александар, Јагода Ѓорѓевиќ, Михаил Мишевски, Оливера Игњатовска и Владимир Леов, во површина од 303.0 m², видно од имотен лист број 53260, не поседува градежно-техничка документација, односно нема Решение за изведување.



ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

техничка документација, односно нема Решение за изведување, согласно член 137 став 2 од Законот за градење ќе се донесе Решение за опомена.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА НЕ

Преставникот на субјектот на инспекцискиот надзор ги даде следните забелешки во однос на наводите од записникот :

(датум, име, презиме, функција и потпис на претставникот на субјектот на инспекциски надзор)

Претставникот на субјектот на инспекциски надзор одбива да го потпише записникот заради следните причини:

Инспекцискиот надзор е завршен на ден 15.05.2026 год. во 10:00 часот.

Прилози кон записникот :

Душко Андонов, дги
општински градежен инспектор
службена легитимација број 79 – 0003





ИП16р: 64 – 71

Датум : 18.05.2026 год.

Скопје

Записник за извршен контролен инспекциски надзор

Инспекцискиот надзор е отпочнат на ден 17.05.2026 год. со почеток во 12:00 часот.

Инспекцискиот надзор е извршен врз основа член 58 од Законот за инспекциски надзор („Службен весник на РСМ„ бр. 269/25).

На ден 17.05.2026 год. во 12:00 часот од страна на Сектор инспекторат на Општина Карпош, преку општински инспектор Душко Андонов изврши контролен инспекциски надзор по предходно примено Известување за извршување на инспекциска мерка ИП16р. 64 – 71 од 14.05.2026 год. доставена од страна на Бојан Џиков, а во врска со поставување на челична конструкција на КПбр. 2224/4 КО Бардовци, земјиште сопственост на Република С Македонија – РМ Води, видно од имотен лист број 9, од страна на инвеститорот Бојан Џиков со стан на ул. [REDACTED] со [REDACTED] и [REDACTED]

При инспекцискиот надзор се употребени листи за проверка: **ДА** **НЕ**

Да се наведе дека е извршено легитимирање на инспекторот со службена значка и легитимација : **ДА** **НЕ**

При инспекцискиот надзор е утврдена следната фактичка состојба :

При контролен инспекциски надзор на лице место на ден 17.05.2026 год. во 12:00 часот, а по предходно издадено Решение за опомена ИП16р. 64 – 71 од 21.04.2026 год. примено од страна на инвеститорот на ден 05.05.2026 год. видно од поштенската повратница, а во врска со предметната градба - челична конструкција со димензии 25.0 x 4.00 m поставена врз постоечки канал за одводнување, на КПбр. 2224/4 КО Бардовци земјиште во површина од 4396.0 m², сопственост на РМ Води - Република С. Македонија, видно од имотен лист број 9, не поседува законска градежно-техничка документација, како и доставување на Известување за извршување на инспекциска мерка ИП16р. 64 – 71 од 14.05.2026 год. од страна на инвеститорот Бојан Џиков, констатирано е дека истиот постапил по насоките од издаденото решение, односно во целост ја има отстрането предметната градба.

Поради обемот и сложеноста на инспекцискиот надзор, Записникот за извршен инспекциски надзор е составен во службените простории на инспекциската служба во Општина Карпош – Скопје , на ден 18.05.2026 год. во 10:00 часот.





ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ



При инспекцискиот надзор се констатирани следните неправилности :

Поради тоа што инвеститорот Бојан Џиков со стан на ул. [REDACTED] со [REDACTED] и [REDACTED], постапил по дадените насоките од издаденото Решение за опомена ИП1бр. 64 – 71 од 21.04.2026 год. примено од негова страна на ден 05.05.2026 год. видно од поштенската повратница, не се констатирани други неправилности.

Заради отстранување на неправилностите ќе се изречат следните мерки :

Поради тоа што инвеститорот Бојан Џиков со стан на [REDACTED] со [REDACTED] и [REDACTED], постапил по дадените насоките од издаденото Решение за опомена ИП1бр. 64 – 71 од 21.04.2026 год. примено од негова страна на ден 05.05.2026 год. видно од поштенската повратница, односно во целост ја отстранил предметната градба - челична конструкција со димензии 25.0 x 4.00 m поставена врз постоечки канал за одводнување, на КПбр. 2224/4 КО Бардовци земјиште во површина од 4396.0 m², сопственост на РМ Води - Република С. Македонија, видно од имотен лист број 9, нема основ за водење на понатамошна инспекциска постапка и истата се затвора со овој записник.

По завршување на инспекцискиот надзор записникот беше презентиран пред претставникот на субјектот на инспекциски надзор: ДА НЕ



This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Дуп
општински

Душко Андонов, дги
општински градежен инспектор



**ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ**

Одделение за урбанистичка и градежна инспекција



МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1Број : 64 – 563/2025

Датум: 28.05.2026 год.

Ознака на дневник : 50

Сектор инспекторат на Општина Карпош преку лиценциран општински градежен инспектор Душко Андонов со службена легитимација број 79 – 0003, врз основа на член 68 став 1 Законот за инспекциски надзор (“Службен весник на РМ“ бр. 269/25) и член 137 став 2 од Законот за градење (“Службен весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и 18/20 и “Службен весник на РСМ“ бр., 279/20, 227/22, 111/23, 115/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25, 87/25, 101/25, 250/25 и 269/25), во врска со извршениот вонреден инспекциски надзор кај инвеститорот Никола Димитров со стан на живеење [REDACTED] во Кавадарци со ЕМБ [REDACTED], а врз основа на фактичката состојба утврдена со Записникот за извршен вонреден инспекциски надзор ИП1бр. 64 - 563 од 29.10.2025 год. го донесе следното :

РЕШЕНИЕ

1. **СЕ ОПОМЕНУВА ИНВЕСТИТОРОТ** Никола Димитров со стан на живеење ул. [REDACTED] [REDACTED] во Кавадарци со ЕМБ [REDACTED], **ОТСТРАНИ НЕДОСТАТОЦИТЕ** утврдени со Записникот за извршен вонреден инспекциски надзор ИП1бр. 64 – 563 од 29.10.2025 год. и тоа:

Градба од втора категорија од Законот за градење – надградба на кровната површина од станбениот објект, на кота + 11.20 m, на ул. „Љубица Георгиева“, бр. 5, КПбр. 3607/1 Карпош, земјиште сопственост на Ана Атанасова, ДПТУ „Словеноил Гроуп“, ДОО експорт-импорт Тетово, Никола Димитров, Марија Томоска и Гоце Митев, во површина од 334.0 m², видно од имотен лист број 40680, со димензии 8.00 x 4.50 m и висина H = 2.50 m, изведена од метални профили, покриена со едноводен кров од лим и странично затворена со стакло, како и изведената надградба е поврзана со станбената површина (стан 3) од подкровјето, преку вертикална комуникација - метални скали, за која инвеститорот не поседува Одобрение за градење согласно член 58 од Законот за градење и не поседува Одобрение за адаптација согласно член 97 од Законот за градење.

Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1 на ова Решение, изнесува **7 (СЕДУМ) ДЕНА** од денот на приемот на инспекцискиот акт.

2. Инвеститорот на инспекцискиот надзор од точка 1 на диспозитивот на овој инспекциски акт е должен веднаш по истекот на најдолгиот рок определен за извршување на инспекциската мерка, а најдоцна во рок од три дена по истекот на истата, писмено и/или по електронска пошта, да го извести инспекторот дали е извршена инспекциската мерка.
3. Се задолжува субјектот на инспекциски надзор од точка 1 на диспозитивот на овој инспекциски акт, во рокод 15 дена да ги надомести трошоците за вршење на инспекцискиот надзор, во износод / денари, на жиросметка број /.
4. Трошоците за извршување на инспекцискиот акт се надоместуваат од извршеникот.

ул.Никола Русински бр.11 тел. 02/3055 -901, 02/3055 -902

www.karpos.gov.mk; gradonacalnik@karpos.gov.mk

5. Жалбата изјавена против овој инспекциски акт, не го одлага неговото извршување, согласно член 137 став 5 од Законот за градење.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Сектор инспекторат на Општина Карпош, врз основа на член 128, член 131 и член 132 од Законот за инспекциски надзор ("Службен весник на РМ" бр. 269/25) и член 137 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на РМ" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и 18/20 и "Службен весник на РСМ" бр., 279/20, 227/22, 111/23, 115/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25, 87/25, 101/25, 250/25 и 269/25), и член 82 Законот за инспекциски надзор ("Службен весник на РМ" бр. 269/25), преку општински градежен инспектор Душко Андонов, со службена легитимација број 79 – 0003, изврши вонреден инспекциски надзор кај инвеститот Никола Димитров со стан на живеење [REDACTED] во Кавадарци со ЕМБ [REDACTED] и состави Записник за извршен вонреден инспекциски надзор со ИПбр. 64 – 563 од 29.10.2025 год, во кое е констатирано дека инвеститорот без Одобрение за градење согласно член 58 од Законот за градење и без Одобрение за адаптација согласно член 97 од Законот за градење, извел и пренаменил градба од втора категорија од Законот за градење – надградба на кровната површина од станбениот објект, на ката + 11.20 m, на ул. „Љубица Георгиева“, бр. 5, КПбр. 3607/1 Карпош, земјиште сопственост на Ана Атанасова, ДПТУ „Словеноил Гроуп“, ДОО експорт-импорт Тетово, Никола Димитров, Марија Томоска и Гоце Митев, во површина од 334.0 m², видно од имотен лист број 40680, со димензии 8.00 x 4.50 m и висина Н = 2.50 m, изведена од метални профили, покриена со едноводен кров од лим и странично затворена со стакло, како и изведената надградба е поврзана со станбената површина (стан 3) од подкровјето, преку вертикална комуникација - метални скали.

Жалбата против ова Решение не го одлага неговото извршување, согласно член 137 став 5 од Законот за градење.

Врз основа на изнесеното се одлучи како во диспозитивот на овој инспекциски акт.

ПРАВНА ПОУКА : Против ова Решение незадоволната странка може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението преку првостепениот орган до државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка. Жалбата се таксира со 250.00 денари административна такса и се поднесува во три примероци.

Решено во Општина Карпош под ИПбр. 64 – 563/2025 од 28.05.2026 год.

ОПШТИНСКИ ГРАДЕЖЕН ИНСПЕКТОР

Душко Андонов, дги.

службена легитимација број 79-0003