ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66 -152/1
Датум: 12.01.2026
Скопје

До
ГРАД СКОПЈЕ
Сектор за комунални дејности на Град Скопје
Бул. „Илинден“ , бр.82
1000
Скопје

ПРЕДМЕТ: Барање за дислокација на контејнери

Почитувани,
На барање на жители на ул. Атинска и ул. Ѓуделхиска во реонот на Веро 2 на самиот паркинг поставени се контејнери кои заради паркирани возила оневозможен е пристап на камионите и на работниците од ЈП Комунална хигиена за редовно собирање на истите со што забележана е голема количина на смет во и околу контејнерите.
Од таа причина би Ве замолиле да извршиме заеднички надзор со цел да се дислоцираат контејнерите на локација која би била подостапна за собирање смет од страна на камионите на ЈП Комунална хигиена.

Со почит!

Изготвил: Општински комунален инспектор
Ирена Милевска

Раководител на Одделение за комунална инспекција
Гордана Максимовска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ИП1 Бр: 66- 3
Дата: 15.01.2026 год.

Овластениот инспектор за комунални дејности при Општина Карпош Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор на правниот субјект **НОА ХОУМС ДОО, Скопје** со седиште на **Московска, бр.17А-2/67, Скопје**, и ја утврди фактичката состојба врз основа на чл.14а, став (1), алинеа 1 од **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија" бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.122/21) и **Закон за инспекциски надзор** (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 260/25 Службен весник на Република Северна Македонија) . со Записникот ИП1 бр.66 – 3 од 15.01. 2026 год. го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е З А О П О М Е Н А

1. **СЕ ОПОМЕНУВА Славе Веловски** одговорно лице на правниот субјект субјект **НОА ХОУМС ДОО, Скопје** со седиште на **Московска, бр.17А-2/67, Скопје**, да ги отстрани недостатоците наведени во Записникот за извршен вонреден инспекциски надзор ИП1 бр.66-3 од 15.01.2026 год.
2. Рокот за извршување на изречената инспекциска мерка од точка 1. од ова Решение изнесува **5 (пет) дена** од денот кога е констатирана неправилноста наведена во Записникот ИП1 66 -3 од ден 15.01.2026 год.
   Субјектот на инспекцискиот надзор од точка 1 на ова Решение е должен веднаш по истекот на рокот определен за извршување на инспекциската мерка, а **најдоца од 3 дена, писмено и/или по електронски пат да го извести инспекторот дали е извршена инспекциската мерка.**

3. Жалбата против ова Решение не го одложува неговото извршување.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

О б р а з л о ж е н и е

Овластениот инспектор за комунални дејности врз основа **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) и **Закон за инспекциски надзор** (Сл. весник на РСМ бр.135/25 и 260/25 Службен весник на Република Северна Македонија). преку Ирена Милевска со службена легитимација Бр.79-0004 изврши вонреден инспекциски надзор врз правниот субјект **НОА ХОУМС ДОО, Скопје** со седиште на **Московска, бр.17А-2/67, Скопје**, при што е составен Записник за извршен вонреден инспекциски надзор со ИП1 бр. 66- 3 од 15.01.2026 год во кој е констатирано дека овластеното лице не се придржува на законските одредби согласно Законот за јавна чистота.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може незадоволната странка да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на прием на Решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка, постапка – работен однос и инспекциски надзор во втор степен.

Жалбата се таксира 250,00денари административни таксени марки и се поднесува во три примероци.

Решено во општина Карпош под број ИП1 бр.66 –3 од 15.01.2026 год

Доставено до:
- Архива
- Странката

ОПШТИНСКИ КОМУНАЛЕН ИНСПЕКТОР
Ирена Милевска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66 -339/2
Датум: 20.01.2026
Скопје

До
Марјан Трајковски
Ул. Козле, бр.157 Б
1000
Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на Барање за постапување

Почитувани,
На Вашето Барање за инспекциски надзор и отстранување на диво насадени дрва на заеднички двор примено на 16.01.2026 година под арх. Бр. 66-339/1 во Општина Карпош, Ве известувам за следново:

- Општинскиот комунален инспектор според Закон за урбано зеленило („Службен весник на Република Македонија" бр.11/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.42/20) нема надлежност да постапува на приватни парцели туку само на јавна површина, односно земјиште на РС Македонија.

- Од тие причини општинскиот комунален инспектор нема да постапи по Вашето Барање за поведување инспекциска постапка.

- За подетални информации Ве упатуваме да побарате мислење до Сектор Инспекторат на Град Скопје.

Со почит!

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА КАРПОШ 1 СКОПЈЕ

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ул.Н. Русински бр.11, тел. 02/3055 -901, 02/3055 -902

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ЗАПИСНИК
за извршен вонреден инспекциски надзор

ИП1 Број : 66-3
Датум : 15.01.2026

1) *Подaтоци за субјектот на инспекцискиот надзор* :

Назив на субјектот на надзорот	**НОА ХОУМС, Скопје**	
Седиште/ адреса на субјектот	**Московска бр.17А-2/57, Скопје**	
Адреса за е – пошта	Slave.velovski@gmail.com	
Телефон		
Матичен број на субјектот	7548591	
Даночен број на субјектот	4057021557427	
Број на жиро сметка на субјектот		
Банка депонент		
Одговорно/и лице/а на субјектот :		
Име и Презиме	Телефон	Е - пошта
Славе Веловски	[redacted]	

2) *Податоци за инспекциски надзор :*

Вид на инспекциски надзор	1. РЕДОВЕН	2. ВОНРЕДЕН	3.КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекциски надзор		**15.01.2026 12:00**	
Назив на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	Станбен комплекс на ул. Јуриј Гагарин, СКопје		
Главна дејност на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	Друштво за градежништво, промет и услуги		
Адреса на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	Станбен комплекс на ул. Јуриј Гагарин, СКопје		

3) Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на (да се заокружи основот) :

1. Месечен план за работа на инспекциската служба за месец јануари 2026 год.
2. Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. ____ од_____ год.
3. Налог издаден од претседателот на Инспекциски совет, бр. _____ од _______год.

4. **Записник** / Решение за извршен инспекциски надзор ИП1 Бр. 66 – 3 од 15.01.2026 год.

4) Инспекцискиот надзор е извршен од (име, презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот) :

1. Ирена Милевска – општински комунален инспектор
2. Душко Андонов – општински градежен инспектор
3. Жарко Радичевски – Општ. Градежен инспектор (приправник)

5) Предмет на инспекцискиот надзор (да се опише што е предмет на надзорот, вклучувајќи го правниот основ од материјалниот закон и/или друг пропис) :
Прекршување на чл.14а, став (1), алинеа 1 од **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) и, фрлање и оставање на отпадоци од градежен материјал на јавна површина.

6) *Во извршувањето на овој инспекциски надзор* :

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник
2. Не се употребени листи за проверка.

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, присутни беа и следните лица :

	Име и Презиме	Својство
1.	Душко Андонов	Општ.градежен инспектор
2.	Ирена Милевска	Општ. Комунален инспектор
3.	Жарко Радичевски	Општ. Градежен инспектор (приптавник)

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претставникот на субјектот на надзор му ги презентираат целите и

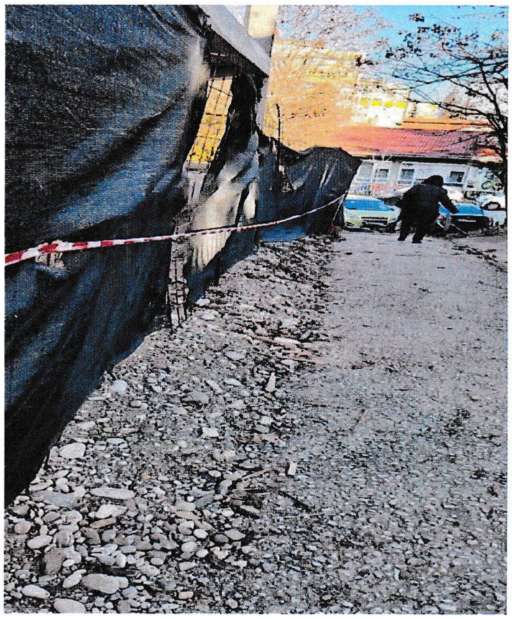
10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба :

На ден 12.01.2026 година во 14:00 часот извршен е вонреден инспекциски надзор над работата на правниот субјект ХОА ХОУМС ДОО, СКопје за градба на станбен комплекс на ул. Јуриј Гагарин, Скопје од страна на општинскиот комунален инспектор Ирена Милевска, општинските градежен инспектор Душко Андонов и Општинскиот градежен инспектор (приправник) во делот на прекршување на законските одредби од Закон за јавна чистота, чл. 14 – а, алинеа 1, односно фрлање и оставање на отпадоци од градежен материјал на јавна површина и арматури на јавна површина.

Во разговор со одговорното лице Славе Веловски беше договорена средба во Сектор Инспекторат во Општина Карпош на 15.01.2026 год во 12:00 при што беа посочени неправилностите кои беа забележани во моментот на инспекцискиот надзор .Одговорното лице Веловски уредно се одзва на поканата и соработуваше со инспекциските служби на закажаниот термин. Беше изготвен Записник за вонреден инспекциски надзор ИП1 Бр. 66-3 од 15.01.2026 год. во кој беа приложени фотографии од местото на сторување на прекршокот (Сл. 1, 2, 3 и 4).

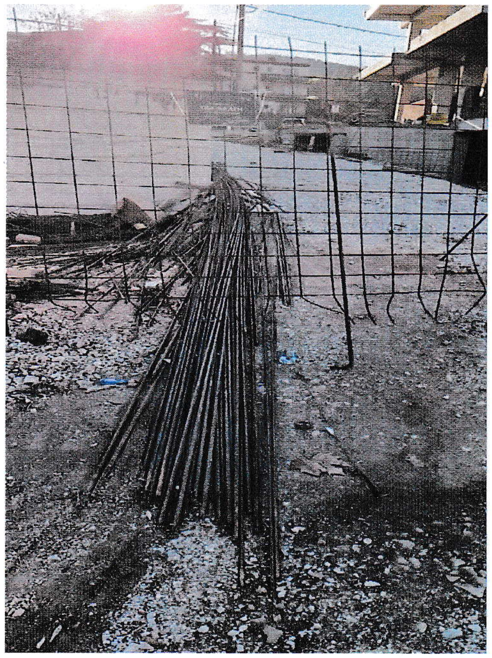
На фотографиите забележано е и арматура на јавна површина, одрон на земја и камчиња при работа на градилиштето, односно неисчистена јавна површина при градежни активности.

Сл. 1



Сл.2

Сл. 3



Сл.4

Следствено на горепосочената ситуација на ул. Јуриј Гагарин општинскиот комунален инспектор Ирена Милевска изготви Решение за опомена ИП1 66-3 од 15.01.2026 год. за отстранување на неправилностите во рок од 5 (пет) дена заведени во

- врз основа на која (да се заокружи само едно) :

1. не се утврдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзор ;

2. утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор, за што се превземени следните мерки :

- Решение за опомена ИП1 66-3 од 15.01.2025

11) Со содржината на овој записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставник на субјектот на надзорот, кои НЕМАШЕ / ИМАШЕ забелешки.

12) Забелешки на претставникот на субјектот на надзорот :

- ____
- ____
- ____

Потпис на претставникот на субјектот на надзор :		Печат и потпис на инспекторот :	
Датум :	15.01.2026	Датум :	15.01.2026

Доколку претставникот на субјектот на надзор одбие да го потпише записникот, да се наведат причините.

Превземено лично на рака
Дата:15.01.2026
Потпис:

ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ГРАДЕЖНИШТВО И УСЛУГИ НОА ХОУМС ДОО Скопје

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ЗАПИСНИК
за извршен контролен инспекциски надзор

ИП1 Број : 64 - 86
Датум : 30.01.2026 год.

1) Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор :

Назив на субјектот на надзорот	ДУТУ „ПМД - КОМ„ ДООЕЛ Скопје	
Седиште/ адреса на субјектот	Кеј 13ти Ноември бр. 1, нас Центар	
Адреса за е – пошта	pmd_kom@yahoo.com	
Телефон	00389 70 349 417	
Матичен број на субјектот	6235832	
Даночен број на субјектот	MK4030007637455	
Број на жиро сметка на субјектот	000500000000561269	
Банка депонент	Стопанска Банка АД Скопје	
Одговорно/и лице/а на субјектот :		
Име и Презиме	Телефон	Е - пошта
Саша Прекпалај	[redacted]	

2) Податоци за инспекциски надзор :

Вид на инспекциски надзор			3. КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекциски надзор	30.01.2024 год.	09:00 часот	
Назив на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	градби од член 73 од Законот за градење – ограда, настрешници и помошни објекти за санитарна употреба		
Главна дејност на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	летен клуб „Хавана„ – градски парк		
Адреса на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	ул. „1732„ бр. 66 КПбр. 490/1 КО Карпош		

3) Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на (да се заокружи основот) :

1. Месечен план за работа на инспекциската служба за месец __________ од __________ год.
2. Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. __________ од __________ год.
3. Налог издаден од претседателот на Инспекциски совет, бр. __________ од __________ год.
4. Решение ИП2бр. 10 - 166 од 06.06.2024 год.

4) Инспекцискиот надзор е извршен од (име, презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот) :

1. Душко Андонов – општински градежен инспектор

5) Предмет на инспекцискиот надзор:

Вршење на контролен инспекциски надзор во повторна постапка по донесено Решение ИП2бр. 10 - 166 од 06.06.2024 год. од стрна на Државна комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка, а во врска со градба од член 73 од Законот за градење - ограда и настрешници на ул. „1732„ бр. 10, КПбр. 490/1 КО Карпош , што се изведени од страна на инвеститорот ДУТУ „ПМД - КОМ„ ДООЕЛ Скопје – летен клуб „Хавана„

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор :

1. ~~Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник~~
2. Не се употребени листи за проверка, поради (да се објасни причината) :

Контролен инспекциски надзор – по предходно издадено Решение ИП2бр. 10 - 166 од 06.06.2024 год. од стрна на Државна комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка.

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :

Име и Презиме	Телефон	Е - пошта

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, присутни беа и следните лица :

	Име и Презиме	Во својство :
1.		

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претставникот на субјектот на надзор му ги презентираат целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објасни правата и обврските на субјектот надзор.

10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба :

При извршен контролен инспекциски надзор на лице место на ден 29.01.2026 год., во повторна постапка по донесено Решение ИП2бр. 10 - 166 од 06.06.2024 год. од стрна на Државна комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка, а во врска со градби од член 73 од Законот за градење - ограда и настрешници на ул. „1732„ бр. 10, КПбр. 490/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија видно од имотен лист број 56491 со вкупна површина од 24.777,00 m2, поставени на површина од 1.220,00 m^2, од страна на инвеститорот ДУТУ „ПМД - КОМ„ ДООЕЛ Скопје – управител Саша Прекпалај (за потребите на летен клуб „Хавана„), констатирано е дека истиот не постапил по насоките од Решението за отстранување ИП1бр. 64 - 86 од 28.12.2023 год. примено од негова страна видно од поштенска повратница (со печат на прием 09.01.2024 год.) односно не ги отстранил неправилностите од Записникот за извршен вонреден надзор ИП1бр. 64 – 23.03.2023 год.

При извршениот контролен инспекциски надзор на ден 29.01.2026 год., не се затекнати промени во однос на констатацијата од извршениот инспекциски надзор во Записникот од вонредниот инспекциски надзор ИП1бр. 64 – 23.03.2023 год.

- врз основа на која (да се заокружи само едно) :

1. ~~Не се утврдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзорот;~~
2. Утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзорот, за што се превземени следните мерки :

Поради тоа што инвеститорот ДУТУ „ПМД - КОМ„ ДООЕЛ Скопје, управител Саша Прекпалај, не постапил по насоките од Решението за отстранување ИП1бр. 64 - 86 од 28.12.2023 год. односно не ги отстранил неправилностите од Записникот за извршен вонреден надзор ИП1бр. 64 – 23.03.2023 год. - градби од член 73 од Законот за градење - ограда и настрешници на ул. „1732„ бр. 10, КПбр. 490/1 КО Карпош, земјиште во сопственост на Република Северна Македонија видно од имотен лист број 56491 со вкупна површина од 24.777,00 m2, поставени на површина од 1.220,00 m^2 за кои не поседува градежно-техничка документација, односно нема Решение за поставување, согласно член 131 став 1 од Законот за општата управна постапка ќе се издаде Налог за извршување.

11) Со содржината на овој записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставник на субјектот на надзорот, кои НЕМАШЕ / ИМАШЕ забелешки.

12) **Забелешки на претставникот на субјектот на надзорот :**

Потпис на претставникот на субјектот на надзор :		Печат и потпис на инспекторот :
Датум :		Датум : 30.01.2026

Доколку претставникот на субјектот на надзор одбие да го потпише записникот, да се наведат причините.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ЗАПИСНИК
за извршен вонреден инспекциски надзор

ИП1 Број : 64 - 6
Датум : 23.01.2026 год.

1) Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор :

Назив на субјектот на надзорот	Дехран Јашари	
Седиште/ адреса на субјектот	[redacted]	
Адреса за е – пошта	/	
Телефон	00389 [redacted]	
Матичен број на субјектот	[redacted]	
Даночен број на субјектот		
Број на жиро сметка на субјектот		
Банка депонент		
Одговорно/и лице/а на субјектот :		
Име и Презиме	Телефон	Е - пошта
Дехран Јашари	[redacted]	

2) Податоци за инспекциски надзор :

Вид на инспекциски надзор		2. ВОНРЕДЕН	
Датум на почеток на инспекциски надзор	23.01.2026	11:30 часот	
Назив на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	индивидуален објект		
Главна дејност на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот			
Адреса на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	ул. „Никола Гешевски„ бр. 7 (стара ул. „Скупи – 7„ бр. 7) , КПбр. 1257/1 КО Злокуќани		

3) **Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на (да се заокружи основот) :**

1. Месечен план за работа на инспекциската служба за месец Јануари 2026 год.
2. Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. __________ од __________ год.
3. Налог издаден од претседателот на Инспекциски совет, бр. __________ од __________ год.
4. Записник / Решение за извршен инспекциски надзор бр. __________ од __________ год.

4) **Инспекцискиот надзор е извршен од (име, презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот) :**

1. Душко Андонов – општински градежен инспектор

5) **Предмет на инспекцискиот надзор:**

Вршење на контролен инспекциски надзор по службена должност, а во врска со изградба на градба од втора категорија од Законот за градење – индивидуален објект што се гради на ул. „Никола Гечевски„ бр. 7 (стара ул. „Скупи – 7„ бр. 7), КПбр, 1257/1 КО Злокуќани.

6) **Во извршувањето на овој инспекциски надзор :**

1. ~~Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник~~
2. Не се употребени листи за проверка, поради (да се објасни причината) :

   Вонреден инспекциски надзор по службена должност.

7) **За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :**

Име и Презиме	**Телефон**	**Е - пошта**

8) **За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, присутни беа и следните лица :**

	Име и Презиме	**Во својство :**

9) **Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претставникот на субјектот на надзор му ги презентираат целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објасни правата и обврските на субјектот надзор.**

10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба :

При извршен вонреден инспекциски надзор на ден 23.01.2026 год. во 11:30 часот на ул. „Никола Гечевски„ бр. 7 (стара ул. „Скупи – 7„ бр. 7), КПбр, 1257/1 КО Злокуќан, земјиште сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 6391.0 m2, видно од имотен лист број 1, констатирано е дека на лице место се изведуваат градежни активности, односно се гарди градба од втора категорија од Законот за градење – индивидуален објект. Поради тоа што на лице место не беше затекнат инвеститорот на градбата, ниту беа затекнати изведувачи на истата, се одлучи да се изготви Покана за странка ИП1бр. 64 – 6 од 23.01.2026 год. со која се поканува инвеститорот на градбата да се отповика на ден 26.01.2026 год. во 12:00 часот во просториите на Сектор Инспекторат при Општина Карпош и да ја достави целокупната документација во врска со предметната градба.

На ден 26.01.2026 год. во 12:00 часот, на оставената покана за странка, уредно се отповика лицето Дехран Јашари со стан на живеалиште [redacted] и ЕМБ [redacted], изјави дека е инвеститор на градбата, но не поседуваше никаква градежно-техничка документација, односно не достави Одобрение за градење согласно Закон за градење.

Од увидот на лице место на ден 23.01.2026 год. констатирано е дека инвеститорот гради градба од втора категорија – индивидуален објект со димензии (4.30 x 5.20 + 2.40 + 1.00) m, со катност – Приземје, со фаза на изграденост изведена бетонска плоча на приземјето, изведени арм/бет. столбови и изведени надворешни ѕидови со поставена кровна дрвена конструкција, не покриена.

- врз основа на која (да се заокружи само едно) :,
  1. Не се утврдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзорот;
  2. ~~Утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзорот, за што се превземени следните мерки :~~

Поради тоа што инвеститорот Дехран Јашари не поседува градежно-техничка документација, односно нема Одобрение за градење за градбата од втора категорија од Законот за градење – индивидуален објект со димензии (4.30 x 5.20 + 2.40 + 1.00) m , што ја гради на ул. „Никола Гечевски„ бр. 7 (стара ул. „Скупи – 7„ бр. 7), КПбр, 1257/1 КО Злокуќан, земјиште сопственост на Република Северна Македонија, во површина од 6391.0 m2, видно од имотен лист број 1, согласно член 137 став 2 од Законот за градење, ќе се донесе Решение за опомена.

11) Со содржината на овој записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставник на субјектот на надзорот, кои НЕМАШЕ / ИМАШЕ забелешки.

12) Забелешки на претставникот на субјектот на надзорот :

Потпис на претставникот на субјектот на надзор :		Печат и потпис на инспекторот :	
Датум :		Датум :	23.01.2024

Доколку претставникот на субјектот на надзор одбие да го потпише записникот, да се наведат причините.

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

Број: 66 -643/2
Датум: 30.01.2026
Скопје

До
Аљоша Кацаров
Ул. Руѓер Бошковиќ, бр. 5, блез 3, стан 19Б
1000
Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на Барање за постапување

Почитувани,
На Вашето Барање за инспекциски надзор и отстранување на вреќи со шут на заеднички простор под тераси на станбена зграда, а примено на 27.01.2026 година под арх. Бр. 66-643/1 во Општина Карпош, Ве известувам за следново:

- Исконтактиран е станбениот управител и задолжен со рок за отстранување на шутот.
- По чистење на заедничкиот простор под терасите на станбената зграда, Управителот нè исконтактира и приложи фотографии како доказ дека шутот е отстранет а просторот е исчистен.

Со почит!

Општински комунален инспектор

Ирена Милевска

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

ЗАПИСНИК
за извршен контролен инспекциски надзор

ИП1 Број : 66-3
Датум : 16.12.2026

1) *Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор* :

Назив на субјектот на надзорот	**НОА ХОУМС, Скопје**	
Седиште/ адреса на субјектот	**Московска бр.17А-2/57, Скопје**	
Адреса за е – пошта	Slave.velovski@gmail.com	
Телефон		
Матичен број на субјектот	7548591	
Даночен број на субјектот	4057021557427	
Број на жиро сметка на субјектот		
Банка депонент		
Одговорно/и лице/а на субјектот :		
Име и Презиме	Телефон	Е - пошта
Славе Веловски	[redacted]	

2) *Податоци за инспекциски надзор :*

Вид на инспекциски надзор	1. РЕДОВЕН	2. ВОНРЕДЕН	3.КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекциски надзор			20.02.2026 12:00
Назив на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	Градба на ул. Бриселска, бр.17, СКопје		
Главна дејност на објектот – инсталацијата каде се врши надзорот	Друштво за градежништво, промет и услуги		
Адреса на објектот –			

3) Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на (да се заокружи основот) :

1. Месечен план за работа на инспекциската служба за месец јануари 2025 год.
2. Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. ____ од_____ год.
3. Налог издаден од претседателот на Инспекциски совет, бр. _____ од _______год.
4. **Записник** / Решение за извршен инспекциски надзор ИП1 Бр. 66 – 3 од 20.01.2026 год.

4) Инспекцискиот надзор е извршен од (име, презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот) :

1. Ирена Милевска – општински комунален инспектор

5) Предмет на инспекцискиот надзор (да се опише што е предмет на надзорот, вклучувајќи го правниот основ од материјалниот закон и/или друг пропис) :

Прекршување на чл.14а, став (1), алинеа 1 и 4 од **Закон за јавна чистота** („Службен весник на Република Македонија“ бр.111/08, 64/09,88/10, 114/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21) и, фрлање и оставање на отпадоци од градежен материјал на јавна површина.

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор :

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник
2. Не се употребени листи за проверка.

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :

Име и Презиме	Телефон	Е - пошта
Славе Веловски	[redacted]	

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, присутни беа и следните лица :

ОПШТИНА КАРПОШ
СЕКТОР ИНСПЕКТОРАТ

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ISO 9001:2015
МКС ISO 14001:2015
МКС ISO 45001:2018

	Име и Презиме	Својство
1.	Душко Андонов	Општ.градежен инспектор
2.		
3.		

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претставникот на субјектот на надзор му ги презентираат целите и

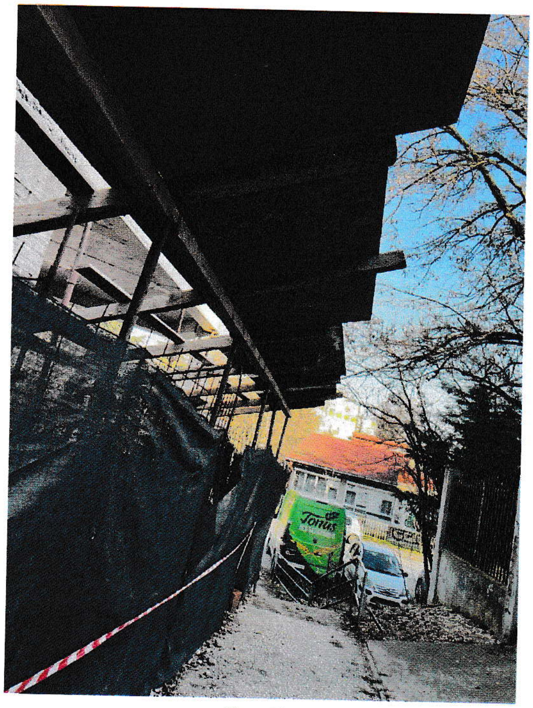
10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба :

На ден 20.01.2026 година во 12:00 часот извршен е контролен инспекциски надзор над работата на правниот субјект ГОМЕС ГЛОБЕ ДОО, Скопје на ул. Бриселска, бр.17, Скопје од страна на општинскиот комунален инспектор Ирена Милевска и општинските градежен инспектор Душко Андонов во делот на прекршување на законските одредби од Закон за јавна чистота, чл. 14 – а, алинеа 1 и 4, односно **вклучување во сообраќај на влечни и запрежни возила од стоваришта или градилишта со валкани тркала и оставање на градежни елементи на јавна површина.**

По извршениот вонреден инспекциски надзор на 12.01.2026 година и констатирани неправилности изготвен е записник за вонреден инспекциски надзор ИП1 66-03 од истиот ден и Решение за опомена ИП1 66-3 од 12.01,2026 год. во кое во одреден рок е посочено да се отстранат неправилностите. П извршениот увид на 20.01.2026 год. на лице место констатирано е дека арматурата е повлечена од јавна површина во рамките на парцелата за градба и постапено е по РЕшението за опомена.

Со тоа **ИНСПЕКЦИСКАТА ПОСТАПКА СЕ ЗАПИРА** со Записник за контролен инспекциски надзор ИП 1 66-3 од 3.01.2026 (во прилог фотографии)

Сл. 1



Сл..2

- врз основа на која (да се заокружи само едно) :

1. не се утврдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзор ;
2. утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор, за што се превземени следните мерки :

11) Со содржината на овој записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставник на субјектот на надзорот, кои НЕМАШЕ / ИМАШЕ забелешки.

12) Забелешки на претставникот на субјектот на надзорот :

- ______________________________
- ______________________________
- ______________________________

Потпис на претставникот на субјектот на надзор :		Печат и потпис на инспекторот :	
Датум :	20.01.2026	Датум :	20.01.2026

Доколку претставникот на субјектот на надзор одбие да го потпише записникот, да се наведат причините.

____