Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Локална урбанистичка – планска документација со намена Г4 – стоваришта на КП 99/1 и КП 101, м.в. Главучица, КО Бардовци, општина Карпош
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	ПРОИНЖЕНЕРИНГ – Тетово
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Карпош - Скопје

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Нермин Мустафи, дипл.град.инж Лила Коцевска, дипл.инж.арх.
Назив на работното место	Дипломиран инженер архитект - планер потписник
Контакт податоци за лицето	078 844 879

<table>
<tr><th colspan="4">Основни податоци за планскиот документ</th></tr>
<tr><td colspan="4">Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)</td></tr>
<tr><td colspan="4">Локална урбанистичка – планска документација со намена Г4 – стоваришта на КП 99/1 и КП 101, м.в. Главучица, КО Бардовци, Општина Карпош, се изработува согласно Законот за просторно урбанистичко планирање (Сл.Весник. на РМ.бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16).
Овој план се донесува согласно програма на Општина Карпош. Планот е изработен од страна на правно лице кое е лиценцирано согласно чл. 18 од законот.
Планот е изработен согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (сл.в. на РМ.бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (сл.весник на РМ.бр. 142/15).
Постапката за донесување на овој план ќе се води согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (сл.в. на РМ.бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) односно, член 50 а.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?</td></tr>
<tr><td colspan="4">Да☒
Не☐</td></tr>
<tr><td colspan="4">Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?</td></tr>
<tr><td colspan="4">За предметниот плански опфат не постои предходна планска документација.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.</td></tr>
<tr><td colspan="4">не</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)</td></tr>
<tr><td>Да ☐
Не ☒</td><td>Член:</td><td>Точка:</td><td>Алинеја:</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.</td></tr>
<tr><td colspan="4">не</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.</td></tr>
<tr><td colspan="4">не</td></tr>
<tr><td colspan="4">Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Границата на планскиот опфат е затворена полигонална линија која оди по границата на КП 99/1 и КП 101, м.в.Главучица, КО Бардовци, со површина 5219,01м2.
Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на ЛУПД на КО Бардовци, Општина Карпош.
Планот има класа на намени Г4 - стоваришта.
Со оваа Локална урбанистичка планска документација се врши усогласување на постојните намени со важечките прописи во моментов, а од аспект на просторното и</td></tr>
</table>

урбанистичкото планирање, како и оформување на сродни намени по барање на сопственикот на земјиШтето а во согласност со Законските прописи. Со ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА за изградба на објекти со основна класа на намена Г4 – стоваришта, на КП 99/1 и КП 101, м.в. Главучица, КО Бардовци, Општина Карпош во планскиот опфат се предвидуваат објект за: Г4 - стоваришта. Генералниот концепт кој е користен при решавање на оваа ЛУПД на КП 99/1 и КП 101, м.в. Главучица, КО Бардовци,ОПШТИНА КАРПОШ, се состои во решавање на просторот со планирање нови површини за градба.
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
планирање на просторот
Периодот за донесување на планскиот документ.
2019-2024
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
5 години
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Површината на планскиот опфат изнесува 0,5 ha. Просторот нема посебни пејсажни вредности и претставува рамен терен. Целта на планскиот концепт е да изврши хармонизација на просторните создадените и природни услови и да предвиди градба со функционална целина, со естетска препознатливост и најважно од се економски оправдана.
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да ☒ Не ☐
Дали е приложена копија од целите?
Да ☒ Не ☐

Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и Услови за планирање на просторот за изработка на ЛУПД со намена Г4 – Стоваришта на КП 99/1 и КП 101, м.в. Главучица, КО Бардовци, општина Карпош. Агенција за планирање на просторот 16 појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ. Можни закани по животната средина од предвидениот за изградба производен комплекс се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичка планска документација со намена Г4 – Стоваришта на КП 99/1 и 101, м.в Главучица, КО Бардовци, општина Карпош, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа: - Предметната локација се наоѓа во III заштитна зона на изворот Рашче, заради што треба да се почитуваат одредбите пропишани во Одлуката за утврдување на границите на заштитните зони на изворот Рашче и определување на мерките за заштита ("Службен весник на СРМ", број 36/90), кои се однесуваат на оваа зона. - Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии; - Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена; - Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во

реципиентот; - Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина; - Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето; - Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина; - Уредување на објектите со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет за загадувачки материи.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на вљанијата;	нема
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	континуирано влијание но не и зголемено врз животната средина
Прекугранична природа на влијанијата;	нема
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Ризиците се предвидени и за истите се предвидуваат мерки за заштита
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Со планскиот документ кој што се донесува се предвидува позитивен ефект врз економските и социјалните фактори.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: 5 години	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	нема
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	нема
Интензивна употреба на земјиштето	нема
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени	нема

подрачја.	

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Планскиот документ кој ќе се спроведува има законска рамка и со него се планираат локациските услови (оформување на урбанистичка и архитектонска целина).

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Бидејќи за предметните катастарски парцели не е донесена урбанистичка планска документација и истите се наоѓаат надвор од границите на постојната планска документација на село Бардовци, согласно член 46 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, со локална урбанистичка планска документација може да се врши уредување и користење на просторот со определување на градежна парцела вон плански опфат за градби од втора категорија утврдени со Законот за градење. Согласно истиот член, ЛУПД со која се уредува користење на просторот вон границите на планските опфати се изработува врз основа на извод од просторен план. Оваа локална урбанистичка планска документација е изготвена врз основа на:

- Извод од Просторен План на Република Македонија, Услови за планирање на просторот, со техн. Бр. Y01218 Изработени од Агенцијата за планирање на просторот.
- ажурирана геодетска подлога и теренско снимање од страна на овластени стручни лица
- увид на лице место од страна на стручни лица – изготвувачи на ЛУПД
- податоци добиени од одделение за урбанизам и комунални работи на општина

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на ЛУПД - на КО Бардовци, Општина Карпош. Планот има класа на намени Г4 - стовариште.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:
(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Со планскиот документ дополнително не се оптеретува животната средина бидејќи за истиот се предвидуваат мерки и активности за намалувањето на влијанието врз животната средина.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.
(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

нема

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планскиот документ кој се донесува ги следи одредбите на Генералниот урбанистички план.	
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претхоходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. нема	
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). не се спроведува стратешка оценка на планскиот документ	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на општина Карпош- Стефан Богоев
Датум 14.01.2020 год. Место Скопје	М.П.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА КАРПОШ СКОПЈЕ