

**ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**  
 за изградба на магацин со придружни содржини, со намена  
**Г4 - Стоваришта, на КП 132/1 , КО Бардовци ,**  
**општина Карпош**

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

- U-1.1 - Граница на плански опфат = 4697.08 м<sup>2</sup>=0.47ха
- U 2.1-Граница на наменска зона
- U 3.1-Регулациона линија
- U 3.2-Граница на градежна парцела
- U 4.1-Градежна линија
- U 5.2-Елементи на сообраќајница
- 1** Нумерација на градежна парцела
- П+1** Катност
- Н=9.0м** Максимална висина

- Граница на III заштитна зона на бунарите Нерези-Лепенец
- III заштитна зона на бунарите Нерези-Лепенец
- заштитен појас на електроенергетска мрежа

**КЛАСА НА НАМЕНИ**

- Г4 - Стоваришта
- Е1 - Комунална инфраструктура - локален пат

**ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

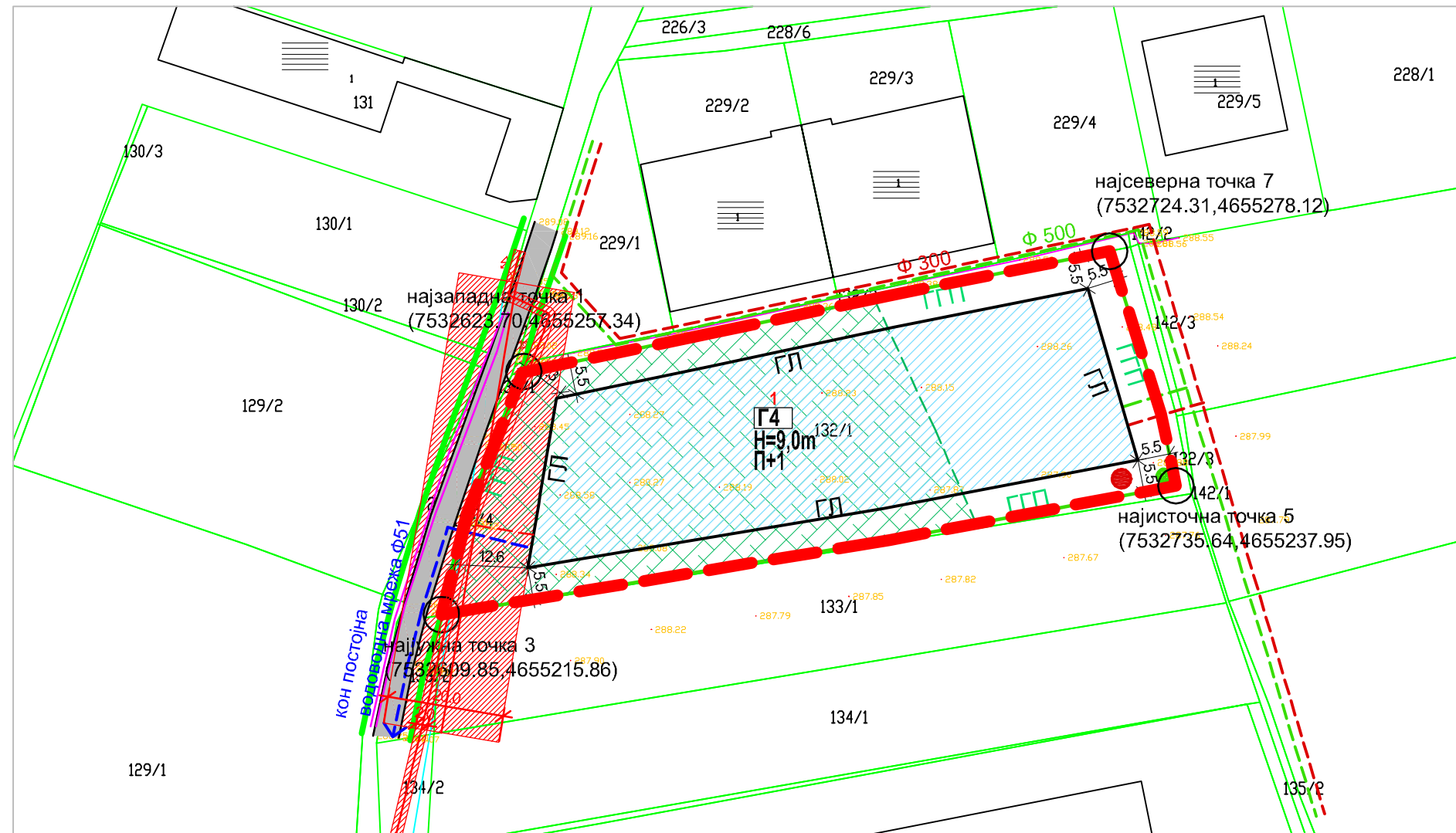
- U-6.6.1-Постојна телекомуникациска мрежа(АЕК)

**ПЛАНИРАНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- U-6.1.2-Планирана водоводна мрежа
- U-6.2.2-Планирана фекална канализација
- U-6.3.2-Планирана атмосферска канализација
- U-6.5.2-Планирана електрична мрежа
- U-6.6.2-Планирана телекомуникациска мрежа

**КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА**

- Планирана водонепропушта септичка јама
- ⊗ Попивателен бунар



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ за градежната парцела

Површина на Г.П. (м <sup>2</sup> )	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност	Површина на објект		Мах. катност	Мах. висина (м)	Намена употреба на зем.и град.согласно ЛУПД
			Мах.површина за градење (м <sup>2</sup> )	Вкупно изградена површина (м <sup>2</sup> )			
4697.08	62.42	1.25	2931.84	5863.68	П+1	9.0м	Г4-Стоваришта

**ПЛАНСКИ ОПФАТ=0.47 ха**

Бројот на паркинг места ќе се утврди со основниот проект согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр: 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16,33/17 и 86/18)

Компатибилните намени ќе се определат во основниот проект согласно член 32 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр: 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 ,33/17 и 86/18)

<b>ПЛАНИРА:</b>	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПЛАНИРАЊЕ, ГРАДЕЖНИШТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ <b>ПРО-ИНЖЕНЕРИНГ ДОО - ТЕТОВО</b>		УПРАВИТЕЛ: <b>Нермин Мустафи</b>	
<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ДТУ ДИВАНИ ДОО СКОПЈЕ		РЕВИЗИЈА:	
<b>ДОНЕСУВАЧ:</b>	Општина Карпош			
<b>ПЛАН:</b>	ЛУПД			
<b>ПРИЛОГ:</b>	Синтезен план		ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
<b>ПЛАНЕР:</b>	<b>СОРАБОТНИЦИ:</b>	<b>ИНФРАСТРУКТУРА:</b>		РАЗМЕР
дипл.инж.арх. <b>Елена Арсов</b> овластување бр. 0362	дипл.инж.арх. <b>Елена Арсеска</b> овластување бр. 0529	д.в.и. <b>Муса Муслија</b>		<b>М = 1:1000</b>
	дипл.инж.арх. <b>Миреме Ферати</b>			ТЕХНИЧКИ БР. <b>04-02/2020</b>
				ДАТА Април, 2021
				ПРИЛОГ бр: <b>05</b>