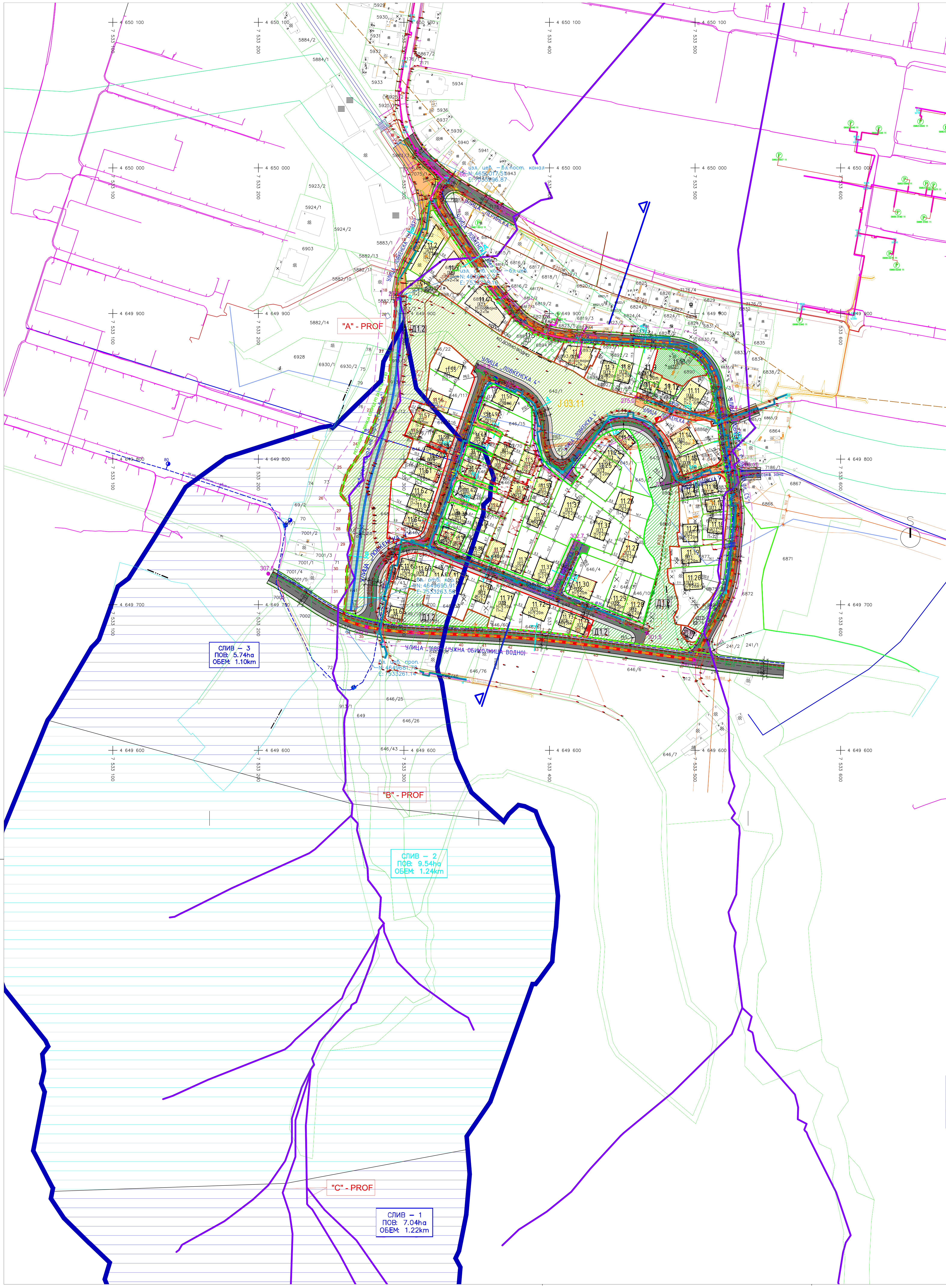


општина: Карпош

локалитет: Детален урбанистички план за Градска четврт J 03 Блок 03.11 Општина Карпош, Скопје

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ | **БЛОК J 03.11** | **П=5.69 ha** | **„БИЛД УРБАН"ДООЕЛ**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена	на основната класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Карпош	11.01	177 м2	84 м2	47%	251 м2	1.42	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.02	568 м2	300 м2	53%	899 м2	1.58	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.03	955 м2	405 м2	42%	1620 м2	1.70	А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули	Б1	40%	постојна	П+2+Пк	
КО Карпош	11.04	657 м2	333 м2	51%	1333 м2	2.03	А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули	Б1	40%	постојна	П+2+Пк	
КО Карпош	11.05	526 м2	-	-	-	-	Д3.1 Спортски терени на отворено	-	-	-	-	
КО Карпош	11.06	476 м2	250 м2	52%	999 м2	2.10	А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули	Б1	40%	постојна	П+2+Пк	
КО Карпош	11.07	516 м2	140 м2	27%	421 м2	0.82	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.08	503 м2	150 м2	30%	450 м2	0.89	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.09	283 м2	89 м2	32%	267 м2	0.95	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.10	611 м2	-	-	-	-	Д1 Парковско и пејзажно зеленило	нема	-	-	-	
КО Карпош	11.11	529 м2	246 м2	47%	739 м2	1.40	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.12	213 м2	115 м2	54%	346 м2	1.63	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.13	121 м2	74 м2	61%	221 м2	1.83	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.14	748 м2	183 м2	24%	549 м2	0.73	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.15	449 м2	164 м2	36%	491 м2	1.09	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.16	265 м2	80 м2	30%	240 м2	0.91	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.17	205 м2	80 м2	39%	240 м2	1.17	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.18	299 м2	100 м2	33%	300 м2	1.00	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.19	511 м2	135 м2	26%	405 м2	0.79	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.20	980 м2	149 м2	15%	447 м2	0.46	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.21	563 м2	120 м2	21%	360 м2	0.64	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.22	163 м2	64 м2	39%	192 м2	1.18	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.23	449 м2	92 м2	21%	277 м2	0.62	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.24	486 м2	92 м2	19%	277 м2	0.57	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.25	710 м2	184 м2	26%	551 м2	0.78	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.26	857 м2	121 м2	14%	363 м2	0.42	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.27	786 м2	140 м2	18%	420 м2	0.53	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.28	460 м2	145 м2	31%	434 м2	0.94	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.29	421 м2	139 м2	33%	418 м2	0.99	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.30	831 м2	215 м2	26%	645 м2	0.78	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.31	678 м2	140 м2	21%	420 м2	0.62	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.32	885 м2	140 м2	16%	420 м2	0.47	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.33	644 м2	152 м2	24%	455 м2	0.71	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.34	403 м2	116 м2	29%	348 м2	0.86	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.35	687 м2	162 м2	24%	487 м2	0.71	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.36	292 м2	103 м2	35%	309 м2	1.06	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.37	184 м2	76 м2	41%	228 м2	1.24	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.38	134 м2	96 м2	72%	287 м2	2.15	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.39	252 м2	126 м2	50%	377 м2	1.49	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.40	231 м2	74 м2	32%	222 м2	0.96	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.41	297 м2	53 м2	18%	158 м2	0.53	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.42	257 м2	96 м2	37%	288 м2	1.12	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.43	247 м2	86 м2	35%	257 м2	1.04	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.44	234 м2	87 м2	37%	260 м2	1.12	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.45	120 м2	68 м2	56%	204 м2	1.69	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.46	147 м2	62 м2	42%	62 м2	0.42	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	нема	-	постојна	П	
КО Карпош	11.47	289 м2	103 м2	36%	309 м2	1.07	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.48	241 м2	111 м2	46%	333 м2	1.38	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.49	603 м2	134 м2	22%	403 м2	0.67	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.50	415 м2	160 м2	39%	480 м2	1.16	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.51	267 м2	130 м2	49%	391 м2	1.47	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.52	343 м2	128 м2	37%	384 м2	1.12	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.53	333 м2	118 м2	35%	353 м2	1.06	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.54	338 м2	102 м2	30%	305 м2	0.90	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.55	599 м2	148 м2	25%	445 м2	0.74	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.56	614 м2	166 м2	27%	498 м2	0.81	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.57	434 м2	130 м2	30%	390 м2	0.90	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.58	206 м2	98 м2	48%	294 м2	1.43	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.59	137 м2	106 м2	78%	319 м2	2.33	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.60	358 м2	142 м2	40%	426 м2	1.19	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.61	307 м2	134 м2	44%	403 м2	1.31	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.62	371 м2	112 м2	30%	336 м2	0.91	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.63	326 м2	112 м2	34%	336 м2	1.03	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.64	477 м2	133 м2	28%	398 м2	0.83	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.65	264 м2	70 м2	26%	209 м2	0.79	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.66	293 м2	130 м2	44%	389 м2	1.33	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.67	298 м2	129 м2	43%	388 м2	1.30	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.68	362 м2	124 м2	34%	373 м2	1.03	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.69	691 м2	156 м2	23%	468 м2	0.68	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.70	396 м2	133 м2	34%	400 м2	1.01	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.71	405 м2	205 м2	51%	615 м2	1.52	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.72	665 м2	192 м2	29%	576 м2	0.87	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.73	210 м2	98 м2	47%	294 м2	1.40	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.74	171 м2	100 м2	58%	299 м2	1.75	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	Б1	30%	9.20	П+2	
КО Карпош	11.75	84 м2	32 м2	38%	32 м2	0.38	Е1.8 Трафостаница	нема	-	3.00	П	
КО Карпош	11.76	106 м2	40 м2	38%	40 м2	0.38	Е1.8 Трафостаница	нема	-	3.00	П	
		14524 м2	-	26%	-	-	Д1.2 Јавно урбано зеленило	нема	-	-	-	
		10771 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**56910 м2**	**9701 м2**	**17%**	**29824 м2**	**0.52**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 225/20)

блок J03.11	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	21466 м2	37.72%
2	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	6733 м2	11.83%
3	А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули	2089 м2	3.67%
4	Е1.8 Трафостаница	190 м2	0.33%
5	Д1 Парковско и пејзажно зеленило	611 м2	1.07%
6	Д1.2 Јавно урбано зеленило	14524 м2	25.52%
7	Д3.1 Спортски терени на отворено	526 м2	0.92%
8	сообраќајни површини	10771 м2	18.93%
Вкупно		**56910 м2**	**100.00%**

блок J03.11	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А домување	30287 м2	53.22%
2	Е инфраструктури	10961 м2	19.26%
3	Д зеленило, рекреација и меморијално простори	15662 м2	27.52%
Вкупно		**56910 м2**	**100.00%**

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

документациона основа

реден број	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А1 домување во станбени куќи	27286 м2	47.95%
2	А2.1 Станбени згради слободностоечки	2097 м2	3.69%
3	В4.8 Згради на органите на локалната самоуправа	1113 м2	1.96%
4	Д1 Парковско и пејзажно зеленило	11571 м2	20.33%
5	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	9851 м2	17.31%
6	Сообраќај-секундарна улична мрежа	4991 м2	8.77%
Вкупно		56910 м2	100.00%

планска документација

реден број	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А1.1 Станбени куќи слободностоечки	21466 м2	37.72%
2	А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи	6733 м2	11.83%
3	А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули	2089 м2	3.67%
4	Е1.8 Трафостаница	190 м2	0.33%
5	Д1 Парковско и пејзажно зеленило	611 м2	1.07%
6	Д1.2 Јавно урбано зеленило	14524 м2	25.52%
7	Д3.1 Спортски терени на отворено	526 м2	0.92%
8	Сообраќај-секундарна улична мрежа	10771 м2	18.93%
Вкупно		56910 м2	100.00%

локалитет: Детален урбанистички план за Градска четврт J 03 Блок 03.11 Општина Карпош, Скопје		параметри
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИ	м2	9701
ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	29824
АА1.1 Станбени куќи слободностоечки А1.2 Станбени куќи со споен ѕид на меѓа-двокуќи-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	25800
А2.1 Станбени згради слободностоечки блокови и кули /ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА/	м2	3952
Е1.8 Трафостаница	м2	72
БРОЈ НА ДОМАЌИНСТВА		193
БРОЈ НА ЖИТЕЛИ		695
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	%	17%
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	k	0.52
БРУТО ГУСТИНА	жит/ха	122
Д1 Парковско и пејзажно зеленило	м2	611
Д1.2 Јавно урбано зеленило	м2	14524
Д3.1 Спортски терени на отворено	м2	526
СООБРАЌАЈНИЦИ	м2	10771

СОГЛАСНО Регулациски план на ГУП на Град Скопје 2020-2022 за Четврт J 03	површина м2	површина ха
Површина на регулациона линија	53550	5.355
Површина на примарна улична мрежа	3360	0.336
Површина на плански опфат	**56910**	**5.691**

локалитет: Детален урбанистички план за Градска за Четврт J 03, Општина Карпош, Скопје	површина м2	површина ха
Површина на регулациона линија	31615	3.16
Површина на Д1.2 Јавно урбано зеленило	14524	1.45
Површина на секундарна улична мрежа	7411	0.74
Површина во рамки на регулациона линија по ГУП на град Скопје	53550	5.36
Површина на примарна улична мрежа	3360	0.336
Површина на плански опфат	**56910**	**5.691**

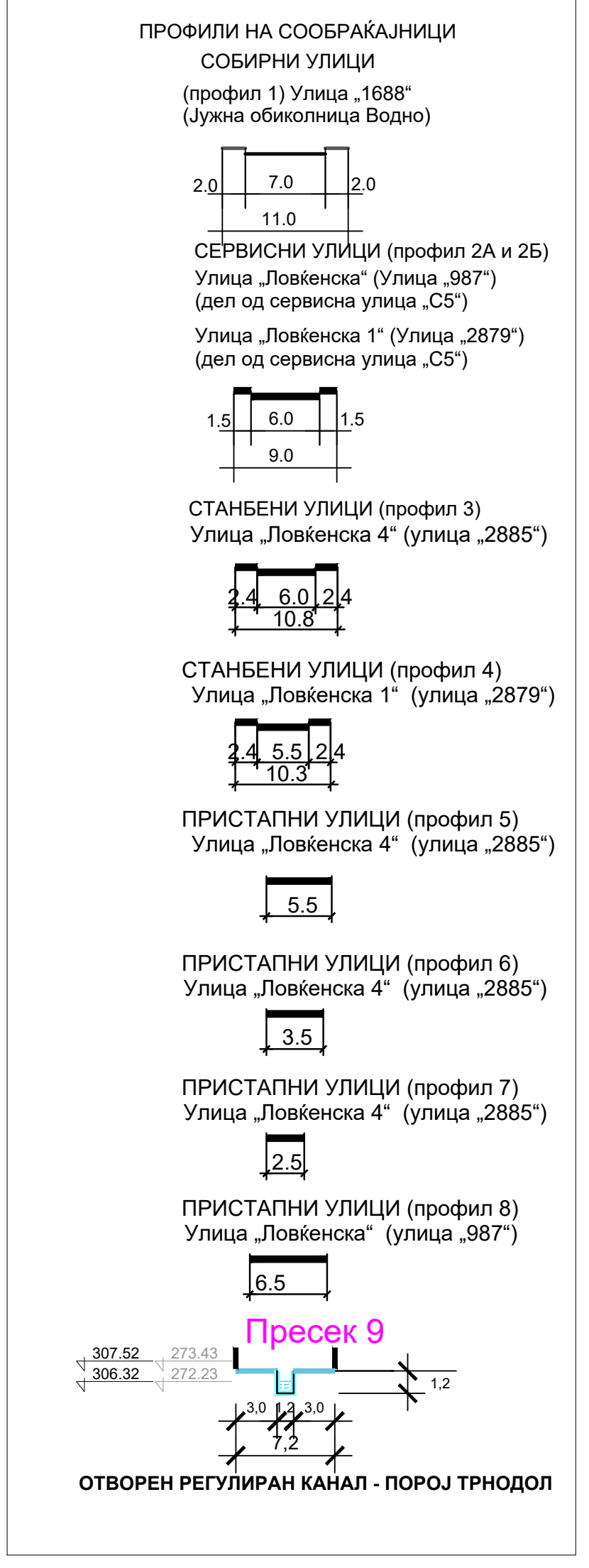
БЛОК		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ												
J 03.11		А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г2, Г3, Г4 (ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ И СТОВАРИШТА)	Г1 (ТЕШКА ИНДУСТРИЈА - ЗАГАДУВАЧКА)	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	ПОВРШИНА ПОД СЕКУНДАРНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
%	100.00	58.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.93
ХА	5.36	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.80
%	100.00	56.60	0.00	0.00	0.00	0.00	1.14	27.12	0.98	0.00	0.00	0.35	0.00	13.80
ХА	5.36	3.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.06	1.45	0.05	0.00	0.00	0.02	0.00	0.74

J 03.11	ПОВРШИНА НА РЕГУЛАЦИЈА НА БЛОК ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ Р %	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИ ВО БЛОКОТ	БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ (Ж/ХА)
Регулациски План за J03 (2020-2022)	5.36	А(ДОМУВАЊЕ)	3.16	19.03	4	24050	0.76	740	206	234
ДУП за J03 (2020-2025)	3.16	А(ДОМУВАЊЕ)	3.03	32.74	3	29752	0.98	695	193	229

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА БЛОК

J 03.11		ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW	Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q MAX/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q MAX/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mw/h /ГОД
Регулациски План за J03 (2020-2022)	ПОТРЕБИ	773.00	296.00	3.43	5.14	6.68	0.00	0.00	236.80	294.80	1 850.00
ДУП за J03 (2020-2025)	ПОТРЕБИ	393.55	367.50	4.25	6.38	8.29	0.00	0.00	294.00	179.30	1 737.33

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА


ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

СОБИРНИ УЛИЦИ

(профил 1) Улица „1688"
(Јужна обиколница Водно)

СЕРВИСНИ УЛИЦИ (профил 2А и 2Б)
Улица „Ловќенска" (Улица „987")
(дел од сервисна улица „С5")
Улица „Ловќенска 1" (Улица „2879")
(дел од сервисна улица „С5")

СТАНБЕНИ УЛИЦИ (профил 3)
Улица „Ловќенска 4" (улица „2885")

СТАНБЕНИ УЛИЦИ (профил 4)
Улица „Ловќенска 1" (улица „2879")

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ (профил 5)
Улица „Ловќенска 4" (улица „2885")

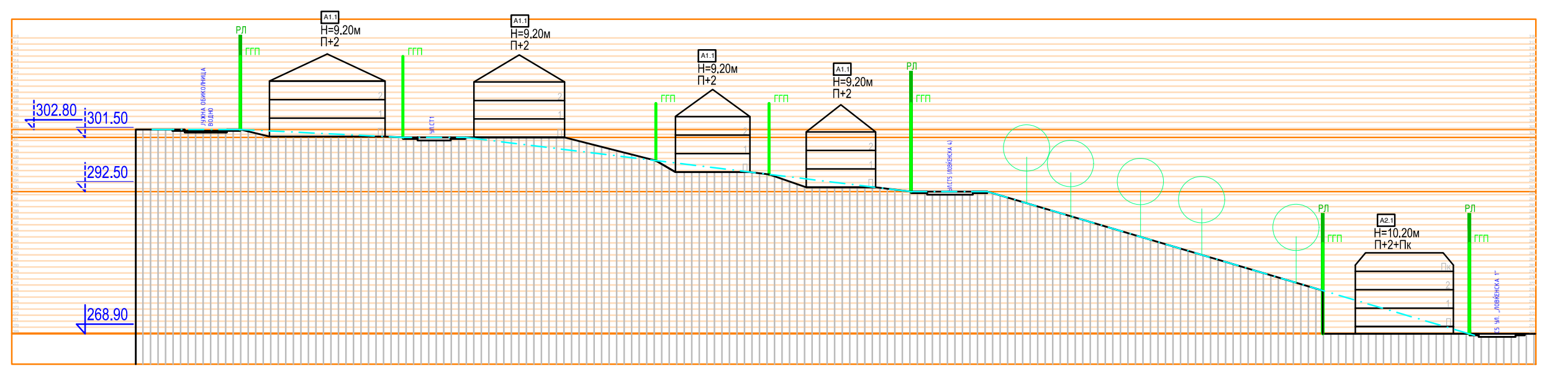
ПРИСТАПНИ УЛИЦИ (профил 6)
Улица „Ловќенска 4" (улица „2885")

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ (профил 7)
Улица „Ловќенска 4" (улица „2885")

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ (профил 8)
Улица „Ловќенска" (улица „987")

Пресек 9

ОТВОРЕН РЕГУЛИРАН КАНАЛ - ПОРОЈ ТРНОДОЛ


ПРЕСЕК 1-1

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПОСТОЈНА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ДИСЛОКАЦИЈА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА /ГУП/
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОСТОЈНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ДИСЛОКАЦИЈА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОСТОЈНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ - БАКАРЕН КАБЕЛ (АЕК)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ -ОПТИЧКИ КАБЕЛ (АЕК)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ - ТФ КАНАЛ
- ПОСТОЕН ТОПЛОВОД
- ИДЕЕН ТОПЛОВОД
- ШАХТИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ -ОПТИЧКИ КАБЕЛ (ТЕЛЕКОМ)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ -БАКАРЕН КАБЕЛ (ТЕЛЕКОМ)
- ПОСТОЕН 0.4Кв НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4Кв НАДЗЕМЕН ВОД - ДИСЛОКАЦИЈА
- ПЛАНИРАНАНА ТРАСА НА КАБЕЛ 0.4Кв (ДИСЛОКАЦИЈА)
- ПОСТОЕН 0.4Кв ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4Кв ПРИКЛУЧОК
- ПОСТОЕН 10(20)Кв КАБЕЛ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ХИДРОЛОГИЈА

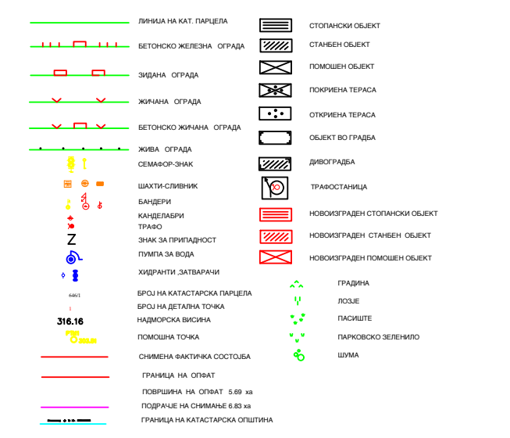
- ГРАНИЦА НА СЛИВНИ ПОДРАЧЈА
- ГРАНИЦА НА ОТВОРЕН КАНАЛ НА ПОРОЈ ТРНОДОЛ
- ОТВОРЕН КАНАЛ НА ПОРОЈ ТРНОДОЛ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ОТВОРЕН КАНАЛ НА ПОРОЈ ТРНОДОЛ
- ЗОНА НА СЛИВНО ПОДРАЧЈЕ 2
- ЗОНА НА СЛИВНО ПОДРАЧЈЕ 3

Point Table

Northing	Easting	Description
4649695.91	7533263.56	вл. отв. кор.
4649681.78	7533261.14	вл. цев. проп.
4649912.21	7533298.16	изл. отв. кор. – бл.цев.
4650017.51	7533296.87	изл. цев. – вл.пост. канал

ГЕО ИНЖЕНЕРИНГ
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
Бр. 0813-215/2020
01.01.2021 СКОПЈЕ
(датум и место)
Вид на работа : АЖУРИРАНА ПОДЛОГА
КО: КАРПОШ И ДОЛНО ВОДНО

Теренска -Скица на премерување за
ДУП за J03 БЛОК 11 ОПШТИНА КАРПОШ
Размер 1: 1000


ЛЕГЕНДА

Скопје 03.01.2021 год.

Изготвил-геод.стручно лице:
Веле Блажевски дипл.геод.инж.

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ГРАДСКА ЧЕТВРТ J 03
БЛОК J 03.11
ОПШТИНА КАРПОШ, СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2020-2025

НАЦРТ ПЛАН

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	П=5.691 ха
ПОВРШИНА ВО РАМКИ НА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО РП ЗА ЧЕТВРТ J 03	П=0.336 ха

- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б J 03.11 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- 11.x НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- р.л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- г.л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИ
- П+5+ПК КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- H=18.80м ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

А-ДОМУВАЊЕ

- А1.1 - А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ
- А1.2 - А1.2 - СТАНБЕНИ КУЌИ СО СПОЕН ЅИД НА МЕЃА - ДВОКУЌИ
- А2.1 - А2.1 - СТАНБЕНИ ЗГРАДИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ БЛОКОВИ И КУЛИ

Д-ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- Д1 - Д1- ПАРКОВСКО И ПЕЈСАЖНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д1.2 - Д1.2 - ЈАВНО УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3.1 - Д3.1 - СПОРТСКИ ТЕРЕНИ НА ОТВОРЕНО

Е- ИНФРАСТРУКТУРИ

- Е1.1 - Е1.1 - ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ
- Е1.8 - Е1.8 - ТРАФОСТАНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА
- ТРОТОАРИ
- ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
- ОТВОРЕН КАНАЛ НА ПОРОЈ ТРНОДОЛ

ФАЗА У

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ЦРТЕЖ ЛИСТ БР. 8

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ J 03, БЛОК J 03.11, ОПШТИНА КАРПОШ, СКОПЈЕ

ТЕХ. БР. 0801-570/20 — М 1:1000

ПЛАНЕРИ:
БОЈАН МУЛИЧКОВСКИ, диа, овл. бр. 0.0070-планер потписник
МЕЛАНИЈА КАЛАЈЏИСЈА, диа, овл. бр. 0.0617-планер

УПРАВИТЕЛ: БОЈАН МУЛИЧКОВСКИ
ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА КАРПОШ
ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА КАРПОШ — 04.2022