

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на општина Карпош, на ден 09.12.2022 година, донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Детален урбанистички план Градска четврт Ј 03, Блок Ј 03.11, Општина Карпош, Скопје, кој се носи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20) не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на општина Карпош www.karpos.gov.mk.
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Детален урбанистички план Градска четврт Ј 03, Блок Ј 03.11, Општина Карпош, Скопје, нема да има влијание врз животната средина од следните причини: Планскиот документ кој се донесува има за цел рационално користење на земјиштето, се дефинираат и оформуваат урбанистички парцели со што се решаваат имотно правните работи на сопствениците од катастарските парцели. Намената на земјиштето се усогласува со ГУП на град Скопје (2012 - 2022 година) и Регулациски план на ГУП на град Скопје (2012-2022) за четврт Ј 03 (Одлука бр.07-516/1 од 15.03.2016). Намените и компатибилните намени се согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Органот на државната управа надлежен за работите во областа на животната средина во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 11-6576/7 од 09.12.2022 год,

с.р

Место Скопје

Име и презиме

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА КАРПОШ

Стевчо Јакимовски



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Детален урбанистички план Градска четврт Ј 03, Блок Ј 03.11, Општина Карпош, Скопје
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Билд Урбан - Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Карпош - Скопје

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Бојан Муличковски, диа
Назив на работното место	Дипломиран инженер архитект - планер потписник
Контакт податоци за лицето	/

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Планскиот документ кој се донесува има за цел да се изработи Детален урбанистички план Градска четврт Ј 03, Блок Ј 03.11, Општина Карпош, Скопје, согласно ГУП на град Скопје 2012-2022 год. и Регулациски план на ГУП на град Скопје (2012-2022) за четврт Ј 03 (Одлука бр.07-516/1 од 15.03.2016), односно да изврши хармонизација на просторните природни услови и предвидените градби во функционална целина со естетска препознатливост.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да ☒ Не ☐			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
При изработката на Деталниот урбанистички план за Градска четврт Ј03, Блок Ј 03.11, Општина Карпош, Скопје во целост се запазени границите на плански опфат и урбанистички параметри зададени во ГУП на град Скопје 2012-2022, одлука бр.07-5068/1 од 03.12.2012 година и Регулациски план на ГУП на град Скопје (2012-2022) за четврт Ј 03 (Одлука бр.07-516/1 од 15.03.2016).			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
не			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да ☐ Не ☒	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
не			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
не			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението на овој ДУП покрај смерниците од ГУП и Регулацискиот план на ГУП на град Скопје 2012-2022 за четврт Ј 03, се и создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација. Концепцијата на решението произлегува од постојната состојба, претходната урбанистичко-планска документација и увидот на лице место. Површината на планскиот опфат е релативно градежно изградено земјиште меѓутоа има појава на дел од неизградено земјиште. Со планот се формираат градежни парцели и се предвидуваат површини за градба со намена во согласност со ГУП на Град Скопје, Регулациски план на ГУП на град Скопје 2012-2022 за четврт Ј 03, претходната урбанистичко-планска документација и според состојбата на терен.			

Планираната сообраќајна мрежа е усогласена со законската регулатива. Предвидени се сервисни, станбени и пристапни улици преку кои се овозможува пристап до секоја градежна парцела. Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање за градежните парцели задолжително ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела, како услов за градење при издавање на Одобрението за градење. Границата на планскиот опфат е дефинирана со границите на Блок Ј 03.11, како што е одредена со Регулациски план на ГУП на Град Скопје 2012-2022 за Четврт Ј 03 (плански период 2020-2022). Истата се движи како што следи:

- на север и исток границата започнува од најсеверена точка 11 и се движи во југоисточен правец по оска на сервисна улица "С5 ул. Ловќенска - 1" (планиран профил на сервисна улица по Регулацискиот план на ГУП на Град Скопје 2012-2022 за Четврт Ј 03), сè до точка 48;
- на југ границата започнува од најјужната точка 48 и се движи во западен правец по оска Новопланирана собирна улица „Јужна обиколница - Водно“ (планиран профил на собирна улица по ГУП на Град Скопје, плански период 2012-2022 год. и Регулацискиот план на ГУП на Град Скопје 2012-2022 за Четврт Ј 03), сè до точка 33.
- на запад границата започнува од точка 33 и се движи во северен правец по оска на отворено корито на порој Трнодол (дел од т.н. Водњанска поројна серија согласно Регулацискиот план на ГУП на Град Скопје 2012- 2022 за Четврт Ј 03), сè до најсеверна точка 11;

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно 5,690 ha, односно 56909.6313 m².
Периметарот на планскиот опфат изнесува 1013.9753 m'. Површината на блок Ј 03.11 во рамки на регулациската линија како што е дефинирана со Регулациски план на ГУП на Град Скопје 2012-2022 за Четврт Ј 03, изнесува 5,355 ha.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ.

2020-2025

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

5 години

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Границата на планскиот опфат на блокот Ј 03.11 се наоѓа во границите на сообраќајниците: Од Север и Исток: по оска на сервисна улица "С5 ул. Ловќенска - 1" Од Југ: по оска на Новопланирана собирна улица „Јужна обиколница - Водно“ Од Запад: по оска на отворено корито на порој Трнодол (дел од т.н. Водњанска поројна серија).

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да ☒
Не ☐

Дали е приложена копија од целите?

Да ☒
Не ☐

Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)	
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класи на намени: А - Домување; Д - Зеленило, рекреација и меморијални простори; Е - Инфраструктури; и површини наменети за сообраќајници, а влијанието врз животната средина останува исто, бидејќи со планскиот документ нема да се изврши дополнително оптеретување врз животната средина.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	Нема
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	континуирано влијание но не и зголемено врз животната средина. (Прилог синтезен план).
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Ризиците се предвидени и за истите се предвидуваат мерки за заштита.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	На површина од планскиот опфат од 5,690 ха, не се предвидува зголемување бројот на жители.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Со планскиот документ кој што се донесува се предвидува позитивен ефект врз економските и социјалните фактори.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Нема
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема
Интензивна употреба на земјиштето	Нема

Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Нема
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Планскиот документ кој ќе се спроведува има законска рамка и со него се планираат локациските услови (оформување на урбанистичка и архитектонска целина).	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Планскиот документ се однесува на веќе предходно зацртана цел согласно ГУП на град Скопје 2012-2022, одлука бр.07-5068/1 од 03.12.2012 година и Регулациски план на ГУП на град Скопје (2012-2022) за четврт Ј 03(Одлука бр.07-516/1 од 15.03.2016). Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класи на намени: А - Домување; Д - Зеленило, рекреација и меморијални простори; Е - Инфраструктури; и површини наменети за сообраќајници, Заради флексибилност на планската документација, дадена е можност за избор на компатибилни класи на намени на основната класа на намена, со максимално дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи во однос на основната согласно табелата од Прилог 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“, број 225/20, 219/21 и 104/22). а влијанието врз животната средина останува исто, бидејќи со планскиот документ нема да се изврши дополнително оптеретување врз животната средина.	
Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со планскиот документ дополнително не се оптеретува животната средина бидејќи за истиот се предвидуваат мерки и активности за намалувањето на влијанието врз животната средина.	
Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.) Нема	
Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Планскиот документ кој се донесува ги следи одредбите на Генералниот урбанистички	

план и Регулациониот план за четврт.	
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Нема	
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратешка оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Не се спроведува стратешка оцена на планскиот документ	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	.Градоначалник на општина Карпош- Стевчо Јакимовски
Датум 09.12.2022 год. Место Скопје	М.П.



