

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на општина Карпош, на ден 26.10.2020 година, донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Локална урбанистичка планска документација за КП 1032/4, КО Бардовци, со намена А4-Времено сместување, Општина Карпош кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на општина Карпош, www.karpos.gov.mk.
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Локална урбанистичка планска документација за КП 1032/4, КО Бардовци, со намена А4-Времено сместување, Општина Карпош. нема да има влијание врз животната средина од следните причини: Планскиот документ кој се донесува има за цел рационално користење на земјиштето, се дефинираат и оформуваат урбанистички парцели со што се решаваат имотно правните работи на сопствениците од катастарските парцели. Намените и компатибилните намени се согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. .
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Органот на државната управа надлежен за работите во областа на животната средина во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр.11- 5611/3 од 26.10.2020 год,

с.р

Место Скопје

Име и презиме

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА КАРПОШ

Стефан Богоев



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА КП 1032/4, КО БАРДОВЦИ, СО НАМЕНА А4-ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ, ОПШТИНА КАРПОШ
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Друштво за планирање, проектирање и инженеринг ТАЈФА - ПЛАН ДОО Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Карпош - Скопје

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Јане Стојановски, дипл.инж.арх.
Назив на работното место	Дипломиран инженер архитект - планер потписник
Контакт податоци за лицето	077828490

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
<p>Локална урбанистичка планска документација за КП 1032/4, КО Бардовци, со намена А4-временно сместување, Општина Карпош, се изработува согласно Законот за просторно урбанистичко планирање (Сл.Весник. на РМ.бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16).</p> <p>Локалната урбанистичка планска документација е изработена во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 217/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17, 86/18), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл. весник на РМ бр. 142/15) и Законот за урбано зеленило (Сл. весник на РМ бр. 11/18).</p> <p>Постапката за донесување на овој план ќе се води согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (сл.в. на РМ.бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) односно, член 50 а.</p>			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
За предметниот плански опфат не постои предходна планска документација.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
не			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
не			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
не			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Предметниот локалитет се наоѓа на територијата на општината Карпош, во КО			

Бардовци, и истиот граничи со планскиот опфат на Урбанистички план за село Бардовци. Планскиот опфат ја опфаќа КП 1032/4.

Границата на планскиот опфат е прикажана во графичките прилози и е дефинирана со следниве координати на прекршните точки:

1 $y=7531591,244$ $x=4654246,507$

2 $y=7531583,560$ $x=4654240,510$

3 $y=7531573,000$ $x=4654232,670$

4 $y=7531591,874$ $x=4654196,046$

5 $y=7531594,196$ $x=4654197,162$

6 $y=7531607,576$ $x=4654205,301$

7 $y=7531609,165$ $x=4654208,060$

Вкупната површина опфатена во рамките на опишаните граници изнесува 0,09 ха или 919,47м².

Пристапот во парцелата е овозможен од јужната страна преку Планирана улица 12-1, согласно Урбанистички план за село Бардовци.

Со оваа Локална урбанистичка планска документација се врши усогласување на постојните намени со важечките прописи во моментот, а од аспект на просторното и урбанистичкото планирање, како и формување на сродни намени по барање на сопственикот на земјиштето а во согласност со Законските прописи.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ.

2019-2024

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

5 години

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Површината на планскиот опфат изнесува 0,09 ха.

Просторот нема посебни пејсажни вредности и претставува рамен терен. Целта на планскиот концепт е да изврши хармонизација на просторните создадените и природни услови и да предвиди градба со функционална целина, со естетска препознатливост и најважно од се економски оправдана.

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина.

За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и Услови за планирање на просторот . Агенција за планирање на просторот се појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина од предвидениот за изградба произведен комплекс се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материји, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичка планска документација за КП 1032/4, КО Бардовци, со намена А4 - времено сместување, општина Карпош, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа:

- Реализацијата на Локалната урбанистичко-планска документација со основна класа на намена А4-времено сместување, КО Бардовци во Општина Карпош на површина од 0,09 ха, ќе биде во функција на поттикнување на развојот на туристичките активности и согласно определбите од "Просторниот план на Република Македонија" треба да базира на законитостите на пазарната економија и примена на релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната средина.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште - лозје (IV класа).

Планскиот опфат на локацијата со основна класа на намена А4 – објекти за времено сместување во КО Бардовци, општина Карпош, се наоѓа во третата заштитна зона на бунарите Нерези - Лепенец, за која треба да се почитува режимот на заштита дефиниран со „Одлука за утврдување на границите на заштитните зони на бунарското подрачје Нерези – Лепенец“ (сл. гласник бр. 14/99).

Во третата заштитна зона на бунарското подрачје се забранува:

о Експлоатација на шљунак, песок, камен и користење на земјиштето на начин и обем со кој се загрозуваат природните вредности, квалитетот, квантитетот и режимот на површинските и подземните води;

о Директно испуштање на отпадни води во отворените водотеци;

о Депонирање и исфрлање на отпадни материи и смет надвор од организирани, обезбедени и контролирани депонии;

о Испуштање масла, киселини и други штетни, опасни и радиоактивни материи.

о Испуштање на отпадни во отворени корита се дозволува после нивно пречистување спрема критериумите за водотеците од II класа на профилот на испуштањето.

Во сите заштитни зони на бунарското подрачје се забранува изградба на хидротехнички објекти и постројки со кои може да се врши одземање на водите од сливното подрачје или трајно менување на режимот на течењето на површинските и подземните води.

При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

-Инцијативата за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена А4-времено сместување, КО Бардовци, Општина Карпош, ќе даде допринос кон трансформација на традиционалниот тип на домување преку проширување на неговата основна функција односно внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот односно градење на станови кои се користат повремено во текот на годината.

-На предложениот простор наменет за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена А4-времено сместување, КО Бардовци, Општина Карпош нема препораки и обврски за организација на јавни функции (образование, здравство, социјала и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичко - планска документација за изградба на објекти со основна класа на намена А4 – времено сместување, КО Бардовци, Општина Карпош, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влјанијата;	нема
Кумулативната природа на влјанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	континуирано влијание но не и зголемено врз животната средина
Прекугранична природа на влјанијата;	нема
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Ризиците се предвидени и за истите се предвидуваат мерки за заштита
Опсег и просторниот обем на влјанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Со планскиот документ кој што се донесува се предвидува позитивен ефект врз економските и социјалните фактори.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: 5 години	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	нема
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	нема
Интензивна употреба на земјиштето	нема
Влјанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	нема
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Планскиот документ кој ќе се спроведува има законска рамка и со него се планираат локациските услови (оформување на урбанистичка и архитектонска целина).	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Бидејќи за предметните катастарски парцели не е донесена урбанистичка планска документација и истите се наоѓаат надвор од границите на постојната планска	

документација на село Бардовци, согласно член 46 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, со локална урбанистичка планска документација може да се врши уредување и користење на просторот со определување на градежна парцела вон плански опфат за градби од втора категорија утврдени со Законот за градење. Согласно истиот член, ЛУПД со која се уредува користење на просторот вон границите на планските опфати се изработува врз основа на извод од просторен план. Оваа локална урбанистичка планска документација е изготвена врз основа на:

- Извод од Просторен План на Република Македонија, Услови за планирање на просторот, со техн. Бр. Y05218 Изработени од Агенцијата за планирање на просторот.
- ажурирана геодетска подлога и теренско снимање од страна на овластени стручни лица

- увид на лице место од страна на стручни лица – изготвувачи на ЛУПД

- податоци добиени од одделение за урбанизам и комунални работи на општина Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на ЛУПД .

На предложениот простор наменет за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена А4-временно сместување, КО Бардовци, Општина Карпош нема препораки и обврски за организација на јавни функции (образование, здравство, социјала и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Планскиот опфат се наоѓа во заштитната зона на аеродромот Стенковец. При изработка на планската документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај да се почитуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со планскиот документ дополнително не се оптеретува животната средина бидејќи за истиот се предвидуваат мерки и активности за намалувањето на влијанието врз животната средина.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)
нема

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оценка.
Планскиот документ кој се донесува ги следи одредбите на Условите за планирање на просторот за изработка на Локална Урбанистичко планска Документација со основна класа на намена А4 - временно сместување, на КП 1032/4, КО Бардовци, Општина Карпош.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

нема

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Не се спроведува стратешка оцена на планскиот документ

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на општина Карпош- Стефан Богоев
Датум 26.10.2020 год. Место Скопје	М.П. 