

# КАРПОШ

## НЕДЕЛЕН Е - БИЛТЕН



**ОПШТИНА КАРПОШ НЕДЕЛЕН Е - БИЛТЕН**  
**ИЗГОТВУВА: ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ОДНОСИ СО ЈАВНОСТА**  
**11 - 17 април 2022 Билтен бр. 471**

# СУБВЕНЦИИ ЗА НОВИ И САНАЦИЈА НА СТАРИ ЛИФТОВИ

Општина Карпош ја започна акцијата со која субвенционира поставување на нови, како и поправка на постоечки лифтови во станбени згради за колективно домување, на територија на локалната самоуправа. За оваа намена, Општината ќе ги покрие трошоците во висина од 30%, но не повеќе од 250.000 денари од вкупниот износ на вредноста на поправката (санацијата) или поставување на нов лифт. Вкупниот фонд на финансиската поддршка за поправка и санација на постоечки лифтови и поставување нови лифтови изнесува 2.000.000 денари.

Станува збор за субвенционирање кое ќе биде поддржано со финансиски средства од буџетот на Општина Карпош за 2022 година по принципот прв дојден – прв услужен, а акцијата ќе трае до исцрпување на финансиските средства за таа намена. Притоа, сопствениците на станови во станбените згради за колективно домување ќе ги обезбедат останатите финансиски средства во висина од најмалку 70% од вкупниот износ од вредноста на инвестицијата.

Во овој случај, при постапката за поставување нови лифтови, Заедницата на сопственици е должна да ја обезбеди целокупната потребна документација согласно позитивните законски прописи (проекти, одобренција). Во таа насока, Општината не ги субвенционира градежните работи. Право на учество на јавниот повик имаат сите кои се регистрирани како Заедници на сопственици (ЗС) или со заедницата да управува правно лице – Управител (УСЗ), согласно Законот за домување.

Услови и критериуми за учество на јавниот повик кои треба да бидат целосно исполнети од потенцијалните корисници на финансиската поддршка се следниве:

Станбените згради за колективно домување да бидат постари од 25 години.

Заедницата на сопственици/Управителот на станбените згради да има донесено Одлука од сопствениците на станбените единици дека сопствениците на посебните делови се согласни да се изврши поправка и/или санација на постоечкиот лифт и/или поставување нов лифт и дека сопствениците на посебните делови се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поправка и/или санација на постоечки лифт и/или поставување нов лифт, (во прилог кон одлуката да достават список со потписи од 50% плус 1 (еден) сопственик).

Имотен лист со кој се докажува сопственоста (не постар од 6 (шест) месеци) – Појаснување: Потребно е да се достави имотен лист за земјиштето под зграда и имотен лист за секој стан засебно, со кој ќе се потврди сопственоста на апликантите. Имотните листови да се достават во оригинал или нотарски заверена копија

Потребни документи за аплицирање/пријавување:

Пополнета Апликација – образец, потпишан/а од претседателот на заедница на сопственици или управителот.

Изјава за старост на колективниот станбен објект, дадена и потпишана од овластено лице за застапување или достава на купопродажен договор

за стан (доволен е купопродажен договор на еден од сопствениците).  
Решение од Централен регистар за Заедници на сопственици или Договор со Управители.

Доказ дека Заедницата на сопственици има отворено сметка за резервен фонд, согласно одредбите од Законот за домување.

Доказ за сопственост (имотен/и лист/ови не постари од шест месеци од 50% плус 1 сопственик).

Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука дека сопствениците на посебните делови се согласни да се изврши поправка и/или санација на постоечкиот лифт и/или поставување на нов лифт и дека се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поправка и/или санација на постоечки лифт и/или поставување на нов лифт.

Заедницата на сопственици/Управителот на станбени згради да има донесено Одлука за избор на најповолна понуда за изведувач за поправка и/или санација на постоечкиот лифт и/или поставување нов лифт.

Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука за избор на најповолна понуда за надзор над изведбата за поправка и/или санација на постоечки лифт и/или поставување нов лифт.

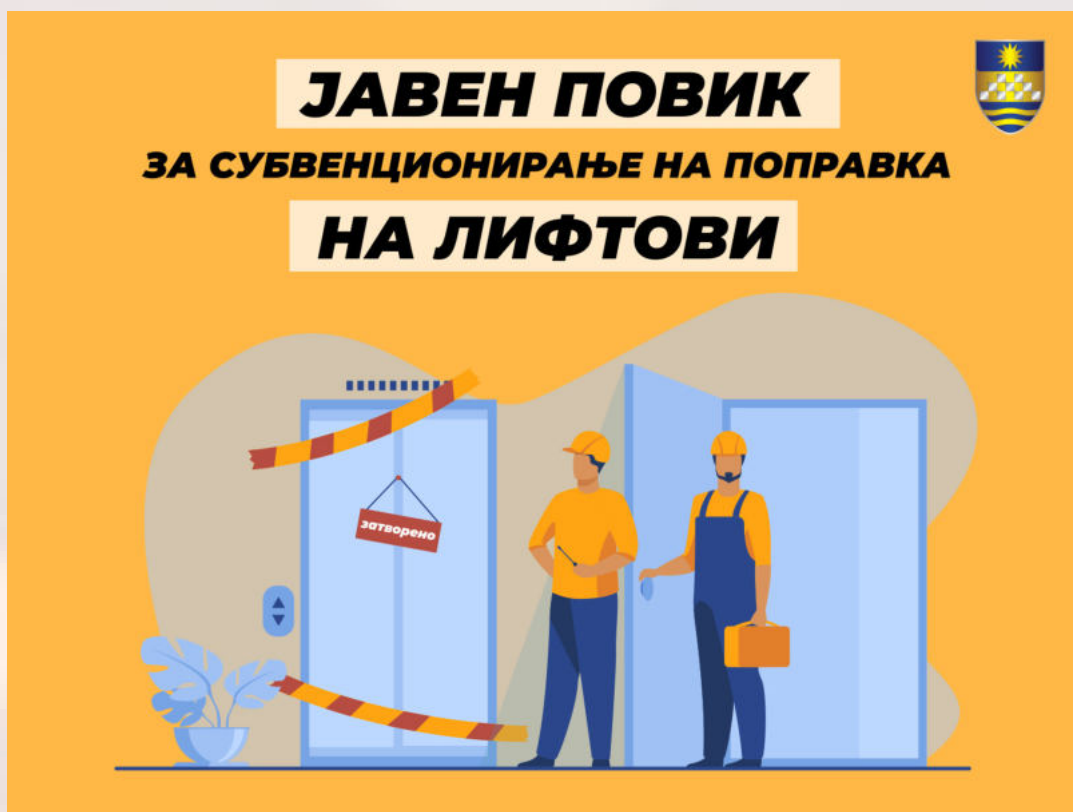
Заинтересираните апликанти треба целосно да ги исполнуваат условите за учество на Јавниот повик објавени на Огласната табла на веб страницата на општина Карпош [www.karpos.gov.mk](http://www.karpos.gov.mk).

Линк до јавниот повик: <https://cutt.ly/nFQtDd>

Апликацијата за проектите може да се подигне во архивата на Општина Карпош или да се преземе од официјалната веб страница на Општина Карпош ([karpos.gov.mk](http://karpos.gov.mk))

Линк до апликацијата: <https://cutt.ly/TFQtC8z>

Дополнителни информации може да се добијат на телефон: 078/486-950 и 071/350-388



# СУБВЕНЦИИ ЗА ПОПРАВКА И САНАЦИЈА НА КРОВНИ ПОКРИВАЧИ

Општина Карпош објави Јавен повик за доделување финансиска поддршка за поправка и санација на кровни покривачи на станбени згради за колективно домување и замена на азбестни кровни покривачи на индивидуални станбени објекти (куќи) на територија на општината.

Финансиската поддршка ќе биде со средства од Буџетот на Општина Карпош за 2022 година од Програмата ГДО-Проекти за енергетска ефикасност, а врз основа на условите и критериумите дадени во овој јавен повик.

Повикот е дел од програма ГДО-Проекти за енергетска ефикасност, по принципот „прв дојден –прв услужен“, а ќе трае до исцрпување на финансиските средства предвидени во Буџетот на општината за предметната намена и тоа:

За колективни станбени објекти:

– Во висина од 30%, но не повеќе од 200.000 денари од вкупниот износ на вредноста на поправка и санацијата на кровен покривач

За индивидуални станбени објекти (куќи):

– Во висина од 30%, но не повеќе од 75.000 денари од вкупниот износ на вредноста на замената на азбестниот кровен покривач

Заинтересираните апликанти треба целосно да ги исполнуваат следните услови за учество на Јавниот повик:

За колективни станбени објекти:

Станбените згради за колективно домување да бидат постари од 25 години. Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука од сопствениците на станбените единици дека сопствениците на посебните делови се согласни да се изврши поправка и санација на кровен покривач и дека сопствениците на посебните делови се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поправка и санација на кровен покривач, (во прилог кон одлуката да достават список со потписи од 50% плус 1 (еден) сопственик).

Имотен лист со кој се докажува сопственоста ( не постар од 6 (шест)месеци) – Појаснување: Потребно е да се достави имотен лист за земјиштето под зграда и имотен лист за секој стан засебно, со кој ќе се потврди сопственоста на апликантите. Имотните листови да се достават во оригинал или нотарски заверена копија

За индивидуални станбени објекти (куќи):

Индивидуалните станбени објекти (куќи) да имаат постоечки азбестен кровен покривач ( прилог фотографии)

Изјава од сопственикот на индивидуалниот станбен објект заверена на нотар дека е согласен да изврши замена на азбестен кровен покривач

Изјава од сопственикот на индивидуалниот станбен објект, заверена на нотар дека е согласен да учествува со сопствени средства за дел од вкупниот износ за замена на азбестен кровен покривач

Имотен лист со кој се докажува сопственоста ( не постар од 6 (шест)месеци)

– Појаснување: Потребно е да се достави имотен лист за земјиштето под индивидуалниот станбен објект (куќа) и имотен лист за индивидуалниот станбен објект (куќа) со кој ќе се потврди сопственоста на апликантите. Имотните листови да се достават во оригинал или нотарски заверена копија.

За пријавување на Јавниот повик апликантите треба да ги достават следните документи:

За колективни станбени објекти:

Изјава за старост на колективниот станбен објект, дадена и потпишана од овластено лице за застапување или достава на купопродажен договор за стан.

Решение од Централен регистар за Заедници на сопственици или Договор со Управители.

Доказ дека Заедницата на сопственици има отворено сметка за резервен фонд,согласно одредбите од Законот за домување.

Доказ за сопственост (имотен/и лист/ови не постари од шест месеци од 50% плус 1 (еден) сопственик).

Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука од сопствениците на станбените единици дека сопствениците на посебните делови се согласни да се изврши поправка и санација на кровен покривач и дека сопствениците на посебните делови се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поправка и санација на кровен покривач.

Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука за избор на најповолна понуда за изведувач за поправка и санација на кровен покривач.

Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука за избор на најповолна понуда за надзор над изведбата за поправка и санација на кровен покривач.

Напоменуваме дека Одлуките се сметаат за усвоени доколку истите своерачно ги потпишале 50% плус еден сопственик од вкупниот број на сопственици на посебни делови на колективен станбен објект.

Одлуките се доставуваат во оригинален примерок или нотарски заверена копија и истите е потребно да бидат заверени со архивски број и потпишани од страна на овластено лице и печат.

За индивидуални станбени објекти (куќи):

Пополнета Апликација – образец, потпишан/а од сопственикот на индивидуален станбен објект (куќа)

Изјава од сопственикот на индивидуалниот станбен објект заверена на нотар дека е согласен да изврши замена на азбестен кровен покривач

Изјава од сопственикот на индивидуалниот станбен објект заверена на нотар дека е согласен да учествува со сопствени средства за дел од вкупниот износ за замена на азбестен кровен покривач

Договор со Изведувач за замена на азбестен кровен покривач

Забелешка 1: Доколку површината на индивидуалниот станбен објект е помала од 300 метри квадратни, Изведувачот на замената на азбестниот кровен покривач доставува Изјава заверена на нотар дека работите се изведени согласно позитивните законски прописи и нормативи за тој вид работа

Забелешка 2: Доколку површината на индивидуалниот станбен објект е поголема од 300 метри квадратни, сопственикот на индивидуалниот станбен објект има обврска да достави до Комисијата Договор за извршен надзор над изведбата за замена на азбесетен кровен покривач. Договорот/изјавата

се доставува во оригинал или нотарски заверена копија.

Апликацијата за проектите „ Финансиска поддршка за поправка и санација на кровни покривачи на станбени згради за колективното домување и замена на азбестни кровни покривачи на индивидуални станбени објекти(куќи) “ во Општина Карпош може да се подигне во архивата на Општина Карпош или да се преземе од официјалната веб страница на Општина Карпош (karpos.gov.mk) <https://cutt.ly/CFQipdf>

Јавниот повик е отворен и трае до исцрпување на финансиските средства предвидени во Буџетот на општина Карпош за 2022 година за предметната намена, по принципот „прв дојден-прв услужен“.

Пријавите се доставуваат во затворен и запечатен коверт, без означување на субјектот кој ја поднесува пријавата до Општина Карпош, преку пошта на адреса: ул. Радика бр.9 , 1000 Скопје, или во архивата на Општина Карпош, со назнака:

Јавен повик за доделување финансиска поддршка за поправка и санација на кровни покривачи на станбени згради за колективно домување и замена на азбестни кровни покривачи на индивидуални станбени објекти (куќи) во Општина Карпош.

Дополнителни информации може да се добијат на телефон: 078/486-950 и 071/350-388



The poster features a blue background with a white cloud-like shape in the center. Inside the cloud, there is an illustration of a house with a red roof, a yellow pencil, a blue protractor, and two construction workers in yellow vests carrying a wooden plank. Above the illustration, the text is arranged in three lines: 'ЈАВЕН ПОВИК' in a white box, 'ЗА СУБВЕНЦИОНИРАЊЕ НА ПОПРАВКА' in a white box, and 'НА КРОВНИ ПОВРШИНИ' in a white box. In the top right corner of the poster is the coat of arms of the Municipality of Karposh, which includes a sun, a gear, and a shield.

**ЈАВЕН ПОВИК**

**ЗА СУБВЕНЦИОНИРАЊЕ НА ПОПРАВКА**

**НА КРОВНИ ПОВРШИНИ**

## ОДБЕЛЕЖАНА 61 ГОДИШНИНАТА ОД ПРВИОТ ЛЕТ ВО ВСЕЛЕНАТА

Тричлена делегација од Општина Карпош денеска му оддаде почит на советскиот космонаут Јуриј Гагарин, положувајќи свежо цвеќе пред неговиот споменик кој се наоѓа во населбата Козле. Во рамки на одбележувањето присуствуваа и претставници од Амбасадата на Руската Федерација, на дипломатскиот кор на Народна Република Кина, Србија, Босна и Херцеговина, како и претставници на политички партии и група на граѓани.

Имено, на денешен ден пред 61 година, Гагарин со неговото летало „Восток-1“ полетува во вселената од космодромот Бајконур и правејќи круг околу Земјата, успешно слетува во регионот Саратов. Со летот кој траел 108 минути, советскиот великан влегува во светската историја како првиот човек кој полетал во вселената.

На 7 април 2011 година, Генералното собрание на ОН го прогласи 12 април за Меѓународен ден на летање во вселената по повод 50-годишнината од првиот вселенски лет на Јуриј Гагарин, со кој почна истражувањето на вселената. Притоа, повеќе од 60 земји-членки на ОН станаа коавтори на оваа резолуција.



# РАБОТИЛНИЦА – УРБАНИСТИЧКИ РАЗВОЈ НА ЛОКАЛИТЕТОТ НА ПОРАНЕШНАТА ФАБРИКА АЛУМИНА

Планерската куќа ТАЈФА Архитекти ДООЕЛ и Општина Карпош организираат работилница со цел прибирање на податоци и информации кои ќе послужат за процесот на планирање на локалитетот на поранешната фабрика Алумина – Скопје. Во интерес на планирање на просторот на транспарентен и партиципативен начин ги покануваме претставниците на невладиниот сектор да присуствуваат на работилницата на која ќе можат да дадат свој придонес во урбанистичкиот развој на овој простор со идеи, предлози и мислења.

Работилницата ќе се одржи на 19 април 2022 година од 14 часот до 18 часот во Мала сала, барака 1 во просториите на Општина Карпош.

Имајќи ја во предвид здравствената ситуација во земјата во врска со КОВИД САРС вирусот, како и ограничените просторни можности, ве молиме вашето присуство да го најавите преку електронска пошта:

[lazarevski@tajfa.mk](mailto:lazarevski@tajfa.mk)

[gordana.siljanoska@karpos.gov.mk](mailto:gordana.siljanoska@karpos.gov.mk)

Повеќе инфо на следниов [ЛИНК](#)

Со почит





## ЗАПОЧНА ПРОЛЕТНАТА ДЕРАТИЗАЦИЈА ВО КАРПОШ

Во тек е редовната пролетна дератизација на околу 5.000 шахти на територија на општина Карпош.

Како дел од рутинските активности за одржување на јавната хигиена, со процесот на дезинфекција, дезинсекција и дератизација ќе бидат опфатени сите основни училишта и детски градинки.

До сега извршена е дератизација во урбаните заедници Карпош 1, Карпош 2, Карпош 3, Карпош 4, а акцијата е во тек во урбаните заедници Влае 1 и Пецо Божиновски Кочо.

Локалната самоуправа ја презема оваа активност секоја година на пролет и на есен, како превенција од штетните глодари и инсекти, во насока на одржување на здравата животна средина.



# ПРЕДУПРЕДУВАЊЕ ДО ГРАЃАНИТЕ

Почитувани,

По примено известување од Регулаторната комисија за домување, општина Карпош апелира за претпазливост до жителите од општината при склучување Договори за вршење на управувачки услуги.

Од Регулаторната комисија предупредуваат дека извесен правен субјект ГРЕЕН КЛЕАН УПРАВУВАЊЕ ДООЕЛ Скопје без соодветна дозвола нуди услуги на граѓаните во врска со управување со станбени објекти.

Фирмата ГРЕЕН КЛЕАН ДООЕЛ Скопје со седиште на ул. Мито Хаџивасилев Јасмин бр.24/лок.2 при нудењето на услуги на граѓаните прикажувала фалсификувана лиценца, која не е заверена во регистрот на Регулаторната комисија за домување.

Со почит

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**  
Регулаторна Комисија за Домување

REPUBLIKA E MAQEDONISE SE VERIUT  
Komisioni Rregullator për Banim

Наш број: 03-193/1  
Дата: 30.03.2022 г

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА КАРПОШ  
„ГРАДОНАЧАЛНИК“

До: -Сектор за инспекциски надзор-  
Општински инспектор за  
домување на Општина Карпош

ПРИМЕНО:	07.04.2022
Ср. ад. Број	Примено
68 3031/2 - -	

Предмет: Известување

Почитувани,

Регулаторната комисија за домување со предметно известување, Ве известува дека од страна на граѓани доставена е информација со понуда за управување со станбени објекти од фирма ГРЕЕН КЛЕАН УПРАВУВАЊЕ ДООЕЛ Скопје. На тој правен субјект Регулаторната комисијата за домување НЕМА издадено Лиценца за управител за вршење на дејностите на управување со станбени згради. Исто така, истиот правен субјект им прикажува на граѓаните ФАЛСИФИКУВАН ДОКУМЕНТ од Лиценца за вршење на дејностите на управување со станбени згради на име на фирмата ГРЕЕН КЛЕАН УПРАВУВАЊЕ ДООЕЛ Скопје, со седиште на ул.Мито Хаџивасилев Јасмин бр.24/лок.2, Скопје, која НЕ Е ИЗДАДЕНА и не е заведена во регистрот на Регулаторната комисија за домување.

Погореспоменатиот правен субјект нема доставено барање за издавање на Лиценца за управител за вршење на дејностите на управување со станбени згради согласно член 10 од Законот за домување ("Службен весник на РМ" бр.99/2009, бр.57/2010, бр.36/2011, бр.54/2011, бр.13/2012, бр.55/2013, бр.163/2013, бр.42/2014, бр.199/2014, бр.146/2015, бр.31/2016 и бр.64/2018) и ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр.302/2020).

Регулаторната комисија за домување на својата веб страна објави, соопштение за сите граѓани поради претпазливост при склучување на Договори за вршење на управувачки услуги.

Со почит,

Претседател  
М-р Зоран Маџовски

Изготвил: Јасмина Петреска

## СВЕТСКИ ДЕН НА ХЕМОФИЛИЈА

Во знак на поддршка на македонските граѓани и глобалната заедница на лица со хемофилија и вродени нарушувања на системот за коагулација, вечерва објектот во кој е сместена администрацијата на Општина Карпош беше осветлена во црвена боја.

Хемофилијата е наследно нарушување на коагулацијата при кое крвта на пациентот не коагулира соодветно, доведувајќи до тешки случаи на неконтролирано крварење, спонтано или после лесна повреда. Хемофилијата е прилично ретка и се јавува кај 1 на 10.000 лица.

