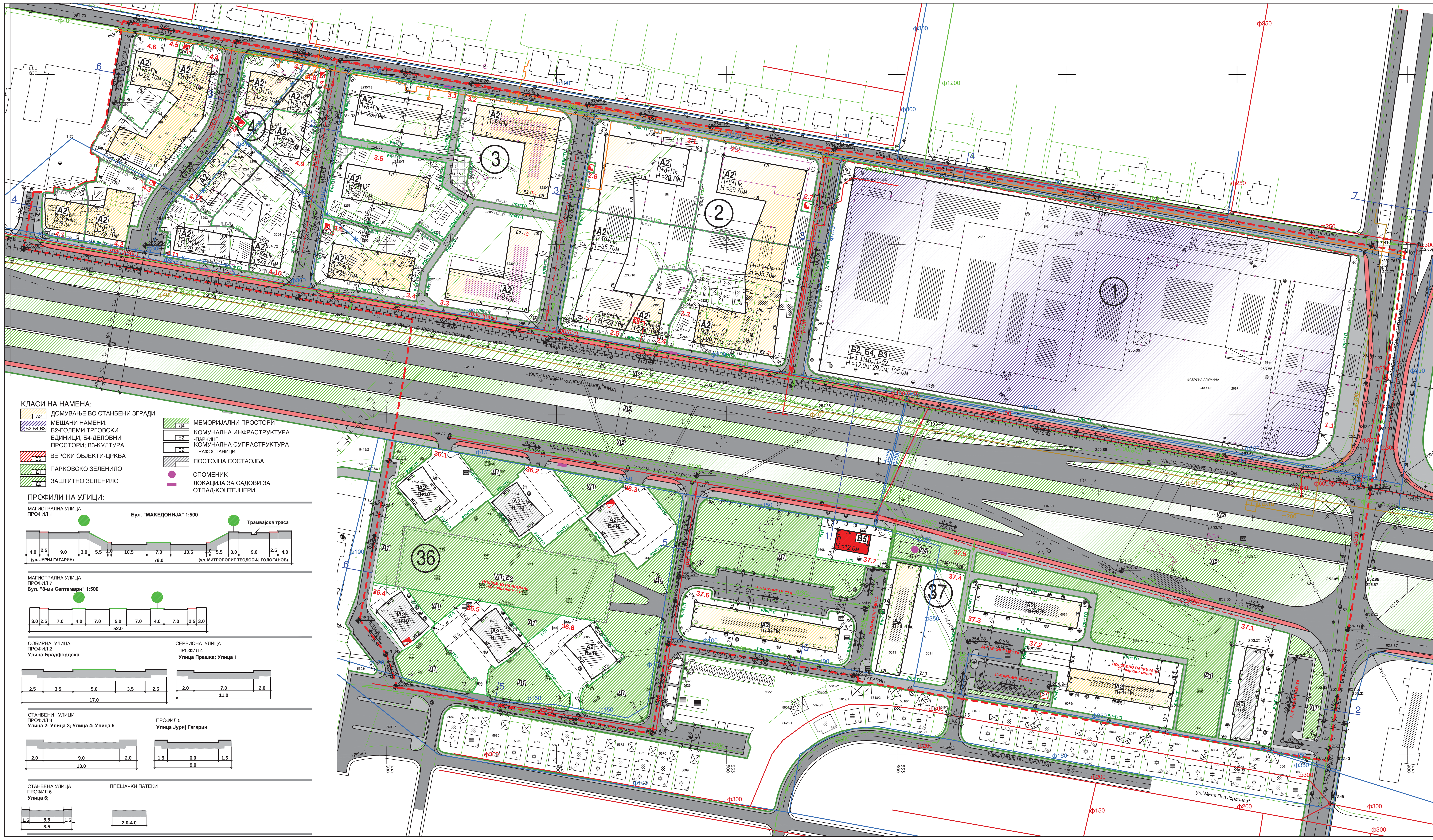
БЛОК	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА СО ЗАСТАПЕНОСТ ВО %	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА СО МАКСИМУМ ВО %	МАКСИМАЛНА ВИСИНА(М2)	КАТНОСТ	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ(М2)	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ПОД ГРАДБА(М2)	ВКУПНА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА(М2)	НАЧИН НА ПАРКИРАЊЕ
БЛОК 1										
БЛОК 1	1,1	Б2, Б4, В3		-	12.0м;29.0;105.0м	П+22	39116 м2	35844 м2	196280 м2	во сопствена парцела
	ВКУПНО БЛОК 2						39116 м2	35844 м2	196280 м2	
БЛОК 2										
БЛОК 2	2,1	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	3580 м2	1566 м2	15660 м2	во сопствена парцела
	2,2	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	3509 м2	1566 м2	15664 м2	во сопствена парцела
	2,3	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	4662 м2	1970 м2	19704 м2	во сопствена парцела
	2,4	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	1050 м2	353 м2	3528 м2	во сопствена парцела
	2,5	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	3708 м2	1681 м2	16810 м2	во сопствена парцела
	2,6	Е2	-	-	4,50 м	П	22 м2	9 м2	9 м2	-
	2,7	Е2	-	-	4,50 м	П	37 м2	9 м2	9 м2	-
	ВКУПНО БЛОК 2						16568 м2	5589 м2	55724 м2	
БЛОК 3										
БЛОК 3	3,1	А2	-	-	29,70 м	П+8+Пк	2496 м2	981 м2	9806 м2	во сопствена парцела
	3,2	А2			29,70 м	П+8+Пк	3719 м2	1432 м2	14323 м2	во сопствена парцела
	3,3	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	3716 м2	1429 м2	14293 м2	во сопствена парцела
	3,4	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	2379 м2	979 м2	9790 м2	во сопствена парцела
	3,5	А2	-	-	29,70 м	П+8+Пк	3053 м2	979 м2	9790 м2	во сопствена парцела
	3,6	Е2	-	-	4,50 м	П	57 м2	9 м2	9 м2	-
	ВКУПНО БЛОК 3						15420 м2	5809 м2	58012 м2	
БЛОК 4										
БЛОК 4	4,1	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	754 м2	428 м2	4280 м2	во сопствена парцела
	4.2	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	1409 м2	636 м2	6360 м2	во сопствена парцела
	4,3	Е2		-	4,50 м	П	37 м2	9 м2	9 м2	-
	44	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	3420 м2	1624 м2	16240 м2	во сопствена парцела
	4.5	Е2	-	-	4,50 м	П	57 м2	9 м2	9 м2	-
	4,6	А2	-	-	29,70 м	П+8+Пк	1245 м2	478 м2	4775 м2	во сопствена парцела
	4.7	А2	-	-	29,70 м	П+8+Пк	1110 м2	453 м2	4529 м2	во сопствена парцела
	4.8	А2	-	-	29,70 м	П+8+Пк	402 м2	272 м2	2720 м2	во сопствена парцела
	4.9	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	1235 м2	511 м2	5110 м2	во сопствена парцела
	4,10	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	2183 м2	1034 м2	10336 м2	во сопствена парцела
	4,11	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	1443 м2	640 м2	6402 м2	во сопствена парцела
	4,12	А2	Б1-20%,Б2-30,Б4-20%,Б5-15%	Б1,Б2,Б4,Б5-40%	29,70 м	П+8+Пк	1309 м2	667 м2	6667 м2	во сопствена парцела
	4,13	Е2	-	-	4,50 м	П	47 м2	9 м2	9 м2	-
	4,14	Е2	-	-	4,50 м	П	64 м2	9 м2	9 м2	-
	ВКУПНО БЛОК 4						14715 м2	6778 м2	67454 м2	
БЛОК 36										
БЛОК 36	36,1	А2	-	-	постојна висина	П+10	1602 м2	471 м2	5179 м2	во сопствена парцела
	36,2	А2	-	-	постојна висина	П+10	1623 м2	474 м2	5210 м2	во сопствена парцела
	36,3	А2	-	-	постојна висина	П+10	1679 м2	470 м2	5172 м2	во сопствена парцела
	36,4	А2	-	-	постојна висина	П+10	966 м2	475 м2	5224 м2	во сопствена парцела
	36,5	А2	-	-	постојна висина	П+10	1680 м2	476 м2	5237 м2	во сопствена парцела
	36,6	А2	-	-	постојна висина	П+10	1694 м2	475 м2	5220 м2	во сопствена парцела
	ВКУПНО БЛОК 36						9245 м2	2840 м2	31241 м2	
БЛОК 37										
БЛОК 37	37,1	А2	-	-	22,50 м	П+5	2140 м2	741 м2	4444 м2	во сопствена парцела
	37,2	А2	-	-	22,50 м	П+4+Пк	3168 м2	833 м2	4997 м2	во сопствена парцела
	37,3	А2	-	-	22,50 м	П+4+Пк	1873 м2	958 м2	5749 м2	во сопствена парцела
	37,4	А2	-	-	22,50 м	П+4+Пк	3055 м2	935 м2	5608 м2	во сопствена парцела
	37,5	Д4	-	-	-	-	627 м2	-	-	-
	37,6	А2	-	-	12,50 м	П+4+Пк	2721 м2	1235 м2	7411 м2	во сопствена парцела
	37.7	Б5	-	-	12,50 м	П	998 м2	236 м2	236 м2	во сопствена парцела
	ВКУПНО БЛОК 37						14581 м2	4938 м2	28446 м2	
	ВКУПНО						109645 м2	61797 м2	437156 м2	



ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЗ ТАФТАЛИЏЕ 30-ЛОКАЛИТЕТ АЛУМИНА И ДЕЛ ОД НАСЕЛБА КОЗЛЕ, КУЗМАН ЈОСИФОВСКИ ПИТУ, БЛОКОВИ 36 И 37 ОПШТИНА КАРПОШ СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=21.25 ха
- Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Г.Г.П. ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Г.Л. ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- П.Г.Л. ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 18.1 БРОЈ НА ПАРЦЕЛА
- 37 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- П+10+Пк ВИСИНА ВО КАТОВИ
- Н=35,70м ВИСИНА ВО МЕТРИ
- о252.95 НИВЕЛМАНСКИ КОТИ

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- СООБРАЌАЈНИЦИ
- ТРОТОАРИ
- ПОДЗЕМНО ПАРКИРАЊЕ
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ТРАМВАЈСКА ТРАСА

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПРОЕКТИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛ.
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛ.
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛ.
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРОЕКТИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛ.
- ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ
- ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ
- ТРАФОСТАНИЦА
- ГАСОВОД

С

P=1:1000 0 10 20 40 100

КЛАСИ НА НАМЕНА:

- А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б2,Б4,В3 МЕШАНИ НАМЕНИ: Б2-ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ; Б4-ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ; В3-КУЛТУРА
- Б5 ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ-ЦРКВА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д4 МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
- Е2 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА -ПАРКИНГ
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА -ТРАФОСТАНИЦИ
- ПОСТОЈНА СОСТАОЈБА
- СПОМЕНИК
- ЛОКАЦИЈА ЗА САДОВИ ЗА ОТПАД-КОНТЕЈНЕРИ

ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ:

МАГИСТРАЛНА УЛИЦА ПРОФИЛ 1
Бул. "МАКЕДОНИЈА" 1:500
Трамвајска траса
4.0 2.5 9.0 3.0 5.5 1.0 10.5 7.0 10.5 1.0 5.5 3.0 9.0 2.5 4.0
(ул. ЈУРИЈ ГАГАРИН) 78.0 (ул. МИТРОПОЛИТ ТЕОДОСИЈ ГОЛОГАНОВ)

МАГИСТРАЛНА УЛИЦА ПРОФИЛ 7
Бул. "8-ми Септември" 1:500
3.0 2.5 7.0 4.0 7.0 5.0 7.0 4.0 7.0 2.5 3.0
52.0

СОБИРНА УЛИЦА ПРОФИЛ 2
Улица Брадфордска
2.5 3.5 5.0 3.5 2.5
17.0

СЕРВИСНА УЛИЦА ПРОФИЛ 4
Улица Прашка; Улица 1
2.0 7.0 2.0
11.0

СТАНБЕНИ УЛИЦИ ПРОФИЛ 3
Улица 2; Улица 3; Улица 4; Улица 5
2.0 9.0 2.0
13.0

ПРОФИЛ 5
Улица Јуриј Гагарин
1.5 6.0 1.5
9.0

СТАНБЕНА УЛИЦА ПРОФИЛ 6
Улица 6;
1,5 5.5 1.5
8.5

ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
2.0-4.0

\\Lidija\alumina 09-02-12\pecat Tajfa Plan ZOLTO.jpg

ИЗРАБОТУВАЧ: **ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ "ТАЈФА-ПЛАН" ДОО-СКОПЈЕ**

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА КАРПОШ

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДУП

СИНТЕЗЕН ПЛАН- ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ФАЗА: **ПРЕДЛОГ ПЛАН**

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **НАТАША ВЛЧЕВСКА-САВИЌ д.и.а. 0.0064**

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **ЛИДИЈА АНДРЕЕВСКА д.и.а. 0.0022**

СОРАБОТНИК: **КРИСТИНА МИЛЕСКА д.и.а.**

УПРАВИТЕЛ: **НАТАША ВЛЧЕВСКА-САВИЌ д.и.а.**

ТЕХН. БРОЈ: **009/02/12**

РАЗМЕР: **1:1000**

ДАТА: **СКОПЈЕ, ЈУНИ 2013**

ЛИСТ БР. **5**