

тех. бр. 16/25-У



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, РЕВИЗИЈА И НАДЗОР
ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
бул. Јане Сандански бр. 59-1/1 мезанин, Скопје
mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ,
ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА
ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ
И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ,
ОПШТИНА КАРПОШ – СКОПЈЕ.**

Управител:
Иво Ѓорѓиев

Скопје, Февруари 2025

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, РЕВИЗИЈА И НАДЗОР

ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје

бул. Јане Сандански бр. 59-1/1 мезанин, Скопје

mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ,
ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА
СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14,
15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ**

ПРЕДМЕТ:	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ
НАРАЧАТЕЛ:	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ – СКОПЈЕ
ИЗРАБОТУВАЧ:	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, РЕВИЗИЈА И НАДЗОР “ЗУМ ПРОЕКТ” ДОО Скопје
ТЕХ. БРОЈ:	16/25-У
ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:	Февруари 2025
ПЛАНЕРИ:	раководител и планер на Иво Ѓорѓиев, дипл.инж.арх. број на овластување 0.0101
СОРАБОТНИЦИ:	Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх. Број на овластување 0.0359 Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН - ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

А. ОПШТ ДЕЛ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



**ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР**
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150020250032290
Датум и време: 30.1.2025 г. 12:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 30.01.2025 во 12:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA
G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6135897
Назив:	Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
Седиште:	БУЛЕВАР ЈАНЕ САНДАНСКИ бр.59-1/1-МЕЗАНИН СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/150020250032290

Страна 1 од 1

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2B2189EAD297E564DAD36C4660F0BBDF94CDF86948F76773844F362C76C95D95>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



**ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР**
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020250032291

Датум и време: 30.1.2025 г. 12:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 30.01.2025 во 12:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6135897
Целосен назив:	Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
Кратко име:	ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
Седиште:	БУЛЕВАР ЈАНЕ САНДАНСКИ бр.59-1/1-МЕЗАНИН СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	24.1.2002 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030002602424
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	155.177,00
Уплатен дел MKD:	155.177,00
Вкупно основна главнина MKD:	155.177,00

Број: 0805-50/150020250032291

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/5A9E8D8C317FCA4DF39D3D9A0170515F680D10849174BDA02BFB3C97FFC58D>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ИВО ЃОРЃИЕВ
Адреса:	КОЗЛЕ бр.122А СКОПЈЕ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Содружник
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	82.098,00
Уплатен дел MKD:	82.098,00
Вкупен влог MKD:	82.098,00
Име и презиме/Назив:	АНА ЃОРЃИЕВА
Адреса:	КОЗЛЕ бр.122А СКОПЈЕ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	73.079,00
Уплатен дел MKD:	73.079,00
Вкупен влог MKD:	73.079,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	надворешна трговија со прехранбени производи надворешна трговија со непрехрамбени производи посредување и застапување во прометот со стоки и услуги посредување и застапување во услужните дејности реекспорт консигнација агенциски услуги во транспортот комисиони работи туристички работи и услуги меѓународен транспорт на стоки и патници меѓународна шпедиција застапување на странски фирми деловни и менаџмент консултански активности

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ИВО ЃОРЃИЕВ
Адреса:	КОЗЛЕ бр.122-А СКОПЈЕ, КАРПОШ
Овластувања:	Управител без ограничување - занимање: ВСС

Број: 0805-50/150020250032291

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.ctm.com.mk/vs/validateDocument/5A9E8D8C317FCA4DF39D3D9A0170515F680D10849174BDF402BFB3C97FFC58D>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	zumproekt@zumproekt.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020250032291

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.cim.com.mk/ds/validate/Document/5A9E8D8C317FCA4DF39D3D9A0170515F680D10849174BDF402BFB3C97FFC58D>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ**

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

**ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на**

**Друштво за проектирање, ревизија и надзор
ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
БУЛЕВАР ЈАНЕ САНДАНСКИ БР.59-1/1-МЕЗАНИН
СКОПЈЕ- АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
ЕМБС: 6135897**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ**

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0058
25.11.2021 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, РЕВИЗИЈА И НАДЗОР
ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје
бул. Јане Сандански бр. 59-1/1 мезанин, Скопје
mail: zumproekt@zumproekt.mk

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24 и 224/24), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), а во врска со изработка на Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош - Скопје, донесувам:

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

За изработка на Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош - Скопје, со технички број 16/25-У, изработен од страна на "ЗУМ ПРОЕКТ" доо Скопје, како планер се назначува:

1. Иво Ѓорѓиев, дипл.инж.арх.
број на овластување 0.0101
како соработници се назначуваат:
2. Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх.
број на овластување 0.0359
3. Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.

Планерите се должни проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24 и 224/24), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител:
Иво Ѓорѓиев, диа.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ИВО ЃОРЃИЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)


Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0101**

Издадено на: 16.10.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

МАРИЈА САЛТИРОВА ЈОВАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0359**

Издадено на: 25.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ АМЕРИКАН КОЛЕѢ СКОПЈЕ - СКОПЈЕ
ФАКУЛТЕТ ЗА АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЈН - СКОПЈЕ

Основач на високообразовната установа
АКС MENAJMENT

Број и датум на разрешението за почеток со работа
издано од Министерството за образование и наука
Бр.12 - 6816/5 од 24.10.2007

ДИПЛОМА
за завршен прв циклус на студии

Ангела Иво Ѓорѓиева
(име, име на родители и презиме на студентот)

роден/а 29.09.1998 во Скопје Скопје Република Македонија
(место) (општина) (држава)

завршил/а академски студии по Архитектура
(вид и назив на студентската програма и насока)

ниво на квалификација VI Б вкупно ЕКТС 186 кредити и просечна оценка В- (2.73) и се стекна со академски назив
Дипломиран инженер архитект Bachelor of Science (BSc)
(академски назив) (академски назив на меѓународен промет)

Сериен број на дипломата **1964**

Број и датум на дипломата од Главната комисија на дипломирани студенти на прв циклус на студии
31/19 02.07.2019

Место и датум на издавање на дипломата
Скопје, 05.10.2019

проф. д-р Мишко Ралев
Директор

проф. д-р Томе Неповски
Ректор



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН - ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

Предмет: Проектна програма

Проект: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план

Намена: Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока

Локација: КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош

Површина на проектн опфат: 2.73 ха

• Вовед

Согласно член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20 и 111/23) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на (Планска), односно во овој случај Проектна програма. Согласно тоа изработена е Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош – Скопје, врз основа на добиени Услови за планирање од страна на Агенција за планирање на просторот со У40524, од Ноември 2024 и добиено Решение за услови за планирање од Министерство за живота средина со арх.бр УП1-15 2087/2024 од 11.12.2024 година.

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), и во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој донесувачот на планот ги дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко- проектн опфат.

Проектната програма се изработува од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови, а во конкретниот случај се изработува од страна на Друштво за проектирање, ревизија, надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со цел да се овозможи изработка на:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош – Скопје, со кој ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на планскиот опфат.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

• **Опис на проектниот опфат**

Просторот дефиниран за изработка на предметниот Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Карпош, Скопје.

Границата на проектниот опфат е дефинирана во рамки на катастарските парцели КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош – Скопје, и во тие рамки дефинираниот проектен опфат зафаќа површина од 27336,19м² (2,73ха).

Предмет на изработка ќе биде оформување на нова градежна парцела согласно законската регулатива од областа на урбанистичко планирање, намената, одредување на катноста на градбата, површината за градба, компатибилните намени и сообраќајните пристапи за ваков тип на објекти до оформената градежна парцела.

Границата на проектниот опфат не коинцидира со границите на градежната парцела и во рамки на проектниот опфат во планските решенија ќе биде прикажан пристап од постојниот асфалтиран пат, како и дел од површината во проектниот опфат кој е неопходен за организирање на соодветен радиус на хоризонтална кривина кон постојниот пат опфатен со КП 1673 КО Визбегово.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош – Скопје е изработува врз основа на добиени Услови за планирање од страна на Агенција за планирање на просторот со Y40524, од Ноември 2024 и добиено Решение за услови за планирање од Министерство за живота средина со арх.бр УП1-15 2087/2024 од 11.12.2024 година.

Деловите на катастарските парцели кои се планирани во рамките на проектниот опфат, а ќе бидат надвор од планираната градежна парцела, ќе се планираат како земјиште за општа употреба со намена Е1.1 – Сообраќајна инфраструктура (сообраќајници).

Границата на проектниот опфат е опишана на следниот начин:

На исток се граничи со постоен пат опфатен со КП 1673 КО Визбегово, КП 11 и КП 13/2 КО Злокуќани, на југ се граничи со КП 19, КП 21, КП 22, КП 24 и КП 23 КО Злокуќани, потоа продолжува кон запад, каде се граничи со КП 686, КП 685, КП 684, КП 682, КП 681, КП 680 и КП 676 КО Бардовци.

Истата може да се опише преку координатите на секоја прекршна точка/лак на следниот начин:

КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
N	Y	X
1	7533525.3200	4653865.3300
2	7533531.8300	4653878.2200
3	7533532.9700	4653894.5100
4	7533532.8700	4653904.7500
5	7533530.8400	4653913.8300
6	7533521.4000	4653929.2400
7	7533504.5600	4653958.0200
8	7533500.4100	4653967.6000
9	7533496.7200	4653976.9500

10	7533489.2800	4653996.3500
11	7533435.9100	4653947.6700
12	7533417.4200	4653929.5300
13	7533408.9000	4653921.5200
14	7533397.8000	4653923.6500
15	7533380.4100	4653927.5800
16	7533361.1800	4653897.7800
17	7533352.7800	4653879.2000
18	7533343.0600	4653864.0200
19	7533332.2000	4653847.5500
20	7533321.0400	4653829.8700

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

21	7533376.8500	4653790.2700
22	7533393.5500	4653801.8200
23	7533409.9100	4653812.9700
24	7533442.8600	4653761.4300
25	7533464.9500	4653770.8100

26	7533462.6000	4653774.2500
27	7533475.9800	4653779.7800
28	7533499.1600	4653789.1400
29	7533506.2800	4653812.3200
30	7533508.3100	4653818.9700

Површина на проектн опфат = 27336.19м²

Периметар на проектн опфат = 714.42 м'

• Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Со оглед на новонастанатите услови, како и измената на законската и подзаконската регулатива од областа на урбанистичкото планирање, потребно е да согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24 и 224/24), да се утврди можност за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план и оформување на нова градежна парцела.

За потребите на инвеститорот потребно е да се изработи Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, 678, 679, КО Бардовци и КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 и 22, КО Злокуќани, Општина Карпош – Скопје со пропратни содржини како комплементарни намени, а врз основа на претходно извршени стручни анализи за погодноста на локацијата.

Во новоформираната градежна парцела компатибилните класи на намени ќе се одредат согласно зададеното со важечката планска документација која се спроведува.

Во рамките на локацијата може да се предвидат и комплементарни намени кои се во функција за остварување на основната намена, а во сè согласно Член 80 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23 и 7/25). Очекувани комплементарни намени се:

- деловите од парцелата и деловите од градбите што служат за внатрешен динамичен и стационарен сообраќај,
- површините под зеленилото, хортикултурно и партерно уредени површини,
- деловите од парцелата или градби што се неопходни за комуналните инфраструктури и др.

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план треба да биде изработена во согласност со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24),
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25),
- Друга релевантна законска и подзаконска регулатива.

Со овој Урбанистички проект потребно е да се формира една градежна парцела, да се дефинира нејзината основна намена и комплементарни намени, како и начините на употреба на земјиштето, да се дефинира површина за градежна линија во рамки на парцелата, односно да се дефинираат сите архитектонско-урбанистички параметри за реализација и да се утврди соодветен пристап до градежната парцела.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

Новопланираната градежна парцела нема да ја зафати целокупната површина на проектниот опфат, односно истата не коиндицира со границите на градежната парцела и во рамки на проектниот опфат во планските решенија ќе биде прикажан пристап од постојниот асфалтиран пат, како и дел од површината во проектниот опфат кој е неопходен за организирање на соодветен радиус на хоризонтална кривина кон постојниот пат опфатен со КП 1673 КО Визбегово. Деловите на катастарските парцели кои се планирани во рамките на проектниот опфат, а ќе бидат надвор од планираната градежна парцела, ќе се планираат како земјиште за општа употреба со намена Е1.1 – Сообраќајна инфраструктура (сообраќајници).

Со одобрувањето на предметниот Урбанистички проект ќе се предизвикаат позитивни импулси и ефекти врз целокупното непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, како и економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила.

Сите поединечни елементи на урбанистичко-проектната документација ќе содржат текстуален дел со нумерички показатели за постојната и планираната состојба како и соодветен број на графички прилози.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е со намена:

- Градежна парцела ГП 1
- Г – РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
- Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока
- Дозволен комплементарни намени (придружни содржини)
- Катност: П+2
- Максимална висина: Н=14,0м'

• Проектни барања за инфраструктурата

Со Урбанистичкиот проект потребно е да се обезбеди квалитетна комунална инфраструктура за предметниот простор. Внатрешните инфраструктурни водови за снабдување со електрична енергија, телефон, вода, и канализациони инсталации, ќе бидат предмет на оваа урбанистичко-проектна документација и ќе бидат дефинирани трасите на основните инфраструктурни водови, за кои е пожелно е да се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори, а согласно добиените податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти.

Проектниот опфат се надоврзува на постоен некатегоризиран пат на КП 1673 КО Визбегово, преку источната страна на проектниот опфат и истиот ќе се користи за пристап до градежната парцела.

Доколку при изведување на земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ 20/04,115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Од аспект на одржлив степен на сеизмичка заштита, при изградба на објектите да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето, каде ќе се постават објектите.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН - ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

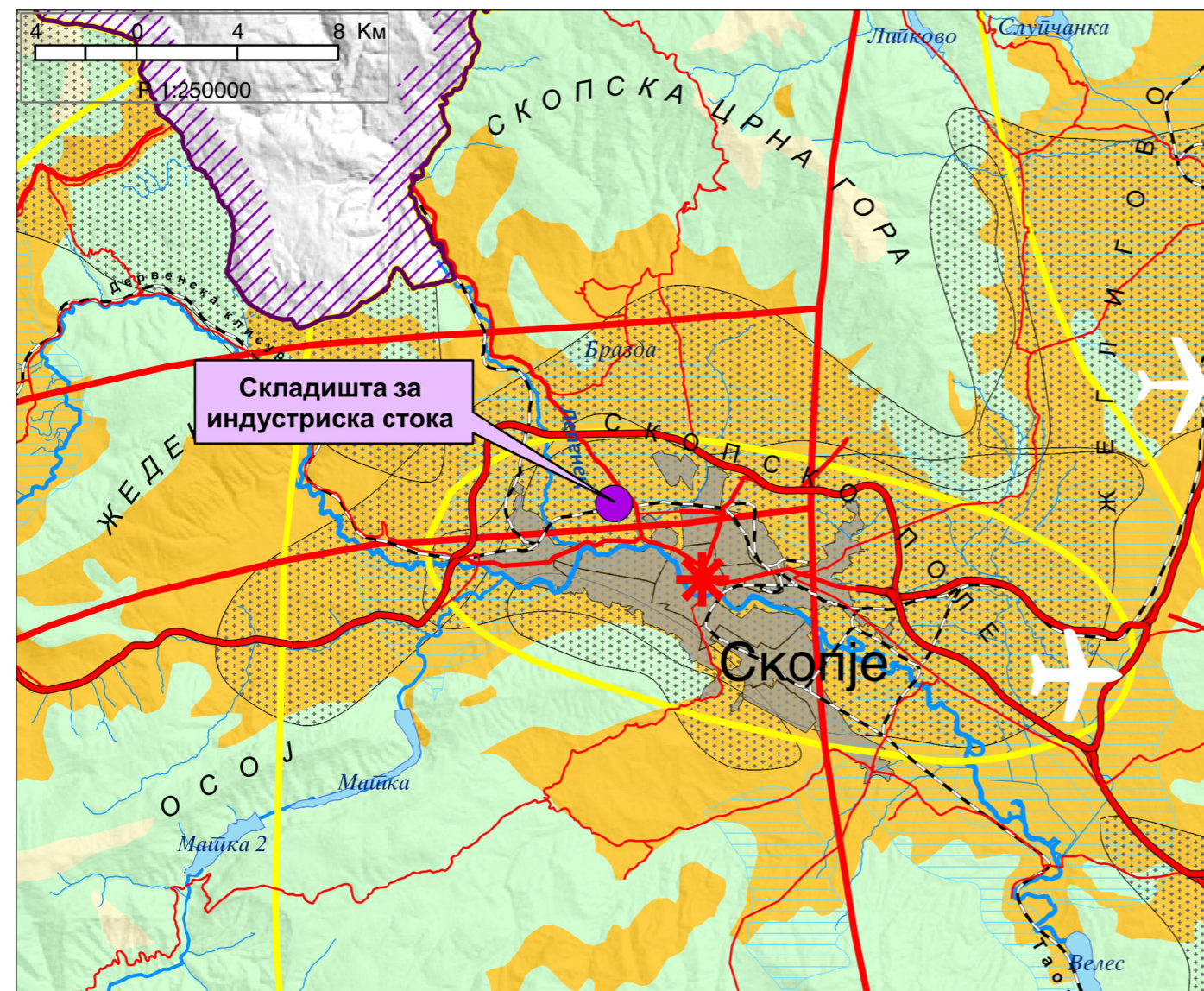
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|
| шуми и шумско земјиште | зони за експлоат. на минерали | автопат |
| земјоделско земјиште | туристички простори | магистрален пат |
| наводнувани површини | транзитни коридори | регионален пат |
| високопланински пасишта | туристички центри | железничка мрежа |
| акумулации | воздухопловно пристаниште | |



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА

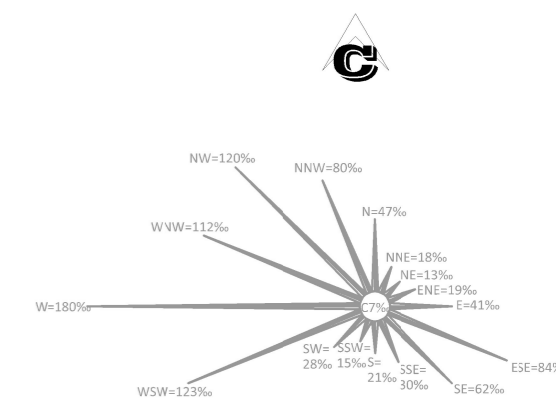
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЛЕГЕНДА



ЛОКАЦИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



<p>ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk</p>		<p>ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.</p>	
<p>УПРАЗИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.</p>		<p>ИНВЕСТИТОР: ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ</p>	
<p>ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0058</p>		<p>ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ</p>	
<p>ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101</p>		<p>ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ</p>	
<p>СОРАБОТНИЦИ: Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359</p>		<p>ТЕХ БР.: 16/25-У</p>	<p>ЛИСТ БР.: 1a</p>
<p>Ангела Ѓорѓиева дипл. инж. арх.</p>		<p>РАЗМЕР: M=/ ДАТА: ФЕВРУАРИ 2025</p>	

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

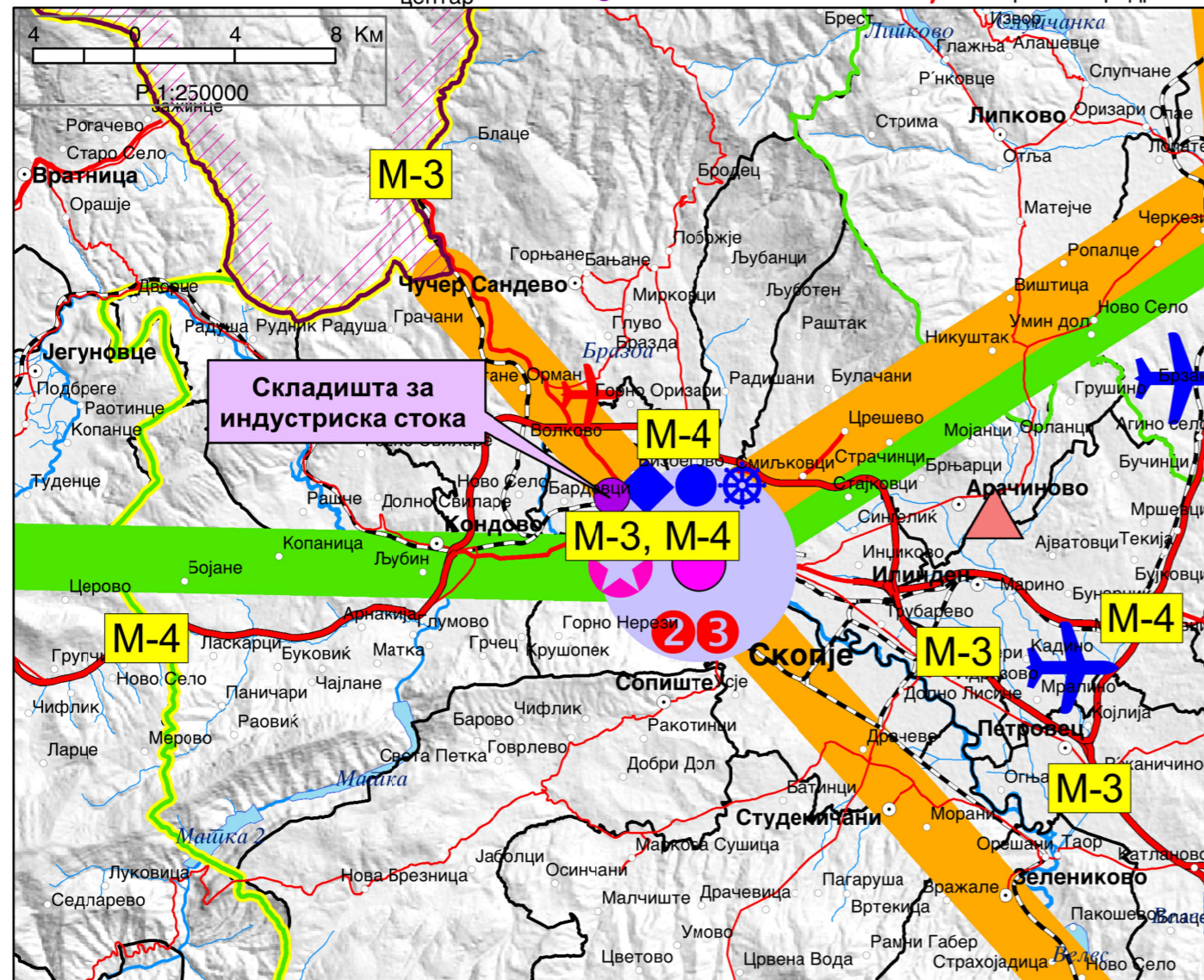
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

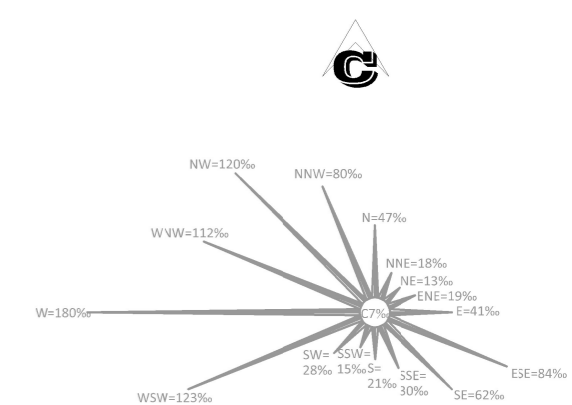
- Легенда:
- Управа
 - Просторно-функц. единици
 - Граници на влијанија на макрорегион.
 - Општински центар
 - Образование
 - Здравствена заштита
 - Оски на развој
 - Средно
 - Вишо
 - Високо
 - Секундарна
 - Терцијална
 - источна
 - јужна
 - север-југ
 - северна
 - западна
 - Слободна економ.зона
 - Автопат
 - Магистрален пат
 - Регионален пат
 - Железничка мрежа
 - Воздухоплов. пристан.
 - Стопански аеродром
 - Спортски аеродром



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЛЕГЕНДА
ЛОКАЦИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



<p>ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumprojekt@zumprojekt.mk</p>		<p>ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.</p>	
<p>УПРАЗИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.</p>		<p>ИНВЕСТИТОР: ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ</p>	
<p>ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0058</p>		<p>ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ</p>	
<p>ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101</p>		<p>ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ</p>	
<p>СОРАБОТНИЦИ: Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359 Ангела Ѓорѓиева дипл. инж. арх.</p>		<p>ТЕХ БР.: 16/25-У</p>	<p>ЛИСТ БР.: 16</p>
		<p>РАЗМЕР: M=/ ДАТА: ФЕВРУАРИ 2025</p>	

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

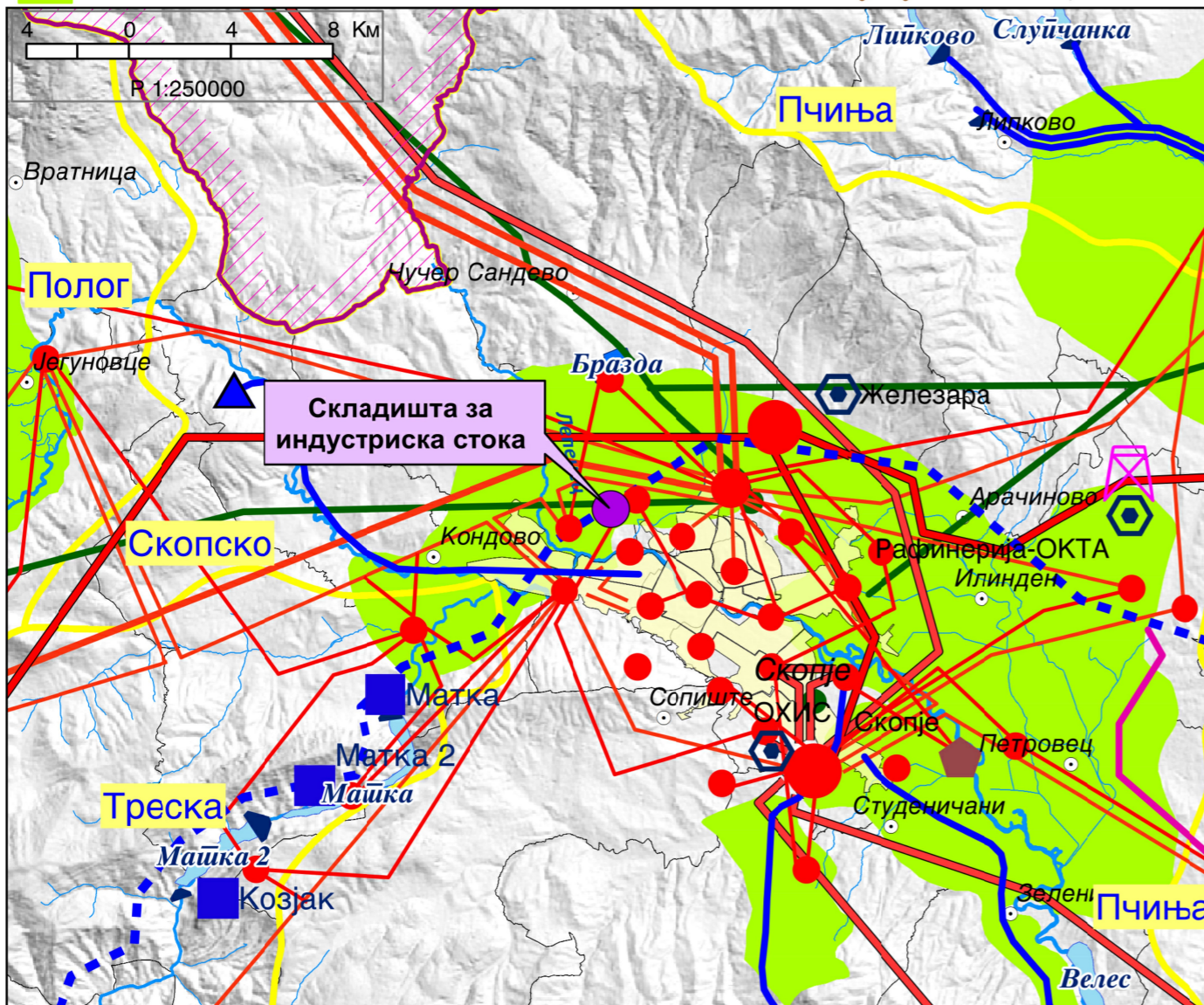
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

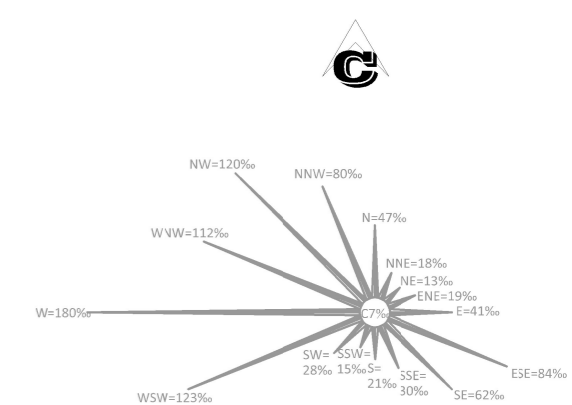
- Легенда:
- Изворишта
 - Водоводен систем
 - Регионален водост. систем
 - Акумулации
 - Акумулации по 2020г.
 - Природни езера
 - Наводнувани површини
 - Водостопански подрачја
 - Термоелектрани
 - Хидроелектрани
 - Далноводи
 - 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
 - Трафостаници
 - 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
 - Рафинерија
 - Нафтовод
 - Индустриски топлани
 - Рудник на јаглен
 - Брикетара
 - Гасовод
 - Регулациони станици
 - Канализационен систем



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЛЕГЕНДА
 ЛОКАЦИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



<p>ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk</p>		ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.		
УПРАЗИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ		
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0058		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ		
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ		
СОРАБОТНИЦИ: Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359 Ангела Ѓорѓиева дипл. инж. арх.		ТЕХ БР.: 16/25-У		
		ДАТА: ФЕВРУАРИ 2025		ЛИСТ БР.: 1В
		РАЗМЕР: M=/ 		

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

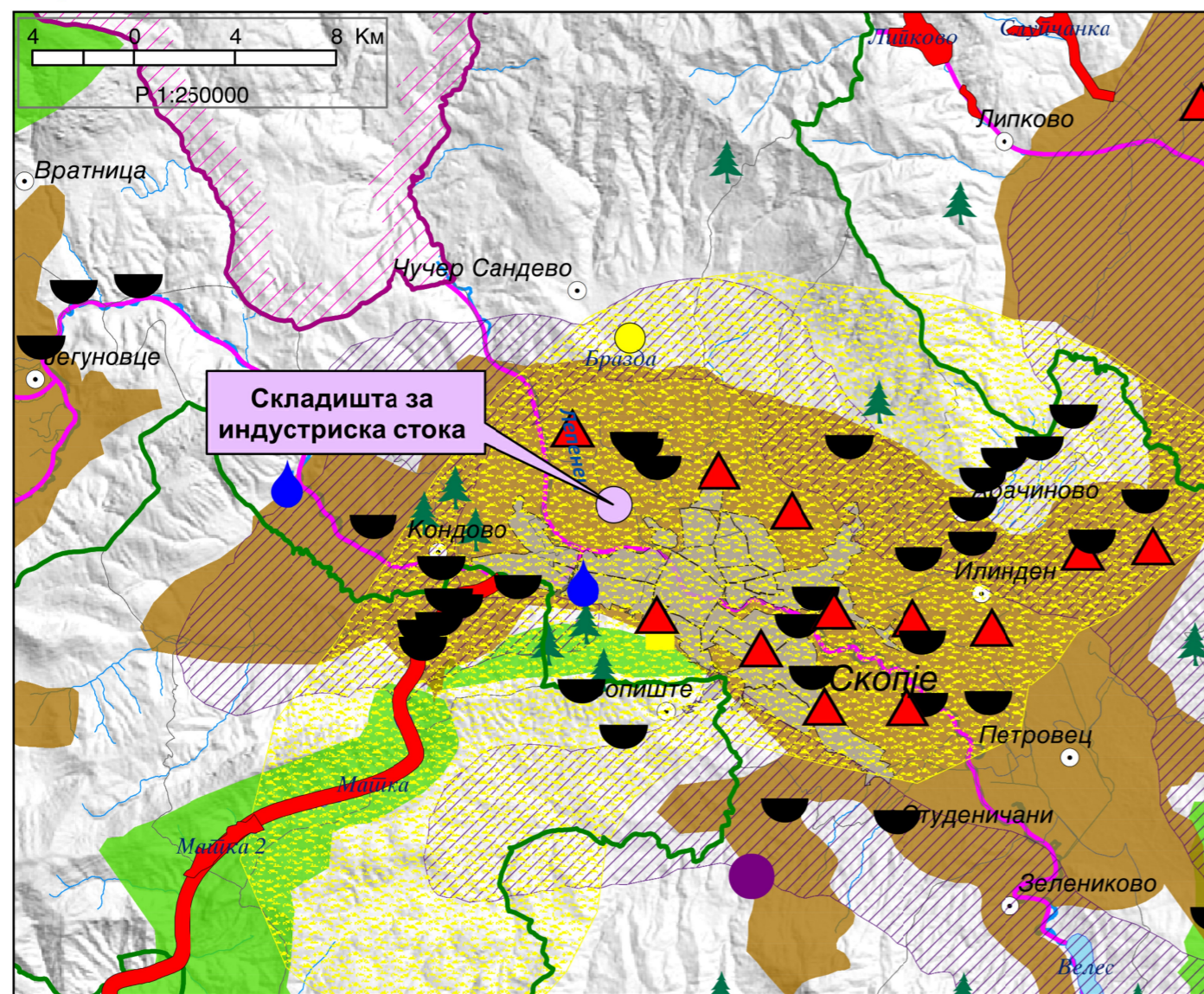
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

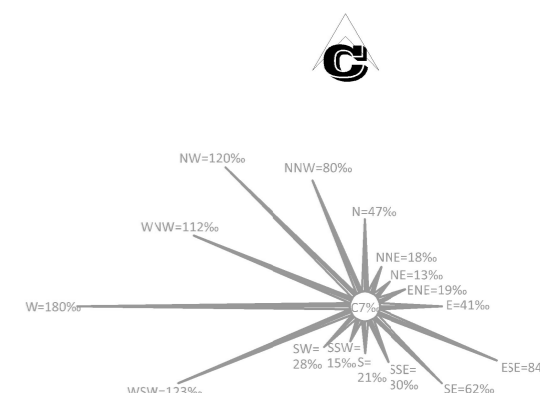
- Легенда:**
- | | | |
|---|---|--|
| Граници на региони за управување со животната средина | Заштита на акумулации и реки за водозафати | Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
| Заштита на простори со природни вредности | Рекултивација на деградирани простори | Споменичко подрачје |
| Рекултивација на деград. простори | Заштита на земјоделско земјиште | Археолошки локалитети |
| Управување со загад. на воздух и вода | Заштита на шуми | Споменички целини |
| Заштита на реки со нарушен квалитет | Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии | |



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

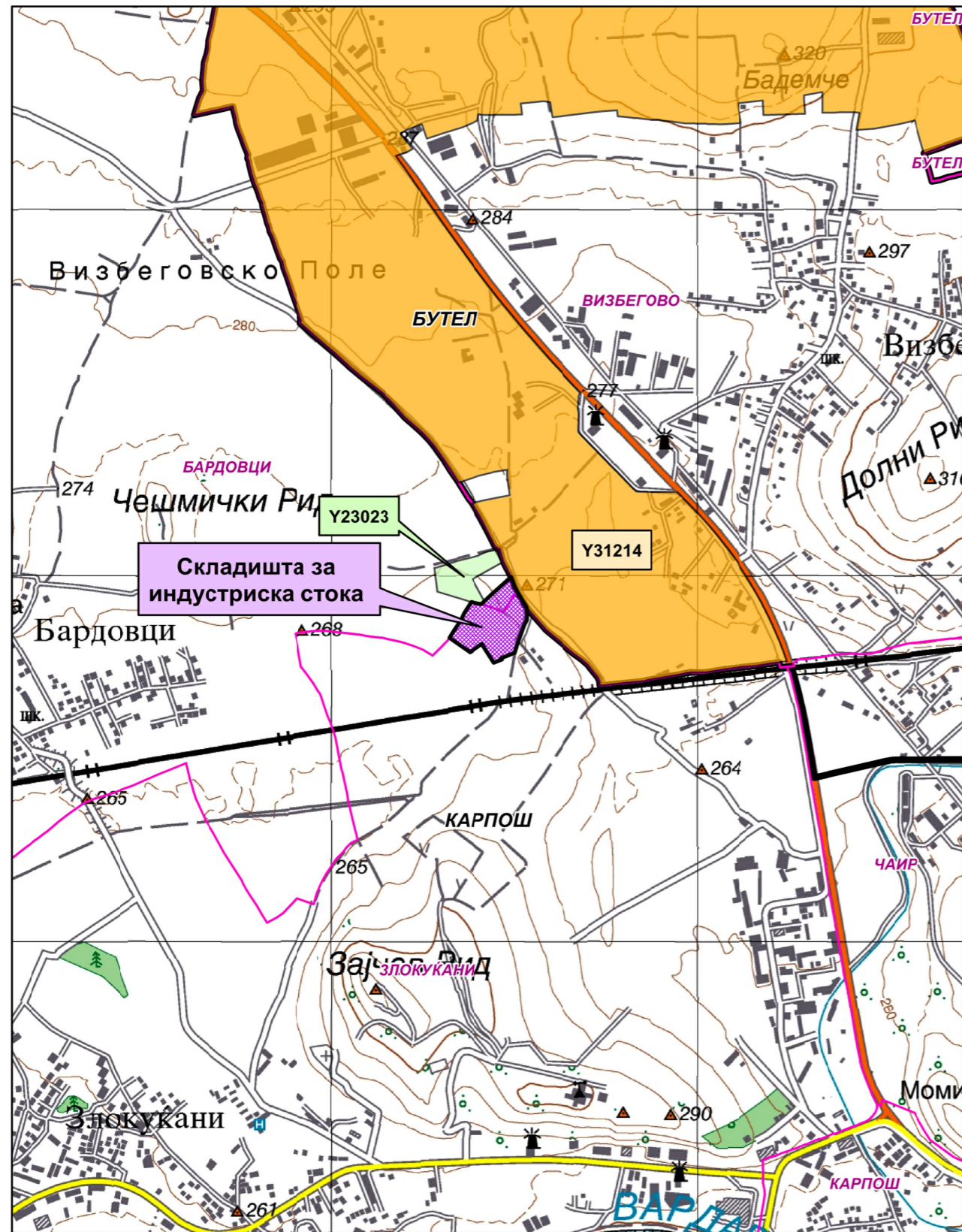
ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ





ЛЕГЕНДА
 ЛОКАЦИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

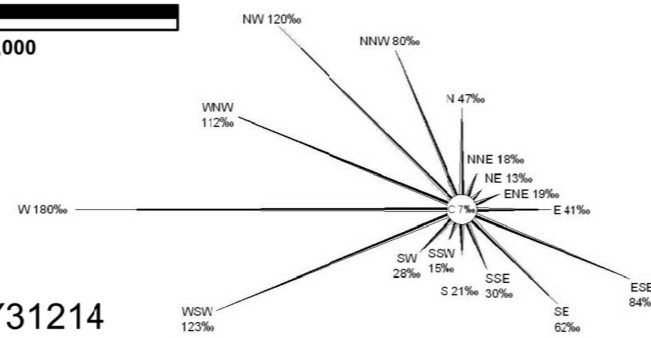


ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk		ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.	
УПРАЗИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0058		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	
СОРАБОТНИЦИ: Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359 Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.		ТЕХ БР.: 16/25-У	ЛИСТ БР.: 1г
		ДАТА: ФЕВРУАРИ 2025	
		РАЗМЕР: M=	

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Фабрички комплекси-У23023
-  Индустриска зона „Визбегово“-У31214




ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

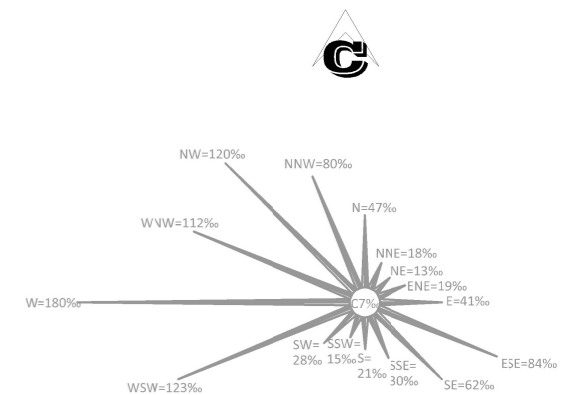
ЗА ИЗРАБОТКА НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУКАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЛЕГЕНДА

 ЛОКАЦИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



ЗУМ ПРОЕКТ
СКОПЈЕ
e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУКАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

УПРАЗИТЕЛ:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.

ИНВЕСТИТОР:
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР:
0058

ОДОБРУВА:
ОПШТИНА КАРПОШ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101

ПРИЛОГ:
ИЗВОД ОД УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

СОРАБОТНИЦИ:
Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359

ТЕХ БР.:
16/25-У

Ангела Ѓорѓиева дипл. инж. арх.

РАЗМЕР:
М=/
ДАТА:
ФЕВРУАРИ 2025

ЛИСТ
БР.:
1д



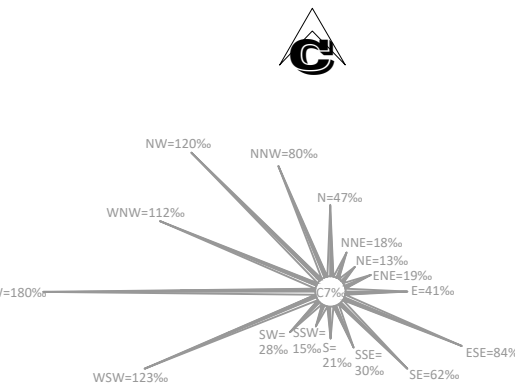
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА
 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА
 НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ
 СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ
 И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ -
 СКОПЈЕ.

СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОКРУЖУВАЊЕ

ЛЕГЕНДА

■■■■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (П = 2.73 ха)



ЗУМ ПРОЕКТ
 СКОПЈЕ
 e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО
 НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ
 СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО
 БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ,
 ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

УПРАВИТЕЛ:
 Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.

ИНВЕСТИТОР:
 ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И
 ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР:
 0058

ОДОБРУВА:
 ОПШТИНА КАРПОШ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
 Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101

ПРИЛОГ:
 СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОКРУЖУВАЊЕ

СОРАБОТНИЦИ:
 Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359

ТЕХ БР.:
 16/25-У

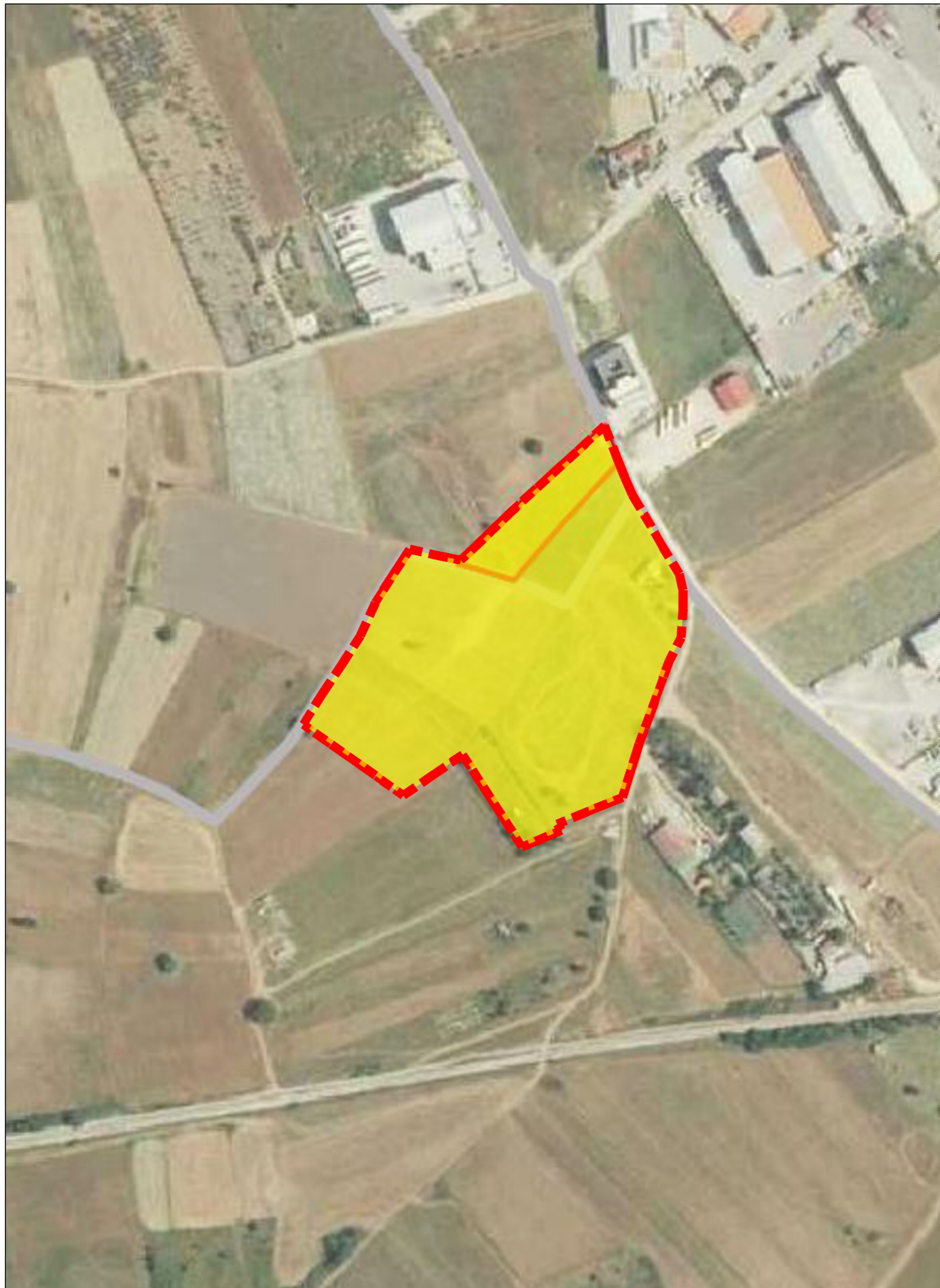
Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР:
 М=1:5000

ДАТА:
 ФЕВРУАРИ 2025

У

ЛИСТ
 БР.:
2



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

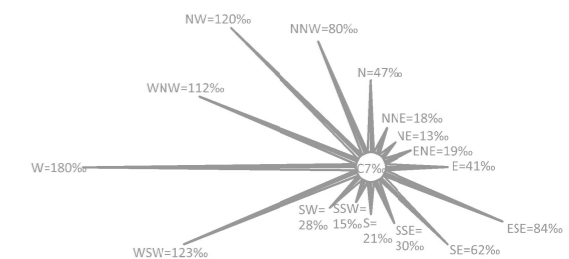
ЗА ИЗРАБОТКА НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

САТЕЛИТСКА СНИМКА

ЛЕГЕНДА

■■■■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (П = 2.73 ха)



ЗУМ ПРОЕКТ
СКОПЈЕ
e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

УПРАВИТЕЛ:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.

ИНВЕСТИТОР:
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР:
0058

ОДОБРУВА:
ОПШТИНА КАРПОШ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0101**

ПРИЛОГ:
САТЕЛИТСКА СНИМКА

СОРАБОТНИЦИ:
Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0359**

ТЕХ БР.:
16/25-У

Ангела Ѓорѓиева дипл. инж. арх.

РАЗМЕР:
М=1:2500

ДАТА:
ФЕВРУАРИ 2025

У

ЛИСТ
БР.:
3

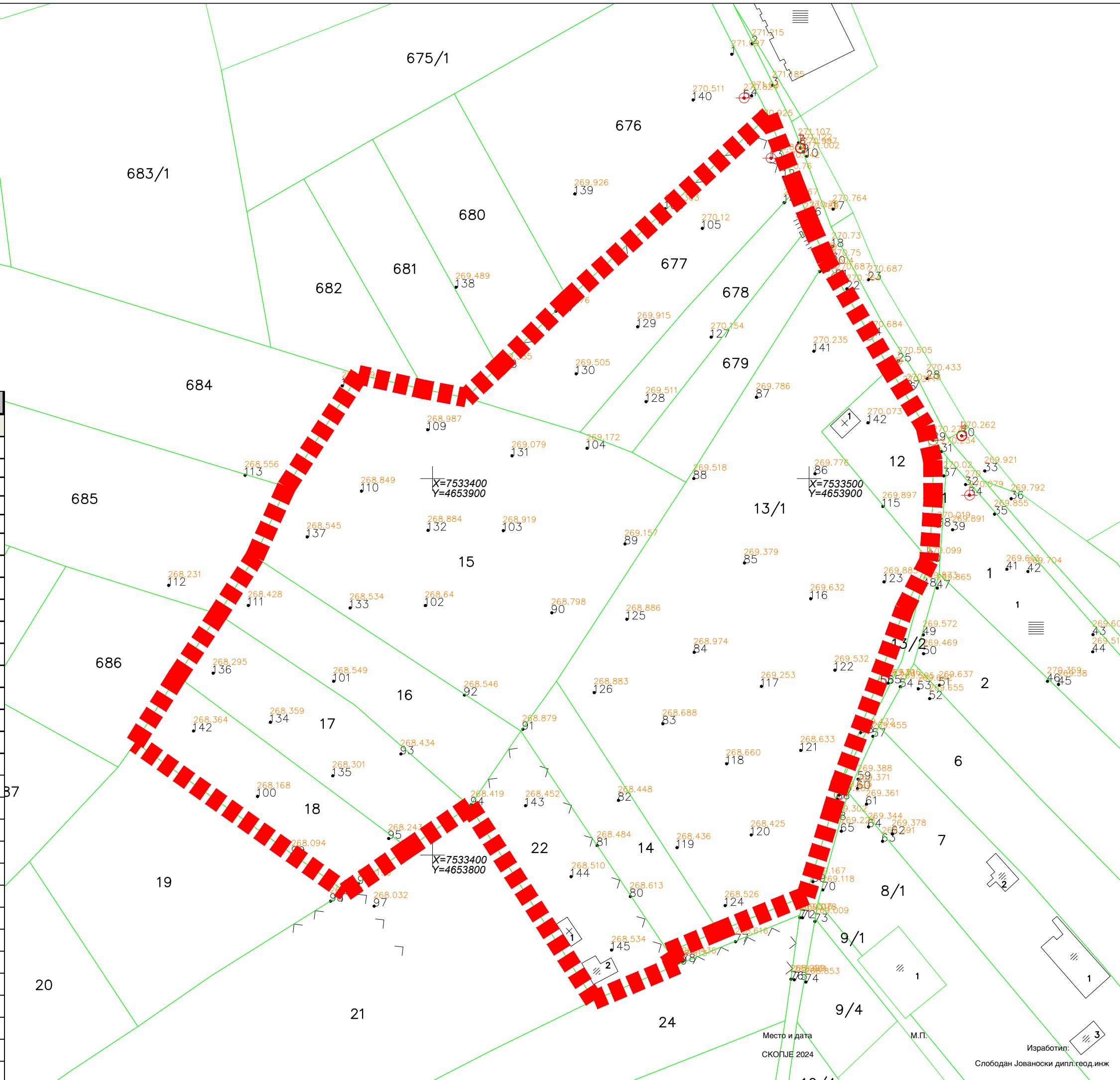
КАТ - СТАР про

ул. Душко Поповиќ бр. 2а
042-271-666 075-271-172

К.О. БАРДОВЦИ И КО ЗЛОКУЌАНИ
ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

N	Y	X
1	7533525.3200	4653865.3300
2	7533531.8300	4653878.2200
3	7533532.9700	4653894.5100
4	7533532.8700	4653904.7500
5	7533530.8400	4653913.8300
6	7533521.4000	4653929.2400
7	7533504.5600	4653958.0200
8	7533500.4100	4653967.6000
9	7533496.7200	4653976.9500
10	7533489.2800	4653996.3500
11	7533435.9100	4653947.6700
12	7533417.4200	4653929.5300
13	7533408.9000	4653921.5200
14	7533397.8000	4653923.6500
15	7533380.4100	4653927.5800
16	7533361.1800	4653897.7800
17	7533352.7800	4653879.2000
18	7533343.0600	4653864.0200
19	7533332.2000	4653847.5500
20	7533321.0400	4653829.8700
21	7533376.8500	4653790.2700
22	7533393.5500	4653801.8200
23	7533409.9100	4653812.9700
24	7533442.8600	4653761.4300
25	7533464.9500	4653770.8100
26	7533462.6000	4653774.2500
27	7533475.9800	4653779.7800
28	7533499.1600	4653789.1400
29	7533506.2800	4653812.3200
30	7533508.3100	4653818.9700



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

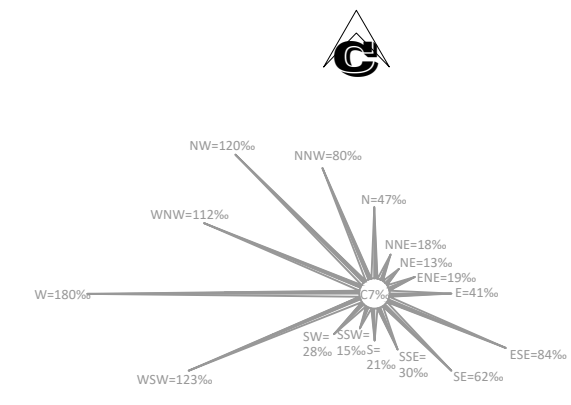
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

- Состојба од катастарски план
- 584.43 Кота-надморска висина
- Дрвена бандера
- Бетонска бандера
- Улица
- Електричен објект - Трансостаница
- Шхфта
- Канал
- Жичана ограда
- Трансформатор
- Метална ограда на вид
- Метална ограда
- Надземен кабловски орман
- Сливник
- Хидрант
- Ўид
- пвдна линија
- канделабра

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (П = 2.73 ха)



ЗУМ ПРОЕКТ
СКОПЈЕ
e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ.

УПРАВИТЕЛ:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.

ИНВЕСТИТОР:
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТГ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР:
0058

ОДОБРУВА:
ОПШТИНА КАРПОШ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0101**

ПРИЛОГ:
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

СОРАБОТНИЦИ:
Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0359**
Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.

ТЕХ БР.:
16/25-У
ДАТА:
ФЕВРУАРИ 2025
РАЗМЕР:
М=1:2500

У
ЛИСТ БР.:
4

Место и дата: СКОПЈЕ 2024
Изработил: Слободан Јованоски дипл. геод. инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН - ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677, 678, 679, КО БАРДОВЦИ И КП 12, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18 И 22, КО ЗЛОКУЌАНИ, ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ПРИЛОЗИ

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
СЕКТОРИ I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. УП1-15-2087/2024

Дата/Data:

11-12-2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Карпош се издаваат Услови за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош.

Површината на планскиот опфат изнесува 2,7 Ха.

Планскиот опфат се граничи со следниве плански опфати за кои што има издадено Услови за планирање на просторот:

- У31214 – за изградба на индустриска зона " Визбегово ", КО Визбегово, Општина Бутел.
- У23023 – со намена индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси – Фабрички комплекси на КП 674/1, КП 675/1, КП 681, КП 682 и КП 683/1, КО Бардовци, Општина Карпош

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Bazar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafin (9) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), Ministri i Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor miratoi:

AKTVENDIM

për Kushtet e Planifikimit Hapësinor

1. Me këtë Aktvendim komunës së Karposhit, i lëshohen Kushtet për planifikim hapësinor me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zllokuqan, Komuna e Karposhit.

Sipërfaqja e zonës së parashikuar është 2,7 ha,

Zona e planifikuar kufizohet me këto zona të planifikuara për të cilat janë lëshuar Kushtet për planifikimin e hapësirës:

- U31214 – për ndërtimin e zonës industriale "Vizbegovë", KK Vizbegovë, Komuna e Butelit.
- U23023 – me destinim ndërtesa industriale nga industri përpunuese të tjera me procese më pak ndotëse – Kompleksi i fabrikave në PK 674/1, PK 675/1, PK 681, PK 682 dhe PK 683/1, KK Bardovcë, Komuna Karposhit.

Lloji i dokumentacionit planor duhet të përputhet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У40524 се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош., содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Планскиот опфат зафаќа земјиште 3-та, бонитетна класа.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24).

Кусhtet për planifikim hapësinor duhet të paraqesin parametra hyrës dhe udhëzues për planifikimin e hapësirës, vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve të planifikimit në të gjitha fushat që kanë të bëjnë me planifikimin hapësinor në dokumentin përkatës planor, konform Planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikim hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia e Planifikimit Hapësinor me nr. teknik. U40524 janë një pjesë përbërse e Aktvendimit.

3. Kushtet për planifikim hapësinor me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zlokuqan, Komuna e Karposhit, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe të veçanta, udhëzime, zgjidhje dhe vëzhgime përmbyllëse me veprimtari obligative nga dokumentacioni planor i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që paraqesin Ekstrakt nga plani.

4. Një nga prioritetet kryesore të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës së klasës I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

Sipërfaqja e planifikuar mbulon tokë bujqësore të klasës së bonitetit të 3-të.

5. Miratuesi ose hartuesi që përgatit dokumentacionin e planifikimit është i detyruar të marrë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe të veçanta për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për shtrirjen specifike dhe për zonat fqinje që kufizohen me objektin planor, e që janë të nevojshme për zhvillimin e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në pajtim me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, dhe 171/24).

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош., задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

6. Gjatë marrjes së vendimit për zbatimin ose vendimit për mos zbatimin e vlerësimit strategjik të dokumentacionit për sipërfaqen në fjalë me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zllokuqan, Komuna e Karposhit, është e detyrueshme të merren parasysh udhëzimet për nevojën e hartimit të Raportit për Vlerësim Strategjik të ndikimit në mjedis, si dhe vërejtjet dhe konkluzat të fushave përkatëse të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

ARSYETIM

Општина Карпош, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 65249 од 27.09.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош..

Komuna e Karposhit, në bazë të nenit 42, paragrafi (1) të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), ka paraqitur kërkesë përmes e-urbanizmit, me numër të procedurës UPP 65249 од 27.09.2024, Agjencisë për Planifikim Hapësinor për dhënien e kushteve për planifikim hapësinor me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zllokuqan, Komuna e Karposhit.

Површината на планскиот опфат изнесува 2,7 Ха.

Sipërfaqja e zonës së parashikuar është 2,7 ha.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош. и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2087/2024 од 13.11.2024 година.

Në bazë të nenit 42, paragrafi (8) të ligjit me të njëjtin emër, Agjencia e Planifikimit Hapësinor ka përgatitur Kushtet për Planifikim Hapësinor me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zllokuqan, Komuna e Karposhit dhe i ka dorëzuar Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. UP1-15 2087/2024 nga 13.11.2024.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани. Општина Карпош., претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Kushtet për planifikim hapësinor me destinim për magazina të hapura, gjysmë të mbyllura dhe të mbyllura për mallra industriale në PK 677, PK 678 dhe PK 679, KK Bardovcë, si dhe në PK 12, PK 13/1, PK 14, PK 15, PK 16, PK 17, PK 18 dhe PK 22, KK Zllokuqan, Komuna e Karposhit, paraqesin parametra dhe udhëzime hyrëse në planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Konkluzat përmbyllëse, të përcaktuara në Kushtet e Planifikimit Hapësinor që dalin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, paraqesin aktivitete të detyrueshme në procesin e planifikimit të mëtutjeshëm hapësinor.

Në bazë të asaj që u përmend më lartë, u vendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi.

UDHËZIM JURIDIK: Kundër këtij Aktvendimi për kushtet e planifikimit të hapësirës, mund të ngrihet një padi administrative përpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.

МИНИСТЕР/ MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Raif Sulejmani, советник / këshilltar
Контролирал/Kontrolloi: Дејан Гаџоски, раководител на одделение / udhëheqës njësie
Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор / udhëheqës sektori

Одобрил/Miratoi: Resmi Ejupi-Државен секретар/Sekretar shtetëror

Согласен / Me pëlqim të:

Husamet Agushovski, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit
Nedim Rama, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
СО НАМЕНА ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА
ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА, КО БАРДОВЦИ И КО ЗЛОКУЌАНИ**

ОПШТИНА КАРПОШ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y40524

Скопје, ноември 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
СО НАМЕНА ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА
ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА, КО БАРДОВЦИ И КО ЗЛОКУЌАНИ
ОПШТИНА КАРПОШ
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Карпош

Тех.бр. У40524

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.
/ Планер урбанист /

Контролирал
Раководител на сектор за просторно планирање:
д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ, д.и.а.
/ Раководител на сектор за просторно планирање /

Агенција за планирање на просторот

Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, ноември 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена отворени, полузатворени и затворени складишта
за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани

ОПШТИНА КАРПОШ

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот.*

Условите за планирање на просторот се со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани, Општина Карпош.

Површината на планскиот опфат изнесува 2,7 ha.

Планскиот опфат се граничи со следниве плански опфати за кои што има издадено Услови за планирање на просторот:

- Y31214- за изградба на индустриска зона “Визбегово”, КО Визбегово, Општина Бутел.
- Y23023- со намена индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси - фабрички комплекси на КП 674/1, КП 675/1, КП 681, КП 682 и КП 683/1, КО Бардовци, Општина Карпош.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

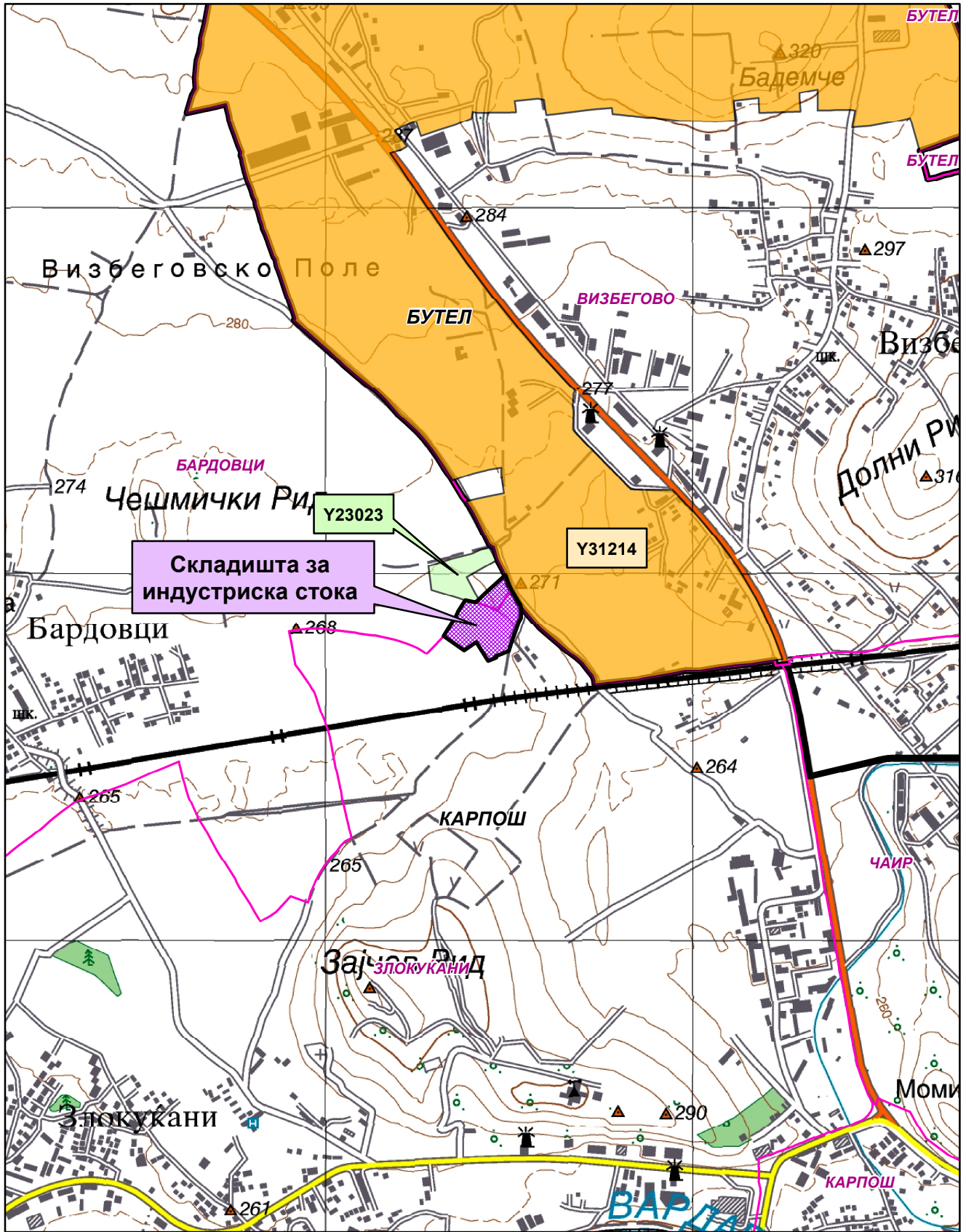
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.





Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и *лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување*.

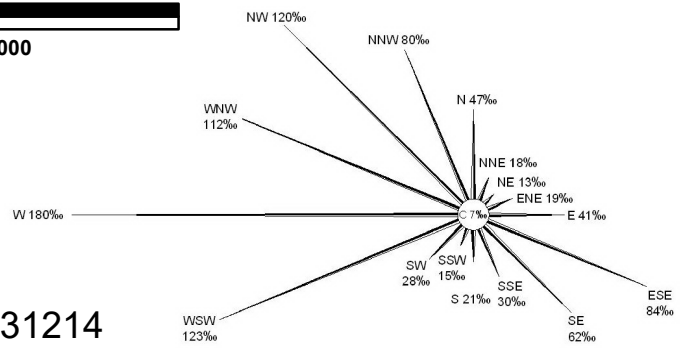
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Фабрички комплекси-Y23023
-  Индустриска зона „Визбегово“-Y31214



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Условите за планирање на просторот се во КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош. Предметната локација се наоѓа источно од населено место Бардовци на надморска височина од 270 метри.

Геотектонски и инженериско-геолошки карактеристики

Од тектонски аспект, Скопската Котлина претставува депресија, ограничена од сите страни со ридски и планински терени кои се изградени од карпи со различна старост, почнувајќи од камбриум па се до неоген. За разлика од нив, самата депресија е изградена од неогено-квартерни седименти, при што од неогени седименти се изградени ритчестите терени во депресијата, а од кварталните седименти се изградени алувијалните и алувијално-пролувијалните наслаги по течението на Вардар и нејзините притоки.

Скопското епицентрално подрачје припаѓа на Вардарската сеизмогена зона која е дефинирана со најмобилната тектонска единица во Балканскиот регион - Вардарската зона, во која што алпските орогени процеси биле многу изразити, а истите продолжуваат и во неотектонската етапа.

Скопското епицентрално подрачје се наоѓа во зоната на вкрстување на раседите од Вардарски правец и од правец исток-запад. Овие раседи доминантно се карактеризираат со вертикално, меѓутоа и хоризонтално поместување од лева насока. Епицентралното подрачје Скопје е формирано во геодинамички услови на компресија од исток-североисток и дилатација долж правецот север-северозапад. Според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа на границата на зоната изложена на потреси од 8 до 9⁰ по Меркалиевата скала.

Клима

Ова подрачје е под влијание на континентална средоземна клима. Тука се судруваат континенталната клима од север и медитеранската од југ, чие влијание е ослабено. Основни карактеристики се остри и влажни зими како и суви и жешки лета.

Теренот е изложен на западниот (W) и западно југозападниот (WSW) ветар. Со најголема честина е западниот ветар од 180% и со брзина од 2,6m/s, па западно југозападниот (WSW) ветар со честина од 123% и со брзина од 2,7m/s, северозападниот (NW) со честина од 120% и брзина од 4,2m/s, западно северозападниот (WNW) 112% и брзина од 3,0m/s, источен југоисточен (ECE) 84% и брзина од 2,8m/s, север северозапад (NNW) 80% и брзина од 3,7m/s, југоисточен 62% и брзина од 2,2m/s и источниот со честина од 41% и брзина од 2,8m/s. Другите правци се со помала честина, а најмала е тишината со 7%. Температурите на воздухот се со идентични вредности како во целото Скопско Поле, минимални се во јануари, а максимални во јули со тоа што поради поголемата проветреност маглите се појавуваат просечно околу 22 денови и се карактеристични утринските

мразеви до крајот на април. Просечниот атмосферски притисок на годишно ниво изнесува 981,4НРа. Вкупните просечни годишни врнежи се движат околу 446,4mm со максимум во ноември мај и јуни. Сушниот период трае од јули до септември со честа појава на сушни периоди подолги од 60 дена. Просечен број на ведрни денови во текот на годината има 83, а тмурни денови 91. Релативната влажност на воздухот изнесува 67%.

Просечна годишна температура изнесува 12,7⁰С, просечната годишна максимална температура 18,1⁰С, а минималната 7,1⁰С. Апсолутно максимална температура е измерена на 24.07.2007год. и изнесувала 43,4⁰С, а апсолутно минимална температура изнесувала -21⁰С на 13.01.1985год.

Податоците се од мерна станица Зајчев Рид.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на *економскиот развој* во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Скопје со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот. Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор припаѓа планскиот опфат за кој се наменети Условите за планирање е развојната оска “Север-Југ” која минува по средината на територијата на земјата. Таа го следи од Скопје на југ течението на реката Вардар.

Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден

крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, *заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност* и почитување на објективните фактори на развојот.

Реализацијата на документацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош ќе биде во функција на развој на економските активности во локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихиијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување

на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;

- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Скопско-Кумановскиот земјоделско стопански реон со 14 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебарско“.

Просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) „Скопје“, кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил „Радуша“ до вливот на реката Пчиња во р. Вардар. Ова

ВП ги опфаќа сливовите на водотеците Маркова Река, Кадина Река, Лепенец и Серава. Со ова ВП сливот на реката Треска не е опфатен.

За искористување на хидропотенцијалот на водотеците, со што ќе се обезбеди подобрување на водоснабдувањето на населението и индустријата и за обезбедувањето на потребните количини на вода за земјоделските површини во ВП „Скопско“, се предвидува изградба на акумулациите „Палиград“ и „Гомалево“ на Кадина Река и „Бразда“ на Кучевишка Река.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е континуирано обезбедување на квалитетна вода за потрошувачите.

При обезбедувањето на потребните количини на вода потребна е примена на мерки кои ќе овозможат квалитетно и економично водоснабдување, но истовремено и заштита на водите преку:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворот кој ќе се користи за водоснабдување и дефинирање на режим на заштита во зоните;
- Синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Рационално користење на водата преку примена на современи технички решенија во управувањето со системот за водоснабдување;

Доколку за водоснабдување се користат подземни води (бунари) динамиката на користењето да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација. Експлоатацијата на подземните води да се базира на извршени хидрогеолошки испитувања со кои утврди квалитетот на водата и ќе се дефинира режимот на хранење на бунарот.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на квалитетот на подземните и површинските води. За да се заштитат површинските и подземните води од загадување со отпадни води потребно е стриктно да се спроведува „принципот на заштита на квалитетот на водите на самите изворишта на загадување“ преку:

- Изградба на систем за прифаќање и третман на отпадните води;
- Отпадните води да се испуштат во реципиентот по соодветен третман, односно од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува

мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош нема конфликт со постојните и планирани дистрибутивни и преносни водови. Така постојниот 110kV далновод Тетово-Скопје1 минува на 2,1km северно од оваа локација.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Во Скопје изградени се две главни мерно-регулациони станици (MPC): Скопје-север и Скопје-југ.

Постојниот гасовод кон Скопје минува на 1,1km западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Процесот на *урбанизација* како еден од доминантните процеси на вкупниот општествено-економскиот развој, претставува непосреден влијателен фактор и основна рамка во која се одвива развојот на населените места. Во повратен смисол, основните параметри на урбанизацијата го детерминираат и нивото на вкупниот општествен развој. Под поимот урбанизација во условите во кои живееме, се подразбира, во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политичките функции и во изградбата и уредувањето на нивните просторно-физички структури. Во поширока смисла, урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалување на разликите помеѓу градот и селото и нивна постепена интеграција во агломерациски системи.

Во однос на степен на урбанизираност населбите во *Скопскиот регион* имаат долга традиција во просторното и урбанистичко планирање кое послужува како извор на податоци, за согледување на традициите и трендовите во одделни сегменти од развојот. Скоро сите населби во Скопскиот регион се под големо влијание на градот Скопје. Особено е изразено влијанието на градот врз непосредното окружување преку дислокација на содржини и развој на функции кои поради просторни или еколошки причини неможе да се лоцираат во урбаниот опфат.

Имајќи ја предвид ограниченоста на просторот како ресурс, вкупно, и висококвалитетното обработливо земјиште особено, се наметнува потребата од

внимателно и рационално искористување на просторот надвор од постојните плански зафати. Пренамената на одредени површини во градежно земјиште секогаш е поврзано со неопходноста од обезбедување на соодветна инфраструктура. Имајќи го предвид потребното ниво на инвестиции неопходни за обезбедување на потребната инфраструктура, се наметнува потребата од добро планирање и програмирање на обемот, површината и видот на активности кои се предвидуваат со планските документи, наспроти економските ефекти и бенефити за инвеститорите и локалните заедници.

Одредени иницијативи за просторен развој кои се манифестираат со зафаќање на нови простори, проширување на урбаните опфати и регулирање на постојните градежни подрачја треба да се преиспитуваат согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна, односно:

- Изградбата на викенд населби, времено сместување, стопански објекти, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели.

Иницијативата за изградба на отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина.

Домување

Од неколкуте основни функции во населбите, *домувањето* е најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Во просторно планските документи домувањето често се набљудува како последица на промените во другите развојни сфери. Примената на концепцијата на полицентричен развој го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, особено битно за неразвиените подрачја како нови центри на развој.

Бидејќи вложувањето во станбената изградба чини голем дел од приходот на секое домаќинство без стан, очигледно дека во услови на рационално работење и се поостра економска конкуренција, станбеното прашање на работниците, како и оние кои бараат вработување станува се поважна развојна околност. Порастот на цената на станбената изградба и одржување ќе влијае на промена на просторната стратегија на развој на голем број претпријатија кои ќе бидат принудени да ги лоцираат своите погони таму каде веќе постојат работници со решено станбено прашање.

Просторното разместување на новите стопански претпријатија треба да се базира на постоечкиот станбен фонд во помалите населби и нивните технологии во склад со квалификационата структура на населението на таквите подрачја. На тој начин, постоечкиот станбен фонд, како една од почетните развојни ресурси на овие населби станува поттик за јакнење на постоечките и создавање на нови центри, на развој во функција на полицентричен развој.

Во тој контекст, иницијативата за изградба на отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, го подржува концептот, кој нуди квалитетни услуги во функција на стопанскиот развој а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции*, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга.

Развојот на стопанството и системот на населби, економскиот развој, зголемување на степенот на вработеност и севкупната урбанизација на просторот го условува порамномерниот развој на јавните функции, како *потреба за поголем избор на занимања, потреба од соодветно образование, како и остварување на здравствена и социјална заштита*. Мотивите, интересите и инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации и други непрофитни асоцијации се исто така значајни за организирање на јавните функции.

Предложената локација за изградба на отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кои ќе бидат во функција на стопанскиот развој.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на *индустријата* претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата:

пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните: технолошко реструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; *пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии*; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализиран развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на енергетскиот сектор.

Концепцијата за развој и разместеност на индустријата утврдена со Просторниот план на Република Македонија е поставена врз основа на повеќе цели и плански определби од кои релевантни за *планираните објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош*:

- **вклучување на еколошките преференци во развојот на индустријата и нејзина алокација и разместување;**
- **развојот на индустријата во поголема мера да се потпира врз примената на достигнувањата на науката и на техничко-технолошкиот прогрес и иновации во технолошките процеси;**
- **технолошко реструктурирање, во склад со барањата за модернизација и реконструкција на индустријата;**
- **стратегија на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.**

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Индустијата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компонентата на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *E-65, E-75, E-850, E-871*.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- *E-65* што се поклопува со делови од магистралните патишта М-3, М-4 и М-5 - (СР-Блаце-Скопје-Тетово-Кичево-Требеништа-Охрид-Битола-Мецитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ.
- *М-3* - (Крстосница Петровец-клучка Хиподром-Скопје-Момин поток-гр.со Р.Србија-Блаце).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- *A4* - (Граница со Косово-ГП Блаце-крстосница Стенковец-обиколница Скопје-Петровец-Миладиновци-Свети Николе-Штип-Радовиш-Струмица-гр.со Бугарија-ГП Ново Село).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола - граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските

железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија, железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

– СР - Блаце-Скопје 31,7 km

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Железнички систем и сигурност, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Предметната локација се наоѓа во заштитната зона на спортски аеродром Стенковец кој спаѓа во секундарната аеродромска мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај да се почитуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на

нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриени е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Општината Карпош.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;

- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет за загадувачки материји.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата на предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;

- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) Законот за животна средина (Службен весник на РМ, бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на предметниот простор со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на *недвижното културно наследство* е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Бардовци, кое е предмет на анализа има регистриран со решение недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

- *Конаци на Авзи Паша, Бардовци, 18-19 век*

На подрачјето на катастарската општина Злокуќани има регистриран со решение недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

- *Археолошки локалитет Скупи, Злокуќани, пред римски до рановизантиски период;*

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарските општини, евидентирани се следните осамени наоди и археолошки локалитети:

КО Бардовци- *Зад воденицата*, осамен наод од римско време, откриен е жртвеник со латински натпис посветен на божицата Белона, *Чешма*, осамен наод од римското време - надгробна плоча со латински натпис.

КО Злокуќани- *Скупи*, град од римско и доцноантичко време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активност, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Република С.Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Скопско - Кумановски туристички регион со 8 туристички зони и 17 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат меѓународно туристичко значење. Низ ова подрачје минува и Транзитен туристички коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства.

Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Републиката има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозувани објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко- хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните

комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на Република Македонија, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Скопје.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луѓени ветрови и магли*.

Согласно Просторниот План на Република Македонија, локацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

Свлечиштата, претставуваат доминантен колатерален hazard на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие hazard се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од *техничко - технолошки катастрофи* е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;

- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загроеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во

националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратешката оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратешка оценка на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратешка оценка на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратешка оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата на предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на градба на планираните објекти. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Влијанијата кои би можеле да се појават во фазата на експлоатација се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на

емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторските области: водостопанство и водостопанска инфраструктура и заштита на животната средина..

- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот простор нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на предметната документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на планскиот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
 - Намената и користењето на површините;
 - Мрежата на инфраструктура;
 - Мрежата на населби;
 - Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 677, КП 678 и КП 679, КО Бардовци и КП 12, КП 13/1, КП 14, КП 15, КП 16, КП 17, КП 18 и КП 22, КО Злокуќани, Општина Карпош.

Површината на планскиот опфат изнесува 2,7 ха.

Планскиот опфат се граничи со следниве плански опфати за кои што има издадено Услови за планирање на просторот:

- Y31214- за изградба на индустриска зона “Визбегово”, КО Визбегово, Општина Бутел.
- Y23023- со намена индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси - фабрички комплекси на КП 674/1, КП 675/1, КП 681, КП 682 и КП 683/1, КО Бардовци, Општина Карпош.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализацијата на документацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош, ќе биде во функција на развој на економските активности во локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната

средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Скопско-Кумановскиот земјоделско стопански реон со 14 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Околу изворот за водоснабдување потребно е да се оформат заштитни зони и да се дефинира режим на заштита во зоните;
- Доколку за водоснабдување се користат подземни води (бунари) нивната експлоатација да се базира на извршени хидрогеолошки испитувања со кои утврди квалитетот на водата и ќе се дефинира режимот на хранење на бунарот;
- Отпадните води да се испуштат во најблискиот реципиент по соодветен третман, односно од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За новопредвидените градби потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба на отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, го подржува концептот, кој нуди квалитетни услуги во функција на стопанскиот развој а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.

Јавни функции

- Предложената локација за отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кои ќе бидат во функција на стопанскиот развој.

Индустрija

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.
- Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.
- Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со Просторниот план на Република Македонија е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

Сообраќајна инфраструктура

Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- А4 - (Граница со Косово-ГП Блаце-крстосница Стенковец-обиколница Скопје-Петровец-Миладиновци-Свети Николе-Штип-Радовиш-Струмица-гр.со Бугарија-ГП Ново Село).

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Железнички систем и сигурност, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.
- Предметната локација се наоѓа во заштитната зона на спортски аеродром Стенковец кој спаѓа во секундарната аеродромска мрежа. При изработка на планската документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај да се почитуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.

- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоаккумулативен капацитет за загадувачки материи.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на предметниот простор со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство..
- Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарските општини Бардовци и Злокуќани има регистрирани недвижни споменици на културата, археолошки локалитет и евидентирани се осамени наоди.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се известат надлежната институција за заштита на културното наследство.

² МАНУ Скопје, 1996г.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Скопско - Кумановски туристички регион со 8 туристички зони и 17 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат меѓународно туристичко значење. Низ ова подрачје минува и Транзитен туристички коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот План на Република Македонија, локацијата со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока КО Бардовци, КО Злокуќани, Општина Карпош се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, КО Бардовци и КО Злокуќани, Општина Карпош, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

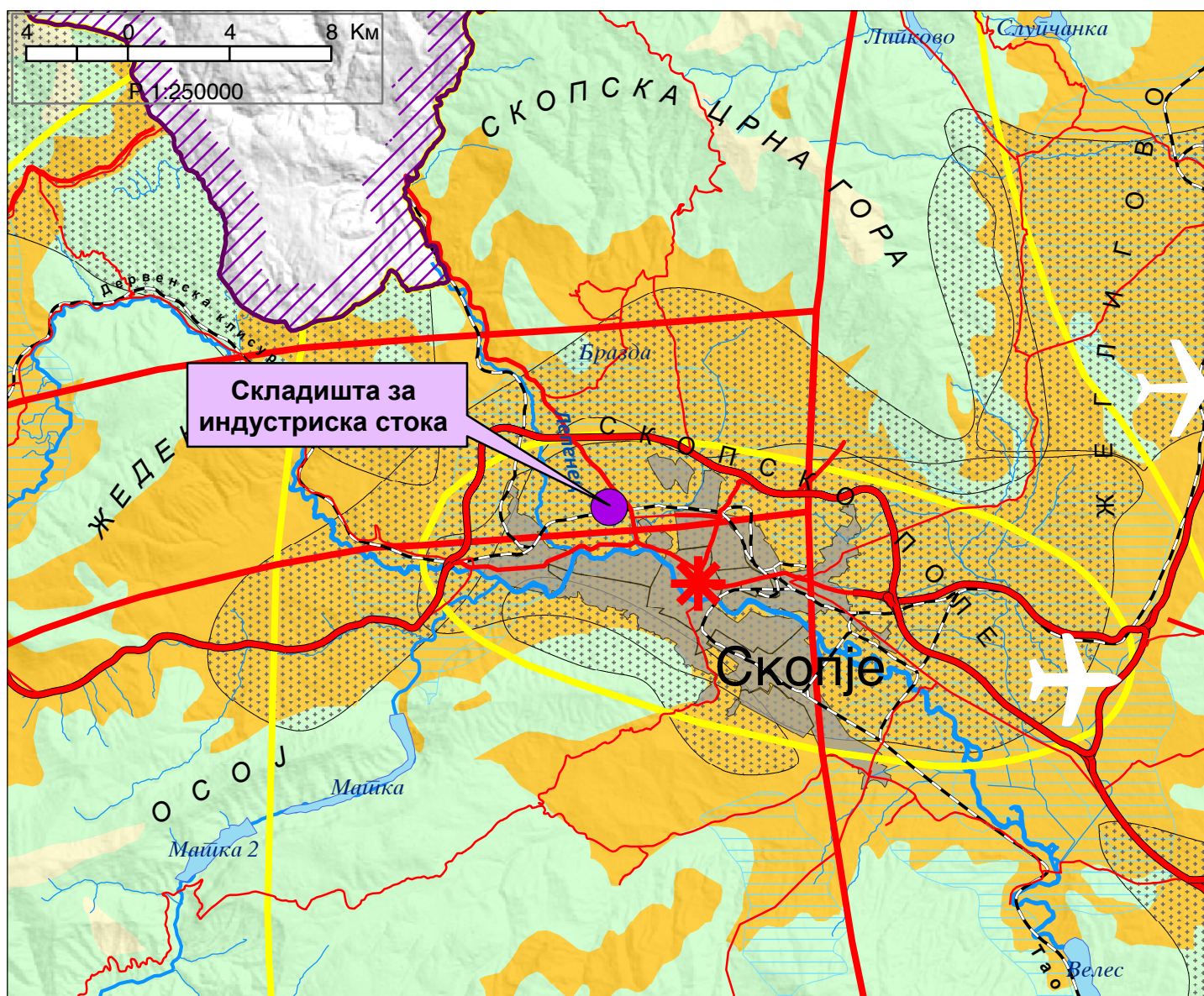
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето



Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ







Сектор:
Синтезни карти

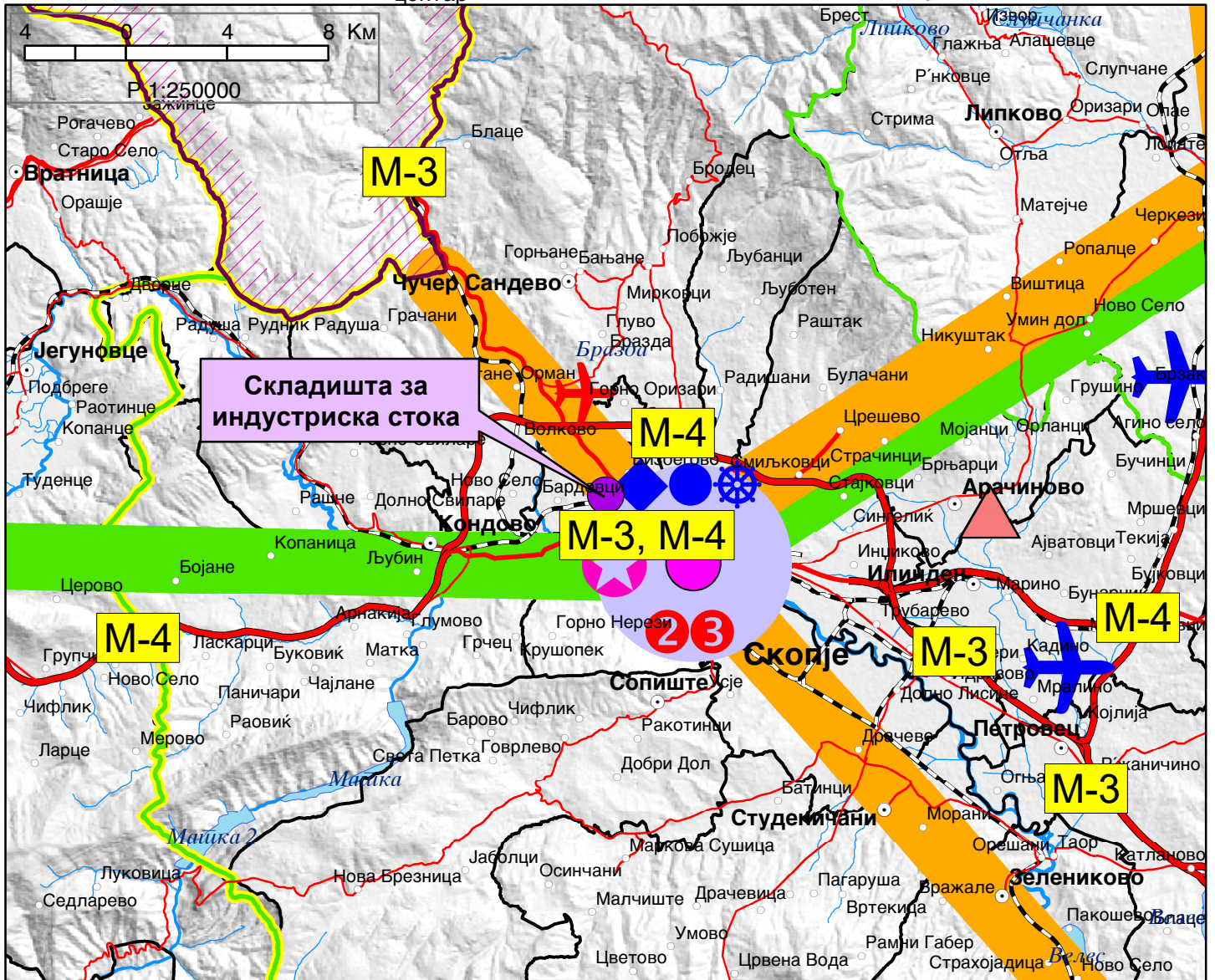
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

 Управа	 Средно	 Вишо	 Високо	 Слободна економ.зона
 Просторно-функц. единици	 Секундарна	 Терцијална	 Автопат	 Магистрален пат
 Граници на влијанија на макрорегион. центри	 источна	 јужна	 Регионален пат	 Железничка мрежа
 Центар на макрорегион	 север-југ	 северна	 Воздухоплов. пристан.	 Стопански аеродром
 Центар на микрорегион	 западна	 Спортски аеродром		
 Центри на просторно-функционални единици	 Општински центар			



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

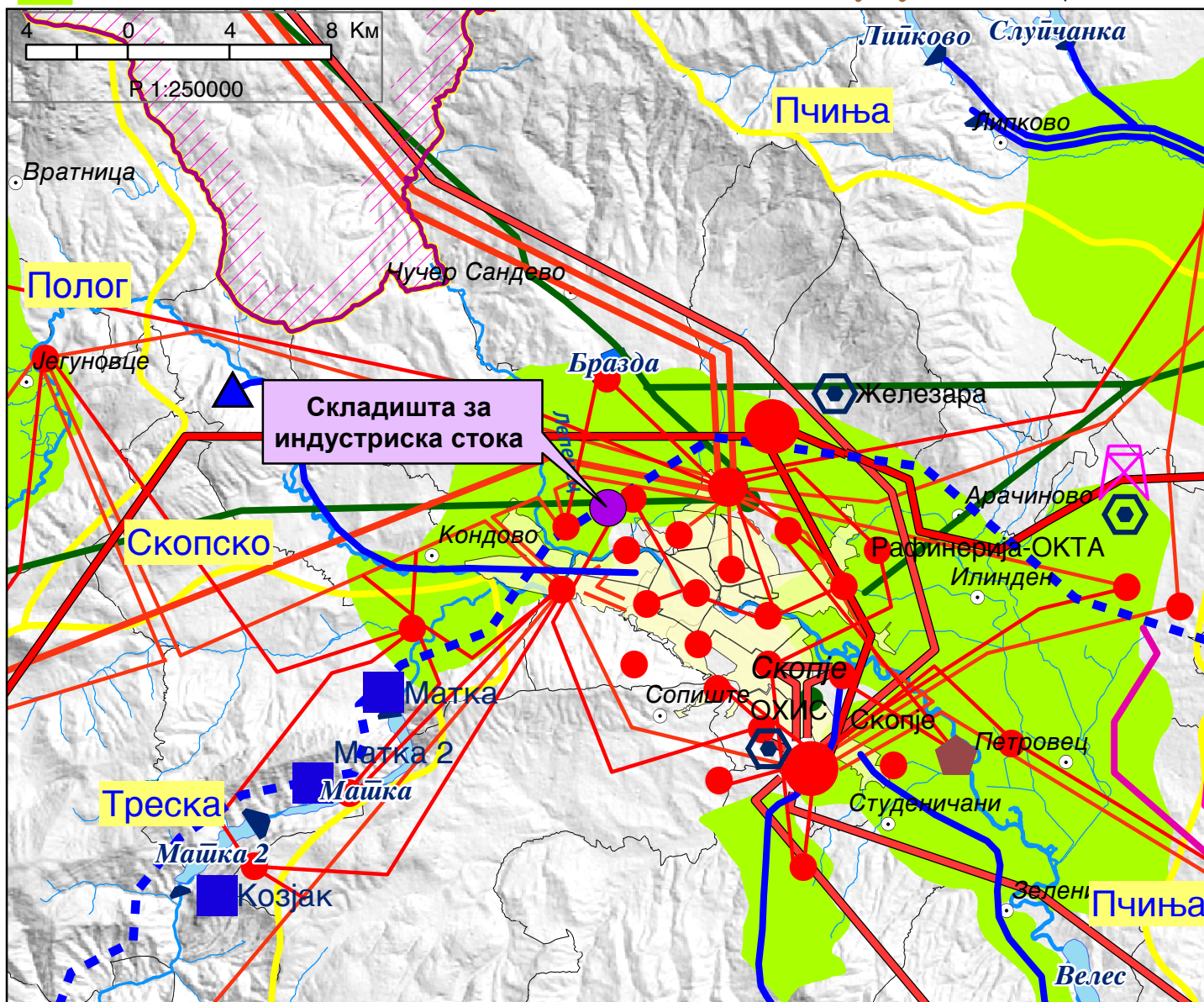
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
 - 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
- Трафостаници
 - 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

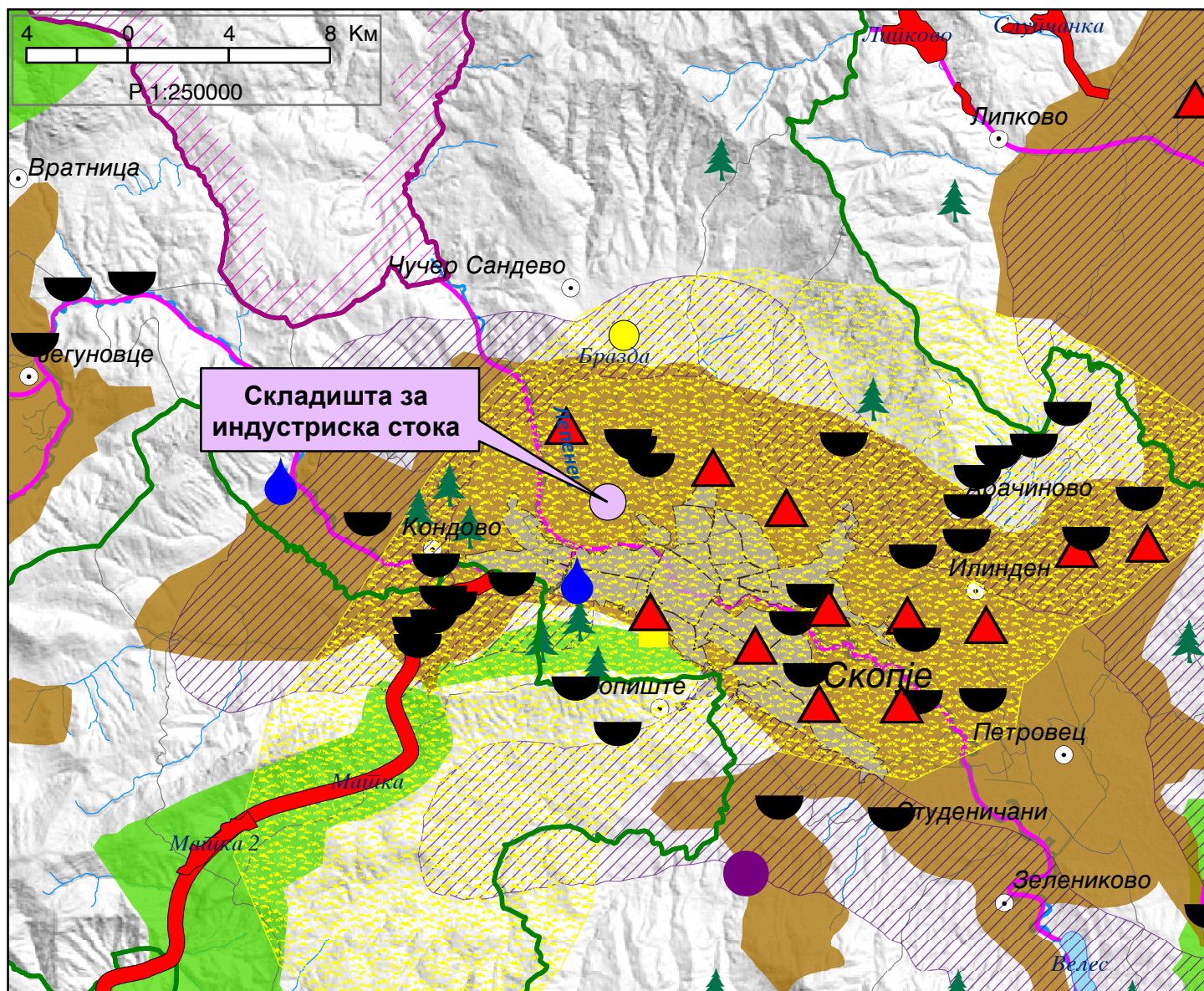
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

	Граници на региони за управување со животната средина		Заштита на акумулации и реки за водозафати		Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
	Заштита на простори со природни вредности		Рекултивација на деградирани простори		Споменичко подрачје
	Рекултивација на деград. простори		Заштита на земјоделско земјиште		Археолошки локалитети
	Управување со загад. на воздух и вода		Заштита на шуми		Споменички целини
	Заштита на реки со нарушен квалитет		Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии		



ПОЛНОМОШНО

ЗА ВОДЕЊЕ НА ЦЕЛОПУПНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Со ова полномошно ние како инвеститори: Друштво за производство, трговија, услуги и посредништво **ХОМАКС ЛТД ДООЕЛ Скопје** со седиште на Ул. КУМБАРА бр.27 СКОПЈЕ - ЧАИР со ЕМБС 7239106 и ЕДБ 4082017520246 Застапувано од управителот **АБДУЛА АБАЗИ** од Скопје,

ГО ОВЛАСТУВАМЕ:

Дипломиран инженер архитект **Иво Ѓорѓиев** од Скопје и;
Друштвото за проектирање, ревизија и надзор **ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје**
со седиште на Бул. Јане Сандански бр. 59-1/1 Мезанин, Скопје

За да ја води целокупната урбанистичко-планска документација, за изработка на:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА
НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г4.1- ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ
СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА НА КП 677,677,678, Ко Бардовци и КП
12,13/1,14,15,16,17,18 и 22, Ко Злокуќани, Општина Карпош – Скопје, како и
други постапки поврзани со техничката документација согласно
Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 32/2020
.111/23 и 171/24) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.
225/20,219/2021, 104/22 и 99/23).**



АБДУЛА АБАЗИ

Јас, НОТАР / Unë, NOTER Ермира Мехмети
За подрачјето на Основните судови на Град Скопје
ул.Црвени Брегови бр.30А

Потврдувам дека / vërtetoj se
за ДООЕЛ Скопје Друштво за производство,
трговија,услуги и посредн, ул.Кумбара бр.27, Скопје,
ЕМБС: 7239106, застапникот по закон Абдула Абази,
ул.Натанаил Кучевишки бр.44, Скопје, во мое присуство
своерачно го потпиша писменото, Идентитетот на
учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта
бр.: N0059329 Издадена од МВР Скопје
рѓр ДООЕЛ Скопје Друштво за производство,
трговија,услуги и посредн, ул.Кумбара бр.27, Скопје,
NUAS: 7239106, përfaqësuesi sipas ligjit Абдула Абази,
ул.Натанаил Кучевишки бр.44, Скопје, në prezencën time
, , Identitetin e pjesëmarrësit e vërtetova vetë bazuar në
letërnjoftimin nr.: N0059329 Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат. /
Nënshkrimi/shenja e shkresës është shtypur.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа. / Në pajtim me nenin 86 paragrafi (4) të
Ligjit për noterinë, pjesëmarrësit janë njoftuar se noteri nuk
është përgjegjës për përmbajtjen e shkresës as nuk është i
detyruar të kontrollojë nëse pjesëmarrësit janë të autorizuar
për atë punë juridike.

Нотарската такса за заверка по тарифен број /
Taksa noteriale për verifikim sipas numrit tarifor 10 т. 2 од
Законот за судски такси во износ од / nga Ligji 50 денари
/ denarë наплата и поништена на примерокот кој
останува за архивирање / e paguar dhe e shlyer në
ekzemplarin i cili mbetet për arkivim..

Нотарската награда е пресметана во износ од /
Shpërblimi noterial është përlogaritur në shumë prej 100
денари / denarë.

Број УЗП / Numër RVV 19772/2024

Во / Në Скопје 18.09.2024

НОТАР / NOTER

Ермира Мехмети



Јас, НОТАР / Unë, NOTER Ермира Мехмети
За подрачјето на Основните судови на Град Скопје
ул.Црвени Брегови бр.30А

Потврдувам дека ова е препис на изворната
исправа/vërtetoj se kjo është kopje e dokumentit origjinal
Полномошно број 19772/2024 од 18.09.2024 издаден од
Нотар Ермира Мехмети од Скопје.

Напишан е со други механички средства
(фотокопија) , кој има 1 страници. / Është shkruar me
mjete tjera mekanike (fotokopje) , që ka 1 faqe.

Изворната исправа ја донесе со себе / Dokumenti
origjinal e sollë me vete Абази Абдула ул.Натанаил
Кучевишки бр.44, Скопје .

Нотарската такса за заверка по тарифен број /
Taksa noteriale sipas numrit tarifer të verifikimit 10 т. 6 од
Законот за судски такси во износ од / nga Ligji 25 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање / e paguar dhe e shlyer në ekzemplarin i cili
mbetet për arkivim.

Нотарската награда е пресметана во износ од /
Shpërblimi noterial është përlogaritur në shumë prej 100
денари / denarë и Трошоци / dhe shpenzimet 30 денари /
denarë.

Број УЗП / Numër RVV 19778/2024

Во / Në Скопје 18.09.2024



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-147320/2024 од 19.07.2024 12:10:09

ИМОТЕН ЛИСТ број: 722 ИЗВОД
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1		0 / 0	06.05.2009

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
		основен	дел						култура
677	БОЗЕЛКИ			11000	4	2307	831	0 / 0	06.05.2009

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел	Влез					
677	0						ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ ШОПЧЕВИК ВОЈКО С.ЧУЧЕР НА 384/2307 ДЕЛ ШОПЧЕВСКИ НИКОДИН С.ЧУЧЕР НА 384/2307 ЉОТЕВСКА КАТА УЛ.МАК КОС. БРИГАДА БР. 10/8 НА 385/2307 ИДЕ.ДЕЛ ПРШЕВСКА ДЕСАНКА С.Г.БРАЗДА НА 385/2307 ТАРЧУКОВСКА БОРКА СКОПЈЕ УЛ.207 БР.48 НА 385/2307 ШОПЧЕВСКА СЕВДАС.ЧУЧЕР НА 128/2307 ИД.ДЕ МИЛАДИНОВСКА ВЕРИЦА С.ЧУЧЕР НА 128/2307 ШОПЧЕВСКА ЗОРИЦА С.ЧУЧЕР НА 128/2307 И.Д - ПОДАТОЦИТЕ ЗА ПОВРШИНИТЕ СЕ ПРЕВЗЕМЕНИ ОД КАТАСТАР НА ЗЕМЈИШТЕ	0 / 2009	06.05.2009 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
11000	НИВА
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ

Тип

Опис

Извод

Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147320/2024 од 19.07.2024 12:10:09



ИМОТЕН ЛИСТ број: 722 ИЗВОД
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.



Овластено лице:
Горан Јовановски
 име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-147321/2024 од 19.07.2024 12:11:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 724 ИЗВОД
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација на Договор за купопродажба ОДУбр.541/21 од 20.12.2021г. на Нотар Сихана Зибири Шабани Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ. бр. 396/23 од 03.07.2023 година од Нотар Нерциван Идризи од Скопје	1112-19272/2023	07.07.2023 12:38:23

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
		култура	класа					
678	БОЗЕЛКИ	33	н	4	969	СОПСТВЕНОСТ	1112-5467/2019	14.03.2019 11:02:43

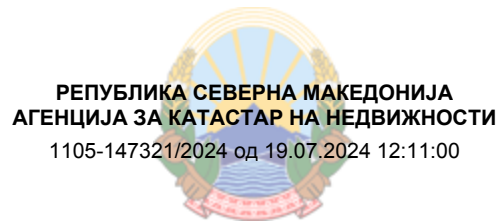
Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип

Опис

Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради
-------	--



ИМОТЕН ЛИСТ број: 724 ИЗВОД
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-147322/2024 од 19.07.2024 12:10:53

ИМОТЕН ЛИСТ број: 724 ИЗВОД
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација на Договор за купопродажба ОДУбр.541/21 од 20.12.2021г. на Нотар Сихана Зибири Шабани Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ. бр. 396/23 од 03.07.2023 година од Нотар Нерциван Идризи од Скопје	1112-19272/2023	07.07.2023 12:38:23

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
		култура	класа					
679	БОЗЕЛКИ	зз	н	4	920	СОПСТВЕНОСТ	1112-5467/2019	14.03.2019 11:02:43

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип

Опис

Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради
-------	--



ИМОТЕН ЛИСТ број: 724 ИЗВОД
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.





ИМОТЕН ЛИСТ број: 5562 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27/-/, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација– Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ.бр.551/22 од 03.11.2022 Нотар Џеват Бучи	1112-27504/2022	09.11.2022 13:38:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
12		ДАВЕНИЦЕ	гз	гиз		718	СОПСТВЕНОСТ			1112-27504/2022	09.11.2022 13:38:29
12		ДАВЕНИЦЕ	гз	зпз 1		30	СОПСТВЕНОСТ			1112-27504/2022	09.11.2022 13:38:29

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гиз	градежно изградено земјиште
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5562 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

М.П.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147306/2024 од 19.07.2024 12:04:34



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5563 ИЗВОД
 Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	Д.П.Т.У.П ХОМАКС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација - Потврдување на приватна исправа, Договор за дар на недвижен имот ОДУ бр. 494/22 од 30.09.2022 година, Нотар Џеват Бучи - Скопје.	1113-10923/2022	01.11.2022 10:05:18

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
13	1	ДАВЕНИЦЕ	зз	н	3	8816	СОПСТВЕНОСТ			1113-10923/2022	01.11.2022 10:05:18

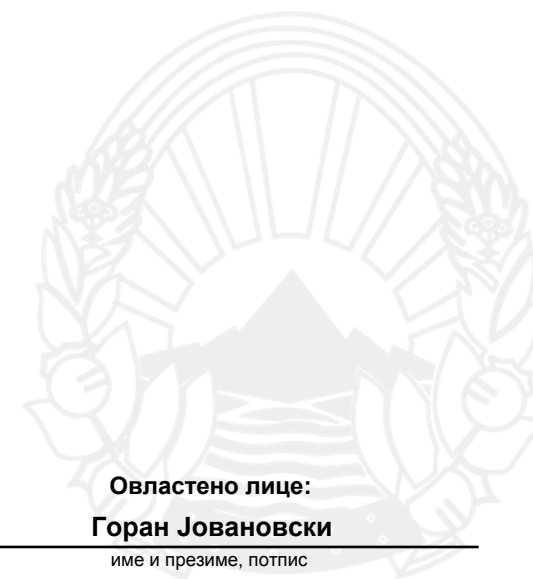
Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5563 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

М.П.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-147307/2024 од 19.07.2024 12:05:25

ИМОТЕН ЛИСТ број: 6906 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАКС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација - Договор за дар на недвижен имот ОДУ.бр. 494/22 од 30.09.2022 од Нотар Џеват Бучи	1112-24130/2022	05.10.2022 10:07:42

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел	култура				
14	ДЕВЕНИЦЕ	33	н	3	1101	СОПСТВЕНОСТ	1112-24130/2022	05.10.2022 10:07:42

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:

Горан Јовановски

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147309/2024 од 19.07.2024 12:06:09



ИМОТЕН ЛИСТ број: 623 ИЗВОД
 Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		310/6149		1112-13732/2018	22.06.2018 11:46:53
2	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	5839/6149	Договор за дар ОДУ бр 170/23 од 20.03.2023 г од нотар Џевад Бучи	1112-7993/2023	22.03.2023 09:40:03

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
			култура	класа						
15	основен	дел	ДАВЕНИЦЕ	зз	3	6149	СОСОПСТВЕНОСТ		1112-13732/2018	22.06.2018 11:46:53

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147309/2024 од 19.07.2024 12:06:09



ИМОТЕН ЛИСТ број: 623 ИЗВОД
 Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
null																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
15	0	ДАВЕНИЦ Е	33	3	6149	0							ЗЕМЈИШТЕТО НА КП 15 Е НАДВОР ОД ГРАНИЦИТЕ НА ГУП	Заклучок Уп.бр.25-2250/11 од 11.04.2018 од Министерство за финансии, Управа за имотно правни работи-Подрачно одделение за првостепена управна постапка Скопје-Карпош	1112-13732/2018	22.06.2018 11:46:52

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.



Овластено лице:
Горан Јовановски
 име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-147310/2024 од 19.07.2024 12:06:32

ИМОТЕН ЛИСТ број: 871 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација на Договор за купопродажба ОДУбр.791/23 од 01.09.2023г. на Нотар Ермира Мехмети	1112-24914/2023	06.09.2023 09:34:38

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел	култура						
16	ДАВЕНИЦЕ	33	н	3	1657	СОПСТВЕНОСТ			1126-1920/2022	20.10.2022 15:08:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Горан Јовановски
име и презиме, потпис



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1308 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОБИЈА		110/1661	Заклучок Решено во Министерство за финансии-Одделение за првостепена управна постапка во Неготино на ден 26.05.2021 годи Под.бр. 26-1070	1112-29007/2023	24.10.2023 13:56:41
2	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1551/1661	Солемнизација-Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ.бр.756/23 од 07.12.2023г. на Нотар Мајјинда Ајдари од Скопје.	1112-33446/2023	11.12.2023 08:44:18

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа					
17		ДАВЕНИЦА	зз	н	3	1661	СОСОПСТВЕНОСТ	1112-33446/2023	11.12.2023 08:44:18

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
17	0						110/1661 ИДЕАЛЕН ДЕЛ НА Р.М.ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ ИМА ВЛАДО ПЕТРУШЕВСКИ ОД С. БАРДОВЦИ СКОПЈЕ.	1112-	24.10.2023 13:56:	



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147416/2024 од 19.07.2024 12:59:27



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1308 ИЗВОД
 Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем										
Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
								29007/2023	41	

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.



Овластено лице:
Слободан Јованоски
 име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-147422/2024 од 19.07.2024 13:03:24

ИМОТЕН ЛИСТ број: 626 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	Солемнизација Договор за купопродажба на недвижен имот Оду.бр. 173/2023 година од нотар Џеват Бучи	1112-7997/2023	22.03.2023 10:18:11

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа							
18	ДАВЕНИЦЕ	зз	н	3	1450	СОПСТВЕНОСТ			1112-7997/2023	22.03.2023 10:18:11

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип

Опис

Извод

Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Слободан Јованоски
име и презиме, потпис



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6770 ИЗВОД
Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА, УСЛУГИ И ПОСРЕДНИШТВО ХОМАС ЛТД ДООЕЛ СКОПЈЕ	КУМБАРА 27, СКОПЈЕ	1/1	ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА ОДУ БР.190/20 ОД 6.05.2020 ОД НОТАР НАСЕР ЗИБЕРИ СКОПЈЕ. Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 395/23 од 03.07.2023 год. нотар Нерциван Идризи од Скопје.	1112-18536/2023	03.07.2023 14:22:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	култура	класа	класа					
22		ДАВЕНИЦЕ	гз	зпз 1		24	СОПСТВЕНОСТ		1112-8114/2020	08.05.2020 14:44:40
22		ДАВЕНИЦЕ	гз	зпз 2		41	СОПСТВЕНОСТ		1112-8114/2020	08.05.2020 14:44:40
22		ДАВЕНИЦЕ	зз	ов	3	1492	СОПСТВЕНОСТ		1112-8114/2020	08.05.2020 14:44:40

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ов	Овоштарници
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-147308/2024 од 19.07.2024 12:05:47



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6770 ИЗВОД
 Катастарска општина: ЗЛОКУЌАНИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Глодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.



Овластено лице:
Горан Јовановски
 име и презиме, потпис



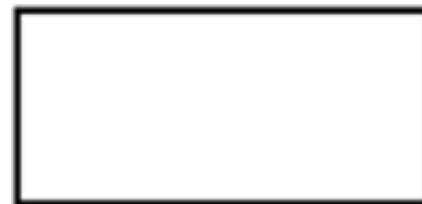
КАТ-СТАР про



Деловоден број : 0801-281 /3

Датум на поднесување: 23.09.2024

Датум на изработка : 23.09.2024



ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА (вид на геодетскиот елаборат) КО ЗЛОКУЌАНИ И КО БАРДОВЦИ

„КАТ-СТАР про,,

Заверил:

М.П.

М-р Јованоски Слободан дип.геод.инж

Име , презиме и потпис на овластен геодет

Друштво за геодетски работи „Кат-стар про,, Д.О.О.Е.Л.-Гостивар, Ул: „Душко Поповиќ,, бр.2а-Гостивар ,
телефон: +38942271666 , +38975271172 ; mail: katstar@katstar.mk

www.katstar.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-642/2024 од 23.09.2024 08:54:49



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: КАТ-СТАР ПРО, заведена под број: 0801-281 од 23.09.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 23.09.2024 08:54:49 часот.



Службено лице

КАТ-СТАР ПРО

(име и презиме, потпис)



„КАТ - СТАР про,,
Ул „Душко Поповиќ бр.2а Гостивар .,
042 271 666 075 271 172

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

- 1. Насловна страна**
- 2. Страна со содржина на геодетскиот елаборат**
- 3. Технички извештај за извршениот премер**
- 4. Теренска скица на премерување**
- 5. Координати на дртални точки**
- 6. Оригинални теренски мерења**
- 7. ПОДАТОЦИ ОД АКН :**
 - КАТАСТАРСКИ ПЛАН ВО ДИГИТАЛНА ФОРМА**
 - ТОЧКА ОД ГЕОДЕТСКА ОСНОВА**

ИЗГОТВИЛ :

Слободан Јованоски дипл.геод.инж

(име, презиме и потпис на овластен геодет)

„КАТ - СТАР про„

Ул „Душко Поповиќ бр.2а Гостивар „,
042 272 333 042 271 666 075 271 172

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

На ден 23.09.2024 до КАТ-СТАР ПРО поднесено е барање со деловоден број 0801 - 281 за изработка на геодетски елаборат за посебни намени – ажурирана геодетска подлога

Опфатот предвиден за ажурирање е дефиниран во теренската скица на премерување и е прикажан со испрекината линија во плава боја.

Опфатот на ажурираната подлога е 3 хектари и зафаќа делови од КО Бардовци и КО Злокуќани.

Изготвил

Слободан Јованоски дипл.геод.инж

КАТ - СТАР про

ул. Душко Поповиќ бр. 2а






















042-271-666 075-271-172

К.О. БАРДОВЦИ И КО ЗЛОКУЌАНИ

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

Приближен размер 1:000

ЛЕГЕНДА:

	Фактичка состојба
	Состојба од катастарски план
	Опфат предвиден за ажурирање
	Помошни линии
	Кота-надморска висина
	Дрвена бандера
	Бетонска бандера
	Улица
	Електричен објект - Трафостаница
	Шахта
	Канал
	Жичана ограда
	Трансформатор
	Метална ограда на сид
	Метална ограда
	Надземен кабловски орман
	Сливник
	Хидрант
	Сид
	падна линија
	канделабра

Место и дата

М.П.

СКОПЈЕ 2024

Изработил:

Слободан Јованоски дипл.геод.инж

Кординати на детални точки			
1	4654012,719	7533479,470	271,097
2	4654015,540	7533484,884	271,215
3	4654004,466	7533490,293	271,185
4	4654001,698	7533484,749	271,030
5	4654001,110	7533482,753	270,824
6	4653994,167	7533486,681	270,925
7	4653989,202	7533497,211	271,107
8	4653987,781	7533497,682	271,122
9	4653986,759	7533498,435	270,997
10	4653985,578	7533499,356	271,002
11	4653983,101	7533493,824	270,942
12	4653980,075	7533493,213	270,760
13	4653985,112	7533489,906	270,834
14	4653973,260	7533493,386	270,667
15	4653969,478	7533498,744	270,785
16	4653969,968	7533500,269	270,780
17	4653971,578	7533506,385	270,764
18	4653961,613	7533506,149	270,730
19	4653954,979	7533502,841	270,504
20	4653957,057	7533506,166	270,750
21	4653953,422	7533507,226	270,687
22	4653950,390	7533510,065	270,764
23	4653952,826	7533515,779	270,687
24	4653938,086	7533515,814	270,684
25	4653931,186	7533523,695	270,505
26	4653923,504	7533525,015	270,371
27	4653924,006	7533526,036	270,478
28	4653926,601	7533531,347	270,433
29	4653910,216	7533532,919	270,272
30	4653911,344	7533540,526	270,262
31	4653907,193	7533535,214	270,234
32	4653898,390	7533541,566	270,000
33	4653902,043	7533546,678	269,921
34	4653895,609	7533542,622	270,079
35	4653890,550	7533549,270	269,855
36	4653894,656	7533553,687	269,792
37	4653900,733	7533535,768	270,020
38	4653887,394	7533534,191	270,019
39	4653886,403	7533538,124	269,891
40	4653877,947	7533531,494	270,099
41	4653875,900	7533552,530	269,613
42	4653875,331	7533558,147	269,704
43	4653858,548	7533575,413	269,602
44	4653853,980	7533575,353	269,512
45	4653845,319	7533566,269	269,380
46	4653846,147	7533563,342	270,359
47	4653870,931	7533534,051	269,865

Кординати на детални точки

48	4653871,414	7533530,363	269,873
49	4653858,499	7533530,346	269,572
50	4653853,457	7533530,425	269,469
51	4653845,092	7533534,608	269,637
52	4653841,536	7533532,033	269,655
53	4653844,139	7533528,995	269,642
54	4653844,716	7533524,252	269,595
55	4653845,658	7533520,990	269,516
56	4653845,549	7533519,174	269,539
57	4653831,534	7533516,937	269,455
58	4653832,502	7533513,659	269,432
59	4653820,145	7533513,026	269,388
60	4653817,686	7533512,868	269,371
61	4653813,521	7533515,256	269,361
62	4653805,636	7533522,101	269,378
63	4653803,659	7533519,523	269,391
64	4653807,474	7533515,822	269,344
65	4653806,326	7533508,573	269,223
66	4653814,838	7533507,463	269,287
67	4653815,923	7533507,980	269,415
68	4653809,406	7533506,372	269,302
69	4653792,912	7533501,021	269,167
70	4653790,741	7533503,605	269,118
71	4653783,382	7533497,553	269,016
72	4653783,322	7533498,249	269,078
73	4653782,349	7533501,544	269,009
74	4653766,270	7533499,130	268,853
75	4653766,871	7533496,080	268,901
76	4653767,025	7533495,205	268,909
77	4653776,953	7533480,466	268,616
78	4653771,686	7533466,387	268,436
79	4653771,005	7533464,178	268,513
80	4653788,992	7533452,524	268,613
81	4653802,547	7533443,732	268,484
82	4653814,531	7533449,374	268,448
83	4653834,874	7533461,172	268,688
84	4653853,830	7533469,496	268,974
85	4653877,583	7533482,851	269,379
86	4653901,280	7533501,593	269,776
87	4653921,601	7533486,049	269,786
88	4653899,994	7533469,406	269,518
89	4653882,631	7533451,113	269,157
90	4653864,354	7533431,679	268,798
91	4653833,403	7533423,981	268,879
92	4653842,479	7533408,472	268,546
93	4653826,839	7533391,604	268,434
94	4653813,326	7533410,262	268,419

Кординати на детални точки			
95	4653804,415	7533388,337	268,243
96	4653792,412	7533380,256	268,198
97	4653786,426	7533384,488	268,032
98	4653787,765	7533372,891	268,124
99	4653800,251	7533362,650	268,094
100	4653815,572	7533353,515	268,168
101	4653846,129	7533373,724	268,549
102	4653866,265	7533398,087	268,64
103	4653886,178	7533418,799	268,919
104	4653908,045	7533441,027	269,172
105	4653966,457	7533471,653	270,12
106	4653971,666	7533461,792	270,363
107	4653944,432	7533432,773	269,676
108	4653929,501	7533417,394	269,335
109	4653912,938	7533398,723	268,987
110	4653896,660	7533381,098	268,849
111	4653866,316	7533351,054	268,428
112	4653871,638	7533329,905	268,231
113	4653900,876	7533350,205	268,556
114	4653924,647	7533376,001	269,169
115	4653892,572	7533519,598	269,897
116	4653868,066	7533500,441	269,632
117	4653844,805	7533487,344	269,253
118	4653824,241	7533478,111	268,66
119	4653801,965	7533464,934	268,436
120	4653805,339	7533484,647	268,425
121	4653827,756	7533497,800	268,633
122	4653849,128	7533506,871	269,532
123	4653872,575	7533519,927	269,885
124	4653786,58	7533477,712	268,526
125	4653862,637	7533451,605	268,886
126	4653843,128	7533442,955	268,883
127	4653937,557	7533473,991	270,154
128	4653920,435	7533456,727	269,511
129	4653940,308	7533454,481	269,915
130	4653927,837	7533438,147	169,505
131	4653906,042	7533421,128	269,079
132	4653886,252	7533398,799	268,884
133	4653865,645	7533378,097	268,534
134	4653835,280	7533356,923	268,359
135	4653821,032	7533373,505	268,301
136	4653848,289	7533341,732	268,295
137	4653884,483	7533366,696	268,545
138	4653950,828	7533406,240	269,489
139	4653975,624	7533437,799	269,926
140	4654000,574	7533469,204	270,511
141	4653933,830	7533501,274	270,235
142	4653832,940	7533336,497	268,364
143	4653813,096	7533424,699	268,452
144	4653794,261	7533436,785	268,510
145	4653774,785	7533447,524	268,534

Изработил
Слободан Јованоски дипл.геод.инж



„КАТ-СТАР *про*„

Ул. „Душко Појовиќ„ бр 2а Гостивар
042 271 666 075 271 172

ОРИГИНАЛНИ ТЕРЕСКИ МЕРКИ

(SOUTH S82-T)

Изготвил:


СЛОБОДАН ЈОВАНОСКИ дипл.геод.инж.

(име, презиме и потпис на овластен геодет)



project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	Fbk Settings				
			Atmos Crn:No	Sea Level Crn:No	
			C&R Crn:No	Include Elev:Yes	
			Refr Const:0.14	Scale Factor: 1.00000000	
	JOB	NM	Job ID: ARMEND AZUR BARD	C:\PREDMETI 2024\281-0801 Azurirana podloga	Homaks i Obelez
	Job Settings				
	NOTE	NM	Note: FieldGenius v 9.0.20.3 (2016-12-05)		
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1.00000000000		
	NOTE	NM	Note: Datum Parameters: Delta X: 610.269100 Delta Y: 183.611400		
	NOTE	NM	Note: Projection Parameters: Central Meridian: 21.000000 Latitude		
	NOTE	NM	Note: Ellipsoid Parameters: Equitorial Radius (a): 6377397.155000		
	NOTE	NM	Note: Instrument Selected: Type=GNSS,Profile=Rover Sample,Mode		
	NOTE	NM	Note: GNSS Profile Tolerance RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,Elev=		
	NOTE	NM	Note: GNSS Profile Tolerance PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558052.0,StopWeek=233		
	NOTE	NM	Note: Antenna: Desc=S82-T,True=2.0884m,Meas=2.0000m,ARP_V=		
	ANTHT	RK	Antenna Height: 2.0880		
	1 GPOS	RK	PointID: 1		Record View: GPOS
			North: 4654012.7187	East: 533479.4699	Elev: 271.0968
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558111.0,StopWeek=233		
	2 GPOS	RK	PointID: 2		Record View: GPOS
			North: 4654015.5404	East: 533484.8844	Elev: 271.2150
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558133.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 3	GPOS	RK	PointID: 3		Record View: GPOS
			North: 4654004.4661	East: 533490.2931	Elev: 271.1849
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558152.0,StopWeek=233		
 4	GPOS	RK	PointID: 4		Record View: GPOS
			North: 4654001.6981	East: 533484.7491	Elev: 271.0297
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558164.0,StopWeek=233		
 5	GPOS	RK	PointID: 5		Record View: GPOS
			North: 4654001.1097	East: 533482.7527	Elev: 270.8241
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558210.0,StopWeek=233		
 6	GPOS	RK	PointID: 6		Record View: GPOS
			North: 4653994.1674	East: 533486.6815	Elev: 270.9253
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558237.0,StopWeek=233		
 7	GPOS	RK	PointID: 7		Record View: GPOS
			North: 4653989.2025	East: 533497.2111	Elev: 271.1070
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558249.0,StopWeek=233		
 8	GPOS	RK	PointID: 8		Record View: GPOS
			North: 4653987.7813	East: 533497.6817	Elev: 271.1216
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		







project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558279.0,StopWeek=233		
 9	GPOS	RK	PointID: 9		Record View: GPOS
			North: 4653986.7589	East: 533498.4353	Elev: 270.9966
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558307.0,StopWeek=233		
 10	GPOS	RK	PointID: 10		Record View: GPOS
			North: 4653985.5780	East: 533499.3560	Elev: 271.0021
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558321.0,StopWeek=233		
 11	GPOS	RK	PointID: 11		Record View: GPOS
			North: 4653983.1008	East: 533493.8237	Elev: 270.9420
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558332.0,StopWeek=233		
 12	GPOS	RK	PointID: 12		Record View: GPOS
			North: 4653980.0755	East: 533493.2127	Elev: 270.7605
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558348.0,StopWeek=233		
 13	GPOS	RK	PointID: 13		Record View: GPOS
			North: 4653985.1121	East: 533489.9061	Elev: 270.8336
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558370.0,StopWeek=233		
 14	GPOS	RK	PointID: 14		Record View: GPOS
			North: 4653973.2602	East: 533493.3860	Elev: 270.6666




project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558385.0,StopWeek=233		
 15	GPOS	RK	PointID: 15		Record View: GPOS
			North: 4653969.4780	East: 533498.7440	Elev: 270.7847
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558397.0,StopWeek=233		
 16	GPOS	RK	PointID: 16		Record View: GPOS
			North: 4653969.9682	East: 533500.2688	Elev: 270.7797
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558411.0,StopWeek=233		
 17	GPOS	RK	PointID: 17		Record View: GPOS
			North: 4653971.5777	East: 533506.3849	Elev: 270.7643
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558427.0,StopWeek=233		
 18	GPOS	RK	PointID: 18		Record View: GPOS
			North: 4653961.6126	East: 533506.1494	Elev: 270.7297
			Quality: 51 to 100 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558467.0,StopWeek=233		
 19	GPOS	RK	PointID: 19		Record View: GPOS
			North: 4653954.9785	East: 533502.8413	Elev: 270.5043
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558480.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 20	GPOS	RK	PointID: 20		Record View: GPOS
			North: 4653957.0575	East: 533506.1659	Elev: 270.7499
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558502.0,StopWeek=233		
 21	GPOS	RK	PointID: 21		Record View: GPOS
			North: 4653953.4223	East: 533507.2259	Elev: 270.6867
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558518.0,StopWeek=233		
 22	GPOS	RK	PointID: 22		Record View: GPOS
			North: 4653950.3904	East: 533510.0649	Elev: 270.7643
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558533.0,StopWeek=233		
 23	GPOS	RK	PointID: 23		Record View: GPOS
			North: 4653952.8261	East: 533515.7786	Elev: 270.6872
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558556.0,StopWeek=233		
 24	GPOS	RK	PointID: 24		Record View: GPOS
			North: 4653938.0860	East: 533515.8135	Elev: 270.6839
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558583.0,StopWeek=233		
 25	GPOS	RK	PointID: 25		Record View: GPOS
			North: 4653931.1855	East: 533523.6947	Elev: 270.5054
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		








project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558600.0,StopWeek=2332		
26 	GPOS	RK	PointID: 26		Record View: GPOS
			North: 4653923.5039	East: 533525.0155	Elev: 270.3709
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558610.0,StopWeek=2332		
27 	GPOS	RK	PointID: 27		Record View: GPOS
			North: 4653924.0056	East: 533526.0355	Elev: 270.4781
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558627.0,StopWeek=2332		
28 	GPOS	RK	PointID: 28		Record View: GPOS
			North: 4653926.6015	East: 533531.3470	Elev: 270.4326
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558715.0,StopWeek=2332		
29 	GPOS	RK	PointID: 29		Record View: GPOS
			North: 4653910.2159	East: 533532.9194	Elev: 270.2720
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558731.0,StopWeek=2332		
30 	GPOS	RK	PointID: 30		Record View: GPOS
			North: 4653911.3444	East: 533540.5264	Elev: 270.2621
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558749.0,StopWeek=2332		
31 	GPOS	RK	PointID: 31		Record View: GPOS
			North: 4653907.1932	East: 533535.2140	Elev: 270.2339

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558779.0,StopWeek=233		
 32	GPOS	RK	PointID: 32		Record View: GPOS
			North: 4653898.3898	East: 533541.5655	Elev: 269.9996
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558796.0,StopWeek=233		
 33	GPOS	RK	PointID: 33		Record View: GPOS
			North: 4653902.0434	East: 533546.6782	Elev: 269.9212
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558814.0,StopWeek=233		
 34	GPOS	RK	PointID: 34		Record View: GPOS
			North: 4653895.6095	East: 533542.6216	Elev: 270.0791
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558835.0,StopWeek=233		
 35	GPOS	RK	PointID: 35		Record View: GPOS
			North: 4653890.5496	East: 533549.2696	Elev: 269.8555
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558850.0,StopWeek=233		
 36	GPOS	RK	PointID: 36		Record View: GPOS
			North: 4653894.6556	East: 533553.6870	Elev: 269.7919
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558877.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 37	GPOS	RK	PointID: 37		Record View: GPOS
			North: 4653900.7332	East: 533535.7684	Elev: 270.0204
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558904.0,StopWeek=233		
 38	GPOS	RK	PointID: 38		Record View: GPOS
			North: 4653887.3936	East: 533534.1913	Elev: 270.0187
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558925.0,StopWeek=233		
 39	GPOS	RK	PointID: 39		Record View: GPOS
			North: 4653886.4034	East: 533538.1243	Elev: 269.8907
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=558954.0,StopWeek=233		
 40	GPOS	RK	PointID: 40		Record View: GPOS
			North: 4653877.9475	East: 533531.4939	Elev: 270.0987
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559005.0,StopWeek=233		
 41	GPOS	RK	PointID: 41		Record View: GPOS
			North: 4653875.9003	East: 533552.5303	Elev: 269.6134
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559041.0,StopWeek=233		
 42	GPOS	RK	PointID: 42		Record View: GPOS
			North: 4653875.3313	East: 533558.1469	Elev: 269.7040
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559109.0,StopWeek=2332		
43	GPOS	RK	PointID: 43		Record View: GPOS
			North: 4653858.5484	East: 533575.4128	Elev: 269.6016
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559143.0,StopWeek=2332		
44	GPOS	RK	PointID: 44		Record View: GPOS
			North: 4653853.9799	East: 533575.3528	Elev: 269.5125
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559190.0,StopWeek=2332		
45	GPOS	RK	PointID: 45		Record View: GPOS
			North: 4653845.3192	East: 533566.2695	Elev: 269.3799
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559263.0,StopWeek=2332		
46	GPOS	RK	PointID: 46		Record View: GPOS
			North: 4653846.1467	East: 533563.3415	Elev: 270.3588
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559553.0,StopWeek=2332		
47	GPOS	RK	PointID: 47		Record View: GPOS
			North: 4653870.9307	East: 533534.0512	Elev: 269.8653
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559564.0,StopWeek=2332		
48	GPOS	RK	PointID: 48		Record View: GPOS
			North: 4653871.4142	East: 533530.3631	Elev: 269.8731




project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559593.0,StopWeek=233		
 49	GPOS	RK	PointID: 49		Record View: GPOS
				North: 4653858.4995	East: 533530.3461
				Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559605.0,StopWeek=233		
 50	GPOS	RK	PointID: 50		Record View: GPOS
				North: 4653853.4567	East: 533530.4251
				Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559621.0,StopWeek=233		
 51	GPOS	RK	PointID: 51		Record View: GPOS
				North: 4653845.0920	East: 533534.6083
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559637.0,StopWeek=233		
 52	GPOS	RK	PointID: 52		Record View: GPOS
				North: 4653841.5357	East: 533532.0334
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559661.0,StopWeek=233		
 53	GPOS	RK	PointID: 53		Record View: GPOS
				North: 4653844.1386	East: 533528.9949
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559673.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 54	GPOS	RK	PointID: 54		Record View: GPOS
			North: 4653844.7159	East: 533524.2521	Elev: 269.5948
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559689.0,StopWeek=233		
 55	GPOS	RK	PointID: 55		Record View: GPOS
			North: 4653845.6575	East: 533520.9898	Elev: 269.5160
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559699.0,StopWeek=233		
 56	GPOS	RK	PointID: 56		Record View: GPOS
			North: 4653845.5487	East: 533519.1743	Elev: 269.5387
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559720.0,StopWeek=233		
 57	GPOS	RK	PointID: 57		Record View: GPOS
			North: 4653831.5339	East: 533516.9369	Elev: 269.4547
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559734.0,StopWeek=233		
 58	GPOS	RK	PointID: 58		Record View: GPOS
			North: 4653832.5015	East: 533513.6590	Elev: 269.4318
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559757.0,StopWeek=233		
 59	GPOS	RK	PointID: 59		Record View: GPOS
			North: 4653820.1450	East: 533513.0256	Elev: 269.3882
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559772.0,StopWeek=2332		
 60	GPOS	RK	PointID: 60		Record View: GPOS
			North: 4653817.6862	East: 533512.8681	Elev: 269.3715
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559817.0,StopWeek=2332		
 61	GPOS	RK	PointID: 61		Record View: GPOS
			North: 4653813.5209	East: 533515.2556	Elev: 269.3607
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559837.0,StopWeek=2332		
 62	GPOS	RK	PointID: 62		Record View: GPOS
			North: 4653805.6356	East: 533522.1006	Elev: 269.3777
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=559854.0,StopWeek=2332		
 63	GPOS	RK	PointID: 63		Record View: GPOS
			North: 4653803.6591	East: 533519.5226	Elev: 269.3912
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560457.0,StopWeek=2332		
 64	GPOS	RK	PointID: 64		Record View: GPOS
			North: 4653807.4743	East: 533515.8216	Elev: 269.3436
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560473.0,StopWeek=2332		
 65	GPOS	RK	PointID: 65		Record View: GPOS
			North: 4653806.3260	East: 533508.5733	Elev: 269.2225



project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560490.0,StopWeek=233		
 66	GPOS	RK	PointID: 66		Record View: GPOS
			North: 4653814.8378	East: 533507.4626	Elev: 269.2874
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560500.0,StopWeek=233		
 67	GPOS	RK	PointID: 67		Record View: GPOS
			North: 4653815.9232	East: 533507.9801	Elev: 269.4152
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560527.0,StopWeek=233		
 68	GPOS	RK	PointID: 68		Record View: GPOS
			North: 4653809.4058	East: 533506.3717	Elev: 269.3025
			Quality: 51 to 100 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560551.0,StopWeek=233		
 69	GPOS	RK	PointID: 69		Record View: GPOS
			North: 4653792.9118	East: 533501.0208	Elev: 269.1672
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560566.0,StopWeek=233		
 70	GPOS	RK	PointID: 70		Record View: GPOS
			North: 4653790.7411	East: 533503.6049	Elev: 269.1175
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560588.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 71	GPOS	RK	PointID: 71		Record View: GPOS
			North: 4653783.3816	East: 533497.5529	Elev: 269.0164
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560601.0,StopWeek=233		
 72	GPOS	RK	PointID: 72		Record View: GPOS
			North: 4653783.3222	East: 533498.2494	Elev: 269.0783
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560615.0,StopWeek=233		
 73	GPOS	RK	PointID: 73		Record View: GPOS
			North: 4653782.3492	East: 533501.5437	Elev: 269.0089
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560638.0,StopWeek=233		
 74	GPOS	RK	PointID: 74		Record View: GPOS
			North: 4653766.2702	East: 533499.1295	Elev: 268.8535
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560653.0,StopWeek=233		
 75	GPOS	RK	PointID: 75		Record View: GPOS
			North: 4653766.8710	East: 533496.0803	Elev: 268.9009
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560663.0,StopWeek=233		
 76	GPOS	RK	PointID: 76		Record View: GPOS
			North: 4653767.0250	East: 533495.2053	Elev: 268.9087
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		


project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560708.0,StopWeek=2332		
77 	GPOS	RK	PointID: 77		Record View: GPOS
			North: 4653776.9535	East: 533480.4656	Elev: 268.6162
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560736.0,StopWeek=2332		
78 	GPOS	RK	PointID: 78		Record View: GPOS
			North: 4653771.6858	East: 533466.3871	Elev: 268.4359
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560769.0,StopWeek=2332		
79 	GPOS	RK	PointID: 79		Record View: GPOS
			North: 4653771.0047	East: 533464.1776	Elev: 268.5126
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560870.0,StopWeek=2332		
80 	GPOS	RK	PointID: 80		Record View: GPOS
			North: 4653788.9920	East: 533452.5237	Elev: 268.6128
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560927.0,StopWeek=2332		
81 	GPOS	RK	PointID: 81		Record View: GPOS
			North: 4653802.5473	East: 533443.7322	Elev: 268.4842
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.0		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560953.0,StopWeek=2332		
82 	GPOS	RK	PointID: 82		Record View: GPOS
			North: 4653814.5314	East: 533449.3741	Elev: 268.4480

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=560984.0,StopWeek=233		
 83	GPOS	RK	PointID: 83		Record View: GPOS
			North: 4653834.8739	East: 533461.1718	Elev: 268.6881
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561029.0,StopWeek=233		
 84	GPOS	RK	PointID: 84		Record View: GPOS
			North: 4653853.8301	East: 533469.4955	Elev: 268.9744
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561062.0,StopWeek=233		
 85	GPOS	RK	PointID: 85		Record View: GPOS
			North: 4653877.5832	East: 533482.8512	Elev: 269.3790
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561098.0,StopWeek=233		
 86	GPOS	RK	PointID: 86		Record View: GPOS
			North: 4653901.2796	East: 533501.5933	Elev: 269.7759
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561154.0,StopWeek=233		
 87	GPOS	RK	PointID: 87		Record View: GPOS
			North: 4653921.6015	East: 533486.0487	Elev: 269.7864
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561208.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 88	GPOS	RK	PointID: 88		Record View: GPOS
			North: 4653899.9943	East: 533469.4059	Elev: 269.5181
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561248.0,StopWeek=233		
 89	GPOS	RK	PointID: 89		Record View: GPOS
			North: 4653882.6305	East: 533451.1126	Elev: 269.1568
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561300.0,StopWeek=233		
 90	GPOS	RK	PointID: 90		Record View: GPOS
			North: 4653864.3537	East: 533431.6785	Elev: 268.7983
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561352.0,StopWeek=233		
 91	GPOS	RK	PointID: 91		Record View: GPOS
			North: 4653833.4028	East: 533423.9812	Elev: 268.8791
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561383.0,StopWeek=233		
 92	GPOS	RK	PointID: 92		Record View: GPOS
			North: 4653842.4787	East: 533408.4718	Elev: 268.5462
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561409.0,StopWeek=233		
 93	GPOS	RK	PointID: 93		Record View: GPOS
			North: 4653826.8392	East: 533391.6043	Elev: 268.4339
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		


project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561447.0,StopWeek=233		
94	GPOS	RK	PointID: 94		Record View: GPOS
			North: 4653813.3261	East: 533410.2625	Elev: 268.4190
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561576.0,StopWeek=233		
95	GPOS	RK	PointID: 95		Record View: GPOS
			North: 4653804.4149	East: 533388.3373	Elev: 268.2433
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561603.0,StopWeek=233		
96	GPOS	RK	PointID: 96		Record View: GPOS
			North: 4653792.4125	East: 533380.2560	Elev: 268.1983
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=4,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561622.0,StopWeek=233		
97	GPOS	RK	PointID: 97		Record View: GPOS
			North: 4653786.4259	East: 533384.4881	Elev: 268.0318
			Quality: 101 to 250 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561650.0,StopWeek=233		
98	GPOS	RK	PointID: 98		Record View: GPOS
			North: 4653787.7647	East: 533372.8910	Elev: 268.1236
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561712.0,StopWeek=233		
99	GPOS	RK	PointID: 99		Record View: GPOS
			North: 4653800.2507	East: 533362.6502	Elev: 268.0942







project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
				Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=2		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561754.0,StopWeek=233		
 100	GPOS	RK	PointID: 100		Record View: GPOS
			North: 4653815.5721	East: 533353.5154	Elev: 268.1680
			Quality: 51 to 100 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561812.0,StopWeek=233		
 101	GPOS	RK	PointID: 101		Record View: GPOS
			North: 4653846.1288	East: 533373.7243	Elev: 268.5489
			Quality: 101 to 250 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561860.0,StopWeek=233		
 102	GPOS	RK	PointID: 102		Record View: GPOS
			North: 4653866.2649	East: 533398.0868	Elev: 268.6402
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561892.0,StopWeek=233		
 103	GPOS	RK	PointID: 103		Record View: GPOS
			North: 4653886.1781	East: 533418.7990	Elev: 268.9189
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=561928.0,StopWeek=233		
 104	GPOS	RK	PointID: 104		Record View: GPOS
			North: 4653908.0449	East: 533441.0273	Elev: 269.1717
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562033.0,StopWeek=233		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
 105	GPOS	RK	PointID: 105		Record View: GPOS
			North: 4653966.4574	East: 533471.6527	Elev: 270.1196
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
			Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
			Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562100.0,StopWeek=233		
 106	GPOS	RK	PointID: 106		Record View: GPOS
			North: 4653971.6663	East: 533461.7922	Elev: 270.3628
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=4,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=3.		
			Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
			Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562199.0,StopWeek=233		
 107	GPOS	RK	PointID: 107		Record View: GPOS
			North: 4653944.4318	East: 533432.7735	Elev: 269.6757
			Quality: 101 to 250 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
			Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
			Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562230.0,StopWeek=233		
 108	GPOS	RK	PointID: 108		Record View: GPOS
			North: 4653929.5005	East: 533417.3943	Elev: 269.3347
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
			Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
			Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562262.0,StopWeek=233		
 109	GPOS	RK	PointID: 109		Record View: GPOS
			North: 4653912.9380	East: 533398.7229	Elev: 268.9871
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
			Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
			Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562289.0,StopWeek=233		
 110	GPOS	RK	PointID: 110		Record View: GPOS
			North: 4653896.6598	East: 533381.0979	Elev: 268.8494
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=8,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		

project1
Field Book 1
9/23/2024

Reduced Point ID	Record type	DC			
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562329.0,StopWeek=233		
111 	GPOS	RK	PointID: 111		Record View: GPOS
			North: 4653866.3158	East: 533351.0543	Elev: 268.4285
			Quality: 101 to 250 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562369.0,StopWeek=233		
112 	GPOS	RK	PointID: 112		Record View: GPOS
			North: 4653871.6379	East: 533329.9045	Elev: 268.2314
			Quality: 26 to 50 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562425.0,StopWeek=233		
113 	GPOS	RK	PointID: 113		Record View: GPOS
			North: 4653900.8763	East: 533350.2049	Elev: 268.5559
			Quality: 0 to 25 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics RT: Obs=3,Solution=RTK Fixed,PDOPMax=1.		
	NOTE	NM	Note: GNSS Statistics PP: Not Active		
	NOTE	NM	Note: PP Time: StartWeek=2332,StartSec=562474.0,StopWeek=233		
114 	GPOS	RK	PointID: 114		Record View: GPOS
			North: 4653924.6473	East: 533376.0013	Elev: 269.1694
			Quality: 101 to 250 mm	Method: Amb Fixed	
	NOTE	NM	Note: FieldGenius v 9.0.20.3 (2016-12-05)		
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1.00000000000		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-11445/2024 од 23.09.2024 08:53:09



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : СКОПЈЕ

К.О : ЗЛОКУЌАНИ

ПАРЦЕЛА : 13/1

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
SK_TR_210	7533531.540	4653973.090	271



Овластено лице
Слободан Јованоски

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6854894

Назив на налогодавач: Слободан Јованоски Душко Поповиќ бр. 2 Гостивар	Датум на валута 23.09.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 255	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6091261	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 23.09.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Координати од геодетска мрежа		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	250
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	255

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6854883

Назив на налогодавач: Слободан Јованоски Душко Поповиќ бр. 2 Гостивар	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 5
Даночен број или ЕМБС: 6091261	Износ: МКД 1775
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 23.09.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	1492
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	33
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	1775

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-642/2024 од 23.09.2024 08:54:49



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: КАТ-СТАР ПРО, заведена под број: 0801-281 од 23.09.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 23.09.2024 08:54:49 часот.



Службено лице

КАТ-СТАР ПРО

(име и презиме, потпис)