



ТИМ ПРОЕКТ

ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
е-mail: timprojekt@yahoo.com

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**

**СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ,
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН
И ПРИСТАПЕН ПАТ**

**НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1,
КП 83, КП 96/2, КП 96/7
И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80,
КП 81, КП 82, КП 84/1,
КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3,
КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3**

**КО БАРДОВЦИ
ОПШТИНА КАРПОШ**

**Tonka
Romeva**

Digitally signed
by Tonka Romeva
Date: 2025.05.09
12:33:57 +02'00'

Мај 2025

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

МЕСТО: КО Бардовци

ИНВЕСТИТОР: РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ

ПРЕДМЕТ: Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

ИЗВРШИТЕЛ: ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.

АДРЕСА: ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
e-mail: timproekt@yahoo.com

РАБОТЕН ТИМ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.
овластување бр. 0.0447, планер

Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх.
овластување бр. 0.0711, планер

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 02/24

ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА: Мај 2025

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

СОДРЖИНА:

Содржина:	3
1. ОПШТ ДЕЛ	4
2. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	11
2.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ	12
Вовед	12
2.1.1.1. Опис на проектниот опфат	13
2.1.1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат	16
2.1.1.3. Проектни барања за инфраструктурата	18
2.1.4. Прилози	20
- Полномошно од Инвеститорот	20
- ИМОТНИ ЛИСТОВИ	20
- Услови за планирање на просторот од Агенција за планирање на просторот со технички број Y22124 од септември 2024	20
- Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 1721/2024 од 28.10.2024	20
2.2 ГРАФИЧКИ ДЕЛ	21
1.1 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Баланс на намена на површините Користење на земјиштето	21
1.2 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Просторно-функционална организација Систем на населби и сообраќајна мрежа 21	
1.3 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА ВОДОСТОПАНСКА И ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	21
2 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА РЕОНИЗАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ ЗА ЗАШТИТА	21
3 АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 21	
4 СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	21
5 САТЕЛИТСКА СНИМКА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	21

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

1. ОПШТ ДЕЛ

Број: 0805-50/150020250007920

Датум и време: 13.1.2025 г. 09:34

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 13.01.2025 во 09:34
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7723679
Целосен назив:	Друштво за услуги градежништво производство трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	8.11.2023 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4057023568000
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	320.000,00
Уплатен дел MKD:	320.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	320.000,00

Број: 0805-50/150020250007920

Страна 1 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2805C85E1113A18278F1AEF5031A41D41362D6ECF4D065AE1A1E42AF1A8C9DA7>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ТОНКА РОМЕВА
Адреса:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	320.000,00
Уплатен дел MKD:	320.000,00
Вкупен влог MKD:	320.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ТОНКА РОМЕВА
Адреса:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Овластувања:	УПРАВИТЕЛ
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	timproekt@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/dsl/validateDocument/2805C85E1113A18278F1AEF5031A41D41362D6ECF4D065AE1A1E42AF1A8C9DA7>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
СКОПЈЕ**

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт издава

Л И Ц Е Н Ц А

**ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на**

**Друштво за услуги градежништво производство трговија
и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
ЕМБС: 7723679**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ**

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0122

26.09.2024 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ

Александар Николоски

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), а во врска со изработка на Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош**, Друштво за услуги градежништво производство трговија и транспорт **ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ** увоз-извоз Скопје го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош**, со технички број **02/24**, се назначуваат:

Овластен планер – Планер потписник:

Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0447**

Овластен планер:

Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0711**

Планерите се должни Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на проектирањето и урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ,

Тонка Ромева, дипл. инж. арх



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ТОНКА РОМЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0447**

Издадено на: 14.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЕМИЛИЈА ЛЕЛИФАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

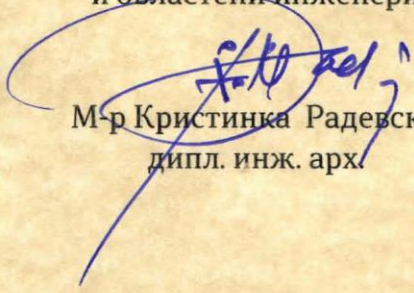
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0711**

Издадено на: 15.03.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

Предмет:	Проектна програма
Проект:	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
Намена:	Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон
Локација:	КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од катастарски парцели КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци
Проектен опфат:	2,50 ha или 24953m ²

Согласно член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на Проектна програма. Согласно тоа изработена е Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош.

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25) во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој се дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко-проектен опфат.

Проектната програма се изработува со цел да се овозможи изработка на:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2.1.1.1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош ги опфаќа КП 76, КП 77/1, КП 77/2, КП 77/4, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци и зафаќа површина од **2,50 ха или 24953m²**. Предмет на планирање е лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон, кој треба да се изработи врз база на Услови за планирање на просторот од Агенција за планирање на просторот со технички број Y22124 од септември 2024 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 1721/2024 од 28.10.2024.

Границата на предметниот опфат е со следниве координати:

Надворешна граница:

КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
N	X	Y
T1	4655711.68	7532289.60
T2	4655701.34	7532333.42
T3	4655700.68	7532335.62
T4	4655699.85	7532344.72
T5	4655710.77	7532345.35
T6	4655705.12	7532368.69
T7	4655700.44	7532398.57
T8	4655696.01	7532426.84
T9	4655695.81	7532428.15
T10	4655694.83	7532437.15
T11	4655689.32	7532487.77
T12	4655683.47	7532544.15
T13	4655680.26	7532543.45
T14	4655679.91	7532546.84
T15	4655628.78	7532534.62
Лак 01	Испапчување: 0.424 Центар: X=4655552.185 Y=7532424.796 Радиус: 12.000 Почетен агол:169d54'41" Краен агол: 261d51'56"	
T16	4655540.31	7532423.10
T17	4655540.02	7532425.09
T18	4655535.62	7532455.91
T19	4655531.46	7532485.08

T20	4655531.31	7532486.15
Лак 02	Испапчување: 0.064 Центар: X=4655650.102 Y=7532503.133 Радиус: 120.000 Почетен агол:261d51'52" Краен агол:276d24'19"	
T21	4655530.85	7532516.52
Лак 03	Испапчување: -0.061 Центар: X=4655405.637 Y=7532530.576 Радиус: 126.000 Почетен агол:96d24'19" Краен агол:82d30'56"	
T22	4655530.56	7532546.99
T23	4655528.17	7532565.22
T24	4655525.74	7532586.81
T25	4655523.41	7532607.71
T26	4655517.72	7532658.56
Лак 04	Испапчување: 0.375 Центар: X=4655529.648 Y=7532659.893 Радиус: 12.000 Почетен агол:263d36'57" Краен агол:345d53'42"	
T27	4655526.72	7532671.53
T28	4655527.79	7532671.80
T29	4655528.49	7532671.97
T30	4655497.57	7532664.21

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

Лак 05	Испапчување: 0.449 Центар: X=7532652.524 Y=4655500.285 Радиус: 12.001 Почетен агол:346d56'4" Краен агол:83d36'42"	
T31	4655512.21	7532653.86
T32	4655517.45	7532607.05
T33	4655519.78	7532586.14
T34	4655522.21	7532564.56
T35	4655522.22	7532564.44
T36	4655524.61	7532546.21
Лак 06	Испапчување: 0.061 Центар: X=4655405.637 Y=7532530.576 Радиус: 120.000 Почетен агол:82d30'56" Краен агол:96d24'19"	
T37	4655524.89	7532517.19
Лак 07	Испапчување: -0.063 Центар: X=7532503.133 Y=4655650.102 Радиус: 126.000 Почетен агол:276d24'19" Краен агол:261d53'8"	
T38	4655525.36	7532485.35

T39	4655525.52	7532484.25
T40	4655529.68	7532455.07
T41	4655534.08	7532424.25
T42	4655536.67	7532406.13
T43	4655539.13	7532392.39
T44	4655551.38	7532324.08
T45	4655554.29	7532307.83
T46	4655557.23	7532308.46
T47	4655560.56	7532289.90
T48	4655562.78	7532290.62
T49	4655566.03	7532291.76
T50	4655592.37	7532300.93
T51	4655592.66	7532299.78
T52	4655597.43	7532301.42
T53	4655602.21	7532261.92
T54	4655604.81	7532252.22
T55	4655654.10	7532270.22

Внатрешна граница:

T56	4655624.21	7532371.41
T57	4655615.22	7532417.73
T58	4655554.82	7532406.98
Лак 08	Испапчување: -0.415 Центар: X=7532395.167 Y=4655556.919 Радиус: 12.000 Почетен агол:349d54'41" Краен агол:259d50'0"	
T59	4655545.11	7532393.05
T60	4655550.80	7532361.30
T61	4655584.38	7532367.41
T62	4655584.87	7532365.66
T63	4655585.52	7532363.35
T64	4655619.34	7532370.40

Надворешна границата на проектниот опфат ги следи следните опишани граници:

- на **север** границата почнува во точка 1 и коинцидира со северната граница на КП 76, КП 78, КП 77/4, поминува низ КП 77/4 и коинцидира со северната граница на КП 77/2 и сè до точка 10;
- на **исток** границата почнува во точка 10 и скршнува во правец кон југ, движејќи се по источната граница на КП 77/2, од каде продолжува да движи по јужната граница на истата сè до точка 13. Од оваа точка, границата на опфатот скршнува во правец кон југ и поминува низ КП 77/3, КП 84/2, КП 84/1, КП 85, скршнува кон исток и продолжува да се движи низ КП 85, КП 96/1, КП 98/1, КП 98/3 сè до точка 30.
- на **југ** границата почнува во точка 30 формирајќи радиус до точка 31, кој минува низ КП 98/2, продолжува во правец кон запад движејќи се низ КП 96/1 и КП 96/3, од каде во точка 39 коинцидира со северната граница на КП 106, КП 107, КП 108, КП 109, КП 110, КП 112, каде завршува во точка 47.
- на **запад** границата почнува во точка 47 и скршнува во правец кон север каде коинцидира со граница на КП 66/2 се до точка 50 од каде продолжува по границите на КП 66/1 и КП 66/3. Оттука од точка 54 границата се движи во правец кон север и коинцидира со источната граница на КП 73 и КП 75 сè до почетната точка 1;

Внатрешна границата на проектниот опфат ги следи следните опишани граници:

- на **север** границата почнува во точка 56 и коинцидира со јужната граница на КП 79/1 сè до точка 57;
- на **исток** границата почнува во точка 57 и скршнува во правец кон југ, движејќи се низ КП 82 и КП 81 сè до точка 59.
- На **југ** границата почнува во точка 59 и се движи во правец кон запад минувајќи низ КП 81 и КП 80 каде завршува во точка 60.
- на **запад** границата почнува во точка 60 и скршнува во правец кон север каде коинцидира со источната граница на КП 79/1 сè до точка 56.

Површината на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно **2,50** **ха или 24953m²**.

Периметарот на надворешна границата на проектниот опфат изнесува **1436.168 m'**.

Периметарот на надворешна границата на проектниот опфат изнесува **237.524 m'**.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2.1.1.2. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

За потребите на инвеститорот потребно е да се изработи **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош**, во согласност со:

- Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25).

Со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош, потребно е да се планираат две градежни парцели и пристап до нив.

Една градежна парцела треба да биде формирана од катастарски парцели КП 76, КП 77/1 и делови од КП 77/4, КП 78, КП 79/1, КП 96/2, а втората градежна парцела треба да се формира на дел од КП 77/2.

Двете градежни парцели треба да се планираат со примарна поединечна намена:

- **Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон,**

За новоформираната градежна парцела потребни е да се планираат компатибилни намени со вкупен процент до 40%:

- Г2.7 – Производство на мебел од дрво, метал, пластика
- Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока
- Б4.1 – Деловни згради со канцеларии
- В3.4 – Изложбени галерии
- Б2.5 – Големи специјализирани продавници, автосалони, салони за мебел и слично.

За новоформираните градежни парцели потребно е да се планираат и комплементарни намени, а согласно одредбите на Член 80 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23). Сите овие комплементарни намени се дополнување на основната намена и се во функција исклучиво за остварување на основната намена.

Пристап до новоформираните градежни парцели се планира од новопланиран пристапен пат кој ќе се планира на делови од катастарска парцела КП 77/2, КП 77/3, КП 77/4, КП 78, КП 79/1, КП 80, КП 81, КП 82, КП 83, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/2, КП 96/3, КП 96/7, КП 98/1, КП 98/2 и КП 98/3.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

Патот до новоформираните градежни парцели се планира со ширина на профил од 6.0m, а истиот ќе биде проектиран со соодветни сообраќајни елементи кои ќе овозможат двонасочен сообраќај и непречен пристап на противпожарни возила.

Основа за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош, треба да бидат Услови за планирање на просторот од Агенција за планирање на просторот со технички број Y22124 од септември 2024 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 1721/2024 од 28.10.2024.

Постапката е врз основа на член 58, 59, 60, 61 и 62 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) според кој:

- Член 58 став 6 „урбанистички проект може да се изработува и за поединечни градби и инфраструктури од државно и локално значење вон населени места и вон опфат на урбанистички планови на земјоделско, шумско и друго земјиште, крајбрежни појаси и други простори за коишто не постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно овој закон, а постои соодветен или некатегоризиран сообраќаен пристап, во кој случај урбанистичкиот проект се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот.“
- Намената е дефинирана согласно класификацијата на намени од член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), а усогласена со член 57 став 2 од Закон за градење (Службен весник на Р.М. бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.244/19, 18/20 и 279/20), Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон.

Согласно Член 1, став (6) од Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“, број 104/22), во случаите кога предметот на разработка на урбанистичкиот проект содржи елементи од различни урбанистички проекти, се применуваат различните елементи од двата урбанистички проекти. Во овој случај урбанистичкиот проект се разработува како еден и како таков се утврдува во една постапка согласно Член 62 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25).

Предметниот опфат содржи елементи од различни урбанистички проекти, односно **урбанистички проект вон опфат на урбанистички план и урбанистички проект за инфраструктура** кој се изработува за промена и надградувања на инфраструктурите утврдени со важечки урбанистички проект. Оттука, бидејќи истиот содржи елементи од урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за негова изработка и одобрување ќе се применуваат и одредбите за урбанистички проект од член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање.

Со одобрувањето на предметниот Урбанистички проект ќе се предизвикаат позитивни импулси и ефекти врз целокупното непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, како и економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила.

Сите поединечни елементи на урбанистичко-проектната документација ќе содржат текстуален дел со нумерички показатели за постојната и планираната состојба како и соодветен број на графички прилози.

2.1.1.3. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Со Урбанистичкиот проект потребно е да се обезбеди квалитетна комунална инфраструктура за предметниот простор.

Пристап до новоформираните градежни парцели се планира од новопланиран пристапен пат кој ќе се планира на делови од катастарска парцела КП 77/2, КП 77/3, КП 77/4, КП 78, КП 79/1, КП 80, КП 81, КП 82, КП 83, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/2, КП 96/3, КП 96/7, КП 98/1, КП 98/2 и КП 98/3.

Патот до новоформираните градежни парцели се планира со ширина на профил од 6.0m, а истиот ќе биде проектиран со соодветни сообраќајни елементи кои ќе овозможат двонасочен сообраќај и непречен пристап на противпожарни возила.

Внатрешните инфраструктурни водови ќе бидат предмет на оваа урбанистичко-проектна документација и ќе бидат дефинирани трасите на основните инфраструктурни водови, за кои е пожелно е да се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори, а согласно добиените податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти.

Доколку при изведување на земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Република Северна Македонија бр. 20/04,115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

Од аспект на одржив степен на сеизмичка заштита, при изградба на објектите да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето, каде ќе се постават објектите.

Нарачател / Барател на УП

РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ

Управител

Ријат Реџеми



The stamp is circular with a blue border. Inside the border, the text reads: 'Друштво за трговија транспорт и туризам' at the top, 'РИО КОМПАНИ' in the center, 'Ријат ДООЕЛ' below it, and 'експорт-импорт' at the bottom. On the left side of the stamp, it says 'С. Градец, Врапчанин'.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2.1.4. ПРИЛОЗИ

Содржина:

- ПОЛНОМОШНО ОД ИНВЕСТИТОРОТ
- ИМОТНИ ЛИСТОВИ
- УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ОД АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ СО ТЕХНИЧКИ БРОЈ Y22124 ОД СЕПТЕМВРИ 2024
- РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ СО БРОЈ УП1-15 1721/2024 ОД 28.10.2024



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 23.02.2024 во 14:27:40
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 47994 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	С.ГРАДЕЦ УЛ.101 БР.10, ВРАПЧИШТЕ	1/1	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 976/21 од 22. 12. 2021 г. од Нотар Ермира Мехмети од Скопје	1112-34236/2021	30.12.2021 11:53:42

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	н	класа						
79	1	ГЛАВИЧИЦА	33	н	2	5295	СОПСТВЕНОСТ			1112-34236/2021	30.12.2021 11:53:42

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-41283/2024 од 23.02.2024 14:27:16

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 23.02.2024 во 14:27:51
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 49603 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	С.ГРАДЕЦ УЛ.101 БР.10, ВРАПЧИШТЕ	1/1	ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ БР . 1102 – 119/2 ОД 05.07.2022год И АНЕКС БР.1102 – 119/2-1 ОД 16.08.2022година НА МА -КАТ ПРИМ Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 378/23 од 10.04.2023 год. нотар Ермира Мехмети од Скопје.	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
96	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	гнз		99	СОПСТВЕНОСТ			1126-1706/2022	09.09.2022 15:10:18

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-41283/2024 од 23.02.2024 14:27:16



ИМОТЕН ЛИСТ број: 49603 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 23.02.2024 во 14:27:39
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 47991 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ-ВРАПЧИШТЕ	101 10, ГРАДЕЦ	1/1	Солемнизација- Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ.бр.673/21 од 17.09.2021 од Нотар Ермира Мехмети	1112-26201/2021	14.10.2021 13:29:03

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	н	класа						
77	2	ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	5635	СОПСТВЕНОСТ			1112-26201/2021	14.10.2021 13:29:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 23.02.2024 во 14:37:38
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 47993 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ-ВРАПЧИШТЕ	101 10, ГРАДЕЦ	1/1	Солемнизација на Договор за купопродажба ОДУбр.915/21 од 03.12.2021г. на Нотар Ермира Мехмети	1112-31915/2021	09.12.2021 10:17:19

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	н	класа						
78		ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	5653	СОПСТВЕНОСТ			1112-31915/2021	09.12.2021 10:17:19

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-41306/2024 од 23.02.2024 14:36:51

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 23.02.2024 во 14:37:38
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 537 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ-ВРАПЧИШТЕ	101 10/-/, ГРАДЕЦ	1/1	Солемнизација на Договор за купопродажба ОДУбр.1948/23 од 09.11.2023г. на Нотар Зафир Хаџи Зафиров	1112-30837/2023	10.11.2023 09:22:51

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
76		ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	5364	СОПСТВЕНОСТ			1112-30837/2023	10.11.2023 09:22:51

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-41306/2024 од 23.02.2024 14:36:51



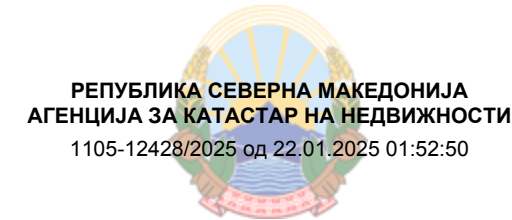
ИМОТЕН ЛИСТ број: 537 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 22.01.2025 во 01:52:18
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ФОКУС НИКОЛА ДООЕЛ УВОЗ-ИЗВОЗ СКОПЈЕ	ЈАДРАНСКА МАГИСТРАЛА 203, СКОПЈЕ	1/1	Договор за Купопродажба ОДУ. бр.33/11(28.01.2011)од Н.Р. Папазов.Извод од ДУП.бр.47-2190 /7 од 03.04.2020 од од општ Карпош. Одобрение за градење УП1 бр. 47-34 од 07.09.2020 год од Општина Карпош. Решение за исправка на грешка УП1 бр.47-583 од 27.10.2021 год од Општина Карпош. Потврда за заверка на проектна документација. Основен проект тех бр.02-29/2019 од Про инженеринг Тетово и извешта за технички прием тех.бр.08-83/1 од 04.11.2021 год. изработен од ДИПКМ „ПОИНТ ДИЗАЈН“ ДООЕЛ СКОПЈЕ	1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	гиз		7859	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпз 1		1091	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпз 2		1238	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12428/2025 од 22.01.2025 01:52:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен а површин а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
98	2	ГЛАВИЧИЦА	2		Г4-1	1	ПР	1	ДПД	1209			СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ																						
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште										
ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГ АПОЛО РАТКО ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ								5317258				СКОПЈЕ; НИКОЛА ПАРАПУНОВ 27										
Описни податоци за повластената недвижност								Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување				Број на предмет по кој е извршено запишување		Датум и час на запишување				
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект		Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Обем									Време на користење	Вид на користење	Рок на траење
				Влез	Кат	Број																
основен	дел																					



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

98	2								Склуче е Договор за воспоставување на право на стварна службеност - куќна службеност-со кој се воспоставува службеност на, - Во ИЛ 48188, КО Бардовци, на дел од КП 98/2 со површина од 443м2. - Во ИЛ 48376, КО Бардовци, на дел од КП 97 со површина од 187м2 и дел од КП 98/1 со површина од 261 м2. - Во ИЛ 48060, КО Бардовци, на дел од КП 98/1 со површина од 261м2 и дел од КП 97 со површина од 187 м2 и дел на КП 98/2 КО Бардовци со површина од 443 м2.		НЕОГРАНИЧЕН О		Солемнизација-договор за водпоставување на стварна службеност (куќна службеност) ОДУ бр. 236/2023 од 23.03.2023 нотар Дејан Павлоски	1112-9143/2023	03.04.2023 14:41:42
----	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	------------------	--	--	----------------	---------------------

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
Г4-1	стоваришта за складирање на стока на отворен/затворен простор

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

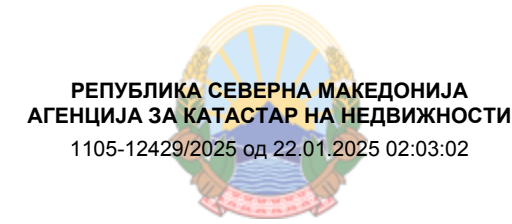
Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ДПД	други посебни делови од зградите
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: Elektronski Salter
 Издавач: Makedonski Telekom CA
 Сериски број: 5f 26 51 02
 Валиден до: 17.08.2025
 Датум и час на потпишување: 22.01.2025 во 02:02:18
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48376 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ИМИЏ-ПЛУС ДОО СКОПЈЕ	ЛЕНИНОВА 24/-, СКОПЈЕ	1/1	поранешна кат. евиденција пл 2483 ко бардовци, Записник за извршен увид на лице место Бр. 0813-10478/1 на ден 26.07.2022 год. од стручно лице-агроном	1113-3707/2023	11.04.2023 13:56:09

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
98	1	ГЛАВИЧИЦА		пс	3	3174	СОПСТВЕНОСТ			1113-12860/2023	02.01.2024 14:11:21

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ																				
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):									ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште							
ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГ АПОЛО РАТКО ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ									5317258				СКОПЈЕ; НИКОЛА ПАРАПУНОВ 27							
Описни податоци за повластената недвижност									Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување				Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект		Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Обем	Време на користење							Вид на користење	Рок на траење
основен	дел			Влез	Кат	Број														

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12429/2025 од 22.01.2025 02:03:02



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48376 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

98	1								Склуче е Договор за воспоставувањ е на на право на стварна службеност - куќна службеност-со кој се воспоставува службеност на, - Во ИЛ 48188, КО Бардовци, на дел од КП 98/2 со површина од 443м2. - Во ИЛ 48376, КО Бардовци, на дел од КП 97 со површина од 187м2 и дел од КП 98/1 со површина од 261 м2. - Во ИЛ 48060, КО Бардовци, на дел од КП 98/1 со површина од 261м2 и дел од КП 97 со површина од 187 м2 и дел на КП 98/2 КО Бардовци со површина од 443 м2.		НЕОГРАНИЧЕН О		Солемнизација-договор за водпоставување на стварна службеност (куќна службеност) ОДУ бр. 236/2023 од 23.03.2023 нотар Дејан Павлоски	1113-12860/2023	02.01.2024 14:11:20
----	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	------------------	--	--	-----------------	---------------------



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12429/2025 од 22.01.2025 02:03:02



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48376 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Г7.2.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште		
null										null						
Описни податоци за повластената недвижност										Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Обем	Време на користење	Вид на користење	Рок на траење			
основен	дел		Влез	Кат	Број											
98	1									Склуче е Договор за воспоставување на право на стварна службеност - куќна службеност-со кој се воспоставува трајно право на стварна службеност-куќна службеност на дел од КП98/1 со површина од 11 М2		НЕОГРАНИЧЕН О		Солемнизација-договор за водпоставување на стварна службеност (куќна службеност) ОДУ бр.1048 /23од 22.12.2023 нотар Дејан Павлоски	1113-12860/2023	02.01.2024 14:11:20

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
пс	Пасишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-12429/2025 од 22.01.2025 02:03:02



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48376 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:56:27
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48228 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАДЕВСКИ КИРО ДРАГАН	Н.АЦЕТИЛЕНКА 27, СКОПЈЕ	31/194	Поранешна катастарска евиденција ПЛ 113 и ПЛ 2397 КО Бардовци и Г.Е.бр.609/3-2014 од 22.12.2014 година Алфа геодет доел Скопје	1126-5958/2014	08.01.2015
2	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА,ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	ВРАПЧИШТЕ УЛ.101 10, ГРАДЕЦ	42/194	ПОТВРДУВАЊЕ НА ПРИВАТНА ИСПРАВА(СОЛЕМНИЗАЦИЈА) ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ ОДУ БР. 1585/2024 НА 03 09 2024Г. СКОПЈЕ НОТАР ЗАФИР ХАЦИ-ЗАФИРОВ	1112-20272/2024	05.09.2024 11:27:55
3	***	РАДЕВСКА ВД.РОСА	СКОПЈЕ,ГЛУВО	21/194	Поранешна катастарска евиденција ПЛ 113 КО Бардовци и Г.Е.бр.609/3-2014 од 22.12.2014 година Алфа геодет доел Скопје	1126-5958/2014	08.01.2015
4	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	27/194	Солемнизација-Договор за дар на недвижен имот ОДУ.бр. 227/22 од 02.11.2022г. на Нотар Кристина Костовска од Скопје.	1112-27550/2022	16.11.2022 09:11:19
5	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	73/194	Решение за наследство Он.нов бр.829/17 УДР бр.08/17 од 02.03.2017 год.од нотар Ермира Мехмети.	1112-6020/2017	28.03.2017 16:19:59

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
83		ГЛАВИЧИЦА	гз	зпо		194	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-5958/2014	08.01.2015



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48228 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпо	земјиште под објект
гз	Вештачки неплодни земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:54:16
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48386 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ - РИЈАТ ДООЕЛ	101 С.ГРАДЕЦ 10, ВРАПЧИШТЕ	1072/1346	Солемнизација- потврдување на приватна исправа Договор за купопродажба на недвижен имот Оду бр.180/25 од нотар Ермира Мехмети	1112-5987/2025	07.03.2025 13:59:55
2	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	274/1346	Решение за наследство Он.нов бр.829/17 УДР бр.08/17 од 02.03.2017 год.од нотар Ермира Мехмети.	1112-6020/2017	28.03.2017 16:19:59

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
80		ГЛАВИЧИЦА	лз	2	1346	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-521/2014	14.01.2014 09:16:45

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48386 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																		
Вид на прибележување:																		
ПРЕВЗЕМАЊЕ НА ПОПДАТОЦИ ОД КЗ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште						
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
				Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел																	
80	0	ГЛАВИЧИЦА			лз	2	1346	0						ПОДАТОЦИТЕ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ЗАПИШАНИТЕ ПРАВА СЕ ПРЕВЗЕМЕНИ ОД КЗ ЗА КО БАРДОВЦИ	ЧЛЕН 128 СТ. 3 ОД ЗКН	1121-521/2014	14.01.2014 09:16:45	

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
лз	Лозја
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: Elektronski Salter
 Издавач: Makedonski Telekom CA
 Сериски број: 5f 26 51 02
 Валиден до: 17.08.2025
 Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:53:18
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48822 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	1430/1505	Решение за наследство Он.нов бр.829/17 УДР бр.08/17 од 02.03.2017 год.од нотар Ермира Мехмети.	1112-6020/2017	28.03.2017 16:19:59
2	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	75/1505	Солемнизација-Договор за дар на недвижен имот ОДУ.бр. 227/22 од 02.11.2022г. на Нотар Кристина Костовска од Скопје.	1112-27550/2022	16.11.2022 09:11:19

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
82		ГЛАВИЧИЦА	зз	н	2	1505	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-5958/2014	08.01.2015

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-102967/2025 од 09.05.2025 11:55:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48822 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:54:54
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 541 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ВУЈОВСКА КИРО ПЕРСА	СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од Макат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
2	***	РАДЕВСКА ВД. РОСА	ГЛУВО , СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од мскат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
3	***	РАДЕВСКИ КИРО ДРАГАН	СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од мскат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
4	***	РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	С.ГРАДЕЦ УЛ.101 БР.10, ВРАПЧИШТЕ	190/570	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 378/23 од 10.04.2023 год. нотар Ермира Мехмети од Скопје. Солемнизација - Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 1587/2024 од 03.09.2024 год. Нотар Зафир Хаџи Зафиров – Скопје	1112-20276/2024	05.09.2024 13:02:15
5	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	95/570	Наследно Решение за дополнително пронајден имот Он.нов.бр. 3365/22 УДРбр.51/22 од 10.02.2023г. на Нотар Ермира Мехмети	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						



ИМОТЕН ЛИСТ број: 541 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
77	4	ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	570	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:53:45
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48387 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	АНГЕЛЕСКА ЛЈУБИЦА	ИВАН КОЗАРОВ 39, СКОПЈЕ	1152/1576	решение за наследство обр 1088/1 удр бр 21/11 од 20.1.2012 од билјана пецовска	1112-10597/2024	13.05.2024 13:01:57
2	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ-ВРАПЧИШТЕ	101 10/-/, ГРАДЕЦ	20/1576	СОЛЕМНИЗАЦИЈА- ПОТВРДА НА ПРИВАТНА ИСПРАВА НА ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА НА НЕДВИЖНОСТ ОДУ БР. 1586/2024 НА 03.09.2024Г. СКОПЈЕ НОТАР ЗАФИР ХАЏИ ЗАФИРОВ	1112-20274/2024	05.09.2024 10:03:53
3	***	РАДЕВСКА ВД.РОСА	СКОПЈЕ, ГЛУВО	10/1576	Постојна кат. евиденција за поранешна КО Бардовци, ПЛ 113	1112-10597/2024	13.05.2024 13:01:57
4	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	10/1576	Солемнизација-Договор за дар на недвижен имот ОДУ.бр. 227/22 од 02.11.2022г. на Нотар Кристина Костовска од Скопје.	1112-10597/2024	13.05.2024 13:01:57
5	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	384/1576	Решение за наследство Он.нов бр.829/17 УДР бр.08/17 од 02.03.2017 год.од нотар Ермира Мехмети.	1112-10597/2024	13.05.2024 13:01:57

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
81		ГЛАВИЧИЦА		н	3	788	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-6962/2011 29.12.2011 16:00:14

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-102969/2025 од 09.05.2025 11:55:24



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48387 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.г. Прибележување за личната состојба на носителот на правото на сопственост:

Починато лице				
Име и презиме за лицето сопственик на недвижноста:	ЕМБГ/ЕМБС:	Правен основ (број на Извод од книгата на умрените и ден, месец и година на смртта):	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето:	Датум и час на запишување
РАДЕВСКИ КИРО ДРАГАН	00000000000004	ИМКУ БР. 08-4/2012 ОД 10.02.2011ГОД	1126-6962/2011	29.12.2011 16:00:03

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на припележување:																		
ПРЕВЗЕМАЊЕ НА ПОДАТОЦИ ОД КЗ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште						
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на припележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено припележувањето	Датум и час на запишување
				Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел																	
81	0	ГЛАВИЧИЦА			н	3	788	0						ПОДАТОЦИТЕ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ЗАПИШАНИТЕ ПРАВА СЕ ПРЕВЗЕМЕНИ ОД КЗ ЗА КО БАРДОВЦИ	ЧЛЕН 128 СТ. 3 ОД ЗКН	1126-6962/2011	29.12.2011 16:00:03	

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-102969/2025 од 09.05.2025 11:55:24



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48387 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:48:59
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48254 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАДЕВСКИ ДРАГАН ЗОРАН	САСА 12 10, СКОПЈЕ	1/2	решение за наследство обр 1088/1 удр бр 21/11 од 20.1.2012 од билјана пецовска	1112-1768/2012	01.02.2012 18:51:33
2	***	РАДЕВСКИ КИРО	ЈАБЛАНИЦА 73а, СКОПЈЕ	1/2	решение за наследство обр 1088/1 удр бр 21/11 од 20.1.2012 од билјана пецовска	1112-1768/2012	01.02.2012 18:51:33

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
84	1	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпз 1		68	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-9498/2018	06.09.2018 09:29:57
84	1	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпо 2		34	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-9498/2018	06.09.2018 09:29:57
84	1	ГЛАВИЧИЦА	зз	ов	3	3844	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-9498/2018	06.09.2018 09:29:57

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ов	Овоштарници
зпо	земјиште под објект
зпз	Земјиште под зграда

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48254 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ГЗ	Вештачки неплодни земјишта
ЗЗ	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: Elektronski Salter
 Издавач: Makedonski Telekom CA
 Сериски број: 5f 26 51 02
 Валиден до: 17.08.2025
 Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:55:34
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 49296 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЗОРАН РАДЕВСКИ	САСА 12 10, СКОПЈЕ	2/40	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ ОН. НОВ.БР.420/18 УДР БР.09/18 ОД 21.02.2018 Г. ОД НОТАР СНЕЖАНА ВИДОВСКА.	1112-9663/2020	01.06.2020 14:11:11
2	***	КИРО РАДЕВСКИ	ЈАБЛАНИЦА 73А, СКОПЈЕ	2/40	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ ОН. НОВ.БР.420/18 УДР БР.09/18 ОД 21.02.2018 Г. ОД НОТАР СНЕЖАНА ВИДОВСКА.	1112-9663/2020	01.06.2020 14:11:11
3	***	ЉУБИЦА АНГЕЛЕСКА	ИВАН КОЗАРОВ 39, СКОПЈЕ	2/40	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ ОН. НОВ.БР.420/18 УДР БР.09/18 ОД 21.02.2018 Г. ОД НОТАР СНЕЖАНА ВИДОВСКА.	1112-9663/2020	01.06.2020 14:11:11
4	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	34/40	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ ОН. НОВ.БР.420/18 УДР БР.09/18 ОД 21.02.2018 Г. ОД НОТАР СНЕЖАНА ВИДОВСКА. Солеmnизација на Договор за дар на недвижен имот ОДУ бр. 1239/19 од 05/07.2019 од Нотар Зафир Хаџи Зафиров	1112-17611/2020	08.10.2020 09:28:06

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	н	класа						
77	3	ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	3466	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-9663/2020	01.06.2020 14:11:11



ИМОТЕН ЛИСТ број: 49296 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
Н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:44
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48296 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ИМИЦ-ПЛУС ДОО СКОПЈЕ	ЛЕНИНОВА 24, СКОПЈЕ	50/3524	ПОСТОЈНА КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА ПЛ.2483 КО БАРДОВЦИ	1121-148/2014	08.01.2014 10:26:43
2	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ	3463/3524	Решение за наследство Он.нов бр.829/17 УДР бр.08/17 од 02.03.2017 год.од нотар Ермира Мехмети.	1112-6020/2017	28.03.2017 16:19:59
3	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	11/3524	Солемнизација-Договор за дар на недвижен имот ОДУ.бр. 227/22 од 02.11.2022г. на Нотар Кристина Костовска од Скопје.	1112-27550/2022	16.11.2022 09:11:19

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
85		ГЛАВИЧИЦА		зпз 1	40	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-23/2024	10.01.2024 10:17:44
85		ГЛАВИЧИЦА		зпз 2	27	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-23/2024	10.01.2024 10:17:44
85		ГЛАВИЧИЦА		ов	3	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-23/2024	10.01.2024 10:17:44

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48296 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште		
ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГ АПОЛО РАТКО ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ										5317258				СКОПЈЕ; НИКОЛА ПАРАПУНОВ 27		
Описни податоци за повластената недвижност										Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Обем	Време на користење	Вид на користење	Рок на траење			
основен	дел		Влез	Кат	Број											
85	0									Склучен е Договор за воспоставување на право на стварна службеност - куќна службеност-со кој се воспоставува трајно право на стварна службеност-куќна службеност на дел од КП 85 со површина од 263 М2				Солемнизација-договор за водпоставување на стварна службеност (куќна службеност) ОДУ бр.1048 /23од 22.12.2023 нотар Дејан Павлоски	1113-23/2024	10.01.2024 10:17:43

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ов	Овоштарници
зпз	Земјиште под зграда
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-102922/2025 од 09.05.2025 11:38:13



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48296 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ФОКУС НИКОЛА ДООЕЛ УВОЗ-ИЗВОЗ СКОПЈЕ	ЈАДРАНСКА МАГИСТРАЛА 203, СКОПЈЕ	1/1	Договор за Купопродажба ОДУ. бр.33/11(28.01.2011)од Н.Р. Папазов.Извод од ДУП.бр.47-2190 /7 од 03.04.2020 од од општ Карпош. Одобрение за градење УП1 бр. 47-34 од 07.09.2020 год од Општина Карпош. Решение за исправка на грешка УП1 бр.47-583 од 27.10.2021 год од Општина Карпош. Потврда за заверка на проектна документација. Основен проект тех бр.02-29/2019 од Про инженеринг Тетово и извешта за технички прием тех.бр.08-83/1 од 04.11.2021 год. изработен од ДИПКМ „ПОИНТ ДИЗАЈН“ ДООЕЛ СКОПЈЕ	1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	гиз		7859	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпз 1		1091	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22
98	2	ГЛАВИЧИЦА	гз	зпз 2		1238	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
98	2	ГЛАВИЧИЦА	2		Г4-1	1	ПР	1	ДПД	1209			СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГ АПОЛО РАТКО ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ										5317258				СКОПЈЕ; НИКОЛА ПАРАПУНОВ 27			
Описни податоци за повластената недвижност										Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Обем	Време на користење	Вид на користење	Рок на траење				
основен	дел		Влез	Кат	Број												



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

98	2								Склуче е Договор за воспоставувањ е на на право на стварна службеност - куќна службеност-со кој се воспоставува службеност на, - Во ИЛ 48188, КО Бардовци, на дел од КП 98/2 со површина од 443м2. - Во ИЛ 48376, КО Бардовци, на дел од КП 97 со површина од 187м2 и дел од КП 98/1 со површина од 261 м2. - Во ИЛ 48060, КО Бардовци, на дел од КП 98/1 со површина од 261м2 и дел од КП 97 со површина од 187 м2 и дел на КП 98/2 КО Бардовци со површина од 443 м2.		НЕОГРАНИЧЕН О		Солемнизација-договор за водпоставување на стварна службеност (куќна службеност) ОДУ бр. 236/2023 од 23.03.2023 нотар Дејан Павлоски	1112-9143/2023	03.04.2023 14:41:42
----	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	------------------	--	--	----------------	---------------------

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
Г4-1	стоваришта за складирање на стока на отворен/затворен простор

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-102923/2025 од 09.05.2025 11:38:16



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48188 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ДПД	други посебни делови од зградите
гиз	градежно изградено земјиште
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:37:00
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 541 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ВУЈОВСКА КИРО ПЕРСА	СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од Макат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
2	***	РАДЕВСКА ВД. РОСА	ГЛУВО , СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од мскат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
3	***	РАДЕВСКИ КИРО ДРАГАН	СКОПЈЕ	95/570	Стара катастарска евиденција П.Л.113 за К.О.Бардовци.Ге. елаборат Број. 1102 – 273/2 24.12.2021година од мскат прим-дооел-Скопје	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43
4	***	РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	С.ГРАДЕЦ УЛ.101 БР.10, ВРАПЧИШТЕ	190/570	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 378/23 од 10.04.2023 год. нотар Ермира Мехмети од Скопје. Солемнизација - Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 1587/2024 од 03.09.2024 год. Нотар Зафир Хаџи Зафиров – Скопје	1112-20276/2024	05.09.2024 13:02:15
5	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	95/570	Наследно Решение за дополнително пронајден имот Он.нов.бр. 3365/22 УДРбр.51/22 од 10.02.2023г. на Нотар Ермира Мехмети	1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						



ИМОТЕН ЛИСТ број: 541 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
77	4	ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	570	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-10320/2023	18.04.2023 13:26:43

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-102920/2025 од 09.05.2025 11:38:05

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:44
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 47991 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ТРАНСПОРТ И ТУРИЗАМ РИО КОМПАНИ-РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ-ВРАПЧИШТЕ	101 10, ГРАДЕЦ	1/1	Солемнизација- Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ.бр.673/21 од 17.09.2021 од Нотар Ермира Мехмети	1112-26201/2021	14.10.2021 13:29:03

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	н	класа						
77	2	ГЛАВИЧИЦА	33	н	3	5635	СОПСТВЕНОСТ			1112-26201/2021	14.10.2021 13:29:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-102921/2025 од 09.05.2025 11:37:32

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:24
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 47994 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	С.ГРАДЕЦ УЛ.101 БР.10, ВРАПЧИШТЕ	1/1	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 976/21 од 22. 12. 2021 г. од Нотар Ермира Мехмети од Скопје	1112-34236/2021	30.12.2021 11:53:42

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
79	1	ГЛАВИЧИЦА	33	н	2	5295	СОПСТВЕНОСТ			1112-34236/2021	30.12.2021 11:53:42

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:51:55
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 49494 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ФОКУС НИКОЛА ДООЕЛ УВОЗ-ИЗВОЗ СКОПЈЕ	ЈАДРАНСКА МАГИСТРАЛА 203, СКОПЈЕ	1/1		1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
98	3	ГЛАВИЧИЦА	гз	гнз		79	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22
99	3	ГЛАВИЧИЦА	гз	гнз		15	СОПСТВЕНОСТ			1113-13265/2021	10.12.2021 10:15:22

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48062 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАДЕВСКИ СТАНИША	ГЛУВО	1/7	Решение ВПП бр. 193/08 од 11.05.2009 година на Основниот суд Скопје 2, Скопје	1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54
2	***	РАДЕВСКИ СТРАХИЛ АЛЕКСАНДАР	ГЛУВО	1/7	Решение ВПП бр. 193/08 од 11.05.2009 година на Основниот суд Скопје 2, Скопје	1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54
3	***	РАДЕВСКИ СТРАХИЛ РУСОМИР	ГЛУВО	1/7	Решение ВПП бр. 193/08 од 11.05.2009 година на Основниот суд Скопје 2, Скопје	1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54
4	***	РАДЕВСКИ ВЛАТКО	С.ГЛУВО	1/7	Решение ВПП бр. 193/08 од 11.05.2009 година на Основниот суд Скопје 2, Скопје	1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54
5	***	РАДЕВСКИ СТРАХИЛ ЛЈУБЕ	С.ГЛУВО	1/7	Решение ВПП бр. 193/08 од 11.05.2009 година на Основниот суд Скопје 2, Скопје	1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54
6	***	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГИ АПОЛО РАТКО ДООЕЛ ЕКСПОРТ - ИМПОРТ СКОПЈЕ	НИКОЛА ПАРАПУНОВ 27/3/5, СКОПЈЕ	1/7	Договор за купопродажба ОДУ бр 633/22 од 8.07.2022 г од нотар Ана Дојчиновска	1112-16649/2022	08.07.2022 13:44:28
7	***	ЕЛИЗАБЕТА ПЕНДАРОВСКА	УЛ ХРИСТО СМИРНЕВСКИ 47-7, СКОПЈЕ	1/7	Наследно решение Он.нов.бр 783/25 УДР бр 13/25 од 24.03.2025 г од нотар Наташа Пејкова	1112-9720/2025	15.04.2025 12:37:54

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
96	3	ГЛАВИЧИЦА		у		625	СОСОПСТВЕНОСТ			1121-22432/2010	15.11.2010 13:38:54



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-102919/2025 од 09.05.2025 11:37:32



ИМОТЕН ЛИСТ број: 48062 ПРЕПИС
 Катастарска општина: БАРДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
y	Улицы
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-102918/2025 од 09.05.2025 11:38:05

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 09.05.2025 во 11:36:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 566 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАДЕВСКИ КИРО ДРАГАН		17/63	По постојна катастарска евиденција Пл.бр.2397 КО Бардовци (катастар на земјиште)	1126-1102/2022	30.03.2022
2	***	СУЗАНА ВАСИЛЕВА	АФЖ 59, СКОПЈЕ-РАДИШАНИ	46/63	Наследно Решение за дополнително пронајден имот Он.нов.бр..3365/22 УДРбр.51/22 од 10.02.2023г. на Нотар Ермира Мехмети	1112-7118/2023	15.03.2023 09:45:12

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
84	2	ГЛАВИЧИЦА	33	ов	3	63	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-1102/2022	30.03.2022

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ОВ	Овоштарници
33	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-102918/2025 од 09.05.2025 11:38:05



ИМОТЕН ЛИСТ број: 566 ПРЕПИС
Катастарска општина: БАРДОВЦИ

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон и пристапен пат на КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 и делови од КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО Бардовци, Општина Карпош

2.2 ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Содржина:

- 1.1 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ БАЛАНС НА НАМЕНА НА ПОВРШИНИТЕ КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО
- 1.2 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ПРОСТОРНО-ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА СИСТЕМ НА НАСЕЛБИ И СООБРАЌАЈНА МРЕЖА
- 1.3 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА ВОДОСТОПАНСКА И ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- 2 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА РЕОНИЗАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ ЗА ЗАШТИТА
- 3 АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- 4 СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- 5 САТЕЛИТСКА СНИМКА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште

земјоделско земјиште

наводнувани површини

високопланински пасишта

аккумуляции
- зони за експлоат. на минерали

туристички простори

транзитни коридори

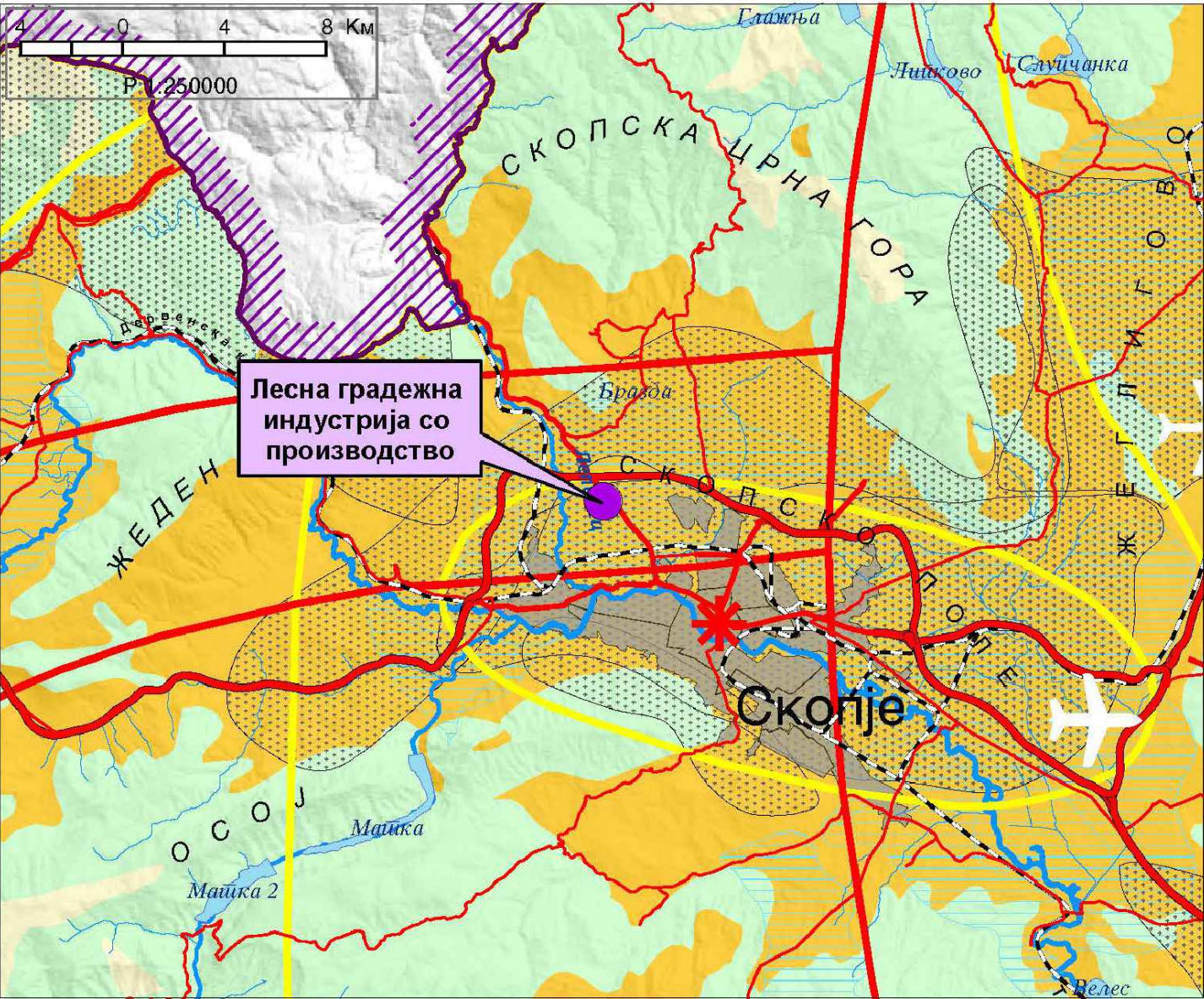
туристички центри
- автопат

магистрален пат

регионален пат

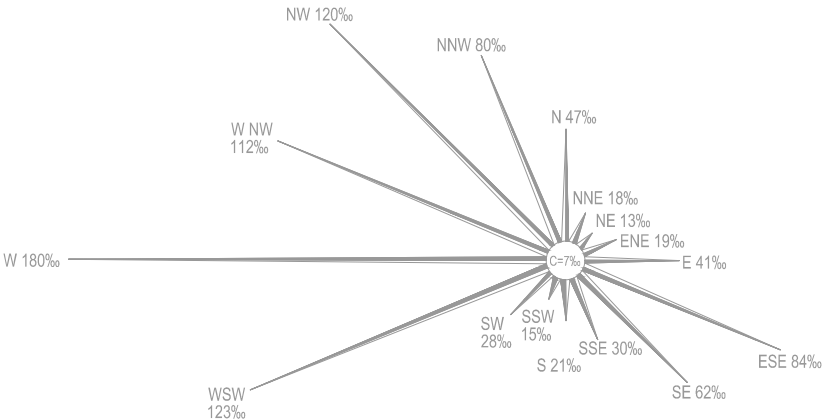
железничка мрежа

воздухопловно пристаниште



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Баланс на намена на површините
Користење на земјиштето

ТИМ ПРОЕКТ ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош моб. +38975424277 e-mail: timprojekt@yahoo.com		05102050 0 5 10 20 50m	
УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: РИО КОПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ	
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Баланс на намена на површините Користење на земјиштето	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447		ТЕХ БР.: 02/24	ЛИСТ БР.: 1.1
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711		РАЗМЕР: M = 1:250000 ДАТА: MAJ 2025	

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020



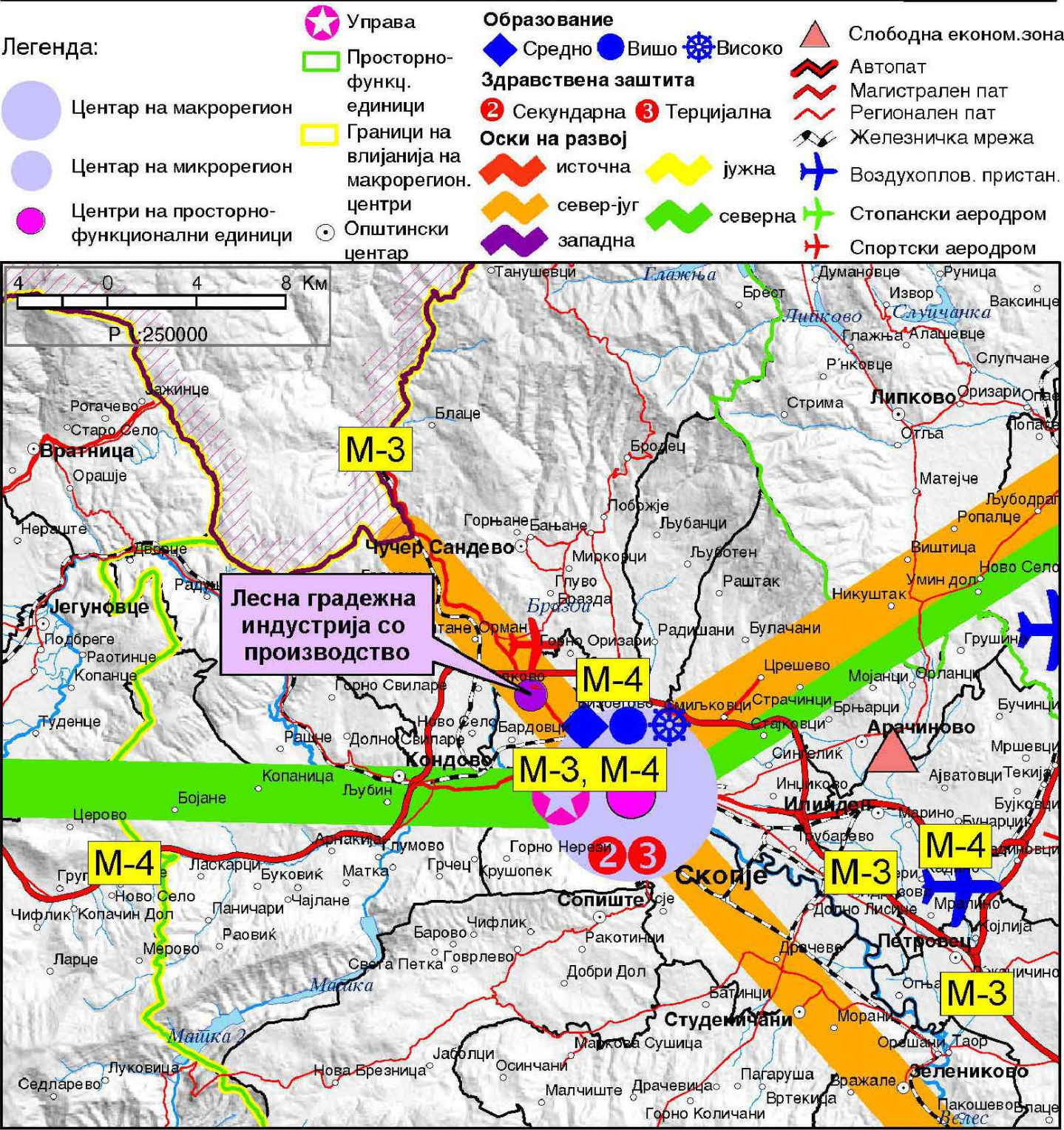
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

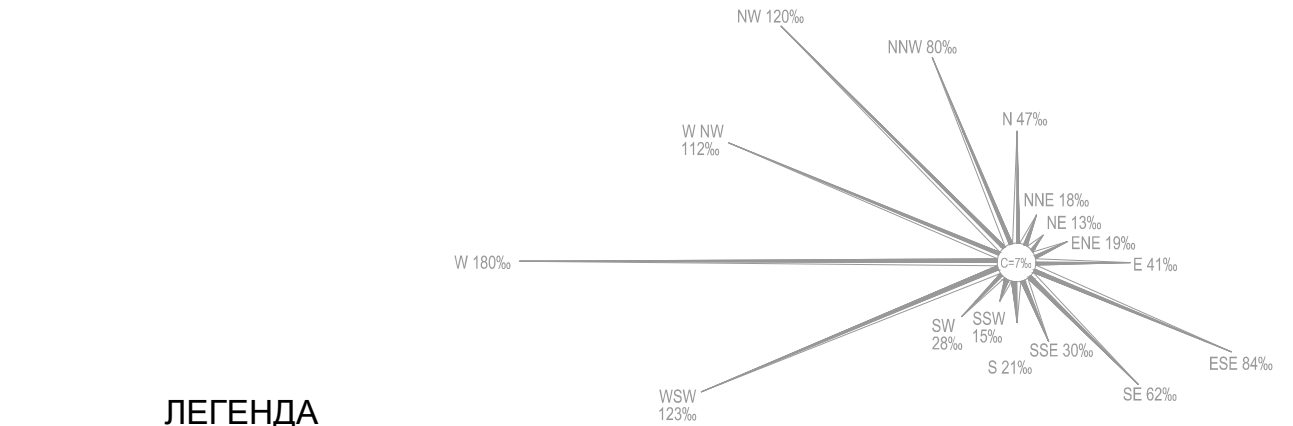
Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Просторно-функционална организација
Систем на населби и сообраќајна мрежа

		ТИМ ПРОЕКТ ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош моб. +38975424277 e-mail: timproekt@yahoo.com	
УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ	
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Просторно-функционална организација Систем на населби и сообраќајна мрежа	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447		ТЕХ БР.: 02/24	
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711		РАЗМЕР: M = 1:250000	
		ДАТА: MAJ 2025	
		ЛИСТ БР.: 1.2	

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта

Водоводен систем

Регионален водост. систем

Акумулации

Акумулации по 2020г.

Природни езера

Наводнувани површини
- Водостопански подрачја

Термоелектрани

Хидроелектрани

Далноводи

110 kV

220 kV

400 kV

Трафостаници

110 kV

220 kV

400 kV
- Рафинерија

Нафтовод

Индустриски топлани

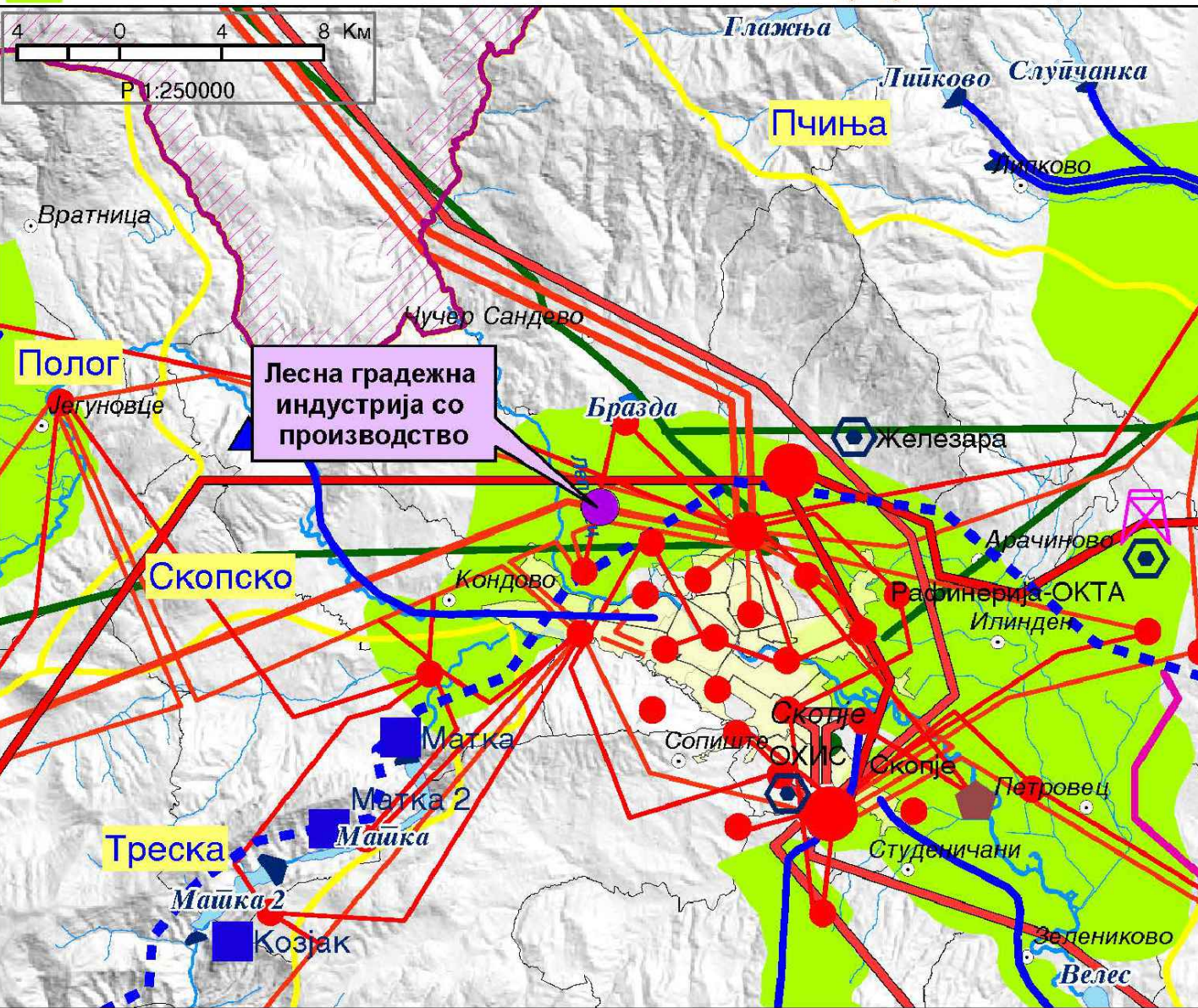
Рудник на јаглен

Брикетара

Гасовод

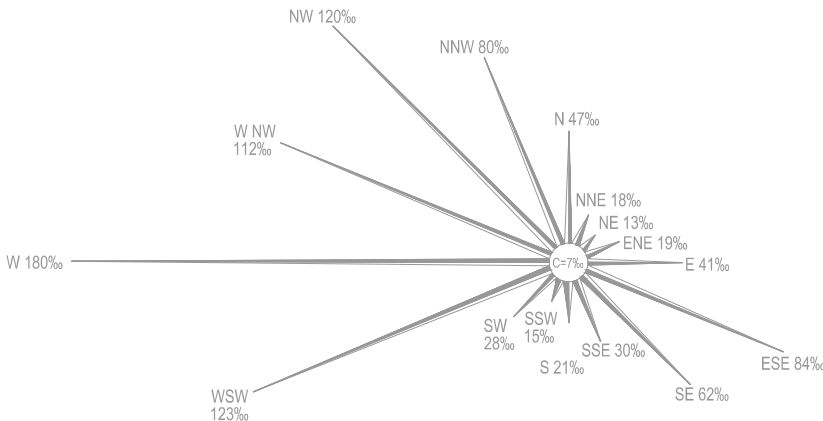
Регулациони станици

Канализационен систем



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

■■■■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Техничка инфраструктура
Водостопанска и енергетска инфраструктура

ТИМ ПРОЕКТ ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош моб. +38975424277 e-mail: timproekt@yahoo.com			
УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ	
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Техничка инфраструктура Водостопанска и енергетска инфраструктура	У
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447		ТЕХ БР.: 02/24	ЛИСТ БР.: 1.3
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711		РАЗМЕР: М = 1:250000 ДАТА: МАЈ 2025	

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

- Легенда:
- Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

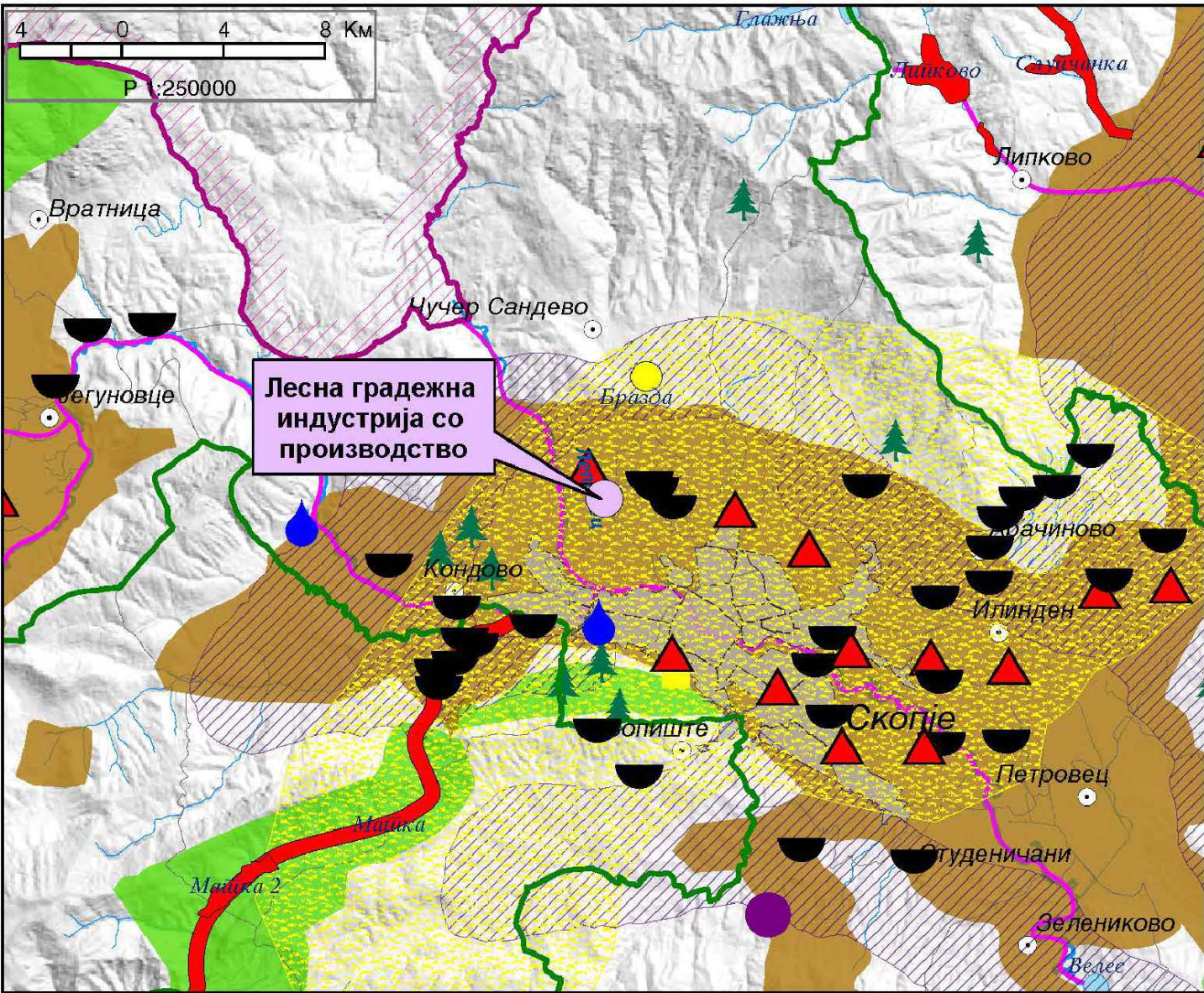
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

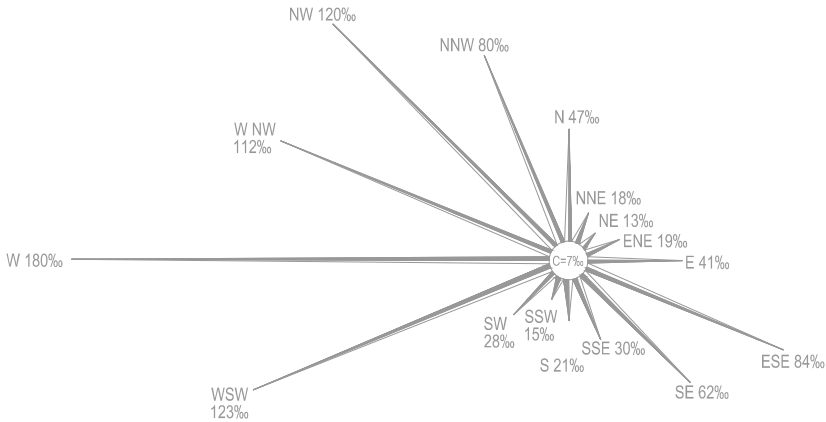
Археолошки локалитети

Споменички целини



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Заштита на животна средина
Реонизација и категоризација на просторот за заштита

ТИМ ПРОЕКТ ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош моб. +38975424277 e-mail: timproekt@yahoo.com		05102050 0 5 10 20 50m	
УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.	ИНВЕСТИТОР: РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	У	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.	ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ		
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ		ПРИЛОГ: ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Заштита на животна средина Реонизација и категоризација на просторот за заштита	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447	РАЗМЕР: М = 1:250000	ТЕХ БР.: 02/24	ЛИСТ БР.: 1.4
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711	ДАТА: МАЈ 2025		

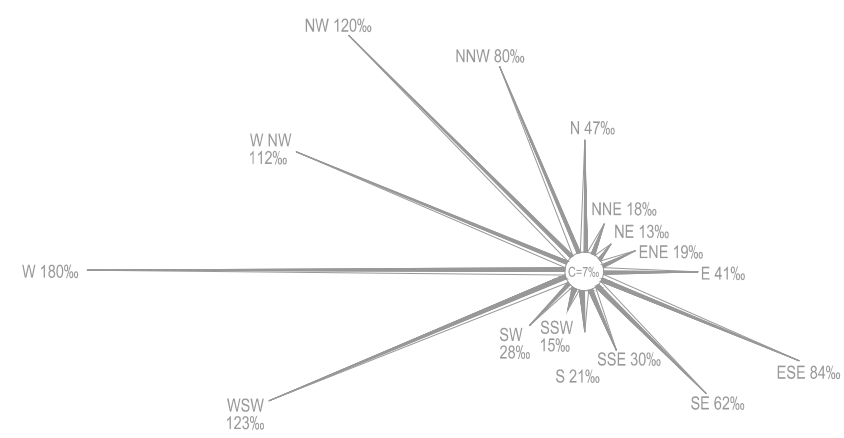


Изготвил геод.стручно лице:
м-р Зекри Ислами
дипл. геод. инж.

№	КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТА ОПАТ		
	X	Y	
T1	4655711.68	7532389.60	
T2	4655701.34	7532333.42	
T3	4655700.68	7532335.62	
T4	4655699.85	7532344.72	
T5	4655670.17	7532345.35	
T6	4655705.12	7532368.69	
T7	4655700.44	7532398.57	
T8	4655696.01	7532426.84	
T9	4655695.81	7532428.15	
T10	4655694.83	7532437.15	
T11	4655689.32	7532487.77	
T12	4655683.47	7532544.15	
T13	4655680.26	7532543.45	
T14	4655679.91	7532546.84	
T15	4655678.76	7532554.62	
T16	Испитувани: 0.424		
	Центар: X=4655552.185 Y=7532424.796		
	Радиус: 12.000		
T17	Почет на опат:1896547.41"		
	Краен опат:2614538.19"		
T18	Центар: X=4655540.31 Y=7532430.10		
	Радиус: 12.000		
T19	Почет на опат:7532425.09		
	Испитувани: 0.064		
T20	Центар: X=4655560.102 Y=7532503.133		
	Радиус: 12.000		
T21	Почет на опат:2614515.71"		
	Краен опат:276424.19"		
T22	Центар: X=4655530.85 Y=7532516.52		
	Радиус: 126.000		
T23	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T24	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T25	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T26	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T27	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T28	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T29	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T30	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T31	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T32	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T33	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T34	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T35	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T36	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T37	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T38	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T39	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T40	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T41	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T42	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T43	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T44	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T45	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T46	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T47	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T48	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T49	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T50	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T51	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T52	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T53	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T54	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T55	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T56	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T57	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T58	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T59	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T60	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T61	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T62	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T63	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T64	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T65	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T66	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T67	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T68	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T69	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T70	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T71	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T72	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T73	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T74	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T75	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T76	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T77	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T78	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T79	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T80	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T81	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T82	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T83	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T84	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T85	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T86	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T87	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T88	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T89	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T90	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T91	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T92	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T93	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T94	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T95	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T96	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T97	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T98	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T99	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T100	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T101	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T102	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T103	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T104	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T105	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T106	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T107	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T108	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T109	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T110	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T111	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T112	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T113	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T114	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T115	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T116	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T117	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T118	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T119	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T120	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T121	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T122	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T123	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T124	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T125	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T126	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T127	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T128	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T129	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T130	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T131	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T132	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T133	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T134	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T135	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T136	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T137	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T138	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T139	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T140	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T141	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T142	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T143	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T144	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T145	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T146	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T147	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T148	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T149	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T150	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T151	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T152	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T153	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T154	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T155	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T156	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T157	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T158	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T159	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T160	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T161	Почет на опат:276424.19"		
	Краен опат:2614538.19"		
T162	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 126.000		
T163	Почет на опат:96294.19"		
	Краен опат:82630.56"		
T164	Центар: X=4655530.56 Y=7532546.99		
	Испитувани: 0.376		
T165	Центар: X=4655529.648 Y=7532699.893		
	Радиус: 12.000		
T166	Почет на опат:2634365.7"		
	Краен опат:3465342.4"		
T167	Центар: X=4655528.17 Y=7532655.22		
	Испитувани: 0.081		
T168	Центар: X=4655465.637 Y=7532686.81		
	Радиус: 126.000		
T169	Почет на опат:7532687.71		
	Испитувани: 0.376		
T170	Центар: X=4655517.72 Y=7532658.56		
	Радиус: 12.000		
T171	Почет на опат:7532682.421		
	Испитувани: 0.448		
T172	Центар: X=4655522.524 Y=4655650.285		
	Радиус: 12.001		
T173	Почет на опат:346556.4"		
	Испитувани: 0.081		
T174	Центар: X=4655512.21 Y=7532635.86		
	Радиус: 126.000		
T175	Почет на опат:7532607.05		
	Испитувани: 0.081		
T176	Центар: X=465519.78 Y=7532656.14		
	Радиус: 126.000		
T177	Почет на опат:7532654.56		
	Испитувани: 0.081		
T178	Центар: X=465522.22 Y=7532644.44		
	Радиус: 126.000		
T179	Почет на опат:7532644.44		
	Испитувани: 0.063		
T180	Центар: X=4655203.133 Y=4655650.102		
	Радиус: 12.000		
T181	Почет на опат:276		

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ**

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timproekt@yahoo.com

УПРАВИТЕЛ:
Тонка Ромева, дипл. инж. арх.

ИНВЕСТИТОР:
РИО КОМПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР:
0122
ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД:
26.09.2024 год.

ОДОБРУВА:
ОПШТИНА КАРПОШ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2-1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА
ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ,
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
КАП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 98/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4,
КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП
98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ

ПРИЛОГ:
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
Тонка Ромева, дипл. инж. арх., свд. бр. 0 0417

TEX БР.: 02/24

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:
Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711

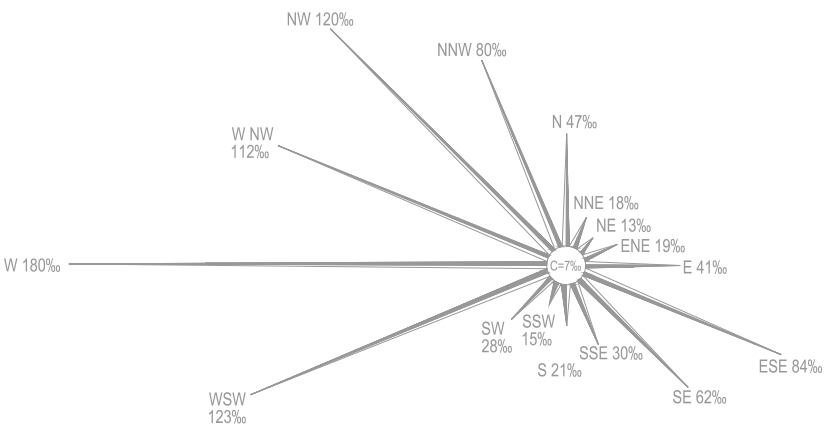
PA3MEP:
M = 1:1000

DATA:	ЛИС
MAJ 2025	БР.:



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО
НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ
НА КП 76, КП 77/2, КП 78
КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3
КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1
КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3
КО БАРДОВЦИ

ОПШТИНА КАРПОШ



ЛЕГЕНДА

■■■■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

САТЕЛИТСКА СНИМКА
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timprojekt@yahoo.com



УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.		ИНВЕСТИТОР: РИО КОПАНИ -РИЈАТ ДООЕЛ С.ГРАДЕЦ ВРАПЧИШТЕ	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.		ОДОБРУВА: ОПШТИНА КАРПОШ	
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН И ПРИСТАПЕН ПАТ НА КП 76, КП 77/2, КП 78, КП 79/1, КП 83, КП 96/2, КП 96/7 И ДЕЛОВИ ОД КП 77/4, КП 77/3, КП 80, КП 81, КП 82, КП 84/1, КП 84/2, КП 85, КП 96/1, КП 96/3, КП 98/1, КП 98/2, КП 98/3, КО БАРДОВЦИ, ОПШТИНА КАРПОШ		ПРИЛОГ: САТЕЛИТСКА СНИМКА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	у
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447		ТЕХ БР.: 02/24	ЛИСТ БР.: 4
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: Емилија Лелиофановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711		РАЗМЕР: М = 1:2500 ДАТА: МАЈ 2025	