

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 2,48 ха
  - ГРАНИЦА НА ДЕЛ ОД ПЛАНСКИ ОПФАТ
  - ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
  - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ① ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД ПЛАНСКИ ОПФАТ
  - 1.X ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ПАРЦЕЛА
  - П-П+Х КАТНОСТ

**НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕТО И ГРАДБИТЕ**

- ▨ Г3 СЕРВИСИ 0,89 ха
- ▨ Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА 0,91 ха
- ▨ ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО 0,91 ха
- ▨ Е - ИНФРАСТРУКТУРА 0,68 ха
- ▨ Е1-АСФАЛТИРАНИ УЛИЦИ И ПРИСТАПИ 0,43 ха
- ▨ Е1-река Серава 0,25 ха
- ▨ Е2-ТРАФОСТАНИЦА - планирана

Дел за дел од локалитет "Момин Поток" Општина Карпош-Скопје-Урбан дел 1 П=2,48ха

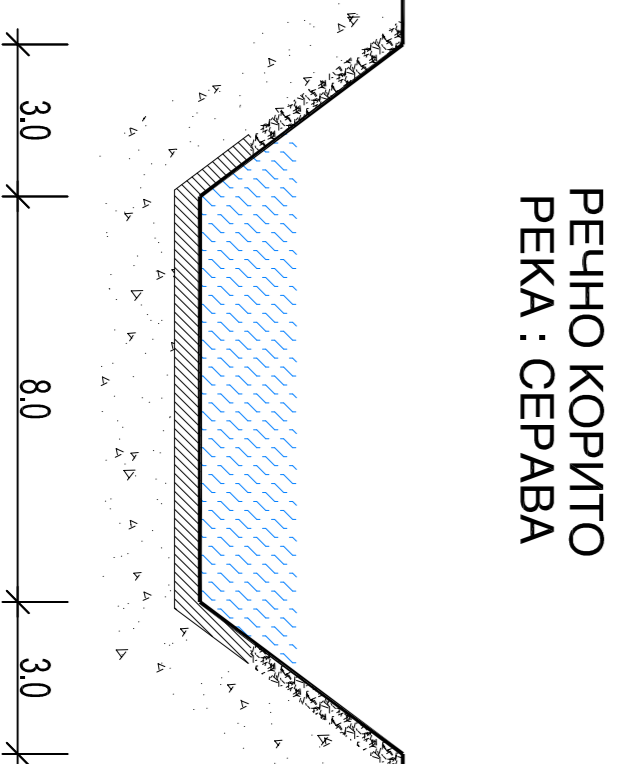
број на парцела	површина на парцела	површина по катноста	вкупна површина по катноста	намена на землештото и градбите	количеството класа на землештото	максимален број на катови	во локусу	планиран перцент	непланиран
МЗ	МЗ	МЗ	МЗ	МЗ	макс. процент	М	кв	л	кв
1.1	1635	566	1638	ореван-Г3	30%	П=211,00м	17	17	17
1.2	1497	603	1821	ореван-Г3	30%	П=211,00м	18	18	18
1.3	1350	593	1779	ореван-Г3	30%	П=211,00м	18	18	18
1.4	1543	676	2028	ореван-Г3	30%	П=211,00м	20	20	20
1.5	1021	396	1188	ореван-Г3	30%	П=211,00м	12	12	12
1.6	1752	751	2253	ореван-Г3	30%	П=211,00м	23	23	23
1.7	84	84	84	Е2-Т					
Вк	8942	3589	10767	Зеленило-Д1		3280			
	2488			река СЕРАВА-Е1					
	4336			СКОПЈЕ-Е1					
Вк	24780								

Дел за дел од локалитет "Момин Поток" Општина Карпош - Скопје

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: 2010 - 2015 год.

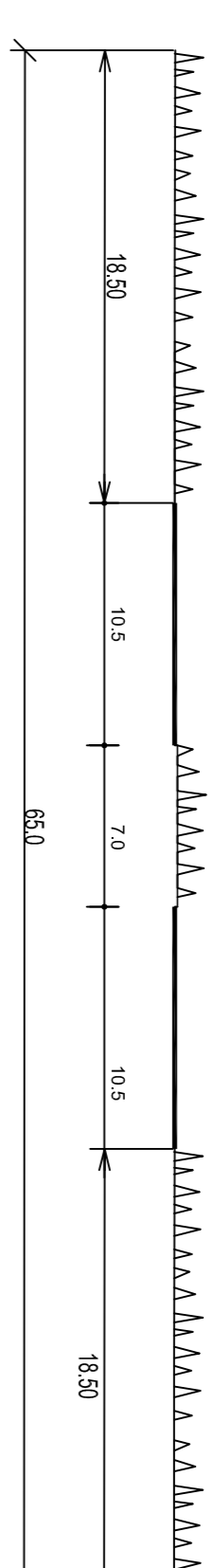
РЕКАЛИТУЛАР НА ПОВРШНИ

ред. број	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ	ха	процент
1.	Г - Производство, дистрибуција и сервиси (0,89ха)	0,89	36%
2.	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА (0,91ха)	0,90	36%
	ДР-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО (0,91ха)	0,68	28%
3	Е - Инфраструктура (0,43ха) Е1 - Сообраќајна инфраструктура - коловоз, тротоари, велосипедски патеки, паркови-лишта за јавна употреба, пристаништа, пешачки Е1 - река СЕРАВА (0,25ха)	0,01	0,003
	Е2-Трафостаница	2,48	100%
	Површина на парцели	8942	
	Површина на делот	3589	
	Вкупна површина по катноста	10767	
	Процент на изграденост	40,00%	
	Коэффициент на искористеност	1,2	

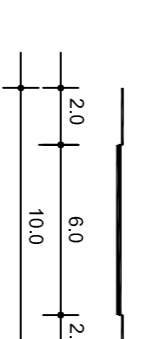


- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОВОД-ПЛАНИРАН
  - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
  - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
  - ИСПУСТ ВО ОТВОРЕН КАНАЛ

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ  
МАГИСТРАЛЕН ПАТ СКОПЈЕ-КАЧУНИК Е-65  
(бул.НИКОЛА КАРЕВ "В")



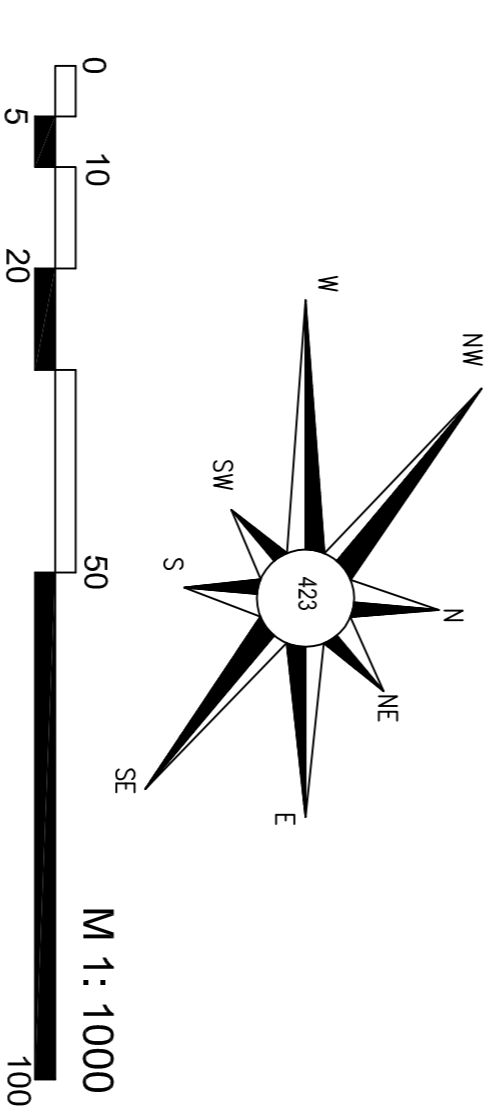
СЕРВИСНА УЛИЦА  
Ул. „1“



**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
за дел од локалитет "Момин Поток"  
општина КАРПОШ-СКОПЈЕ**

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2010-2015**

М 1 : 1000



**СИНТЕЗЕН ПЛАН**

	А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУМ-СКОПЈЕ" Ул. "Зарево" бр.28 Панацеа, п.факс 12 Тел: 02 3 238-302 ; 02 3 238-330; факс: 02 3 238 330 web: www.zumskopje.com.mk е-маил: info@zumskopje.com.mk	фаза	Тек.бр.	лист
	Општина КАРПОШ	У	25/10	4
Мирко Крстевски, Дипл.инж. арх. овластување бр. 0.0016	К. Секуловски, Дипл.град.инж. Др. Дракулоски еп. тех.	Место:	ОКОПЈЕ	Датум: 07. 2012 Технички раководител Стојан Таневски Дипл.инж.арх.
изработен	планер - потписник планер			